

Создано: 28.04.2025 в 10:56

Обновлено: 12.12.2025 в 11:37

Волгоградская область, Волгоград,  
Высокая улица, 26А

**6 650 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Высокая улица, 26А

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[улица Высокая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

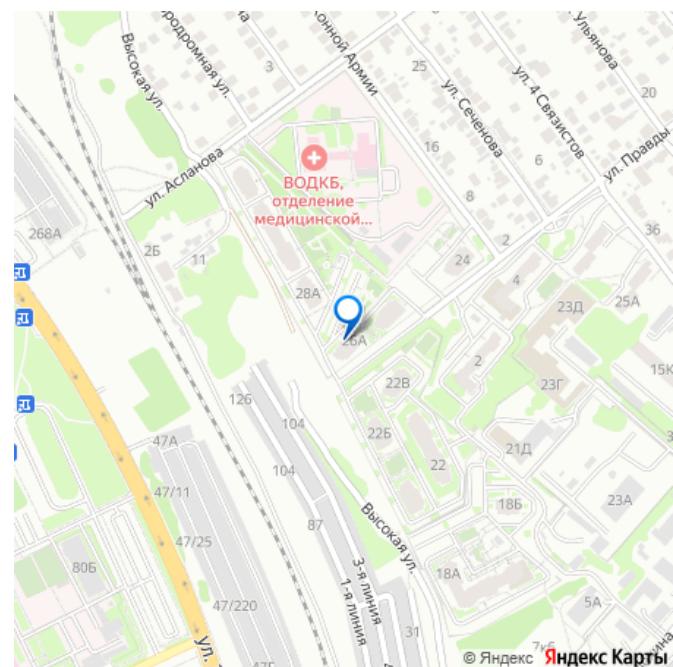
<https://volgograd.move.ru/objects/92859498>

48

Елена Николаевна, Адресат

**79892323881**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

лифт

## **Описание**

Успейте купить! Квартира с видом на город расположена на 8 этаже современного восьмиэтажного дома в Краснооктябрьском районе, на улице Высокая д.26а ЖК «Апрель». Рядом расположены улицы: Лермонтова, Землячки, 39-й Гвардейской дивизии, Космонавтов. Общая площадь объекта составляет 55,2 кв.м, из которых 30,6 кв.м отведено под жилую зону, а кухня занимает просторные 10 кв.м, что позволяет с комфортом организовать пространство для отдыха и приготовления пищи. Состояние квартиры стройвариант (предчистовая отделка), что дает возможность будущим владельцам воплотить свои дизайнерские идеи с нуля. Полы выполнены под стяжку, что позволяет выбрать любое финишное покрытие. Санузел раздельный, что добавляет удобства в эксплуатации. Просторная лоджия с прекрасным видом на город. Установлены приборы учета на электричество, газ и водоснабжение. Дом относится к современному типу строительства, что гарантирует надежность и комфорт проживания. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, остановки общественного транспорта, а также

парковые зоны для прогулок. Квартира идеально подойдет для молодой семьи или пары, которая ценит возможность создать жилье по своему вкусу. Благодаря качественной планировке и выгодному расположению, этот объект станет отличным выбором для комфортного проживания в динамично развивающемся районе.

Рассмотрим продажу с помощью ипотеки, материнского капитала и различных видов государственных сертификатов. Квартира без задолженностей и обременений. Пишите! Звоните! Организуем показ в любое удобное для Вас время. Объект 1-313456

