

Создано: 27.06.2025 в 16:20

Обновлено: 15.12.2025 в 11:21

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Капитана Тряскина, 6**

4 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Капитана

Тряскина, 6

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

55.5 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

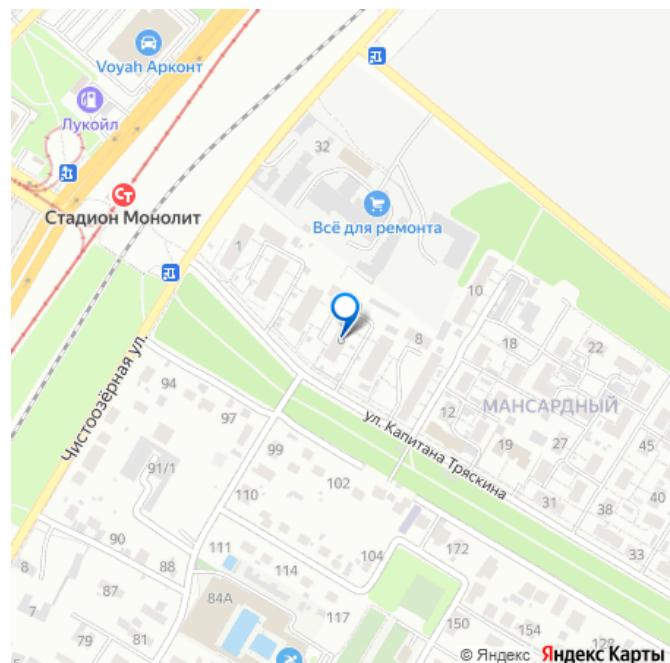
<https://volgograd.move.ru/objects/92859514>

33

Наталия Александровна, Адресат

79881923006

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

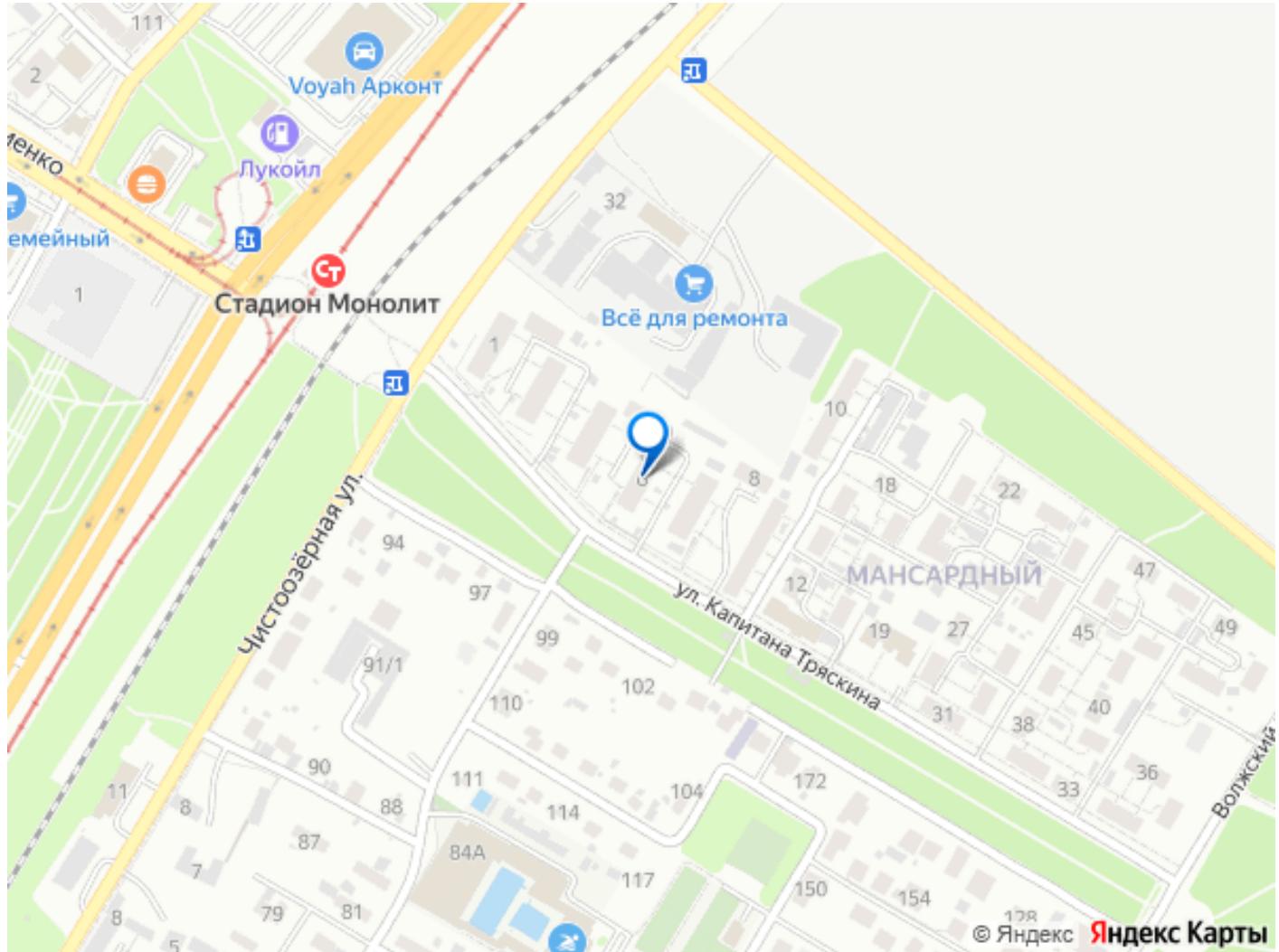
лифт

Описание

Эксклюзивная двухкомнатная квартира с современным дизайном расположена в тихом и уютном районе Краснооктябрьского района, вдали от шумных магистралей. Удобная транспортная доступность: в шаговой близости находятся проспект Металлургов, проспект Ленина и Чистоозёрная улица, Кузнецова, Германа Титова. Характеристики объекта: - Общая площадь: 55,5 кв.м. - Раздельные комнаты. - Раздельный санузел. - Балкон. - Интересная и функциональная планировка. Ремонт и оснащение: Капитальный ремонт выполнен с использованием современных материалов высокого качества. Полностью заменены: - Окна (в комнате и кухне панорамное остекление с видом на парковую зону). - Электропроводка. - Напольные покрытия. - Радиаторы отопления. - Сантехника. Дополнительные преимущества: - Индивидуальная кладовка в подвале для хранения крупногабаритных вещей. - Прилегающий земельный участок с благоустроенной зоной отдыха. Вода на участок проведена. - Во дворе: детская площадка, парковочная зона. Есть свой гараж у дома. Бонус для покупателя: При необходимости остаются: кухонный гарнитур, встроенные шкафы-купе, сплит-система. Инфраструктура: В шаговой доступности: - Школа. - Детский сад. - Остановка общественного транспорта. - Сетевые

магазины. Квартира полностью готова к сделке идеальное решение для комфортной жизни! Объект 1-73998





Move.ru - вся недвижимость России