

Создано: 31.10.2024 в 01:28

Обновлено: 19.11.2025 в 10:42

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Имени В.И. Ленина, 22**

9 450 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И. Ленина, 22

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

Совмещенный

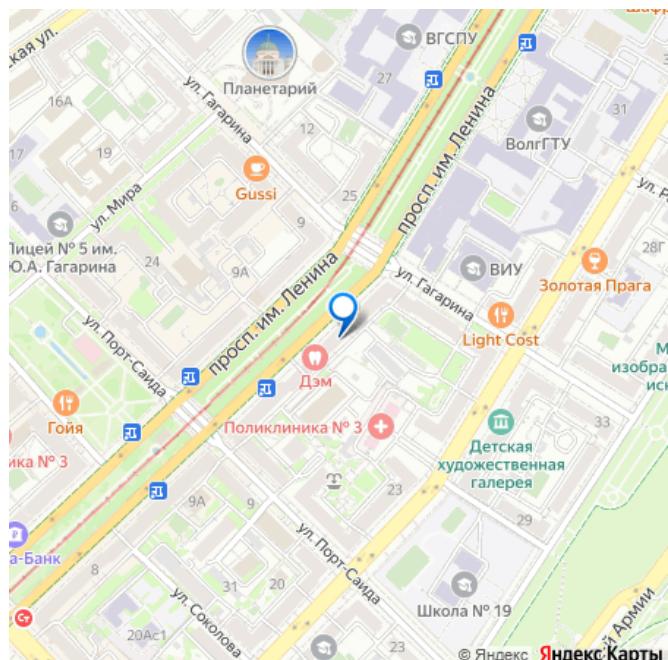
<https://volgograd.move.ru/objects/92859592>

78

**Волгоградское Городское,
Волгоградское Городское**

79881920387

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

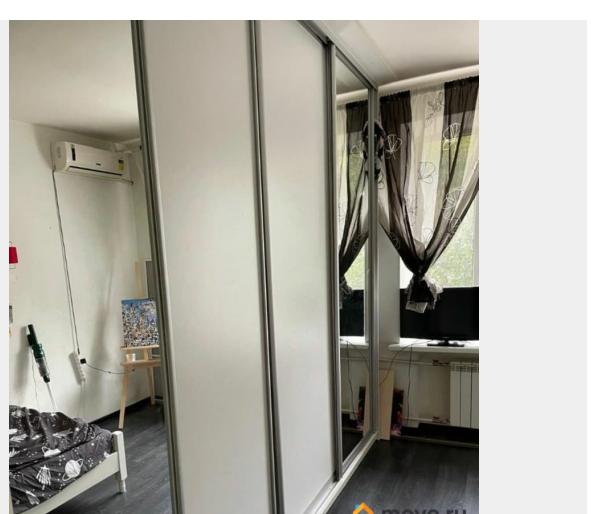
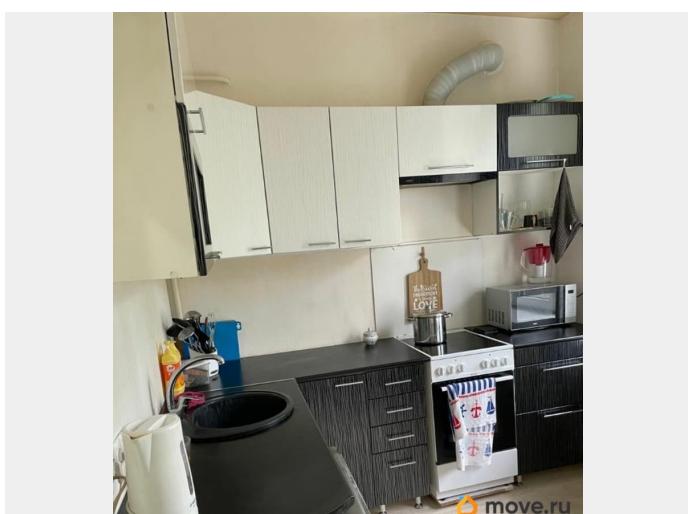
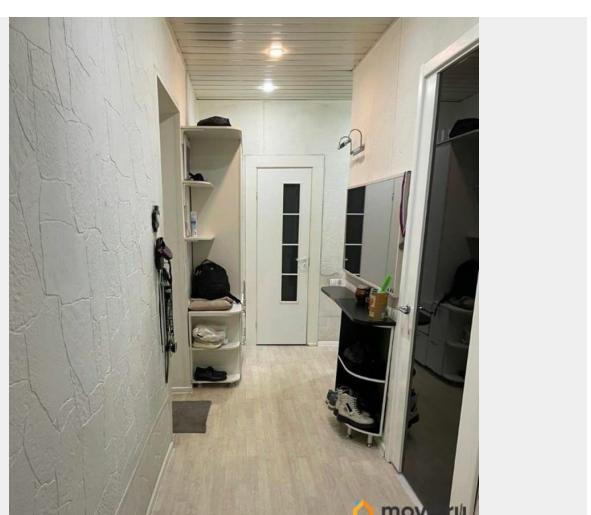
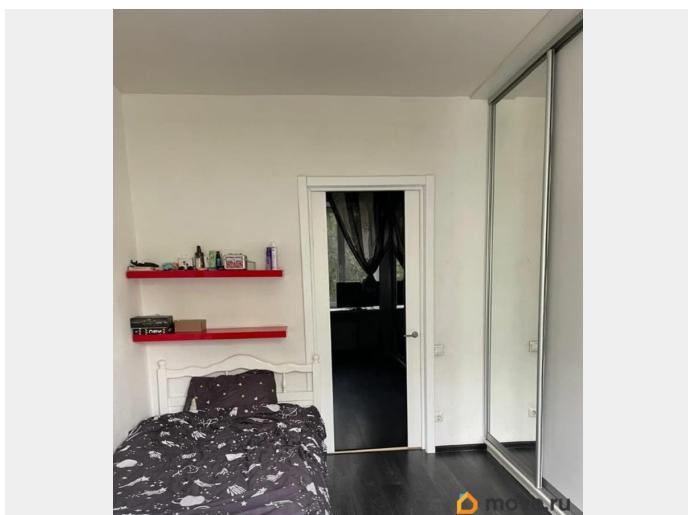
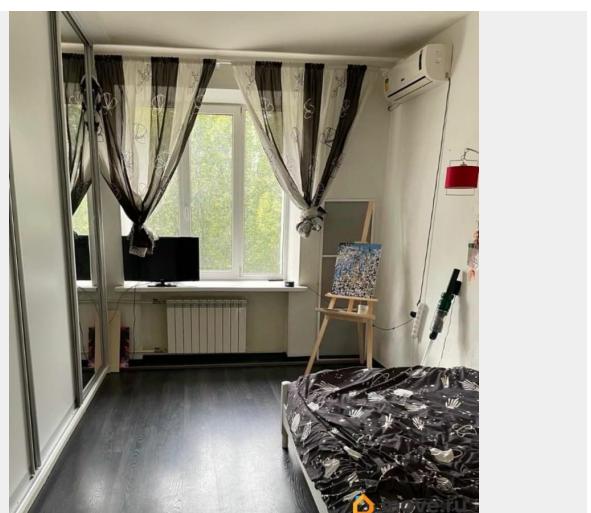
возможна ипотека, лифт, парковка

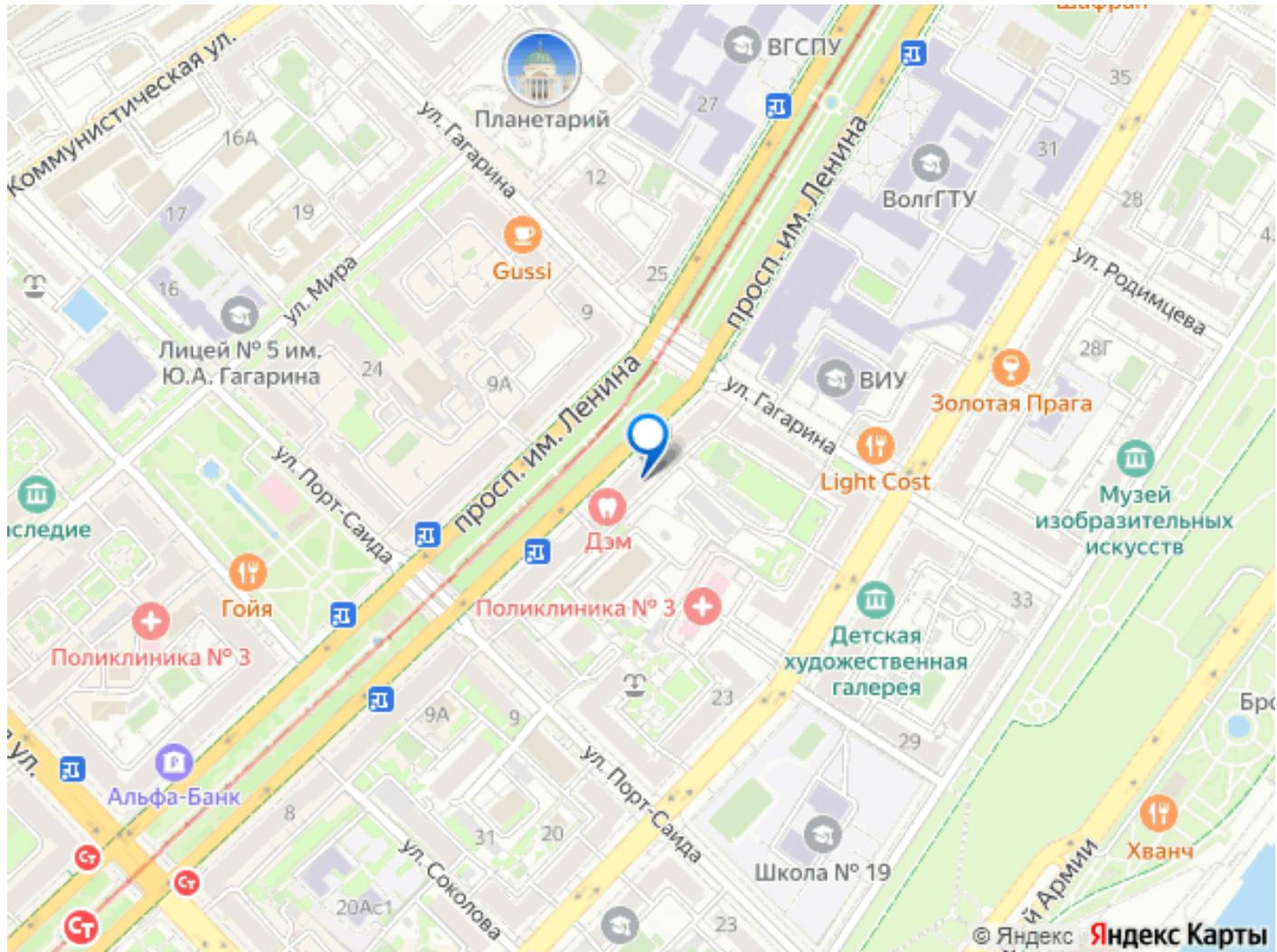
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Волгограде по адресу: проспект имени В.И. Ленина, 22. Общая площадь квартиры составляет 55.6 кв. м, жилая площадь — 32.5 кв. м, кухня — 8.7 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений.

Планировка продуманная и функциональная, с совмещенным санузлом. Кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом в хорошем состоянии, с действующим пассажирским лифтом и мусоропроводом. На территории предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с парковкой автомобиля. Расположение дома очень удобное — рядом есть все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому

процесс покупки будет быстрым и удобным.
Не упустите возможность стать владельцем
этой замечательной квартиры!
Записывайтесь на просмотр и приходите,
чтобы убедиться в её преимуществах лично.





Move.ru - вся недвижимость России