

Создано: 17.04.2025 в 11:09

Обновлено: 08.12.2025 в 11:02

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Хользунова, 36/3**

7 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Хользунова, 36/3

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

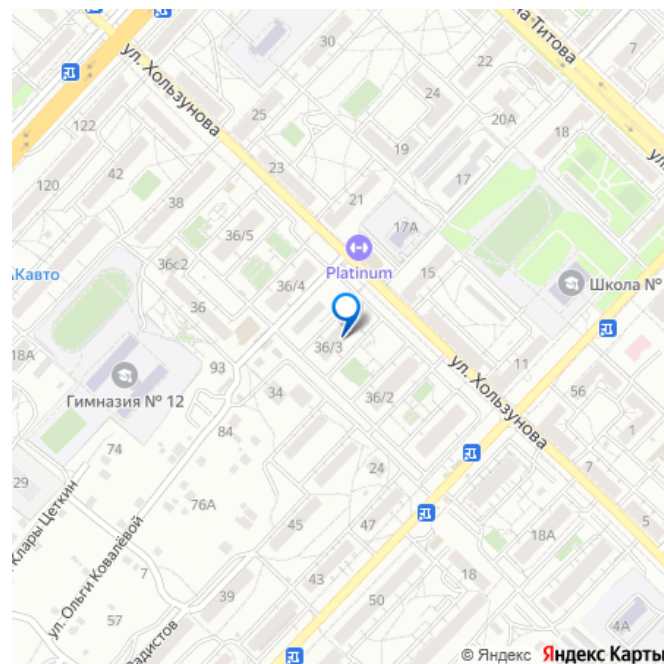
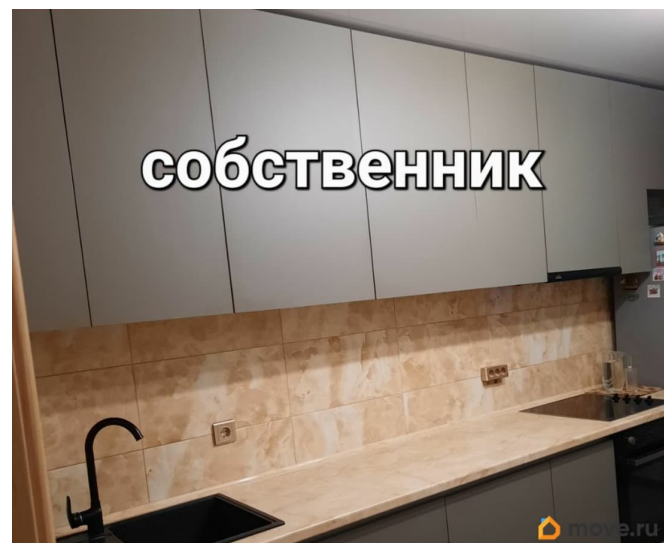
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285949417>

Собственник

79184537545

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

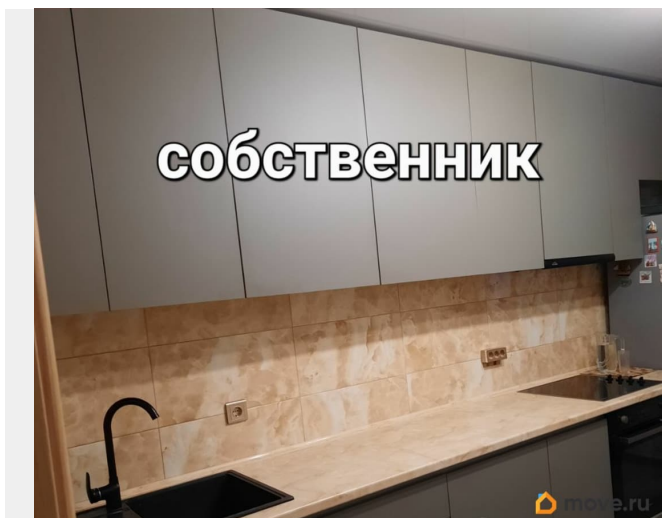
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

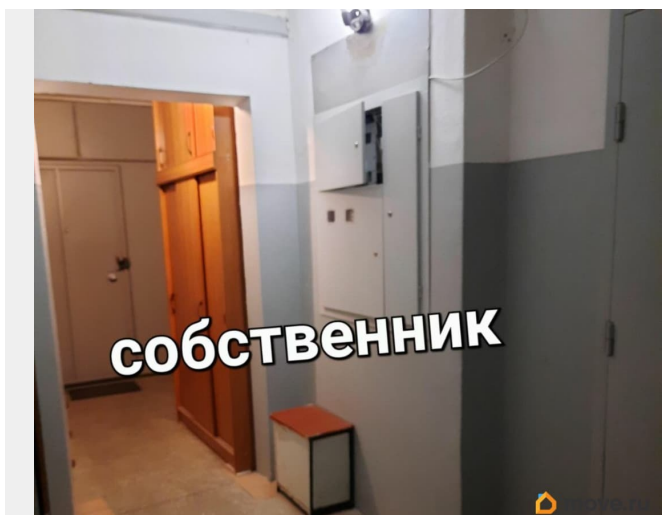
Продаю свою 2-х комнатную квартиру в самом лучшем месте Краснооктябрьского района. Квартира просторная, очень уютная и тёплая. Большой коридор, большая кухня, просторные комнаты с видом на Волгу. В обеих комнатах сплитсистемы. В кухне дорогой кухонный гарнитур со встроенной техникой. Ванная и туалет в кафеле, в коридоре и кухне полы выложены плиткой. Трубы заменены. Потолки натяжные. Имеется закрытый коридор на 2 квартиры (есть на фото). В пятиминутной доступности 2 гимназии, детские садики. С обеих торцов дома магазины Магнит, Пятерочка. Дом удобно расположен между второй и первой продольной. Остановки общественного транспорта в десятиминутной доступности. Кроме того, по ул.Таращанцев ходит автобус. Я единственный собственник! Прямая продажа. В квартире никто не прописан, готова к продаже. Уважаемые покупатели! Не всегда могу ответить на звонок, обязательно перезвоню. Реальному покупателю, адекватный торг.



собственник



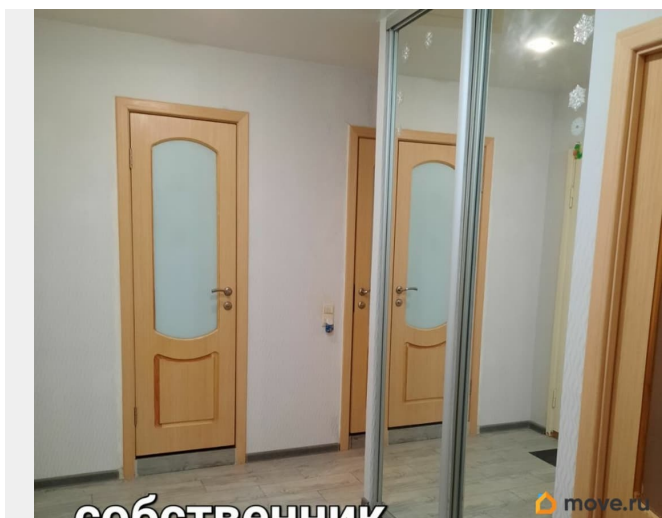
move.ru



собственник



move.ru



собственник



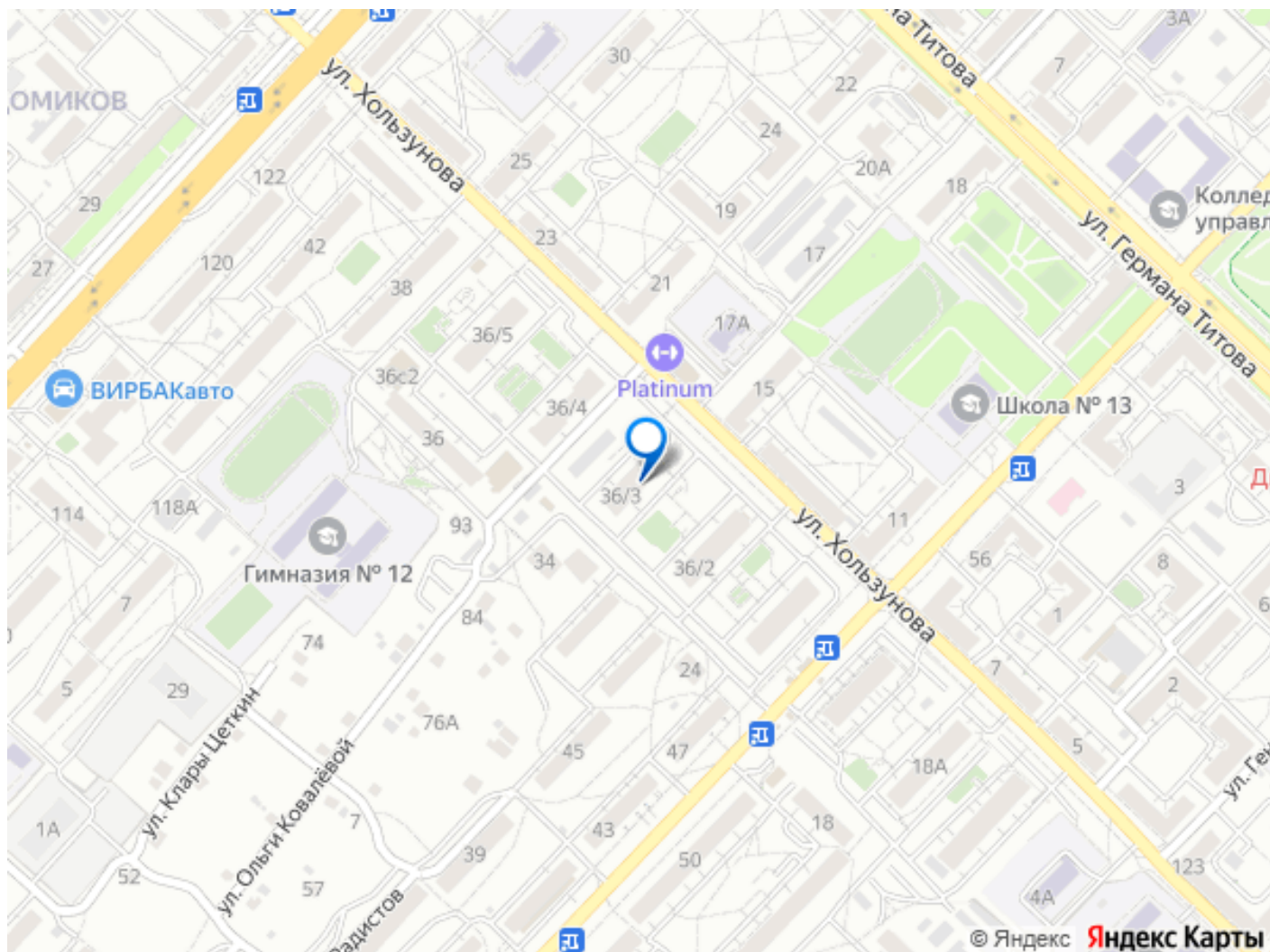
собственник

move.ru



собственник

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России