

Создано: 25.08.2025 в 14:53

Обновлено: 13.12.2025 в 19:56

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Имени Ивана Морозова, 3**

7 999 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Имени Ивана
Морозова, 3

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

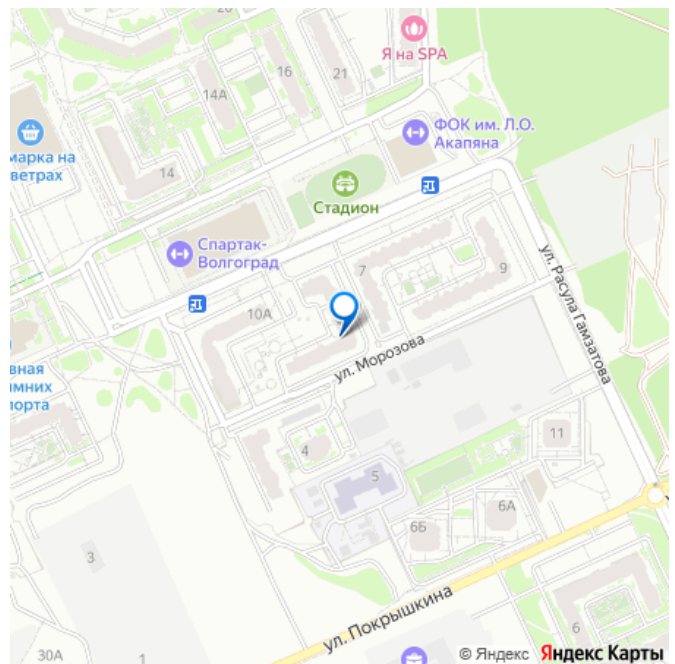
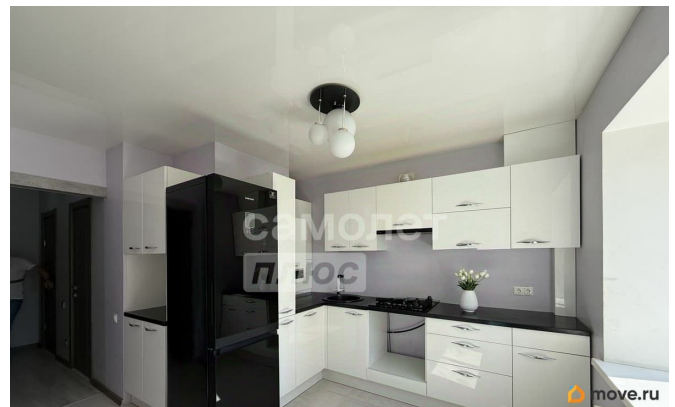
лоджия

<https://volgograd.move.ru/objects/9285954308>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

79183339584

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114756614 Продам уютную квартиру в новом современном жилом комплексе! Дом кирпичный сдан в 2013 году. Описание квартиры: Качественный ремонт с использованием современных, дорогостоящих материалов. Стены окрашены/поклеены обои. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу кварцвинил/ламинат. Современные межкомнатные двери. Новая проводка, установлены 2 сплит-системы. Санузел раздельный, выложена плитка керамогранит. Новая качественная сантехника и мебель. Газовый двухконтурный котёл (позволяет экономить на коммунальных услугах). Дополнительные удобства: С кухни выход на большую застеклённую лоджию (6,30 кв. м). При продаже остаётся кухонный гарнитур, варочная поверхность, вытяжка, посудомоечная машина. Особенности: Квартира не угловая. Инфраструктура: Благоустроенный двор с зоной отдыха, современными детской и спортивной площадками, автопарковками. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности расположены детский сад 31, 24, школы 102,

лицей 9, ФОК, спортивно-оздоровительный комплекс, медицинские учреждения, ТРЦ «Мармелад», ТЦ Парк Хаус, сетевые магазины, различные ПВЗ(ОЗОН, WB, Яндекс маркет), остановки общественного транспорта. 1 взрослый собственник, альтернативная продажа. ОПЕРАТИВНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОСМОТРА! КОНСУЛЬТАЦИЯ по сделке БЕСПЛАТНО! Полное сопровождение сделок: — Правовая экспертиза — Подготовка документов для ипотеки, оценочные отчёты, страхование. Сервис квартирных решений от сделки до ремонта и мебели!

