

🕒 Создано: 06.12.2025 в 22:02

Обновлено: 11.12.2025 в 18:43

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Рыкачева, 5**

5 600 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Рыкачева, 5

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

<https://volgograd.move.ru/objects/9287229094>

Собственник

**79876513481,7988021
2129**

для заметок

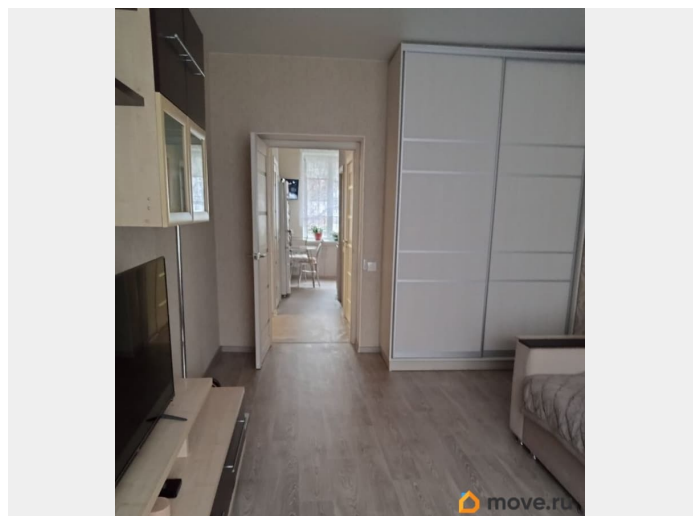
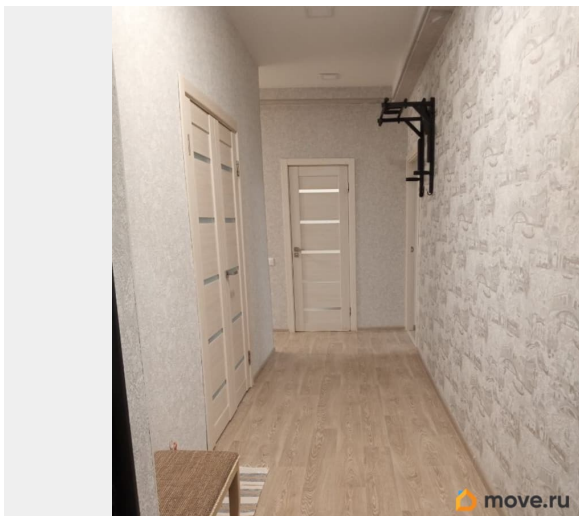
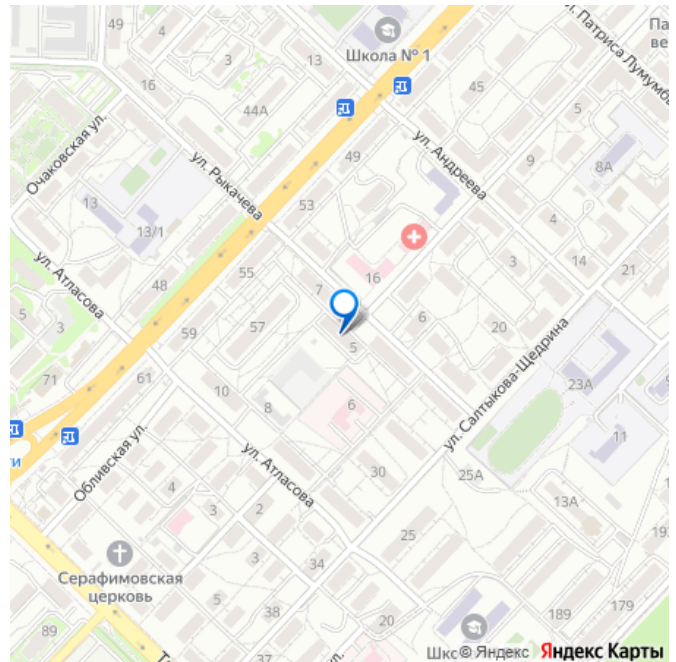


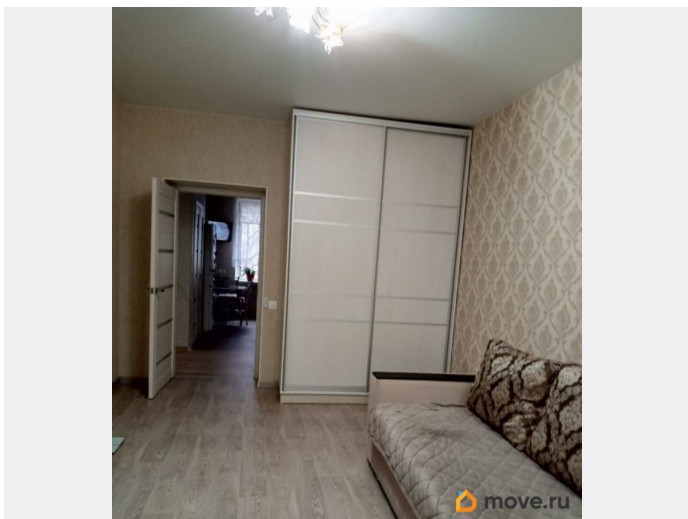
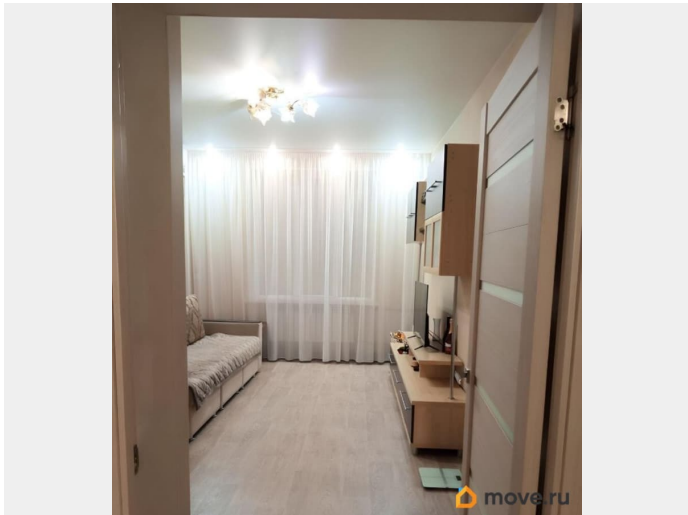
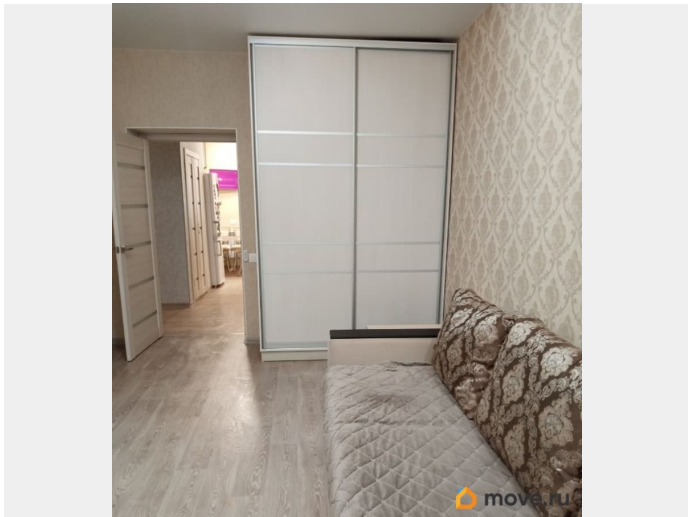
да

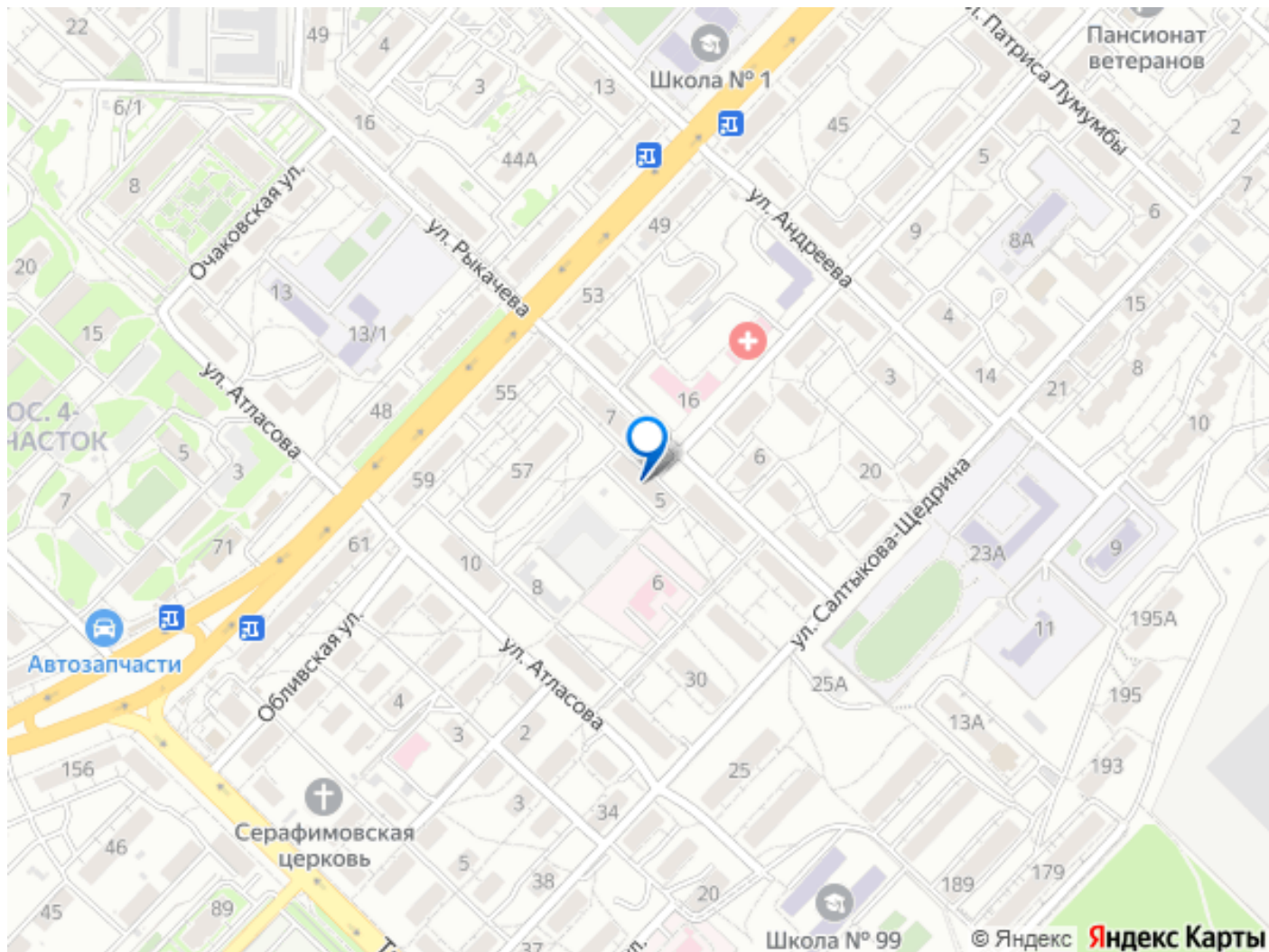
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная двушка (сталинка), с изолированными комнатами, окна комнат выходят на разные стороны дома. В каждой комнате есть сплит-система. В ванной установлена газовая колонка Bosch, что позволяет бесперебойно пользоваться горячей водой. Санузел раздельный, просторный. В кухне есть большой погреб и зимний холодильник. Мест для хранения очень много. В коридоре есть небольшая встроенная кладовая. В 2023 году был капитальный ремонт дома. Отопление, сан. узел и канализационные трубы были заменены. Частично остаётся мебель. Нет проблем с парковкой. Очень удобная инфраструктура вокруг (Детский сад, школы, аптеки, магазины, больницы, остановки). Всё в шаговой доступности. Через дорогу есть детская больница. Удобная транспортная развязка (можно уехать в любой конец города без пересадок). Несколько рынков находятся в двух-трех остановках.







Move.ru - вся недвижимость России