

Создано: 10.12.2025 в 22:18

Обновлено: 10.12.2025 в 22:42

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Имени В.И. Ленина, 20**

10 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.
Ленина, 20

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

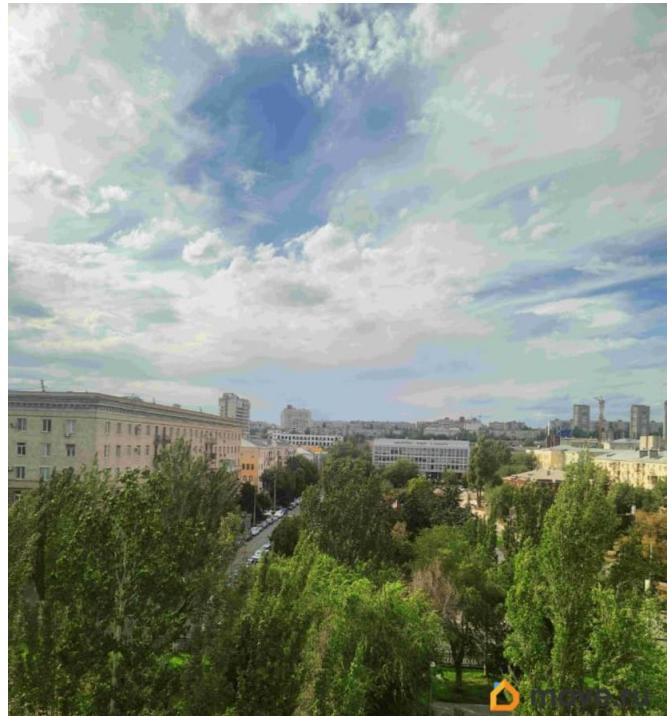
8 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

7/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

<https://volgograd.move.ru/objects/92873218>

25

Собственник

**79880315181, 7919791
8530**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

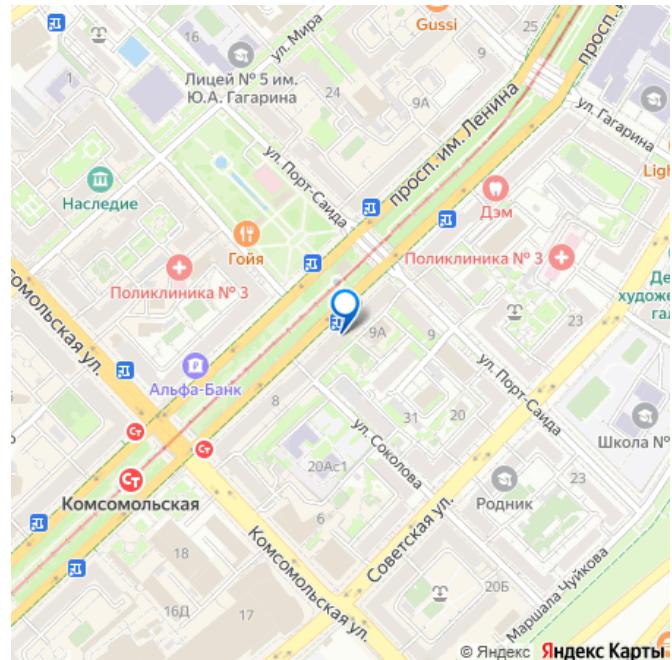
Покупка в ипотеку

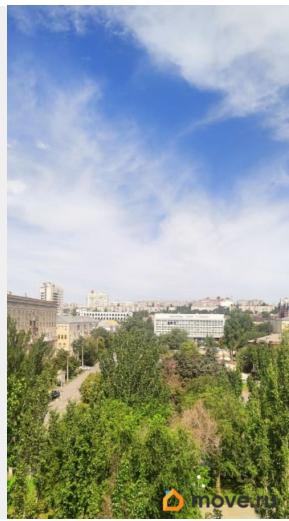
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в хорошем доме с ухоженным подъездом. Квартира светлая, с раздельными комнатами, санузел раздельный. В квартире высокие потолки, большие окна, ощущение простора. Из окон открывается красивый вид. В 5 минутах от дома река Волга. Расположение: Рядом школа, детский сад, магазины, поликлиника вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни. Особенности: Один взрослый собственник. Квартира в собственности одной семьи. Звоните, пишите, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!





Этаж, литер	Номер по плану этажа номера, кухни, коридор и другие помещения	Назначение помещения: жилая комната, кухня и т.п.	общая площадь квартиры	В т.ч. площадь из нее			Высота помещения по высоту общему
				квартиры		жилая	
				балкон	подсобный блок (террасы и галереи с кровельным покрытием)	некоммерческая	
7							2,95
1	коридор	4,1	4,1			4,1	—
2	коридор	1,4	1,4			1,4	—
3	шкаф	0,5	0,5			0,5	—
4	жилая	19,4	19,4	19,4		—	—
5	жилая	15,4	15,4	15,4		—	—
6	кухня	7,6	7,6			7,6	—
7	туалет	1,6	1,6			1,6	—
8	ванная	3,4	3,4			3,4	—
9	коридор	2,7	2,7			2,7	—
10	шкаф	0,4	0,4			0,4	—
Итого :			56,5	56,5	34,8	21,7	
балкон							0,7

