

Создано: 16.10.2025 в 14:28

Обновлено: 19.12.2025 в 15:56

Волгоградская область, Волгоград,

Невская улица, 6а

**8 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Невская улица, 6а

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Невская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

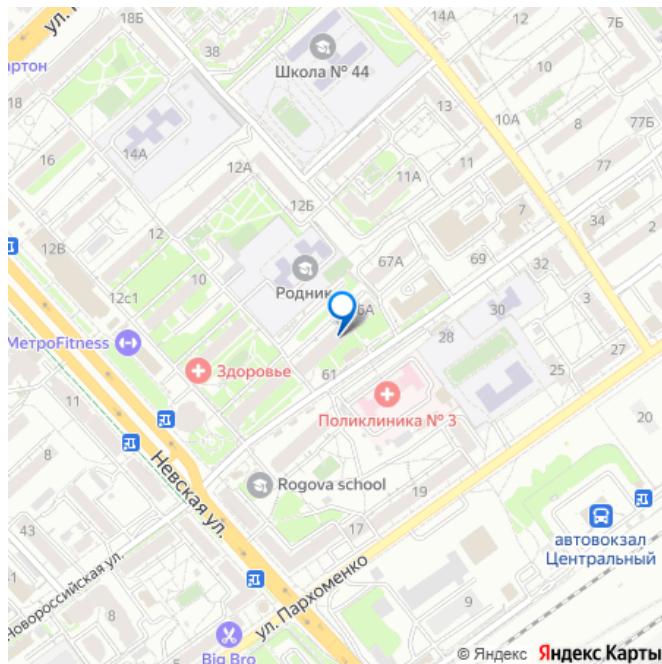
<https://volgograd.move.ru/objects/92859592>

36

Профи, Профи

**79182318954**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

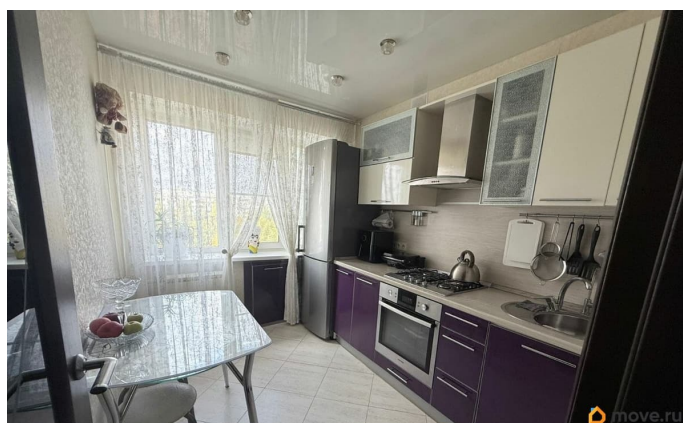
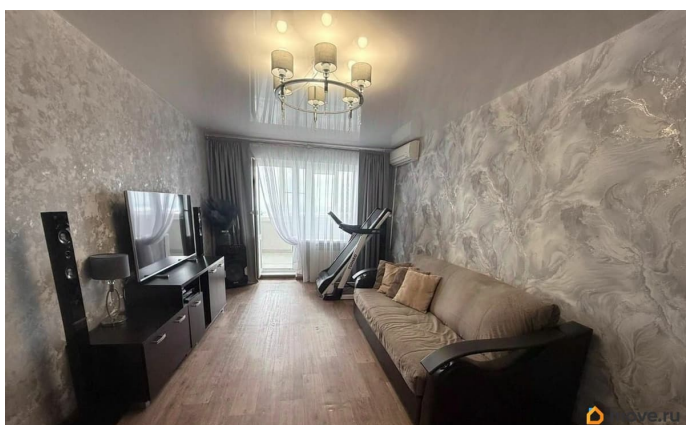
евро

лифт

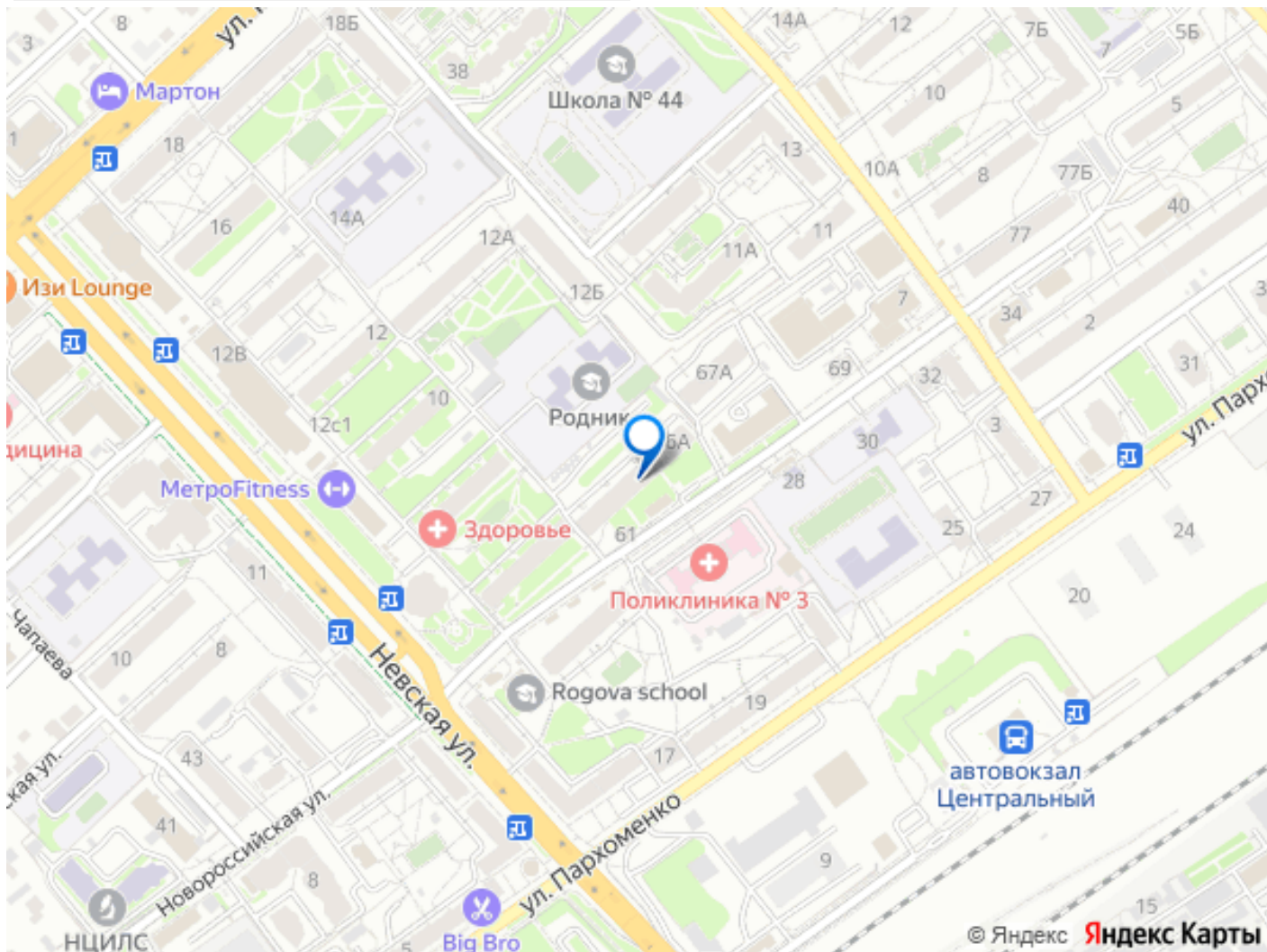
## Описание

Продается двухкомнатная квартира по адресу город Волгоград, Центральный район, улица Невская, дом 6 «А». В квартире сделан хороший ремонт из дорогостоящих материалов. В квартире натяжные потолки, пластиковые окна из немецкого профиля. Произведена полная замена всех коммуникаций(стояки отопления, горячей и холодной воды, полная замена всей электропроводки и автоматики). Сделана стяжка пола по всей квартире кроме комнат. Установлены новые батареи. В коридоре, кухне и санузле сделан теплый пол. В квартире много мебели, сделанной на заказ(встроенные шкафы, мебель для лоджии). На кухне кухонный гарнитур, изготовленный из премиальных материалов, установлен фильтр для воды «Аквафор Морион» с системой обратного осмоса. Межкомнатные двери изготовлены из натурального дерева. Входная металлическая дверь фирмы «Эльбор Люкс», с видеоглазком. Новому владельцу остаются встроенные шкафы в комнате, коридоре, кухонный гарнитур, мебель в санузле и шкаф на лоджии. Остальная мебель и техника по договоренности. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности все сетевые магазины, аптеки, детские сады, школы, взрослая и детская поликлиники, рынок. Остановка

Новороссийская, рядом проходят улица  
Рокоссовского, Двинская, Пархоменко, на  
автомобиле 5 минут до центральной  
набережной и всех достопримечательностей  
города. Условия продажи: два собственника,  
в собственности более 5 лет, без  
обременений. Просмотр в любое удобное для  
вас время.







Move.ru - вся недвижимость России