

Создано: 18.09.2025 в 11:35

Обновлено: 09.12.2025 в 20:55

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Лермонтова, 30

**5 900 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Лермонтова, 30

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

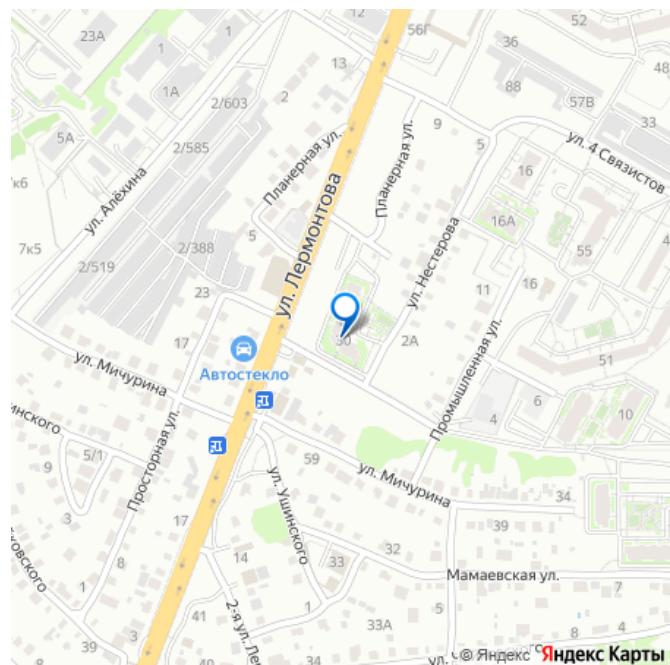
<https://volgograd.move.ru/objects/92859559>

38

Самолет Плюс, Самолет Плюс

**79183339584**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

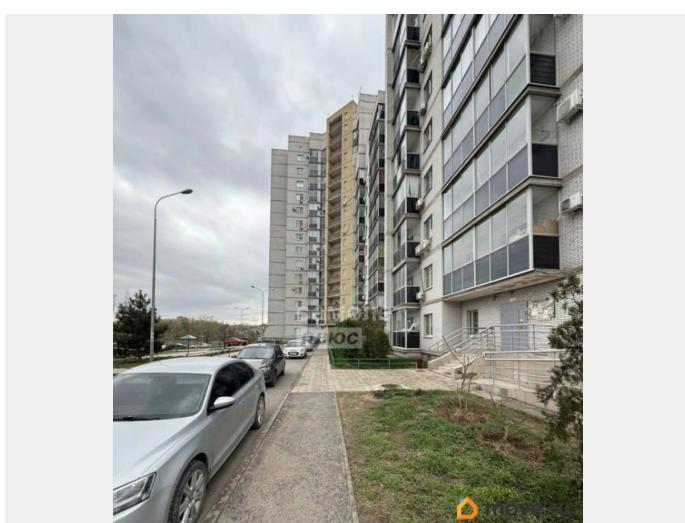
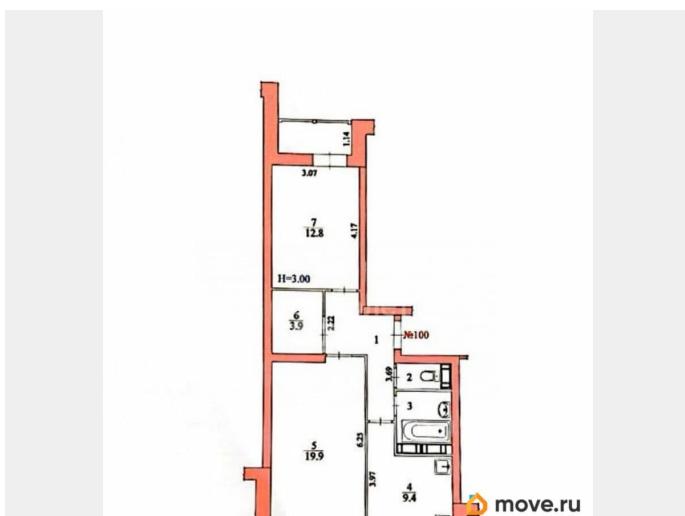
Покупка в ипотеку

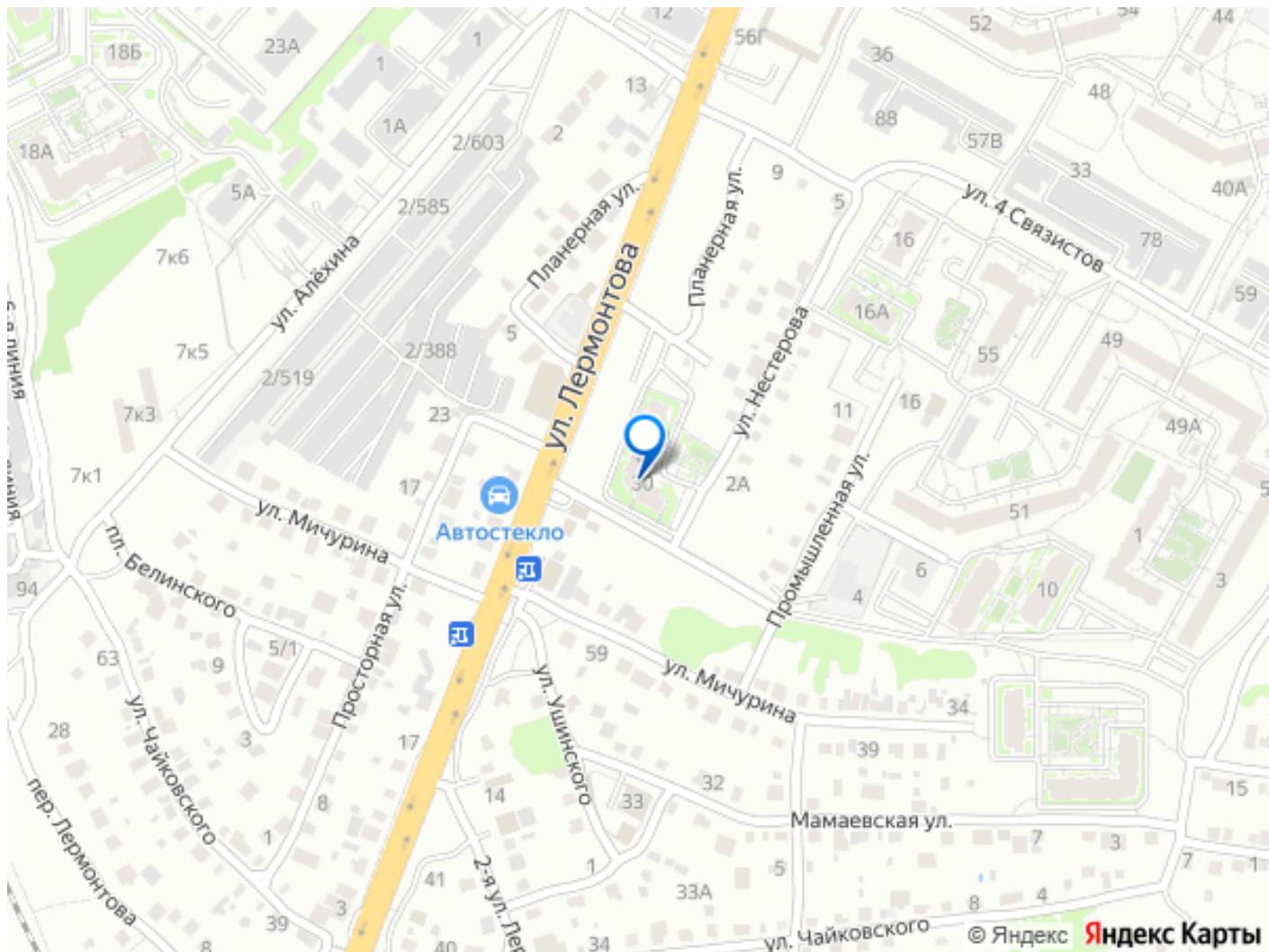
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 117219840 Продается 2-к квартира по адресу: ул. Лермонтова, 30 (на стыке Центрального и Краснооктябрьского районов в кирпичном и очень теплом доме 2012 года постройки. О КВАРТИРЕ: Квартира очень уютная, разносторонняя. Отличная планировка, НЕ УГОЛОВАЯ, просторные комнаты. Выполнена ремонт от застройщика. Установлены новые радиаторы, Новая сантехника, полностью заменена проводка, Установлены пластиковые окна хорошего качества, натяжные потолки, металлическая входная дверь . На свет и воду установлены приборы учета. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: Отличное месторасположение дома, в непосредственной близости идет строительство ЖК «Гранат» и ЖК «Река». Придомовая территория благоустроена. В шаговой доступности: сетевые магазины, остановки общественного транспорта по второй продольной, детские сады, школы и другие объекты инфраструктуры. О СДЕЛКЕ: З собственника, более 5 лет владения! Долгов и обременений по квартире нет, подходит под ипотеку и различные виды сертификатов. Звоните, записывайтесь на просмотр прямо сейчас





Move.ru - вся недвижимость России