

Создано: 25.03.2025 в 21:28

Обновлено: 10.12.2025 в 09:25

**Волгоградская область, Волжский,
бульвар Профсоюзов, 196**

4 400 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, бульвар Профсоюзов, 196

Улица

[бульвар Профсоюзов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35.8 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

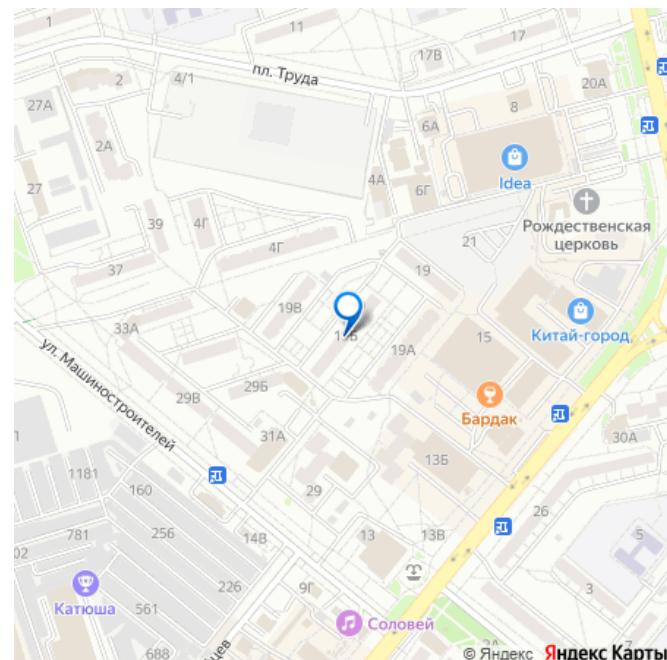
<https://volgograd.move.ru/objects/92859490>

45

Екатерина Шевцова, AuROOM

79891205811

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 98981785 ВНИМАНИЕ! Продается крупногабаритная двухкомнатная квартира площадью 57, 5 м² по бульвару Профсоюзов 19Б, от застройщика Флагман! Отличный вариант, как для проживания, так и для инвестиций! О ДОМЕ: Дом 2014 года постройки. Просторный, чистый подъезд, хорошие спокойные соседи. Закрываемый тамбур на 3 квартиры обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт. В доме грузопассажирский лифт. Ухоженный двор с детскими площадками! Имеется придомовая парковка. О КВАРТИРЕ: Квартира общей площадью 57, 5 м² с отличной планировкой! НЕ УГОЛОВАЯ! НА РАЗНЫЕ СТОРОНЫ, что обеспечивает много естественного света в течение дня и хорошее проветривание при необходимости. Просторные раздельные комнаты по 17, 9 м², квадратная кухня 9, 3 м² с выходом на балкон! Санузел раздельный. Туалет и ванная комната выложены кафелем. Счетчики на газ, воду и свет. В квартире остается вся мебель и техника! ИНФРАСТРУКТУРА: Особо хочется отметить прекрасное местоположение дома! Близость объектов социальной инфраструктуры: магазины, рынок, поликлиники, рядом детский сад и

детский центр и школы, остановки общественного транспорта, ТЦ Париж, кинотеатр Юность, ТРЦ ПЛАНЕТАЛЕТО. Для вечерних прогулок с семьей рядом аллеи, парки и скверы которые с каждым годом все больше преображается. ЭТА КВАРТИРА ВАМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПОНРАВИТСЯ! ПОСМОТРИТЕ ЕЕ УЖЕ СЕГОДНЯ! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

О НАС: - помошь в одобрении ипотеки бесплатно - выгодно продадим Вашу недвижимость! АН AuROOM золотой стандарт качества услуг! Наш опыт - гарантия чистоты сделки и Вашего спокойствия!



