

Создано: 05.11.2025 в 14:06

Обновлено: 15.12.2025 в 12:54

**Волгоградская область, Волжский,  
проспект Имени Ленина, 120**

**4 850 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, проспект Имени Ленина,  
120

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

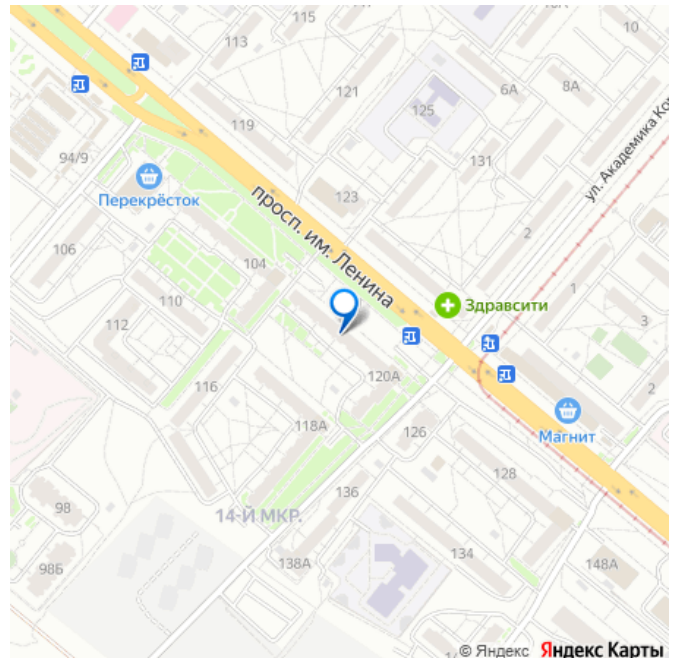
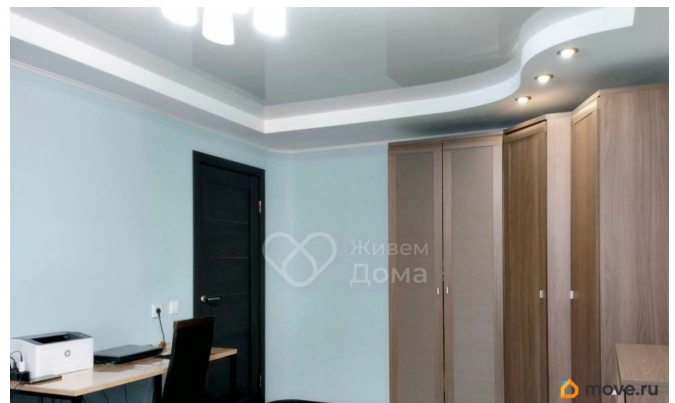
раздельный

<https://volgograd.move.ru/objects/9286341512>

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

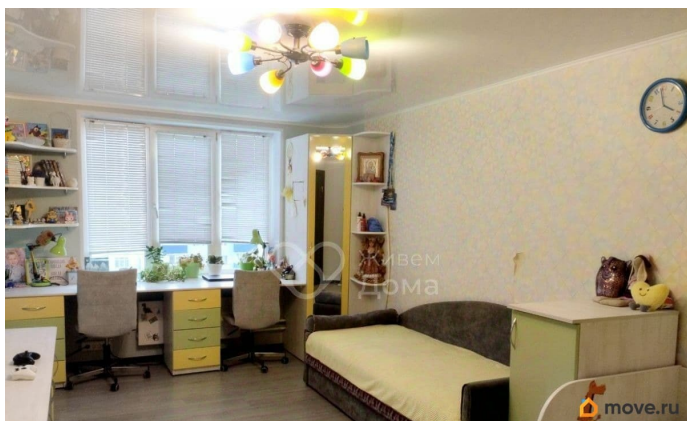
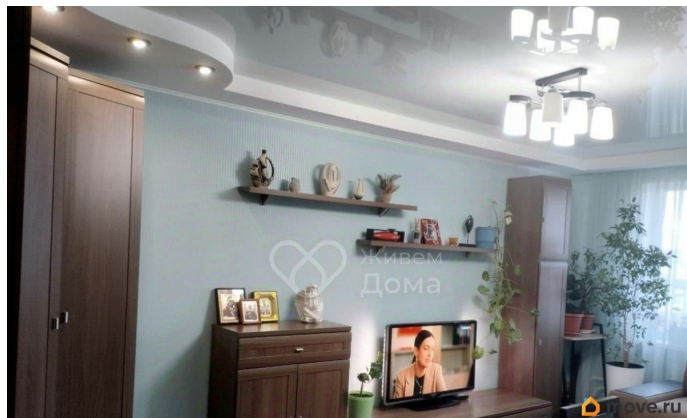
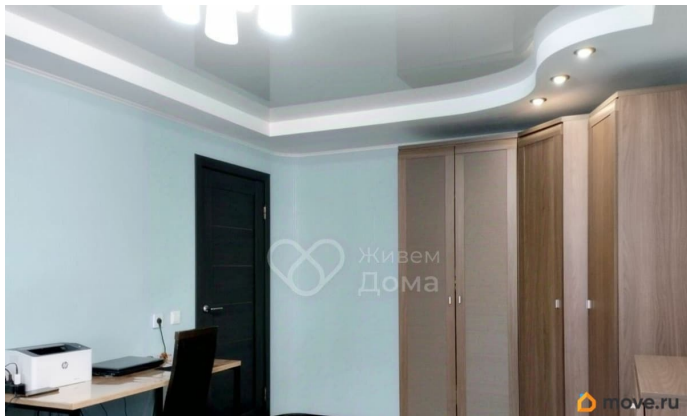
Покупка в ипотеку

да

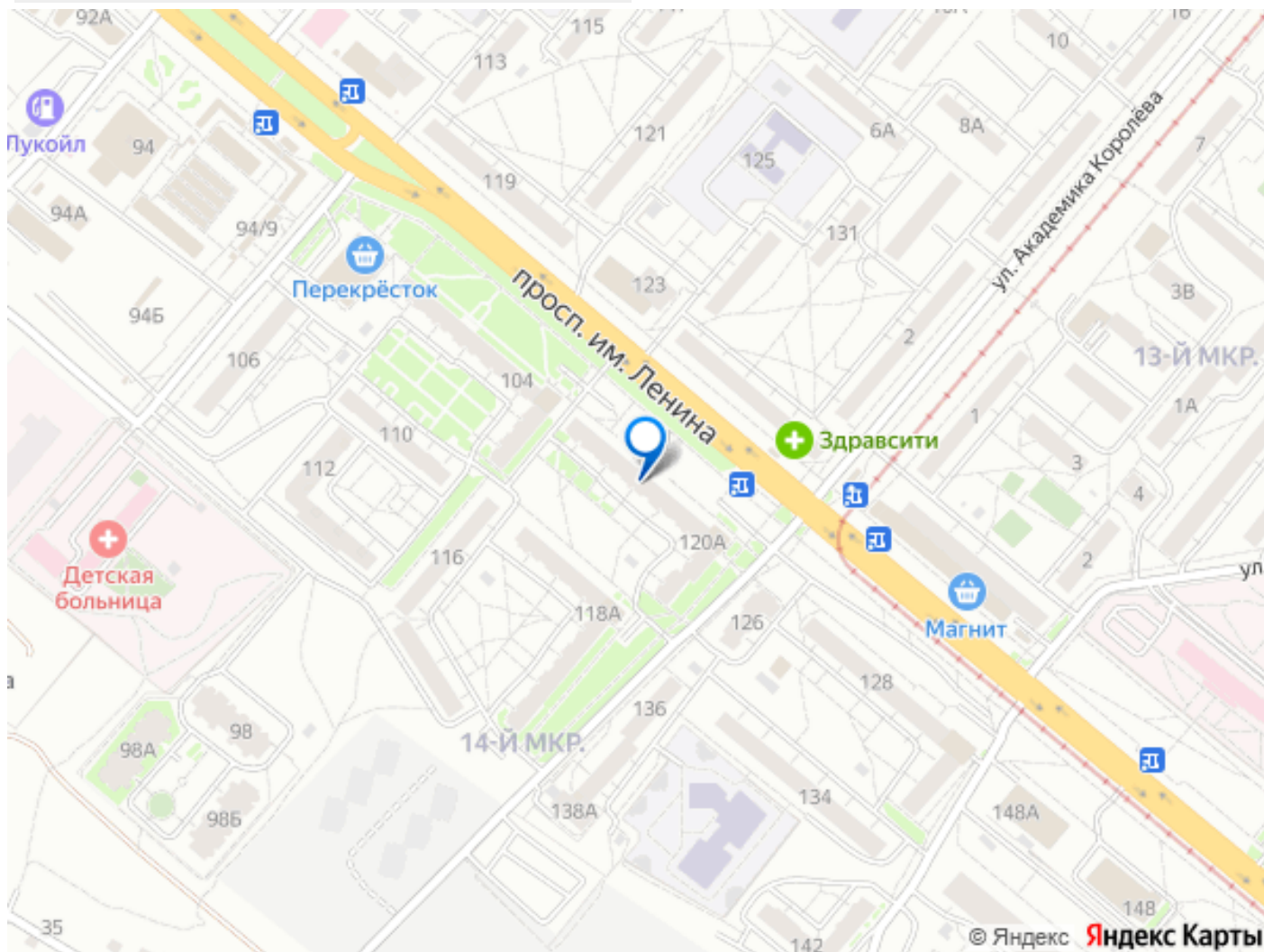
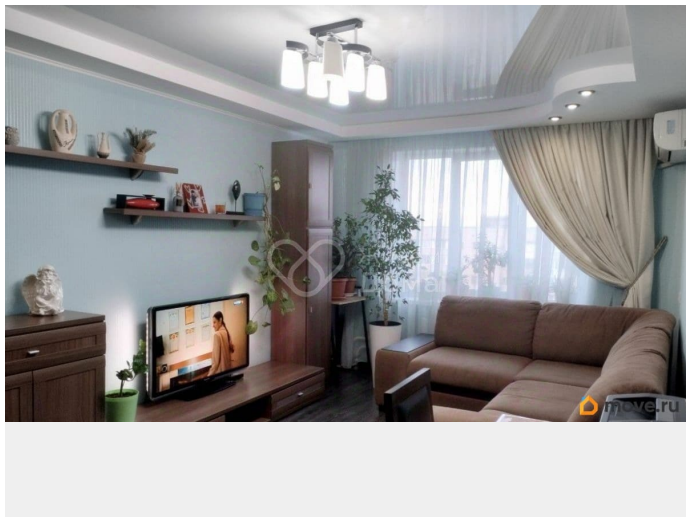
возможна ипотека, лифт

## Описание

2-к квартира по адресу: им Ленина пр-кт, д. 120 в районе Новый город Волжского; Улучшенная планировка: общая 57.70 / жилая 36.00 / кухня 9.00 Раздельные комнаты: 18 + 18 метров Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Раздельный санузел. Есть застекленный пластиком балкон При продаже остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой (духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка), сплит-система, встроенный шкаф и стол с тумбами, кровать в детской комнате, шкаф в прихожей. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на пр.им. Ленина Отличное местоположение дома. Вокруг развитая инфраструктура: рядом садик, школа, рынок, взрослая и детская поликлиники, больница С.З.Фишера, все сетевые магазины и «Перекресток», парикмахерские, остановки общественного транспорта, в том числе и трамвайная. В самом доме Сбербанк, аптеки, пункты выдачи WB, Яндекс, Ozon. В шаговой доступности пляж, парк «Волжский». Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: 7 мкр., «Акадими́ка Королева», рядом проходит улицы Академика Королева







Move.ru - вся недвижимость России