

🕒 Создано: 13.10.2025 в 17:39

Обновлено: 05.01.2026 в 17:10

**Волгоградская область, Волжский,  
проспект Имени Ленина, 118**

**5 780 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, проспект Имени Ленина,  
118

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

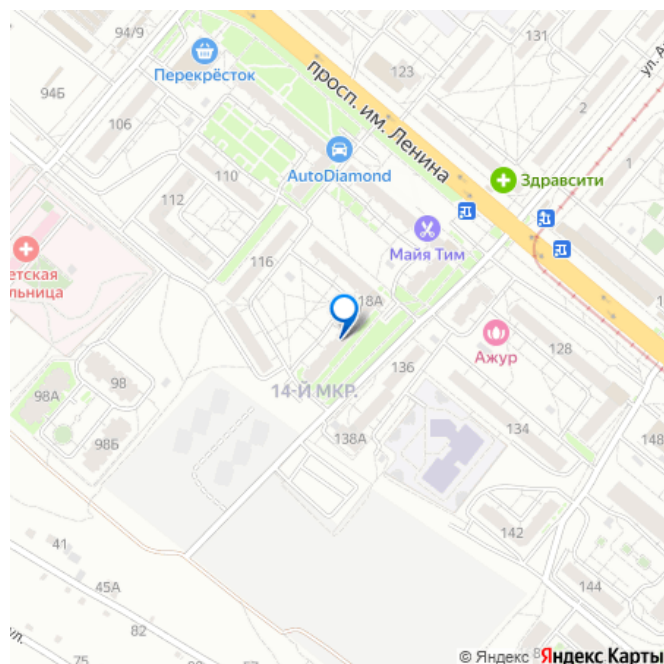
евро

<https://volgograd.move.ru/objects/9285958738>

**ДОМ, ДОМ**

**79181818464**

для заметок



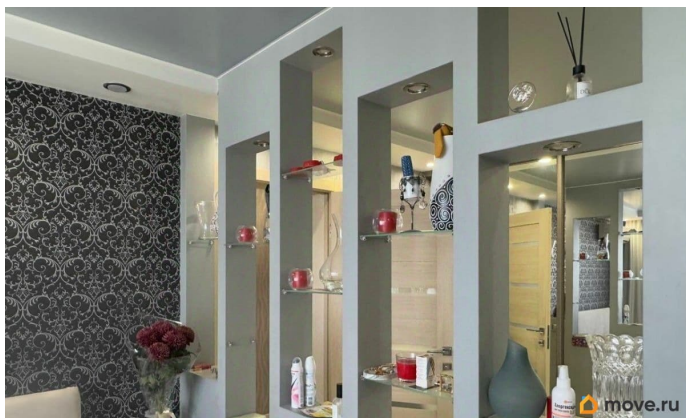
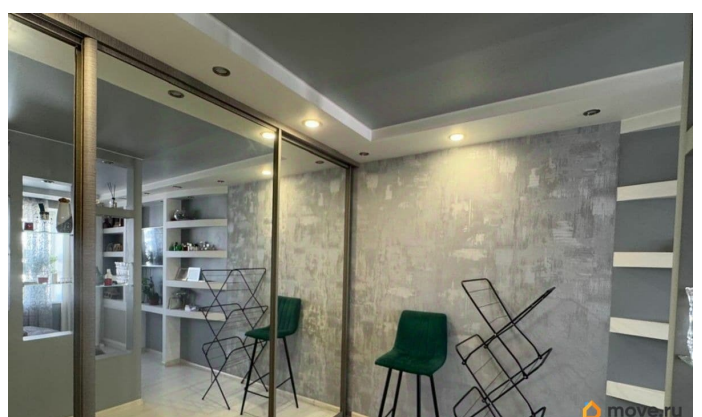
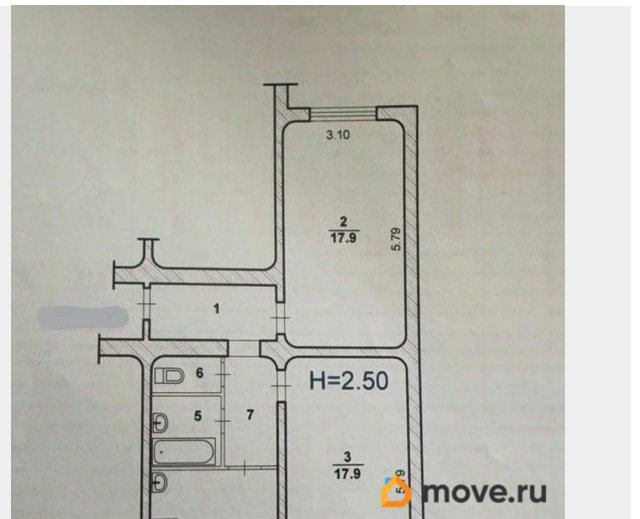
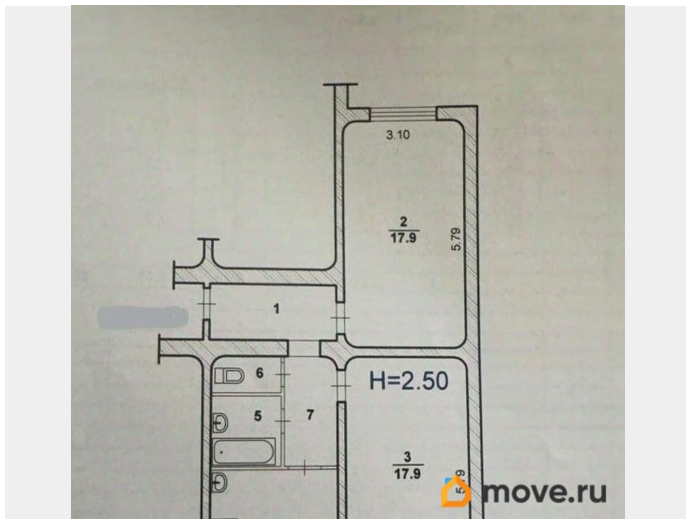
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

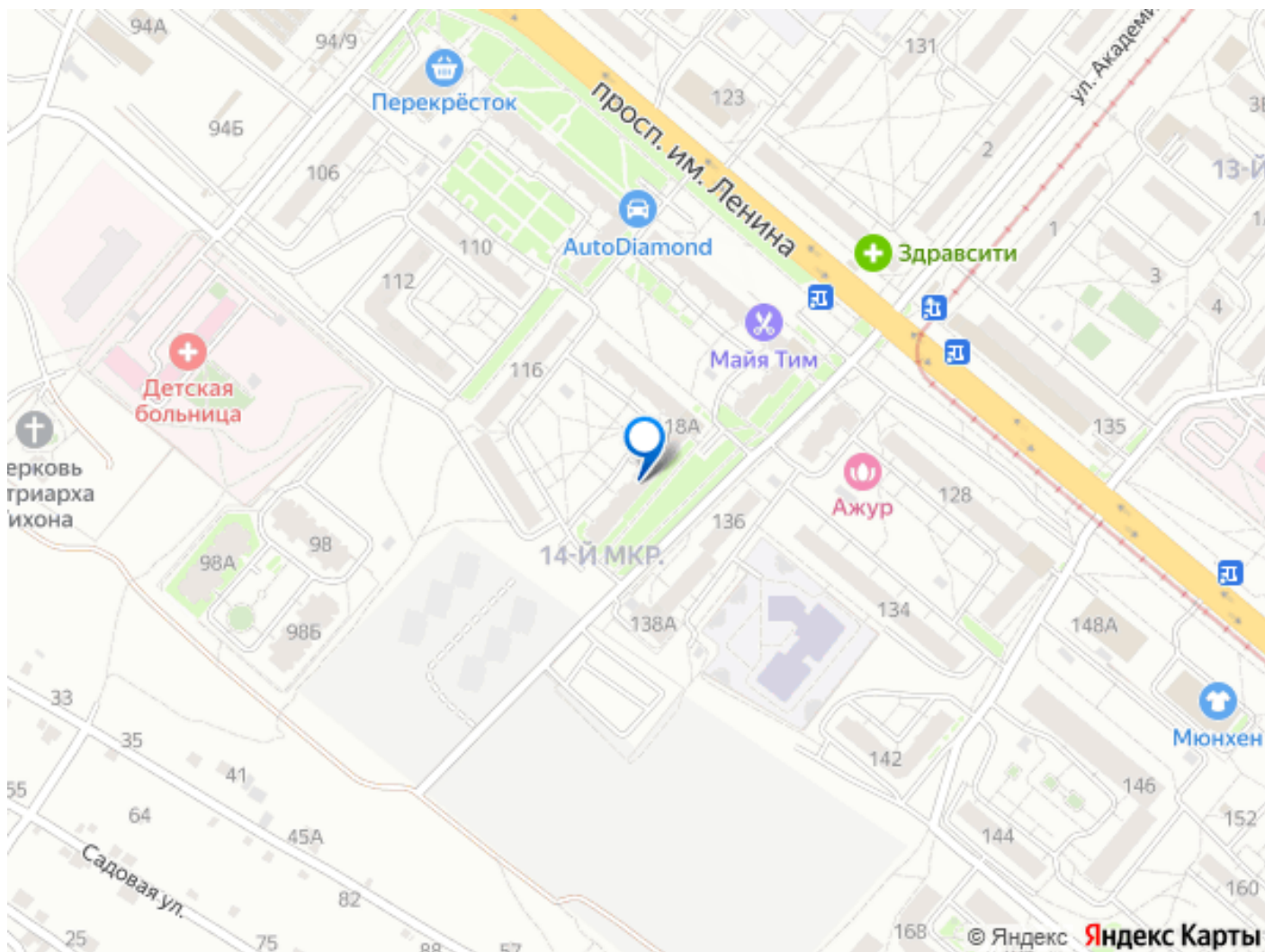
Продается двухкомнатная квартира в десятиэтажном доме на седьмом этаже, в 14 микрорайоне по проспекту Ленина, 118. Общая площадь квартиры 57,8 кв м, жилая комната 35,8 кв м, кухня 9,4 кв м. Год постройки дома 2014 г. В квартире произведен капитальный ремонт с использованием современных материалов. Дизайнерское решение позволило удобно зонировать территорию квартиры, с размещение зоны отдыха и систем хранения вещей. Установлены пластиковые окна, межкомнатные двери и качественная входная металлическая дверь. Стены в квартире выровнены. Потолки комбинированные, подвесные и натяжные с несколькими вариациями освещения. Напольное покрытие ламинат и керамическая плитка. Балкон остеклен пластиком и утеплен. Вход на балкон из кухни, такое удобство оценит любая хозяйка! При продаже в квартире остается: кухонный гарнитур, варочная панель, вытяжка, две сплит-системы, встроенный вместительный шкаф-купе. Тихий двор дома оборудован детскими и спортивными площадками, озеленен клумбами, кустарниками и деревьями. Дом расположен в центральном районе города, с высокоразвитой инфраструктурой: множество магазинов продовольственных и промышленных товаров, Центральный рынок. А также детский сад и развлекательный центр. В непосредственной близости детская

городская больница, детская и взрослая поликлиника, городские больницы им. Фишера и Шумакова, отделение «Сбербанка», салон красоты и много других объектов, необходимых для жизнеобеспечения. ДЛЯ ЛЮБИТЕЛЕЙ АКТИВНОГО ОТДЫХА, В 15 МИНУТАХ ХОДЬБЫ ПРИРОДООХРАНЯЕМЫЙ ЛАНДШАФТ С РЕКОЙ АХТУБОЙ, что позволит с пользой провести выходные с семьей. Отличная транспортная развязка с направлением в любую часть города и междугороднее сообщение. Более подробную информацию можно узнать по телефону. Агентство недвижимости Дом, успешно работает более 25 лет на рынке недвижимости. В практике, ни одной расторгнутой сделки. Выкупаем квартиры за 3 часа. Надежные банки - наши партнеры. Решим вопросы любой сложности. БЫСТРО. ВЫГОДНО. НАДЕЖНО. Номер объекта: #1/543340/19420









Move.ru - вся недвижимость России