

🕒 Создано: 23.02.2025 в 11:35

Обновлено: 10.12.2025 в 00:14

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Ломоносова, 77**

4 900 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Ломоносова, 77

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.4 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

57.9 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285948341>

Собственник

**79892923409,7989437
0450**

для заметок

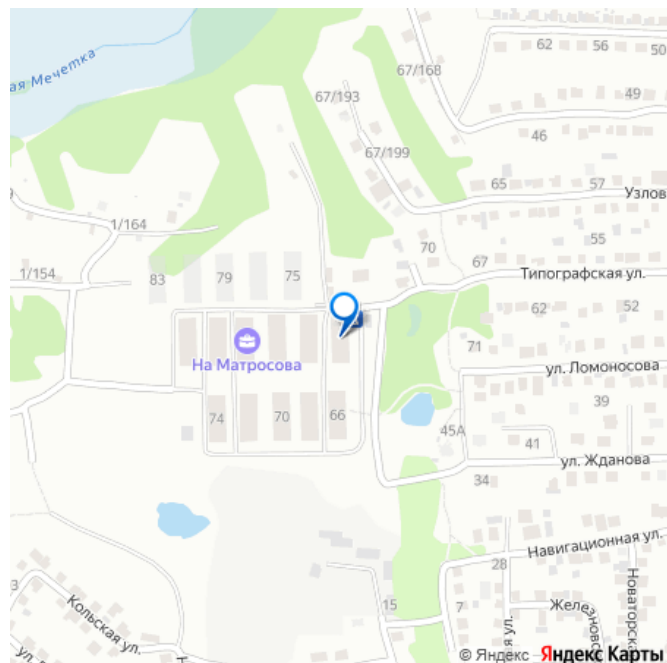


	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	3 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	
	да

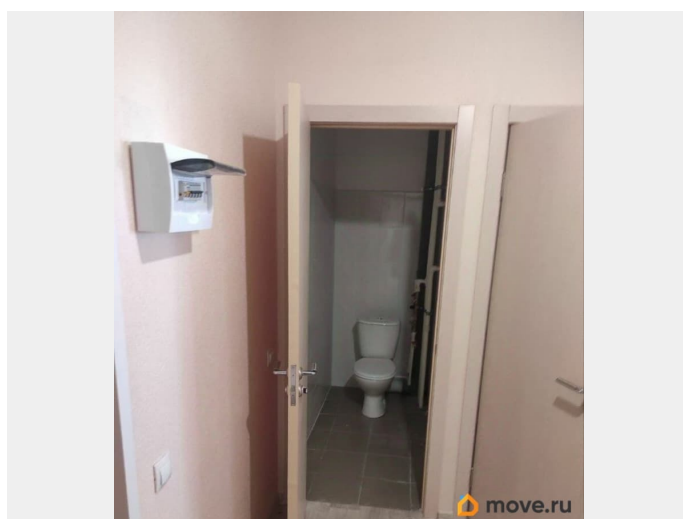
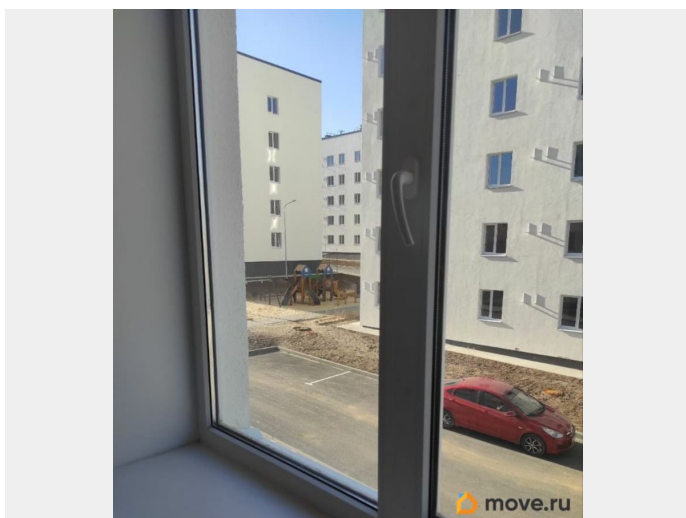
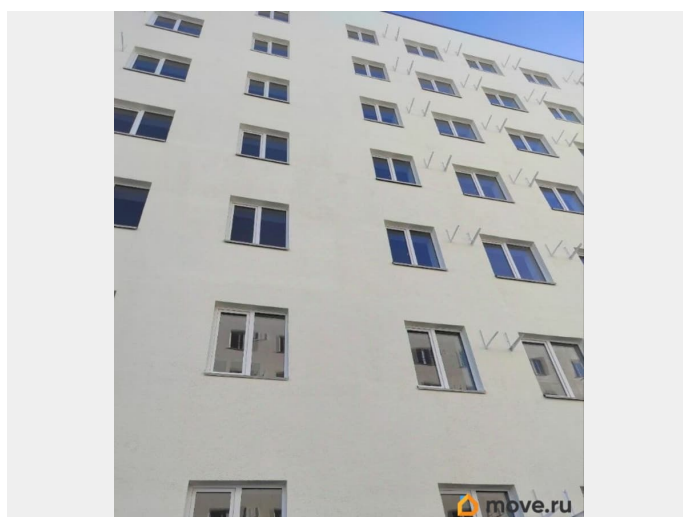
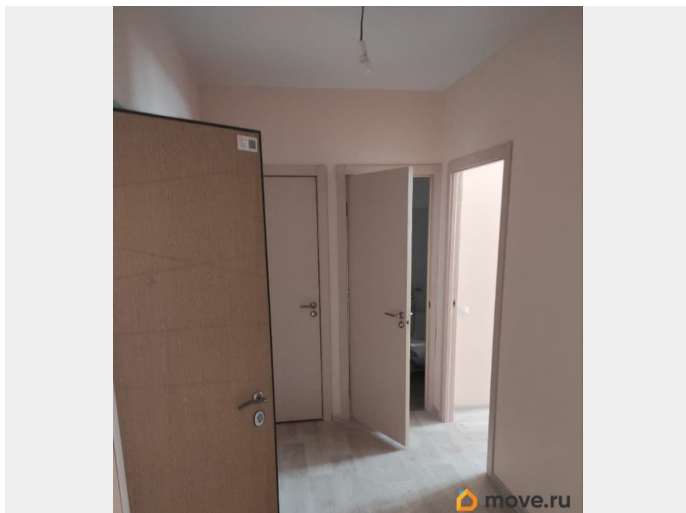
возможна ипотека, лифт, парковка

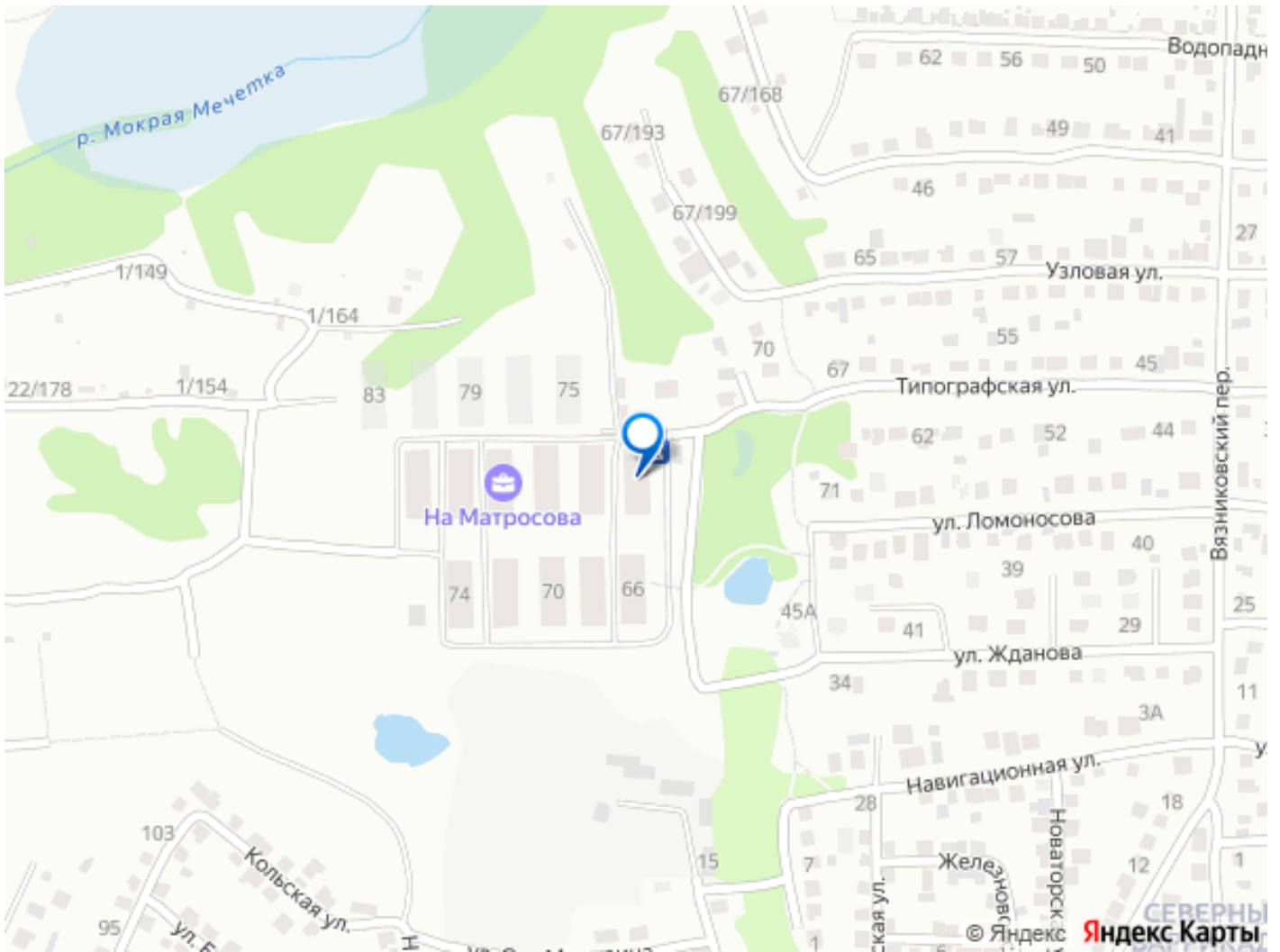
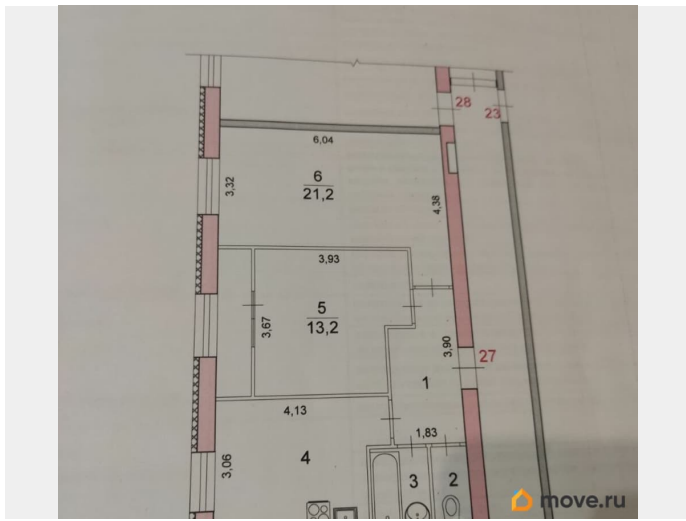
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Волгограде на улице Ломоносова, 77. Общая площадь квартиры составляет 57.9 кв.м, жилая площадь — 34.4 кв.м, кухня — 11.5 кв.м. Квартира расположена на 2-м этаже 7-этажного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня отлично подойдет для семейных ужинов и встреч с друзьями. Санузел раздельный, а окна выходят во двор, поэтому будет тихо и уютно. Дом новый, построен в 2024 году, что гарантирует хорошее состояние всех коммуникаций и фасада. Есть наземная парковка для вашего автомобиля, а также грузовой лифт, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. Рядом с домом находятся школы, что удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. В шаговой доступности магазины и



другие необходимые объекты инфраструктуры. Квартира продается от собственника, без дополнительных комиссий. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, нет обременений и скрытых условий. Не всегда есть возможность ответить на звонок. Пишите сообщения.





Move.ru - вся недвижимость России