

Создано: 05.07.2025 в 06:36

Обновлено: 16.12.2025 в 18:17

**Наталья Пастухова, Владис**

**79186201439**

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Ломоносова, 77**

**4 900 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Ломоносова, 77

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

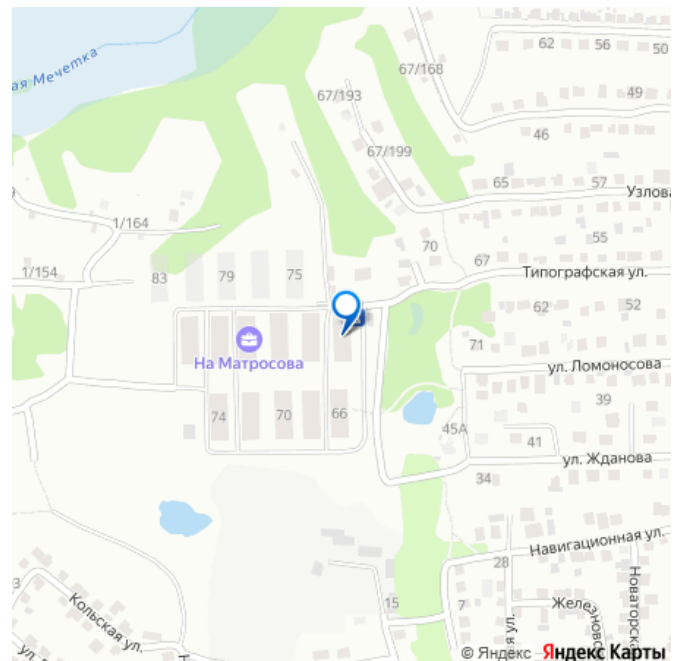
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

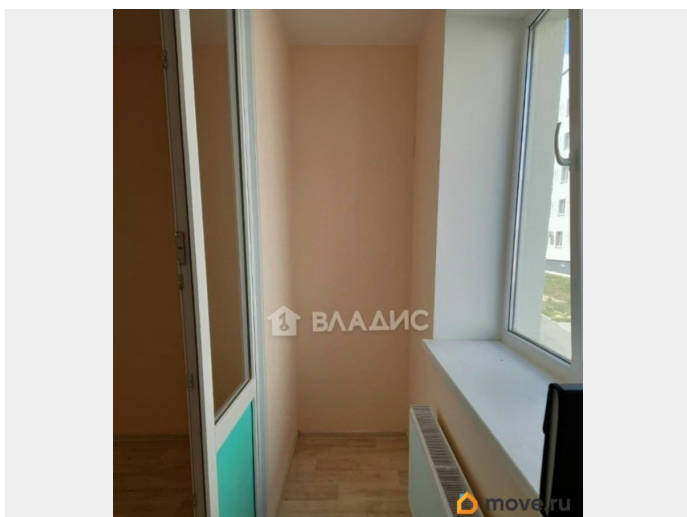
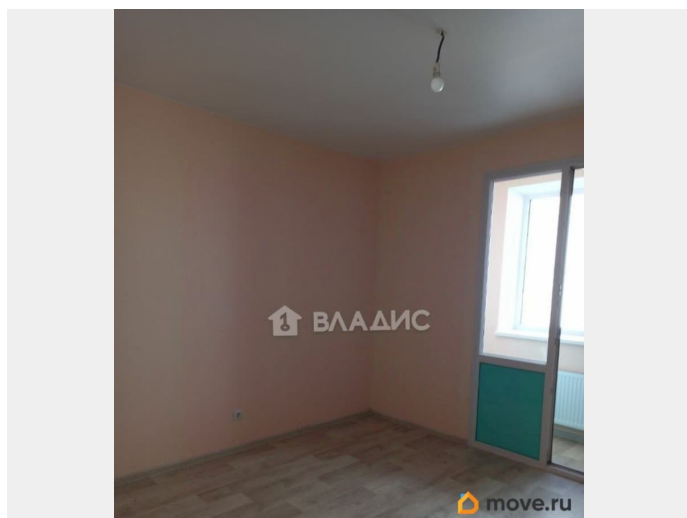
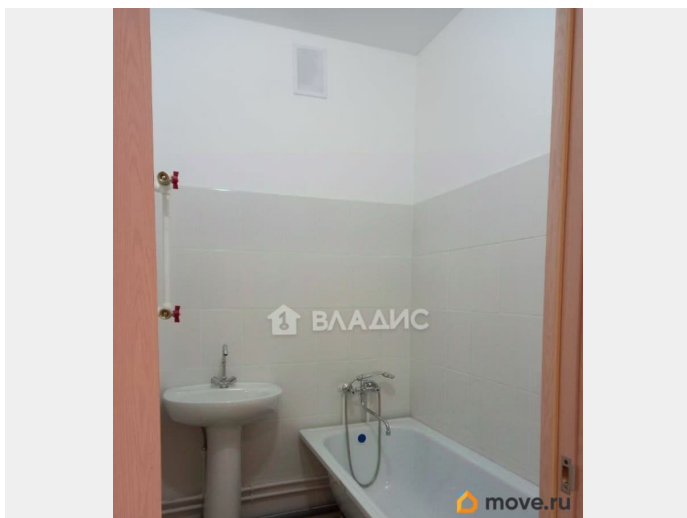
да

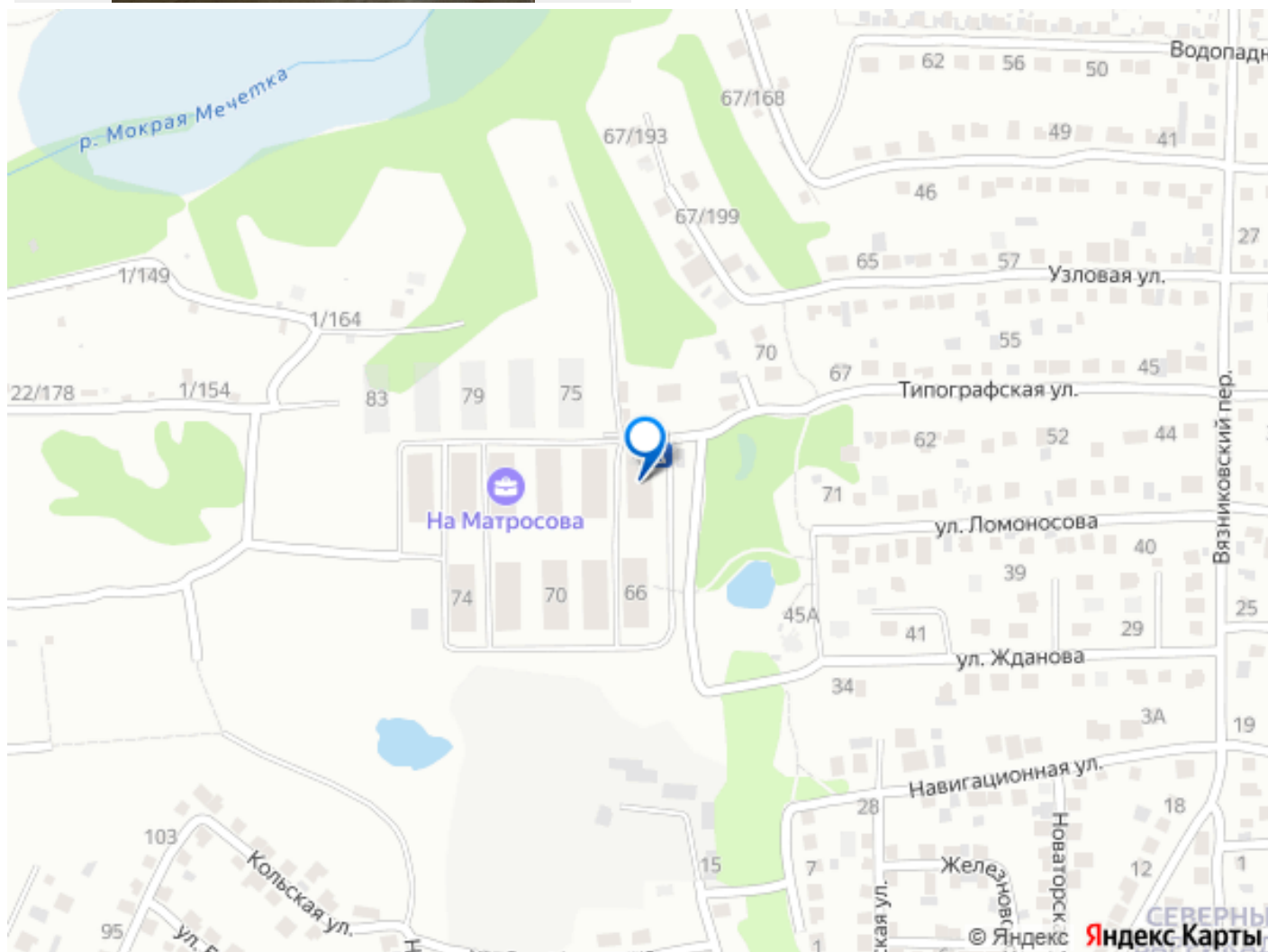
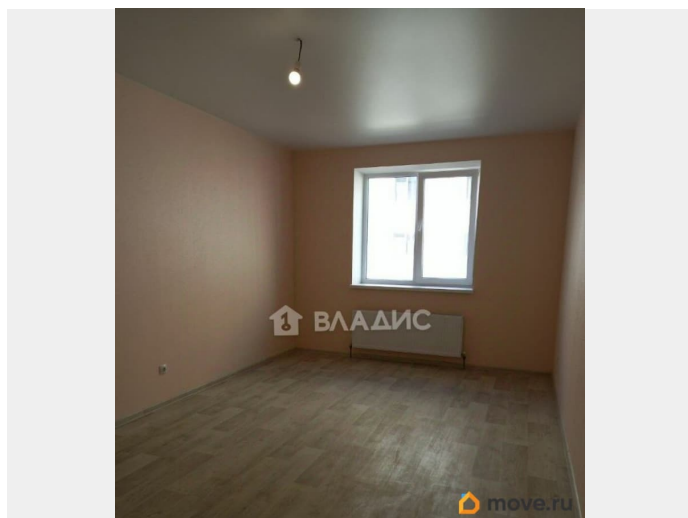
возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1670306. Исключительная возможность для тех, кто ищет идеальное жильё в Волгограде — продаётся уютная двухкомнатная квартира на улице Ломоносова, 77. Квартира расположена на втором этаже современного семиэтажного дома, построенного в 2024 году. Кирпичные стены и железобетонные перекрытия. Общая площадь квартиры составляет 57,9 кв. метров, из которых 34,4 кв. метров — жилая площадь. Две изолированные комнаты 13,2+21,2 кв. метров. Площадь кухни — 11,5 кв. метров, что позволит комфортно разместить всю необходимую мебель. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому новые жильцы смогут сразу заселиться и наслаждаться уютом своего дома. Также есть лоджия, где можно обустроить место для отдыха. Условия продажи: 1 собственник. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Рядом расположены: улица Новая, улица Льговская, улица Маршала Еременко, улица

Тарифная.





Move.ru - вся недвижимость России