

Создано: 23.11.2025 в 10:59

Обновлено: 23.11.2025 в 11:09

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Островская, 20А**

4 990 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Островская, 20А

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

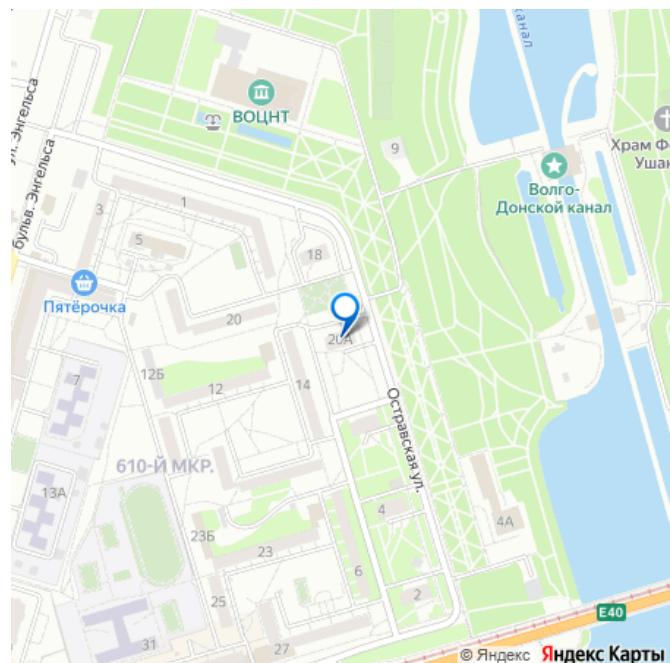
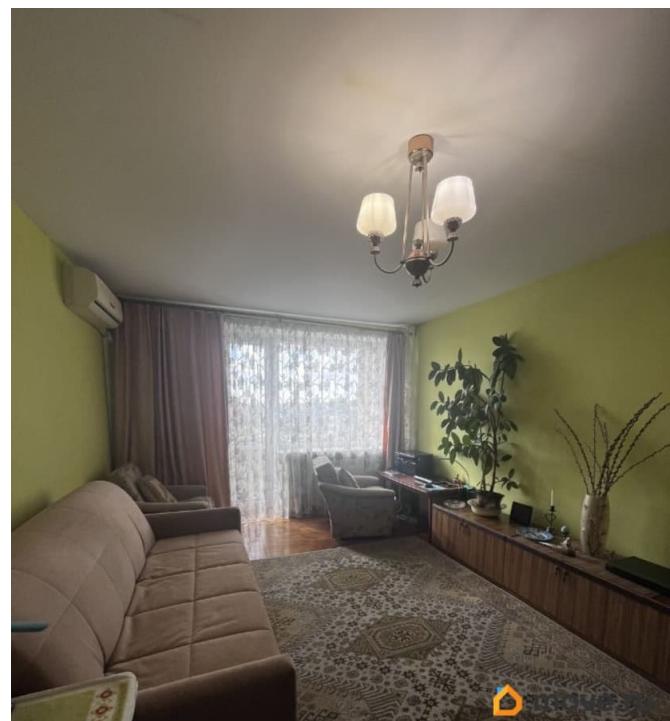
<https://volgograd.move.ru/objects/92868340>

94

ВЫСОТКА, ВЫСОТКА

79880503945

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам шикарную, уютную двухкомнатную квартиру в Красноармейском районе, города Волгограда, на улице Островская, 20А. Общая площадь составляет 59 кв. м, жилая площадь — 31 кв. м, кухня — 8.5 кв. м. Квартира расположена на 12-м этаже 14-этажного кирпичного дома, построенного в 1977 году. В квартире выполнен качественный евроремонт, поэтому она готова к заселению. Высокие потолки 2.5 метра создают ощущение простора и света. Планировка включает отдельный санузел и просторную лоджию с видом на улицу. Все комнаты меблированы и оборудованы необходимой техникой, чтобы вы могли сразу наслаждаться комфортом. Дом в хорошем состоянии, есть пассажирский и грузовой лифты, что удобно для переезда и транспортировки крупных вещей. Наземная парковка обеспечивает наличие свободных мест для вашего автомобиля. Для удобства маломобильных граждан предусмотрен пандус. Район богат инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни и отдыха в шаговой доступности, что делает это место идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Продажа квартиры

осуществляется по договору купли-продажи.

Возможна покупка с использованием

ипотеки. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот.

составляет 59 кв. м, жилая площадь — 31 кв.

м, кухня — 8.5 кв. м. Квартира расположена на 12-м этаже 14-этажного кирпичного дома, построенного в 1977 году. В квартире

выполнен качественный евроремонт, поэтому она готова к заселению. Высокие потолки 2.5 метра создают ощущение простора и света.

Планировка включает отдельный санузел и просторную лоджию с видом на улицу. Все комнаты меблированы и оборудованы

необходимой техникой, чтобы вы могли сразу наслаждаться комфортом. Дом в хорошем состоянии, есть пассажирский и грузовой

лифты, что удобно для переезда и транспортировки крупных вещей. Наземная парковка обеспечивает наличие свободных мест для вашего автомобиля. Для удобства

маломобильных граждан предусмотрен пандус. Район богат инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни и

отдыха в шаговой доступности, что делает

это место идеальным для семей с детьми.

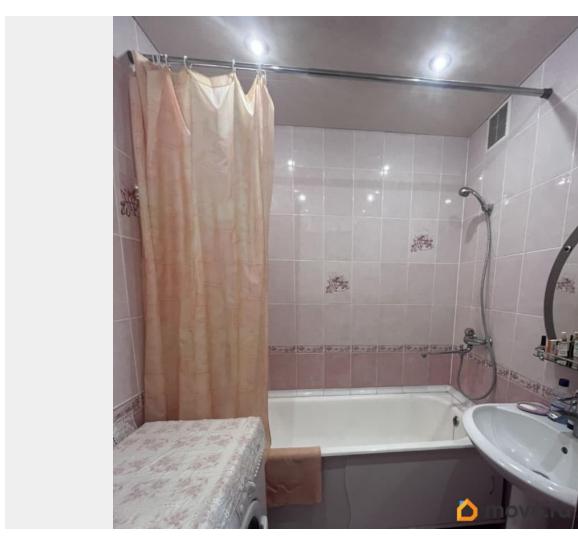
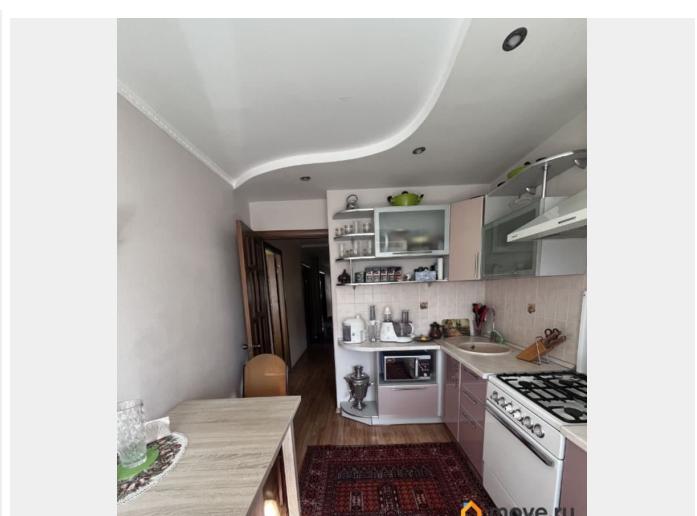
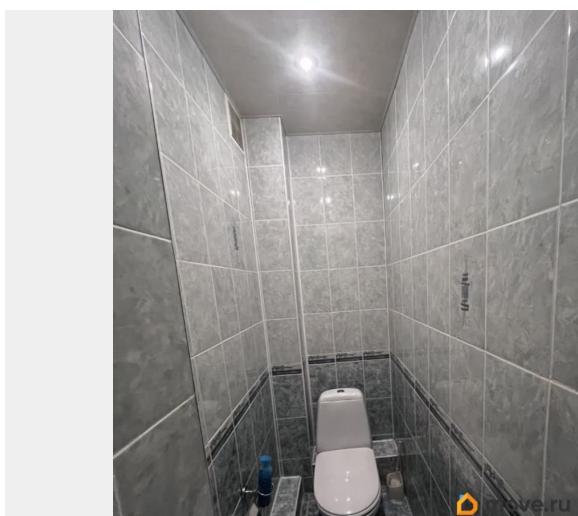
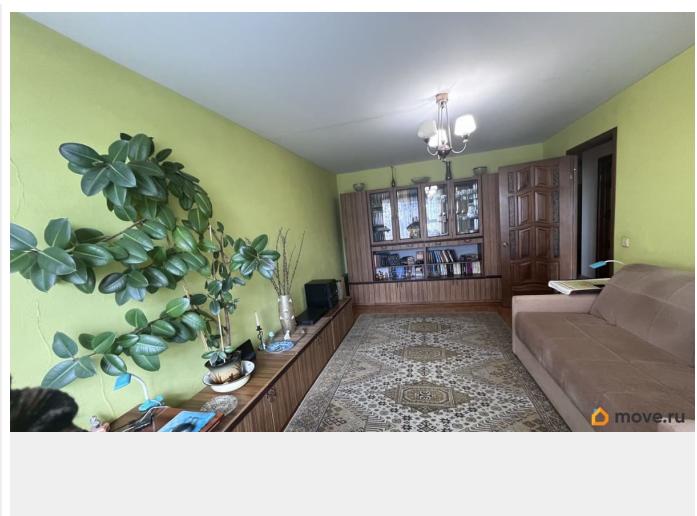
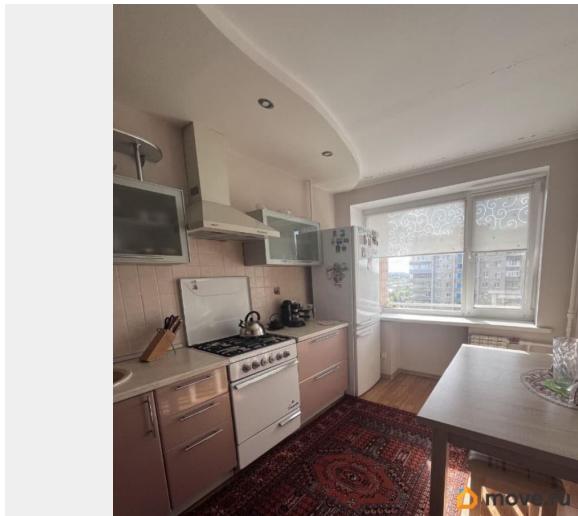
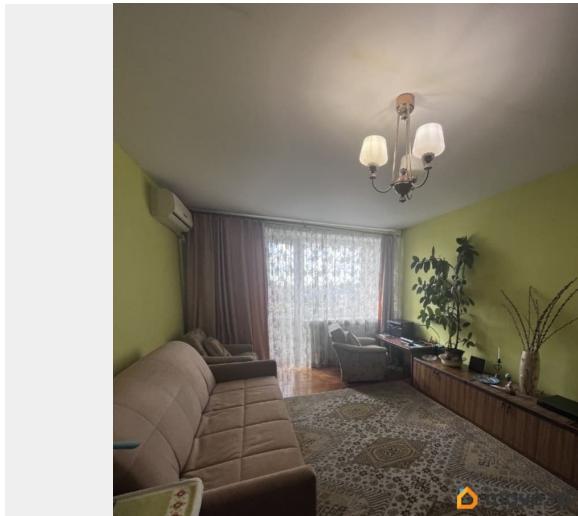
Хорошая транспортная развязка позволяет

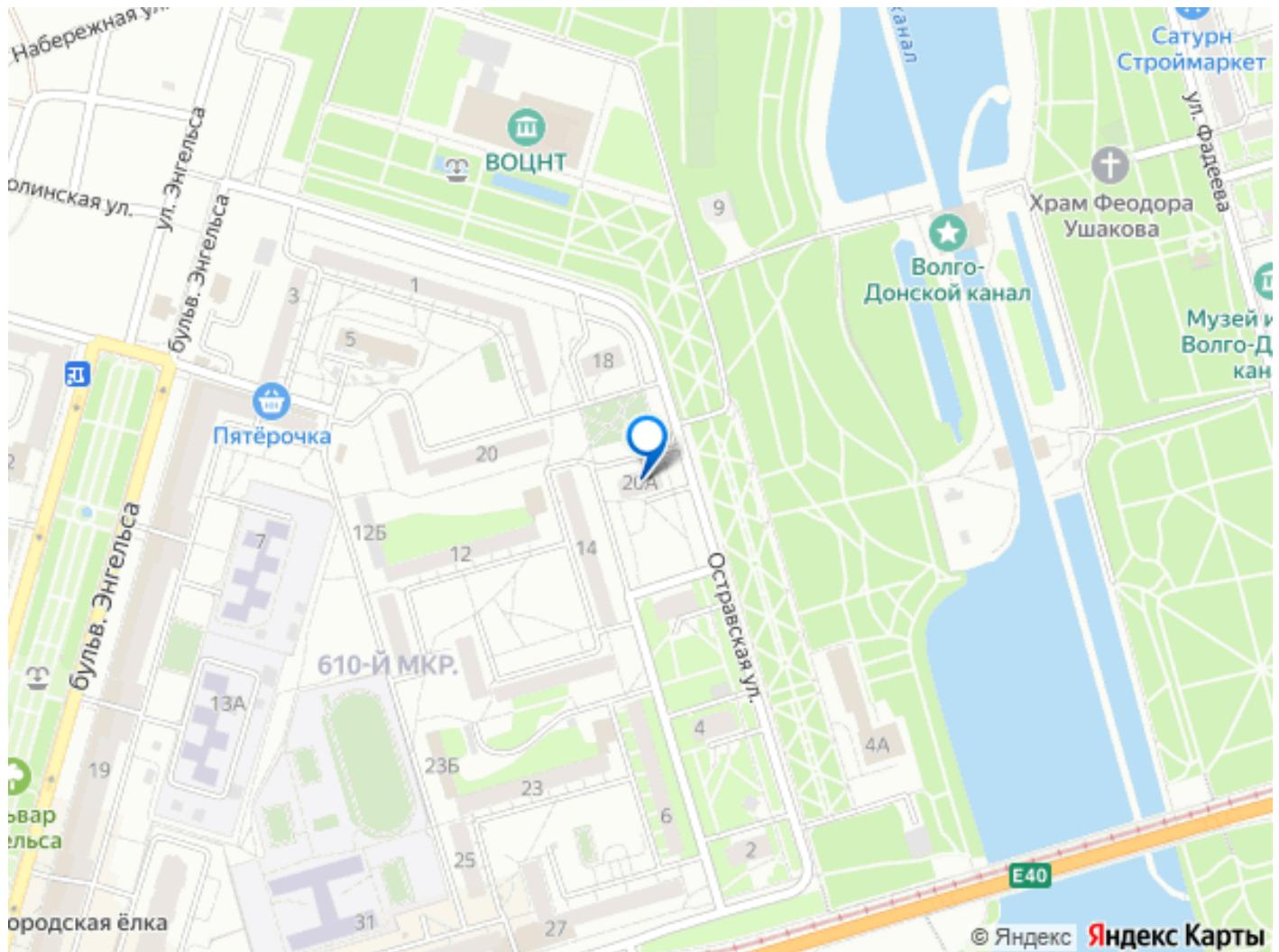
быстро добраться до других районов города.

Квартира в свободной продаже, один

взрослый собственник. Мы готовы к торгу.

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России