

Создано: 25.12.2025 в 10:32

Обновлено: 06.01.2026 в 11:48

**Волгоградская область, Волжский,
площадь Труда, 4Г**

5 600 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, площадь Труда, 4Г

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

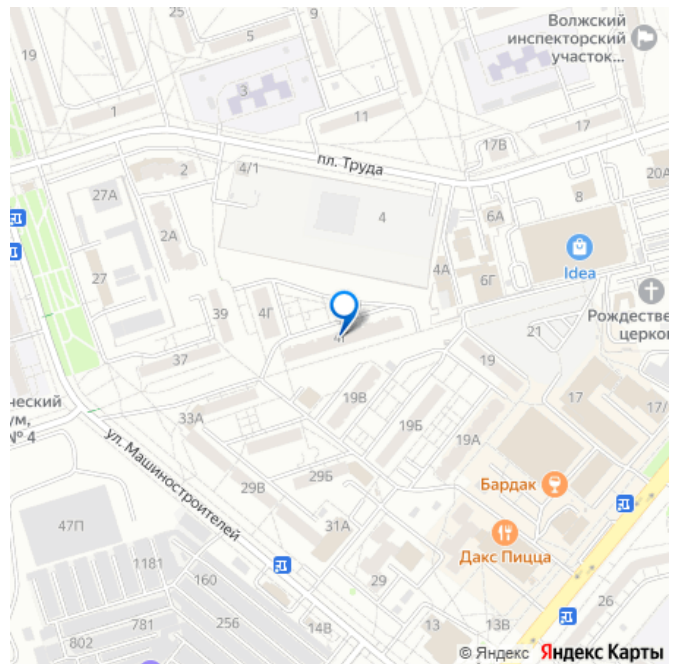
раздельный

Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/9287689538>

Оксана Саушкина, AuROOM
79880212069

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

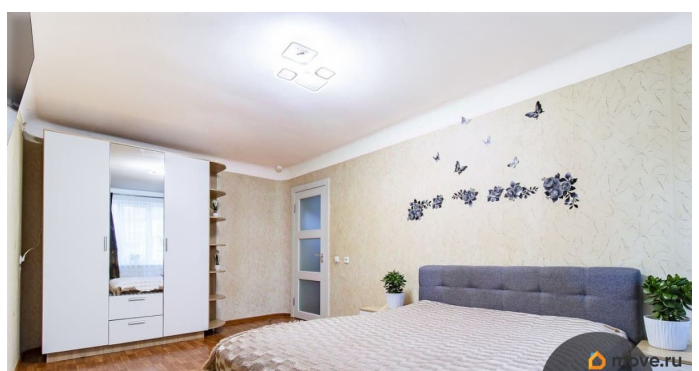
да

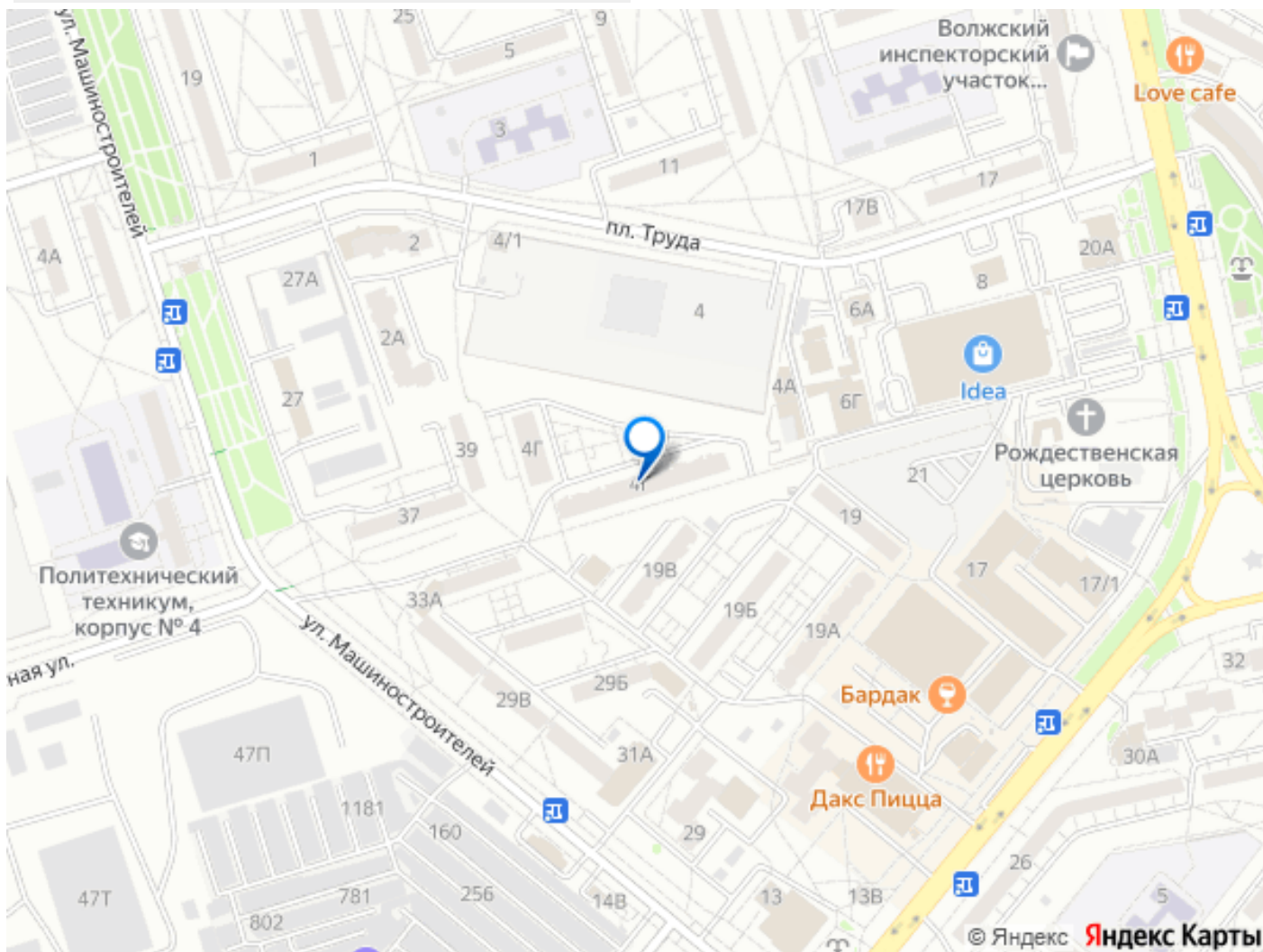
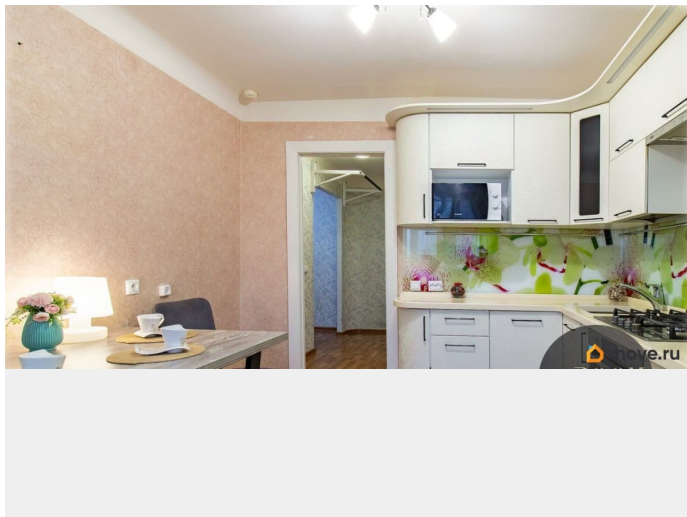
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128108459 ВНИМАНИЕ! КВАРТИРА, КОТОРУЮ ВЫ ИСКАЛИ! Продается светлая уютная 2-комнатная квартира на 9 этаже десятиэтажного дома. Поторопитесь стать счастливыми обладателями этой прекрасной квартиры! Это отличный вариант как для проживания, так для сдачи в аренду! Дом 2015 года постройки. Общая площадь: 58, 9 кв. м. Комнаты: 13, 7 и 17, 9 кв. м. Кухня: 9, 3 кв. м. КОРИДОР: 10 кв. м Квартира НЕ УГЛОВАЯ, очень теплая. Балкон застеклен, утеплен и с внутренней отделкой. Состояние хорошее: заезжай и живи! Установлены пластиковые окна. Из окон открывается прекрасный вид во двор. Заменены счётчики, коммуникации. Раковина в ванной и на кухне из нержавеющей стали. КВАРТИРА НЕ ТРЕБУЕТ НИКАКИХ ВЛОЖЕНИЙ! Чистый подъезд, хорошие соседи, всегда есть место для парковки вашего авто. Новому собственнику остается необходимая МЕБЕЛЬ: кухонный гарнитур стол, стулья сплит-система диван, кровать шкаф Стол рабочий МОЖНО СРАЗУ ЗАЕХАТЬ В КВАРТИРУ! ОТЛИЧНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом все необходимое для комфортной жизни: остановки общественного транспорта, ТЦ ИДЕЯ, рынки, магазины и аптеки. В пешей доступности DNS. Детский сад, школы В пяти минутах ходьбы скверы - отличное место для

— _____ ВЫГОДНО ПРОДАДИМ ВАШУ
НЕДВИЖИМОСТЬ! ОДОБРИМ ИПОТЕКУ! АН
«AuROOM» золотой стандарт качества услуг!
Наш опыт - гарантия чистоты сделки и
Вашего спокойствия!





Move.ru - вся недвижимость России