

🕒 Создано: 21.03.2026 в 02:38

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 02:38

**Волгоградская область, Волгоград, ул.  
Бабича, 20**

**6 300 000 ₺**

Волгоградская область, Волгоград, ул. Бабича, 20

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

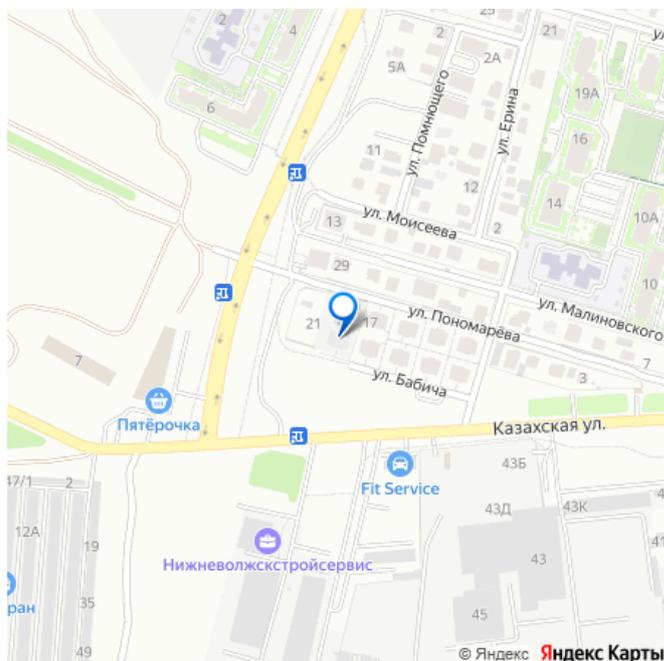
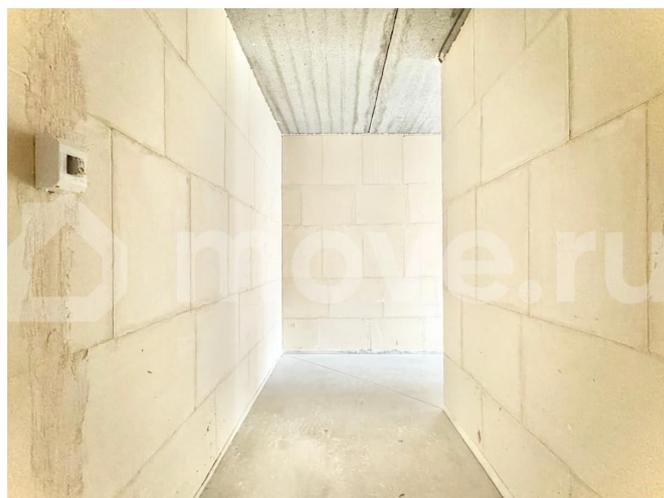
### Описание

Ключи июль 2026! Тихий спальный малоэтажный район на ул. Казахская. Продается квартира в ЖК «Советский» от застройщика ООО СЗ ПАРУС. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: семейная ипотека (при наличии 1 ребёнка до 7 лет или ребёнка с категорией

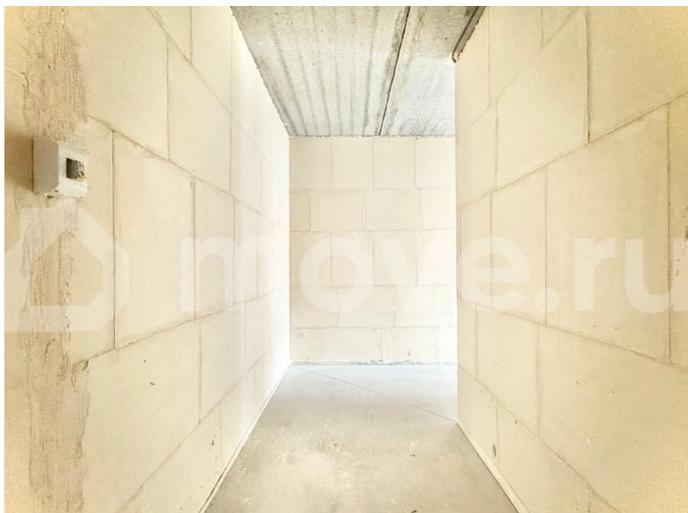
<https://volgograd.move.ru/objects/9292191476>

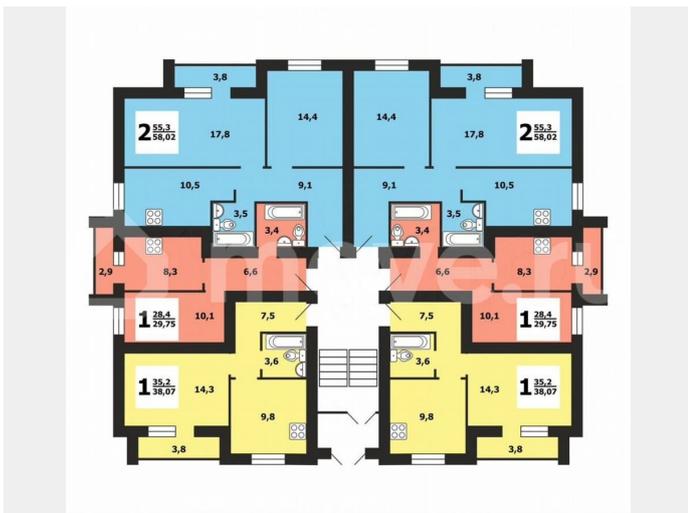
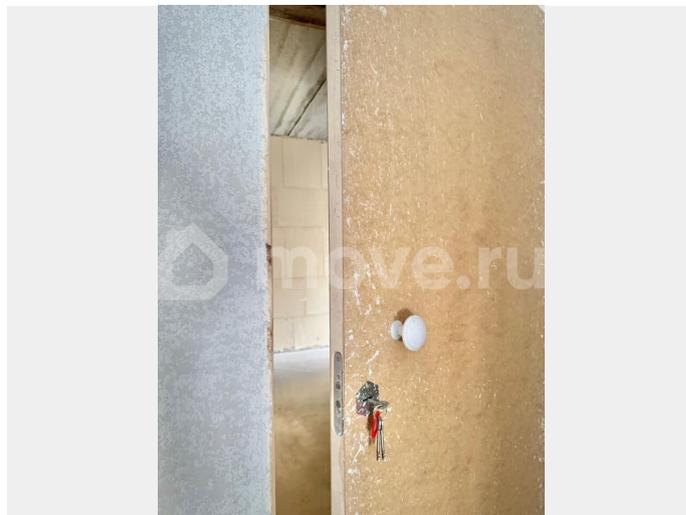
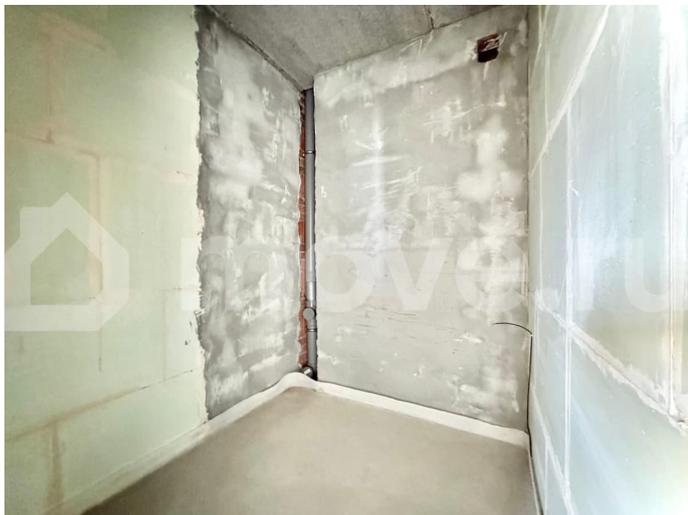
**Отдел продаж, ГК КВАДРАТ  
89251234567**

для заметок

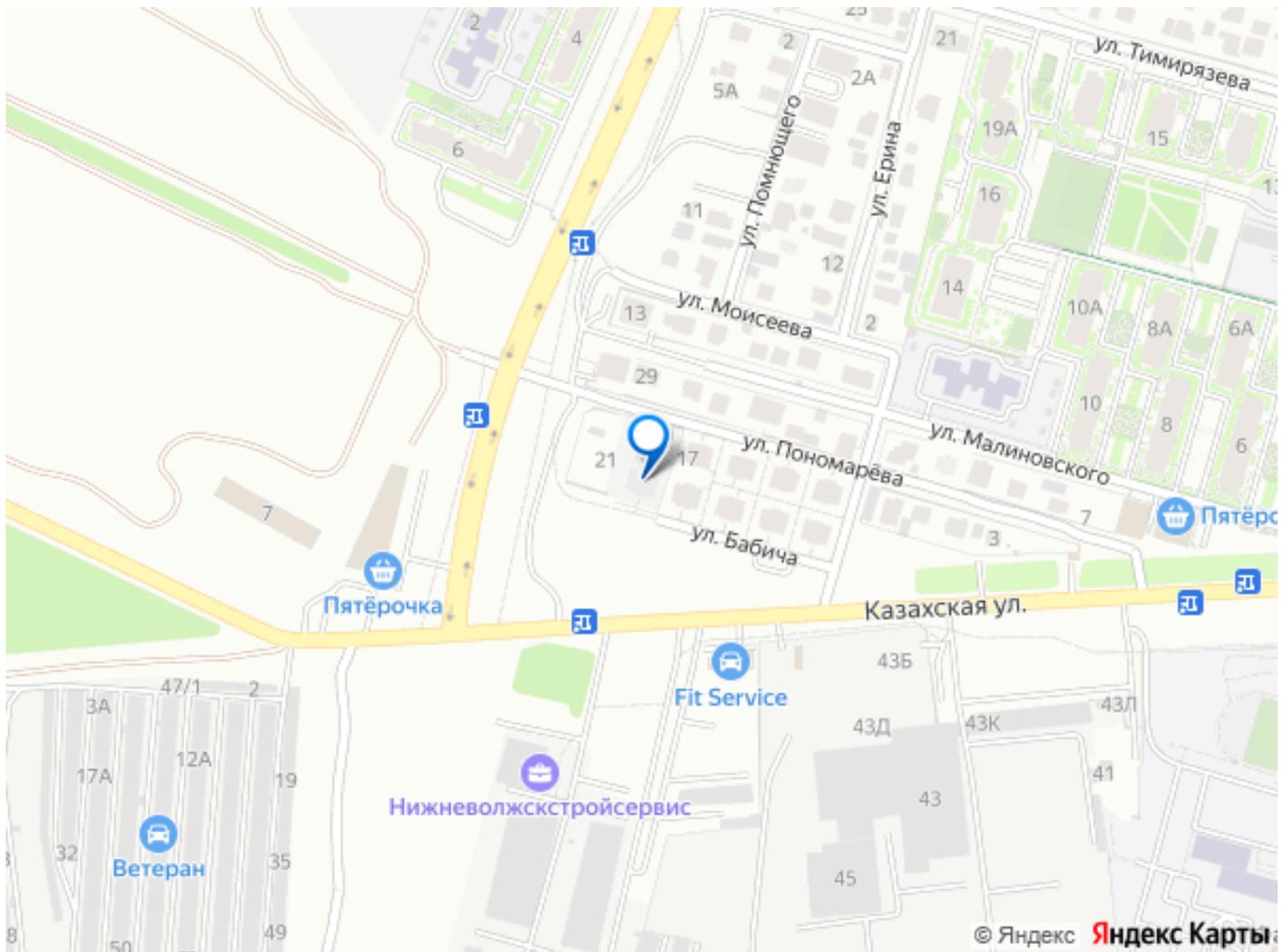


«ребенок-инвалид»), базовая ипотека, беспроцентная рассрочка до конца строительства, военная ипотека, маткапитал, наличные. В КВАРТИРЕ: — Поквартирное отопление - двухконтурный газовый котел, радиаторы — Энергосберегающие 2-хкамерные стеклопакеты — Установлены счетчики на свет, воду, газ — Качественная стяжка пола — Отштукатурены стены На придомовой территории детские площадки, парковки. Рядом детский сад №44, школа №54, КАК ДОБРАТЬСЯ: — автобус 2, 25, 52э, 53э, 54э, 57э, 77, 85 до остановки СХИ — маршрутка 3с, 8с, 23а, 46а, 70а, 174, 260 до остановки СХИ \*\*\*\*\* ХОТИТЕ ЖИТЬ В ТИХОМ СПАЛЬНОМ РАЙОНЕ ВОЛГОГРАДА? Тогда ЖК «Советский» идеальное решение для Вас: — прочные кирпичные стены (515 мм) — всего 11 домов не выше 4 этажей — 3 дома на этапе строительства — поквартирное отопление газовым котлом — развитая инфраструктура в шаговой доступности (Пятерочка, Магнит, Валберис, Озон, Фитнес клуб, школа танцев и многое другое) \*\*\*\*\* ОБЯЗАТЕЛЬНАЯ ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСЬ НА ПОКАЗ \*\*\*\*\* Все объявления квартир ЖК «Советский» можно посмотреть, нажав ГК КВАДРАТ ниже ? или с боку ?





**2-КОМ**  
**58,02М<sup>2</sup>**



Move.ru - вся недвижимость России