

Создано: 10.07.2025 в 18:41

Обновлено: 14.12.2025 в 14:08

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Кирова, 101

6 400 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 101

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

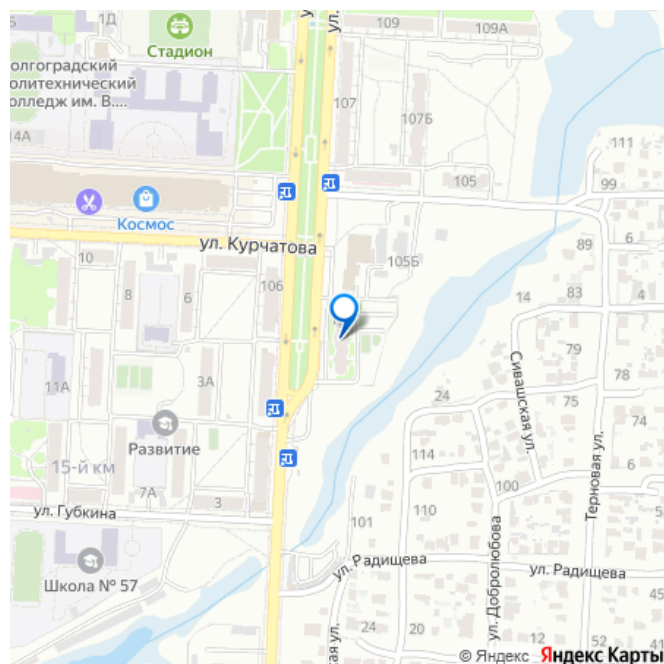
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286408984>

Наталья Сухова, Наталья Сухова

79182610854

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Волгограде, на улице Кирова, 101. Общая площадь — 58 кв. м, жилая — 42 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 6-м этаже 9-этажного дома, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. В квартире выполнен современный евроремонт. Все комнаты оформлены в светлых тонах, что добавляет ощущение простора и уюта. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой, а также есть удобная обеденная зона. Санузел совмещенный, выполнен в современном дизайне.

Планировка квартиры позволяет рационально использовать пространство. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Во дворе есть парковочные места, поэтому можно не беспокоиться о том, где оставить автомобиль. Рядом расположены школы, детские сады и

магазины, что делает местоположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Квартира без обременений, документы готовы к сделке, поэтому покупка будет быстрой и безопасной. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вопросы. Ждем вас!

