

Создано: 03.10.2025 в 14:00

Обновлено: 15.12.2025 в 12:08

**Волгоградская область, Волгоград,  
Коммунистическая улица, 10**

**11 990 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Коммунистическая  
улица, 10

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

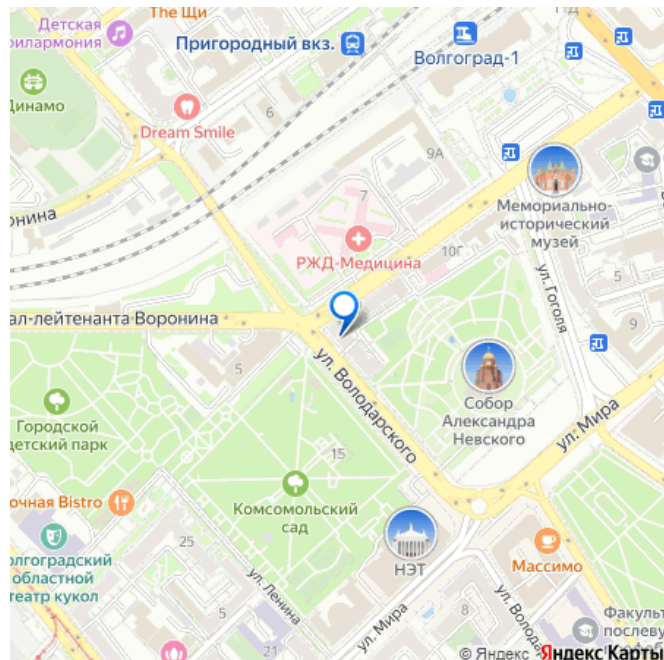
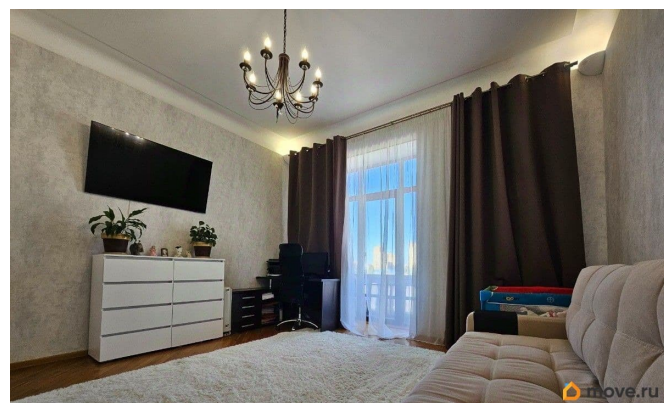
<https://volgograd.move.ru/objects/9285957479>

**Людмила Ильичева, ОК**

**Недвижимость**

**79183631310**

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

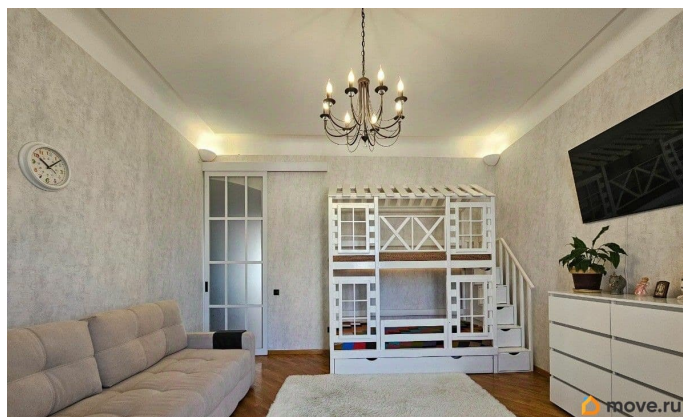
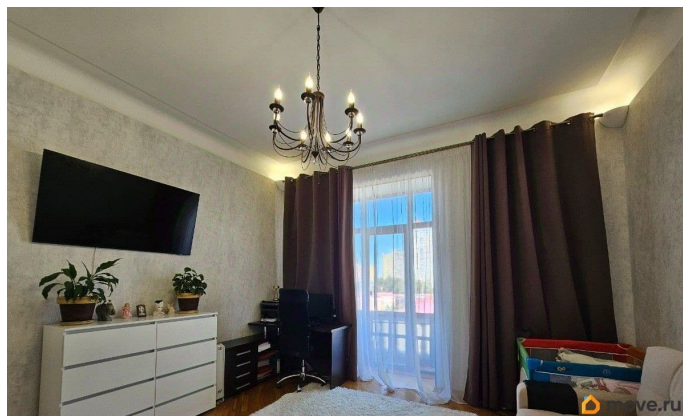
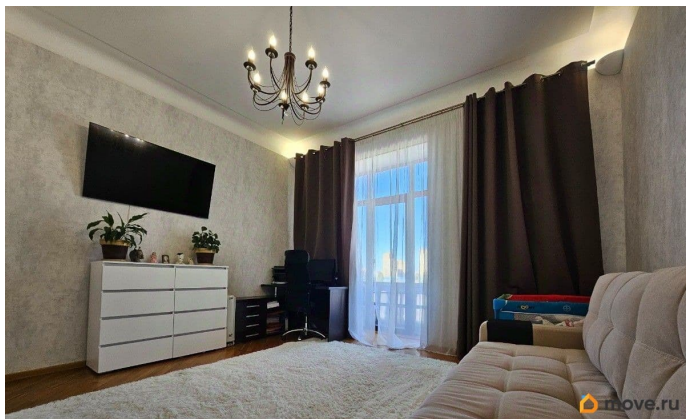
да

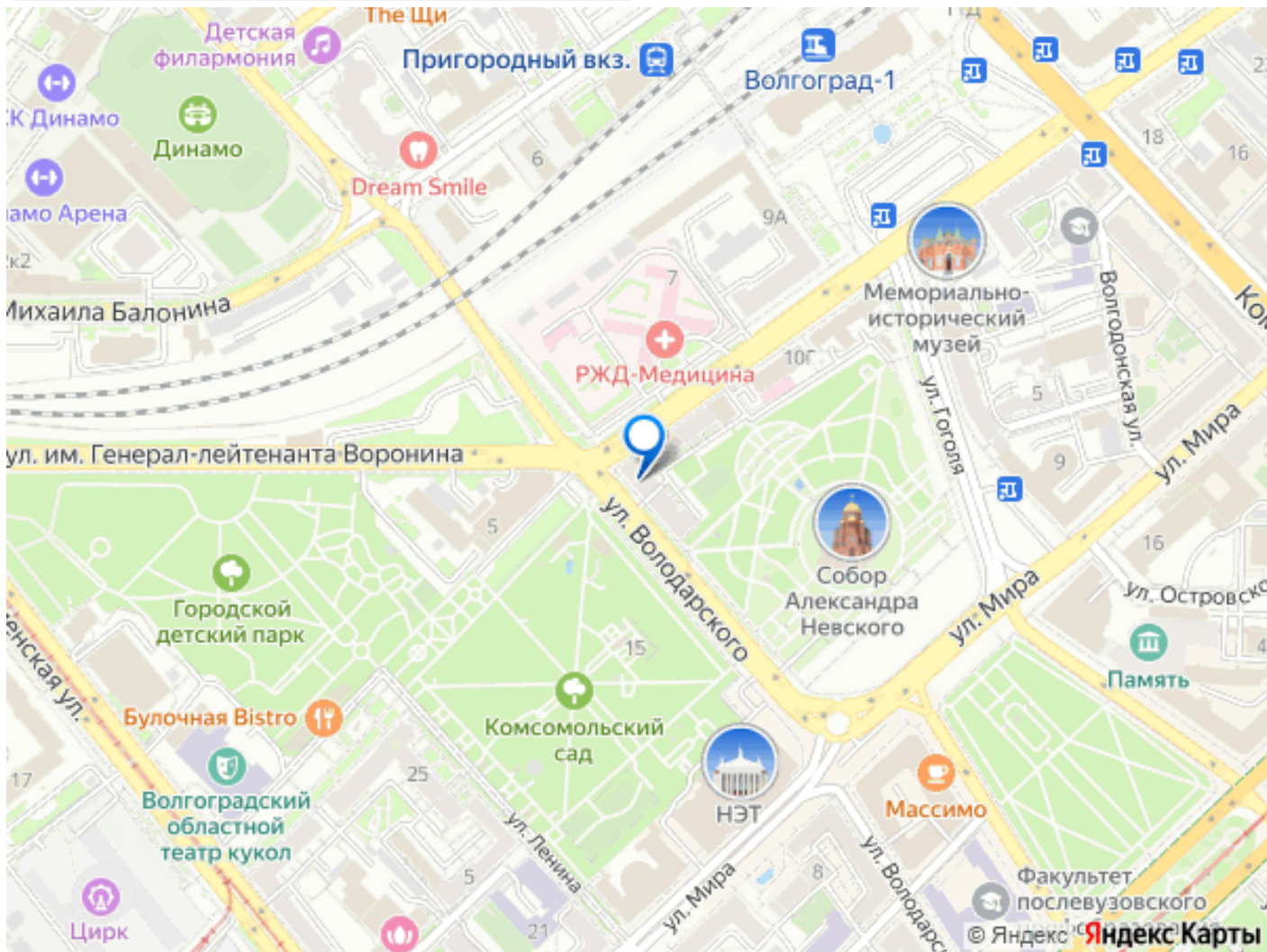
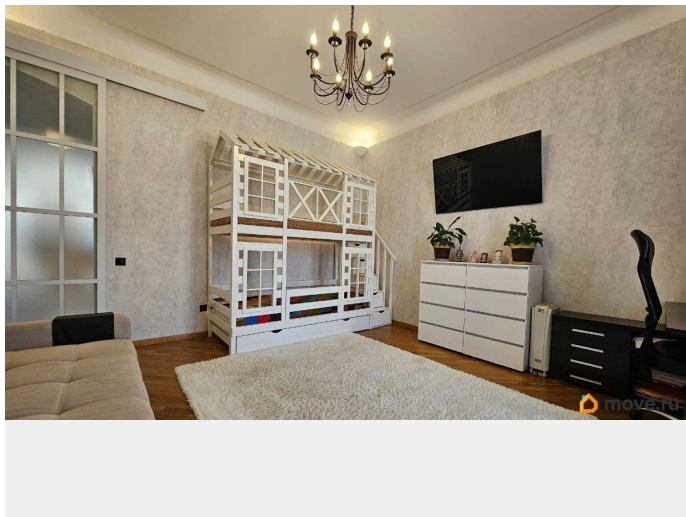
возможна ипотека

## Описание

Уважаемые покупатели, представляем вашему вниманию эксклюзивный объект на рынке Волгограда! Просторная , эргономичная двухкомнатная квартира в самом сердце исторической части города! Квартира находится на 5-ом этаже 5-ти дома, в доме есть полноценный технический этаж. О ДОМЕ: Дом кирпичный, 1946 года постройки, перекрытия ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ. Двор закрытый ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ ДОМА: Вся культурно-досуговая жизнь в шаговой доступности, остановки общественного транспорта, торговые центры, парки, скверы, набережная, учебные заведения, детские сады. ОБ ОБЪЕКТЕ: Квартира отличной планировки, разносторонняя. Две изолированные комнаты и просторная кухня гостиная 12 кв.м., в квартире два балкона с выходом из комнаты и кухни откуда открывается вид на сквер и Собор Александра Невского. Высота потолков 3,20 м, что создает в квартире ощущение пространства и воздуха. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой! При продаже все остается! О СОБСТВЕННИКЕ: Один взрослый собственник. О СДЕЛКЕ И

ДОКУМЕНТАХ: Подходит для покупки в ипотеку. Обременений и других ограничений нет. Выгодные сделки с недвижимостью для наших клиентов! Поможем в продаже и покупке Вашей недвижимости, одобрении ипотеки. Юридическое сопровождение сделок. ЗВОНИТЕ! Номер объекта: #1/539559/18713





Move.ru - вся недвижимость России