

Создано: 03.10.2025 в 14:00

Обновлено: 15.12.2025 в 12:08

**Волгоградская область, Волгоград,
Коммунистическая улица, 10**

11 990 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Коммунистическая
улица, 10

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

59.2 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/92859574>

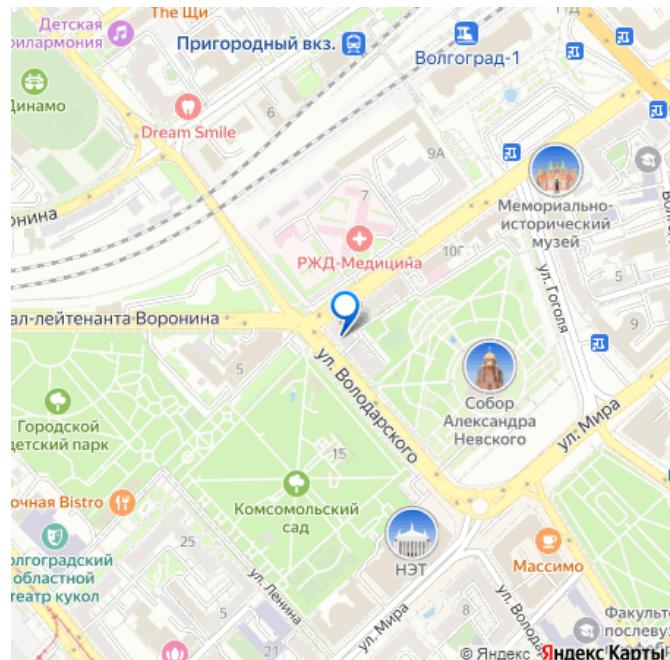
79

Людмила Ильичева, ОК

Недвижимость

79183631310

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

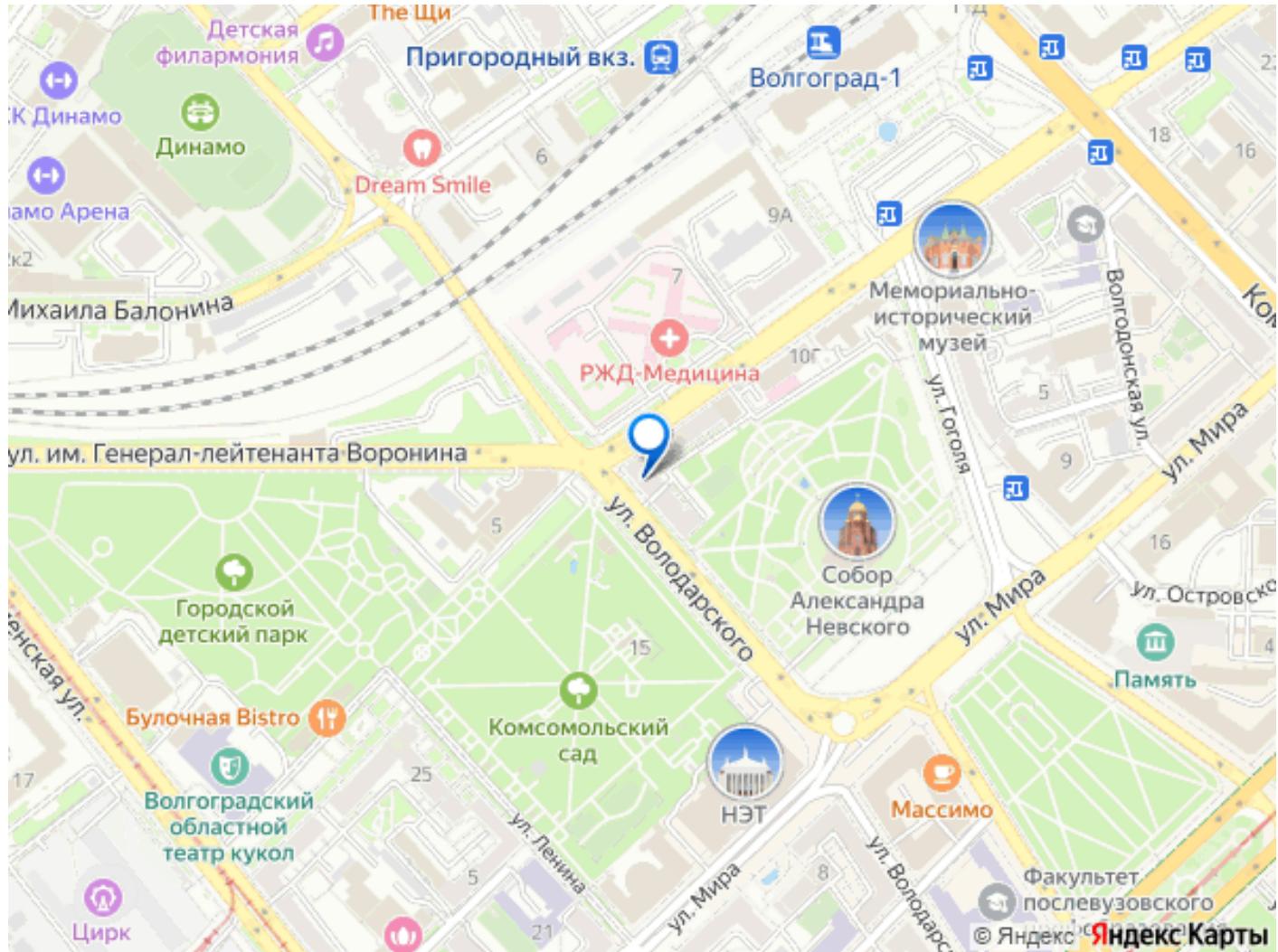
Уважаемые покупатели, представляем
вашему вниманию эксклюзивный объект на
рынке Волгограда! Просторная ,
эргономичная двухкомнатная квартира в
самом сердце исторической части города!
Квартира находится на 5-ом этаже 5-ти дома,
в доме есть полноценный технический этаж.
О ДОМЕ: Дом кирпичный, 1946 года
постройки, перекрытия ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ.
Двор закрытый ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ ДОМА:
Вся культурно-досуговая жизнь в шаговой
доступности, остановки общественного
транспорта, торговые центры, парки, скверы,
набережная, учебные заведения, детские
сады. ОБ ОБЪЕКТЕ: Квартира отличной
планировки, разносторонняя. Две
изолированные комнаты и просторная кухня
гостиная 12 кв.м., в квартире два балкона с
выходом из комнаты и кухни откуда
открывается вид на сквер и Собор
Александра Невского. Высота потолков 3,20
м, что создает в квартире ощущение
пространства и воздуха. Квартира полностью
укомплектована мебелью и техникой! При
продаже все остается! О СОБСТВЕННИКЕ:
Один взрослый собственник. О СДЕЛКЕ И

ДОКУМЕНТАХ: Подходит для покупки в ипотеку. Обременений и других ограничений нет. Выгодные сделки с недвижимостью для наших клиентов! Поможем в продаже и покупке Вашей недвижимости, одобрении ипотеки. Юридическое сопровождение сделок. ЗВОНИТЕ! Номер объекта: #1/539559/18713





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России