

Создано: 14.08.2025 в 11:53

Обновлено: 12.12.2025 в 21:24

Волгоградская область, Волгоград, улица
Пархоменко, 2А

11 900 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Пархоменко, 2А

Округ

[Волгоград](#), [Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

9/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

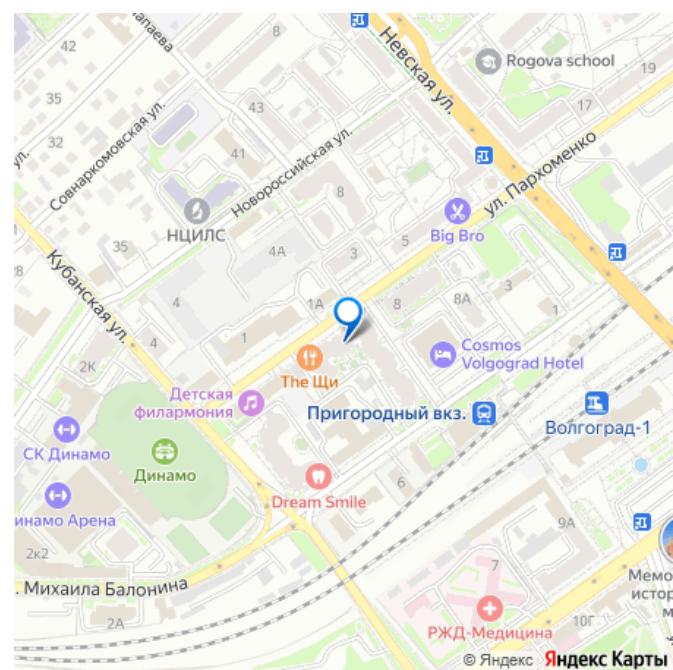
<https://volgograd.move.ru/objects/92859537>

16

АЯКС-ВОЛГОГРАД, АЯКС-ВОЛГОГРАД

79894374671

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

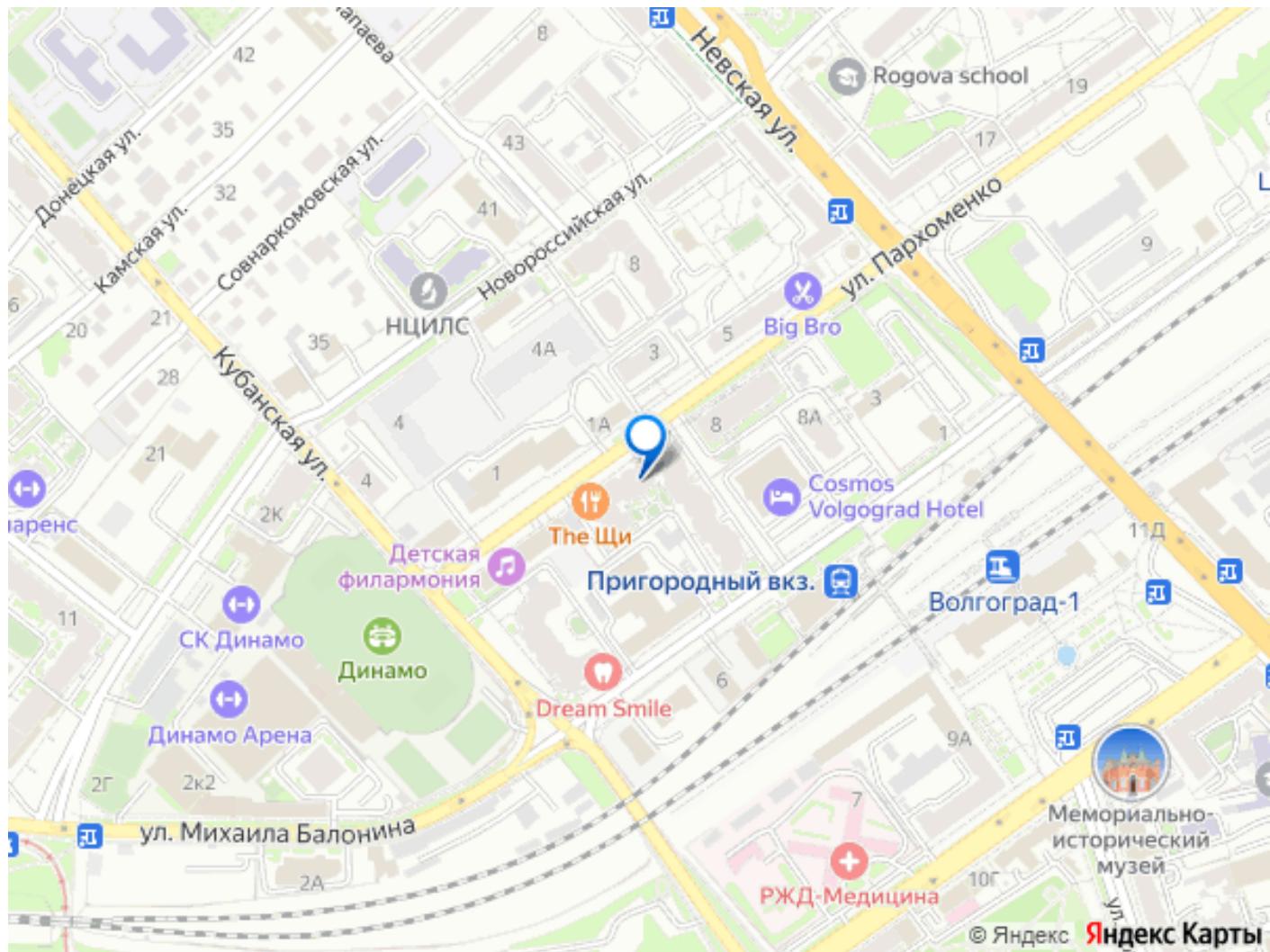
Продается превосходная 2-комнатная квартира, общей площадью 59,9 кв.м, с евроремонтом в ЖК «Машковъ» (Волгоград, ул. Пархоменко, д. 2А)! Кухня 10,14 кв.м + лоджия 3 кв.м, две жилые комнаты 15,49 и 14,05 кв.м, жилая площадь - 29,54 кв.м.

Квартира с интересной планировкой в одном из лучших жилых комплексов в Волгограде ЖК «Машковъ». Выполнен качественный ремонт с использованием натуральных отделочных материалов с учетом последних современных тенденций. Ровные стены и потолок с точечной подсветкой, современные межкомнатные и входная двери, теплый пол. В каждом помещении освещение выполнено по принципу - основной свет с регулировкой (диммер) плюс вспомогательное освещение на отдельном выключателе. Над натяжным потолком фольгированная звукоизоляция. Благоустроенная территория с контролем доступа (шлагбаумы, видеонаблюдение). Детская игровая площадка, ухоженный двор.

Два лифта (пассажирский и грузовой), система дымоудаления и пожарной сигнализации. Собственная котельная экономия на коммунальных расходах. Подземный паркинг с прямым выходом в подъезд. Развитая инфраструктура: Общественный транспорт: Троллейбусы: 15, 10, Автобусы: 21, 138э (Пригородный), Трамваи: 1, 4, 2 Центральная набережная города находится в шаговой доступности, в пределах 15-20 минут; В непосредственной близости от дома ул.Пархоменко, 2а, в пределах 400 м., располагается Новый Экспериментальный драматический Театр (НЭТ); Рядом с домом располагаются зоны социального назначения, это Александро-Невский собор, городской Комсомольский парк, стадион «ДИНАМО» и другие значимые объекты; Рестораны «Персонажи», «Колхети», «Мольер»; Улицы рядом: ул. Невсеая, ул. Комсомольская, ул. Кубанская, ул. Володарского и др. Возможна ипотека без первоначального взноса на выгодных условиях от ведущих банков! Юридическое сопровождение сделки «под ключ» - 100% безопасность - опыт организации 25 ЛЕТ !!! Хотите купить эту недвижимость, но не продана Ваша - звоните ! Арт. 108883857







Move.ru - вся недвижимость России