

🕒 Создано: 30.05.2025 в 10:35

Обновлено: 03.12.2025 в 10:38

**Волгоградская область, Волгоград,
Комсомольская улица, 8**

10 550 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Комсомольская улица, 8

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

59.7 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

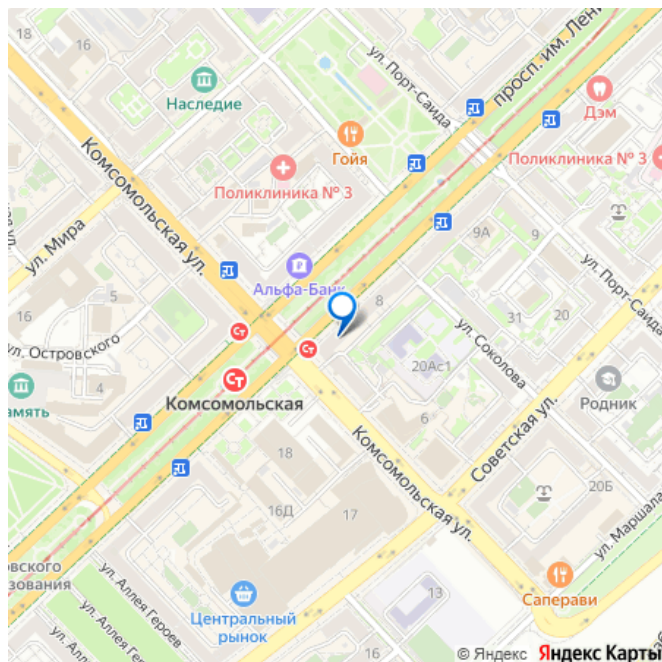
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/92859503>
97

**Волгоградское Городское,
Волгоградское Городское
79881920387**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашу вниманию предлагается Квартира мечты в самом центре города ждет вас!

Представляем к продаже уютную 2-комнатную квартиру, расположенную в престижном районе по адресу

Комсомольская, 8. Эта квартира, общей площадью 59,7 кв.м. (жилая 34,6 кв.м., кухня 9,0 кв.м.), находится на комфортном 2 этаже 7-этажного, надежного кирпичного дома.

Особенности квартиры: Уникальная планировка: Квартира разносторонняя, с отдельными комнатами, и, что особенно примечательно, с окном в ванной комнате, которое добавит света и особого шарма!

Потенциал для дизайна: В обычном состоянии, но это идеальный вариант для тех, кто мечтает создать интерьер своей мечты. С шикарным дизайном она станет по-настоящему невероятной! «Заезжай и живи!»: При продаже в квартире остается абсолютно вся мебель и техника!

Дополнительно: Есть уютный балкон (0,7 кв.м.) с видом во двор. В доме установлен новый лифт, а подъезд всегда содержится в идеальной чистоте. Расположение и

окружение: Вас порадует благоустроенный двор с современной спортивной и двумя детскими площадками. Локация квартиры это ее главное преимущество! Вся необходимая инфраструктура находится буквально «под рукой»: престижные школы, детские сады, поликлиники, разнообразные магазины, пункты выдачи заказов, уютные кафе и рестораны, а также живописные парки для прогулок и отдыха. Отличная транспортная доступность обеспечивается близостью к улицам Советская, им. Маршала Чуйкова, Порт-Саида и проспекту им. Ленина. Мы готовы помочь! Если у Вас не продано свое жилье или Вы рассматриваете приобретение другой недвижимости, наша команда окажет вам квалифицированную помощь и поддержку на каждом этапе сделки.

