

Создано: 30.10.2023 в 17:29

Обновлено: 05.01.2026 в 14:28

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
35-й Гвардейской Дивизии, 19**

**6 806 240 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 35-й Гвардейской  
Дивизии, 19

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

60.77 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

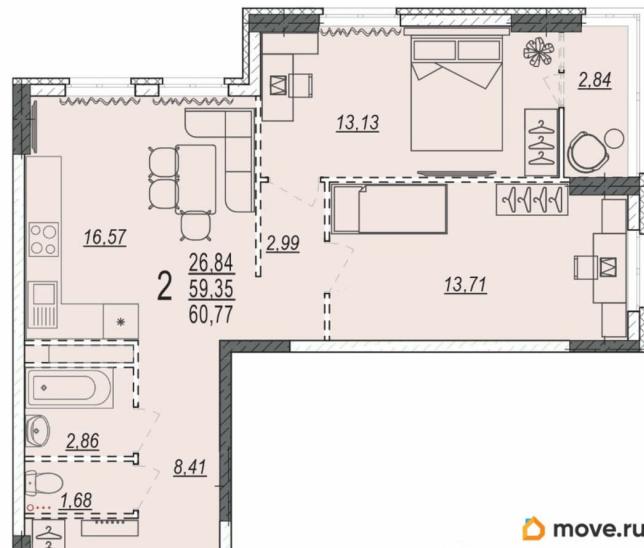
<https://volgograd.move.ru/objects/92858531>

59

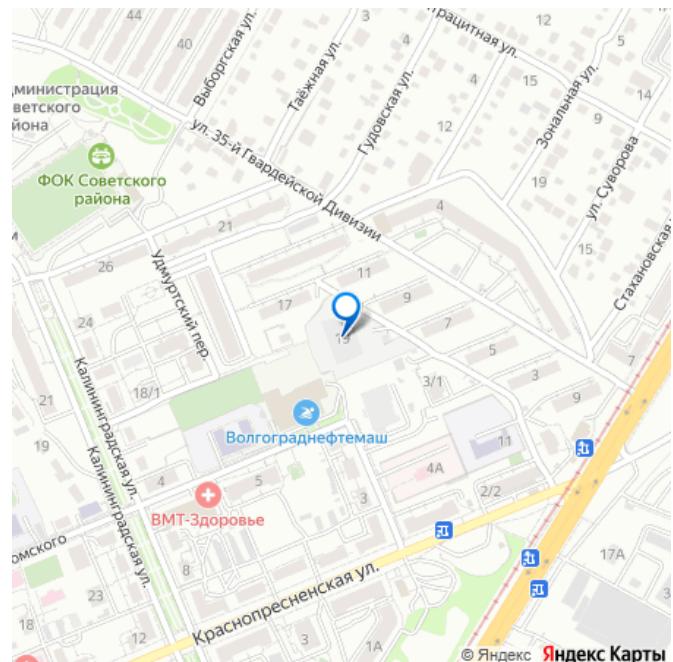
**А Бутик Недвижимости, А Бутик  
Недвижимости**

**79344755028**

для заметок



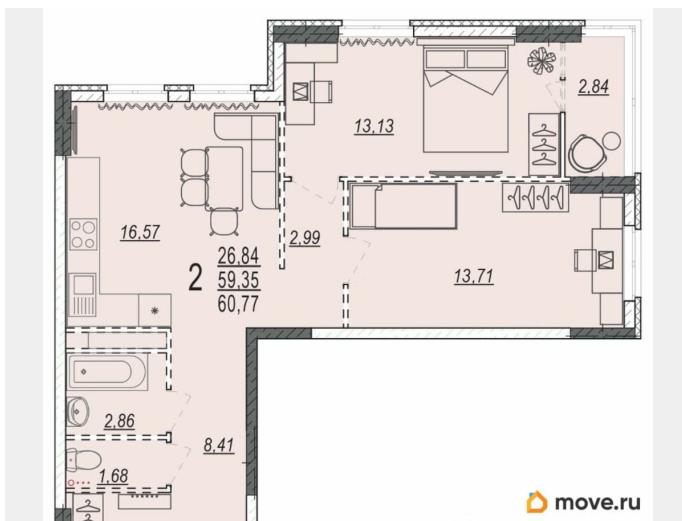
move.ru



© Яндекс Карты

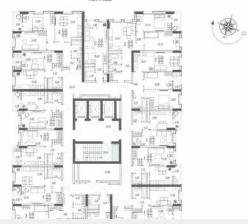
## Описание

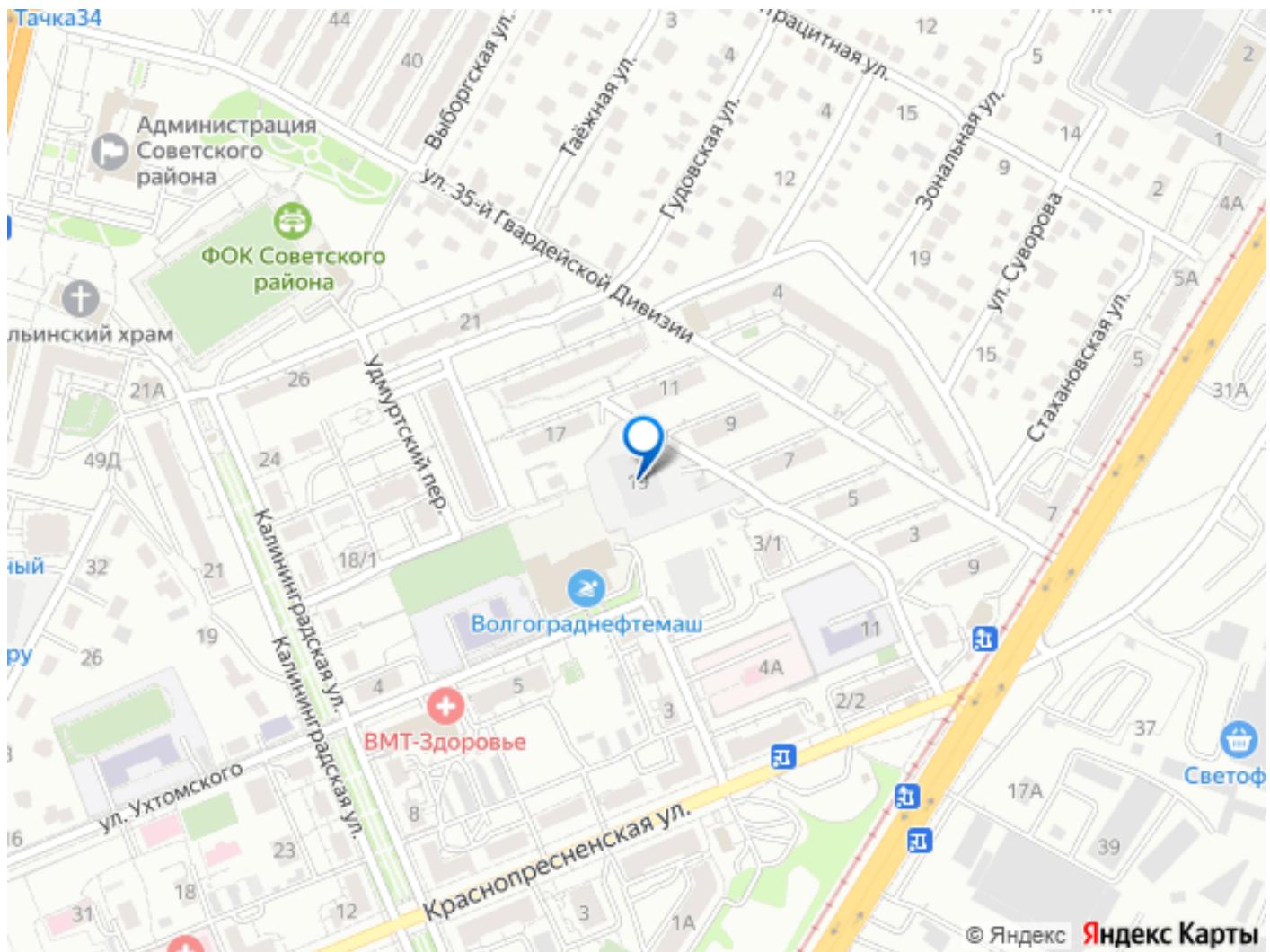
Жилой комплекс на ул. 35 Гвардейская в Советском районе г. Волгограда - это удобная планировка, безопасный двор и вся необходимая инфраструктура рядом. ЖК идеален для семей с детьми. Здесь дружат домами, устраивают праздники во дворах, проводят соседские спортивные турниры, а мамы с детьми гуляют часами на детских площадках. В шаговой доступности расположены оздоровительный комплекс с бассейном, детские сады, школы и ВУЗы. Территория района может похвастаться хорошей экологической обстановкой, т.к. она расположилась вдали от загазованных проспектов и магистралей. При этом, отсюда удобно уехать в любую часть Волгограда, как на машине, так и на общественном транспорте. Рядом расположены: Остановка общественного транспорта «Улица 35-й Гвардейской Дивизии»; Стадион «Нефтяник»; Школа 23; Больница 11; Дом Культуры им. Петрова; Лицей интернат Лидер; ДЮЦ Советского района Аптеки, продуктовые магазины, пункты выдачи



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России