

Создано: 22.03.2026 в 02:36

Обновлено: 25.03.2026 в 03:11

Волгоградская область, Волгоград, ул.  
Майкопская, 5д

**11 229 500 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, ул. Майкопская, 5д

Улица

[улица Майкопская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

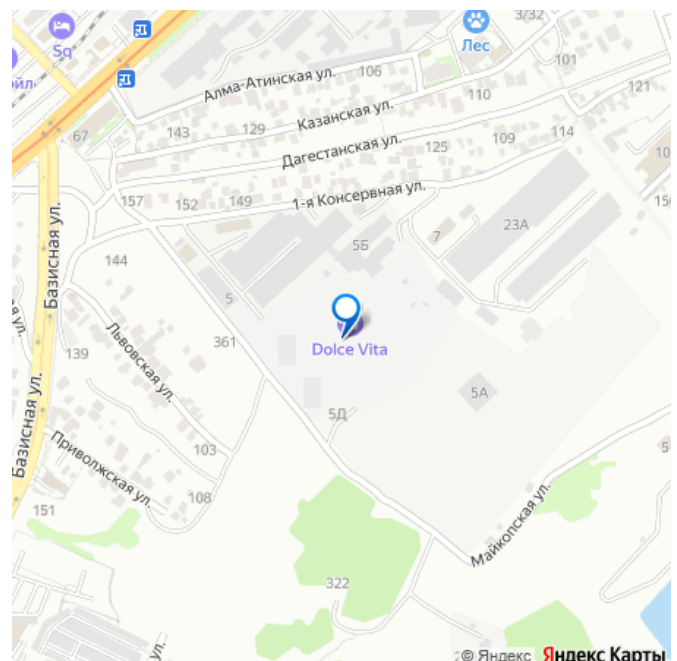
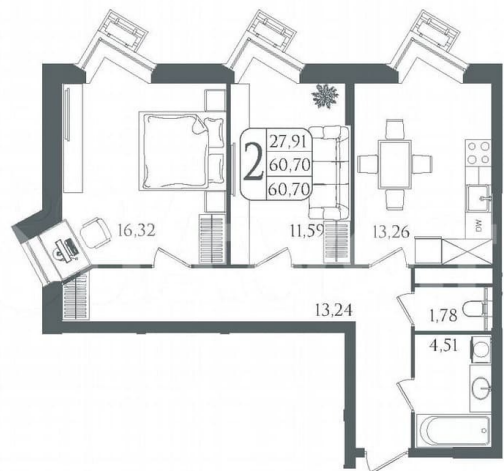
## Описание

Жилой комплекс DOLCE VITA на берегу Волги.  
Дом сдан Современный жилой комплекс  
DOLCE VITA расположен в одном из самых  
живописных мест Волгограда — в

<https://volgograd.move.ru/objects/9292329090>

**ООО СЗ ВЫМПЕЛ, ЖК «Dolce Vita»**  
**89251234567**

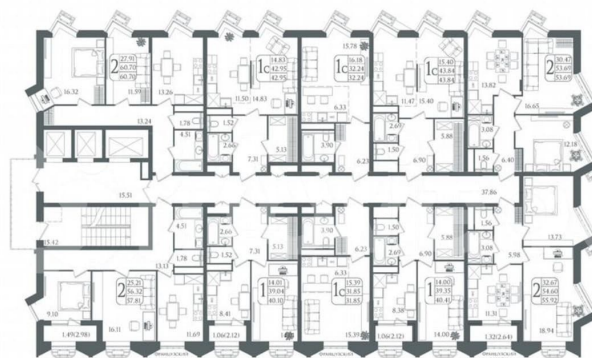
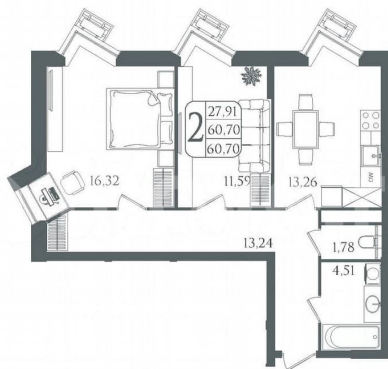
для заметок

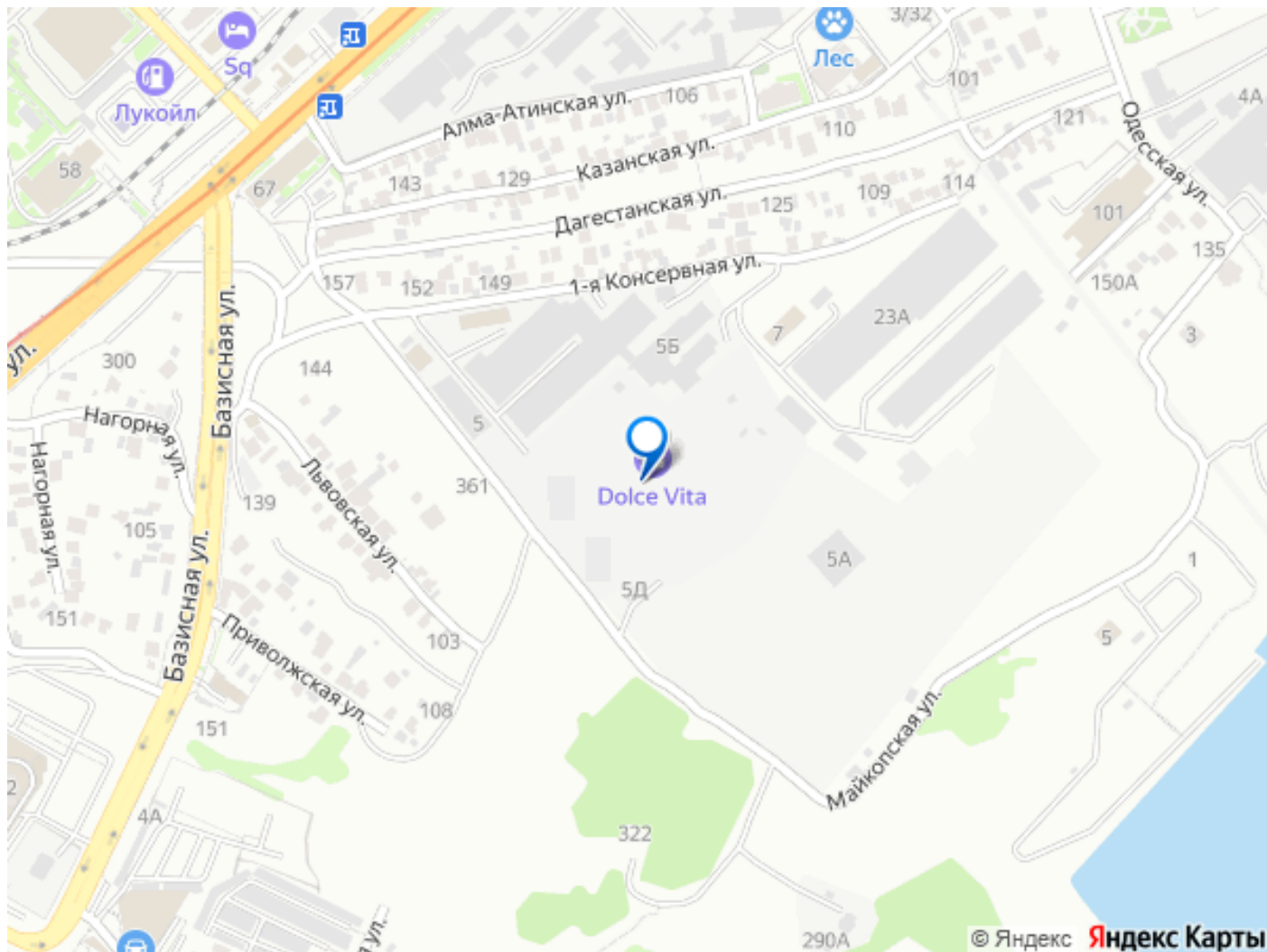


Ворошиловском районе, всего в 400 метрах от Волги. Панорамные виды на реку, архитектура в итальянском стиле и развитая инфраструктура делают проект удобным для жизни и привлекательным для инвестиций. Дом сдан. Количество доступных квартир ограничено. Выдача ключей — в ближайшее время. Преимущества жилого комплекса DOLCE VITA:

- Каждый корпус назван в честь итальянского города, фасады выполнены в яркой цветовой гамме, архитектура — с индивидуальным характером.
- Этажность 21-22 этажа обеспечивает большое количество квартир с панорамными видами на Волгу.
- Квартиры площадью от 32 до 110 м². Возможна покупка с объединением помещений и увеличением общей площади.
- Закрытая охраняемая территория и безопасный двор без машин.
- Наземный крытый паркинг с удобным доступом из дома — защита автомобиля от осадков и дополнительный комфорт в любое время года.
- Развитая инфраструктура на территории и рядом с комплексом: торговые зоны, кафе, зоны отдыха, коворкинги.
- Спортивные площадки и пространства для активного отдыха для взрослых и детей.
- Верхние этажи с террасами и одной из лучших обзорных площадок города с видом на Волгу.

DOLCE VITA — это сданный дом у Волги, комфортная среда для проживания и ограниченное предложение квартир. Подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций в недвижимость.





Move.ru - вся недвижимость России