

Создано: 07.10.2025 в 14:59

Обновлено: 08.12.2025 в 10:22

**Волгоградская область, Волгоград,  
Невская улица, 12а**

**5 800 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Невская улица, 12а

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Невская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

лифт

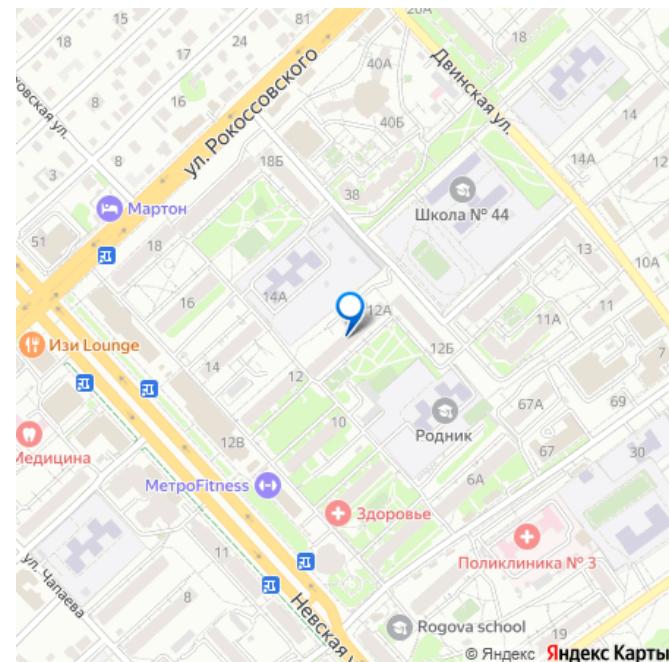
<https://volgograd.move.ru/objects/92859591>

42

**Марина Александровна Васильева,  
ЮСфера**

**79883354129**

для заметок



## Описание

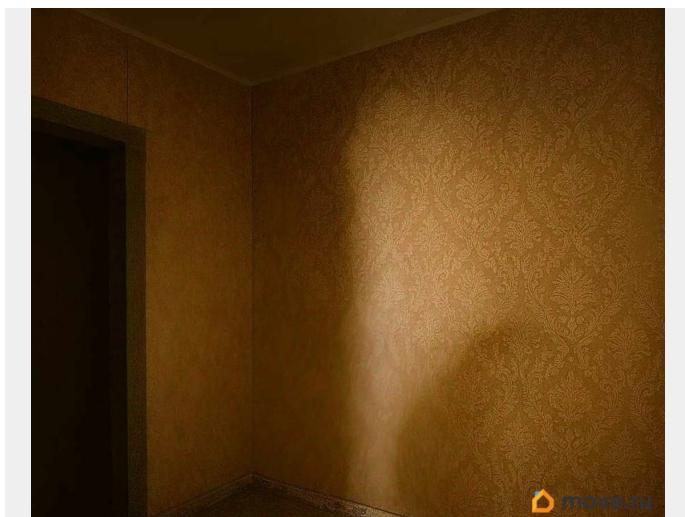
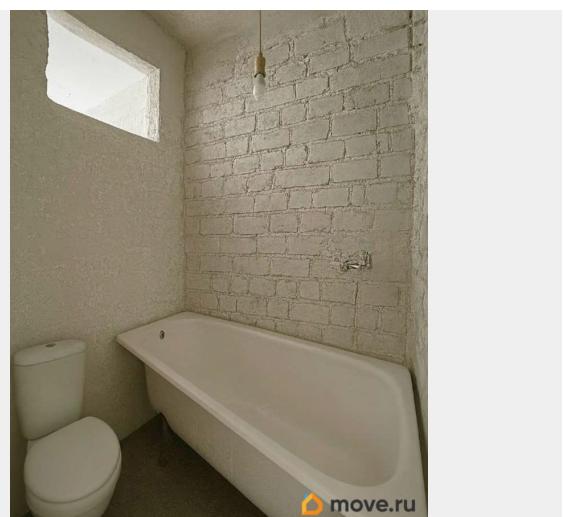
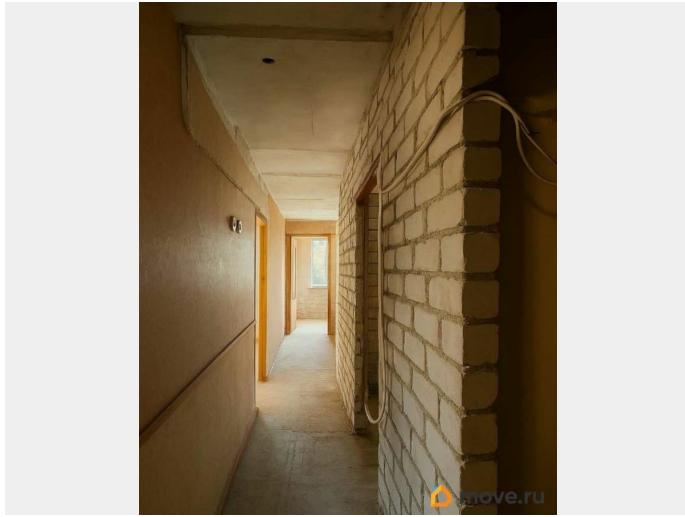
Продаётся 2-комнатная квартира, 60,7 кв.м, 5/9 этаж Волгоград, ул. Невская, д. 12А, кв.

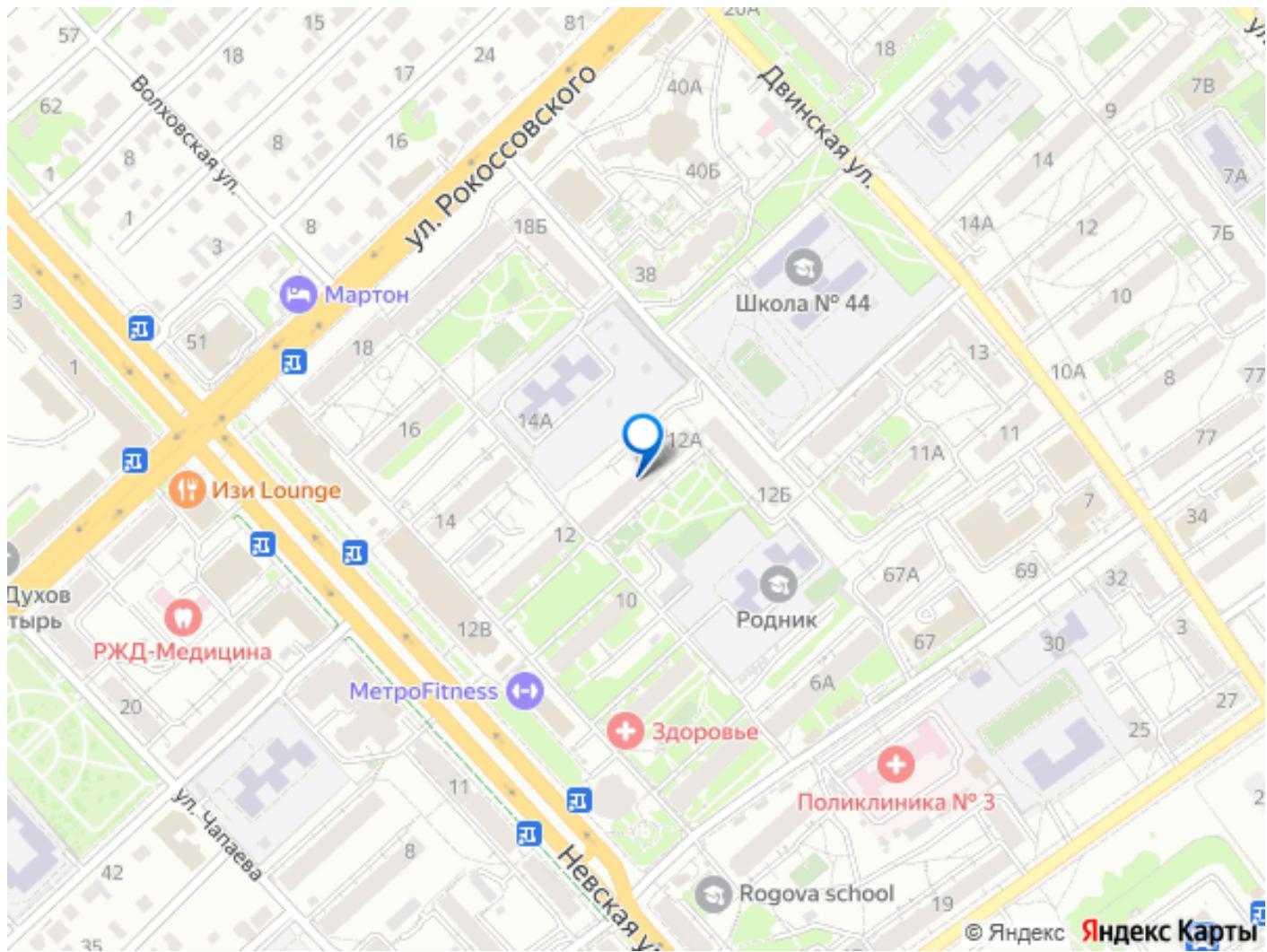
139 Просторная 2-комнатная квартира в тихом и зелёном районе Волгограда.

Квартира площадью 60,7 кв.м, расположена на 5-м этаже кирпичного дома. Комнаты изолированные, светлые, правильной формы, с большими окнами. Из окон открывается приятный вид на зелёный двор. Состояние квартиры — под косметический ремонт. Все помещения очищены, готовые к отделке под себя:

- Просторная гостиная с выходом на балкон;
- Уютная спальня;
- Кухня с окном и естественным освещением;
- Раздельный санузел;
- Чистый подъезд, спокойные соседи. Дом тёплый, с хорошей звукоизоляцией. Рядом находятся магазины, аптеки, школы, детские сады, остановки общественного транспорта. Удобная парковка во дворе. Отличный вариант под ремонт для личного проживания или сдачи в аренду!







Move.ru - вся недвижимость России