

Создано: 18.11.2025 в 16:03

Обновлено: 11.12.2025 в 18:53

**Волгоградская область, Волгоград,
Песчанокопская улица, 13**

5 700 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Песчанокопская улица,

13

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Песчанокопская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

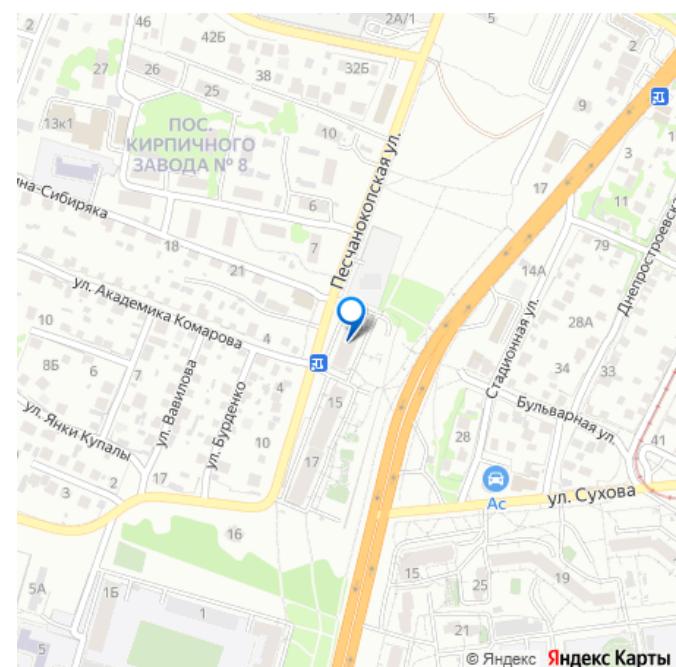
<https://volgograd.move.ru/objects/92867019>

68

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

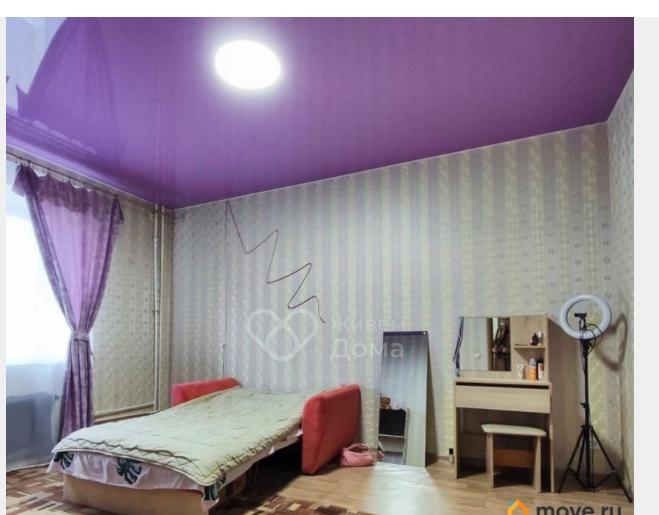
2-к квартира по адресу: Песчанокопская ул, д. 13 в Советском районе; Планировка: общая 60.90 / жилая 33.70 / кухня 13.70 Комнаты: 16.7 + 17 метров Квартира в хорошем состоянии. Квартира в современном кирпичном доме в Советском районе Волгограда. В квартире есть гостиная с выходом на застекленный пластиком балкон, спальня, просторная кухня и вместительная гардеробная. Натяжные потолки.

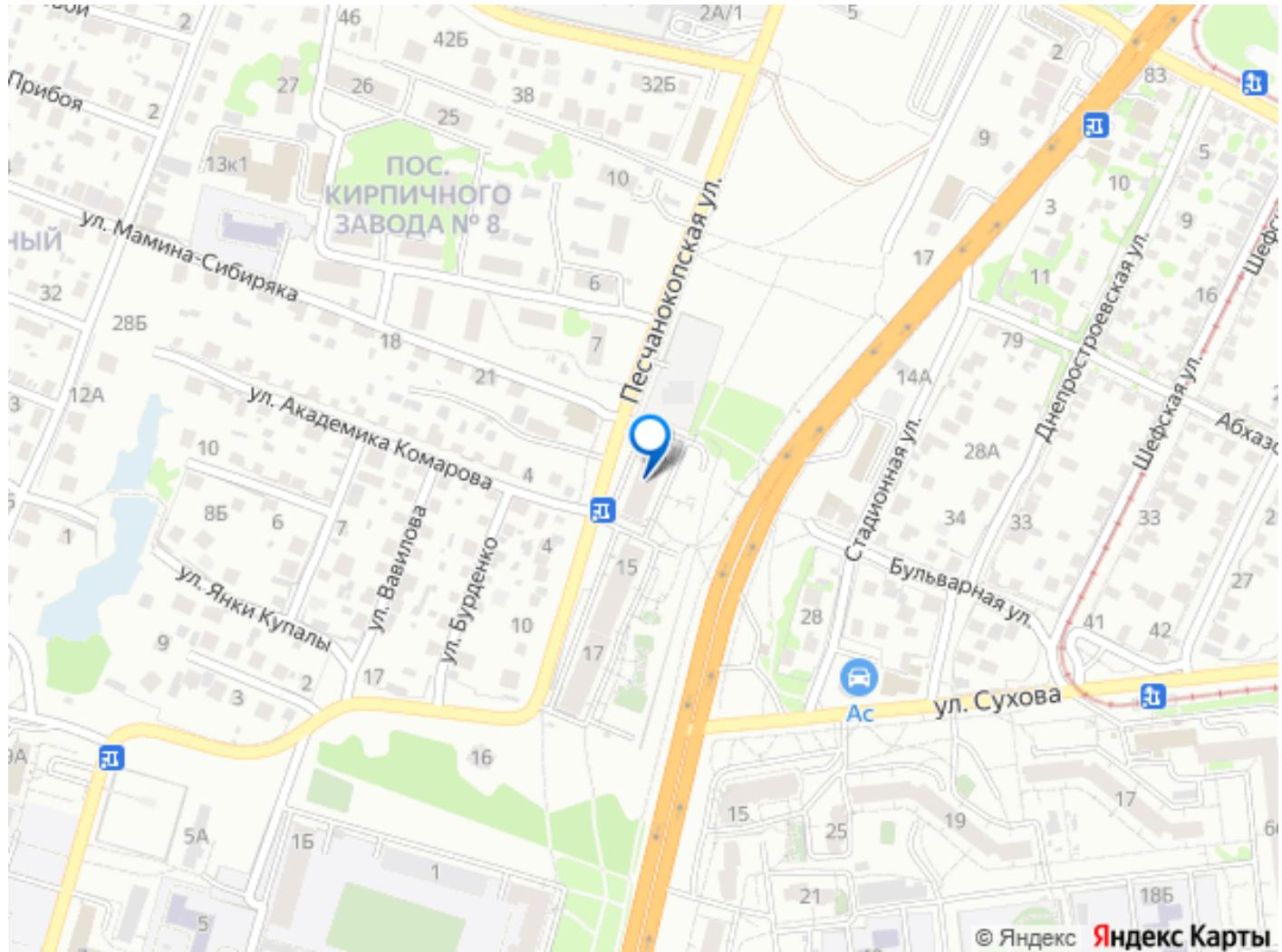
Пластиковые окна. На полу линолеум.

Установлены современные межкомнатные двери. Есть застекленный пластиком балкон. Высокий первый этаж. При продаже остается: кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью и духовым шкафом, сплит-система, диван, система хранения в гардеробной. Квартира не угловая, окна выходят на жилой массив. Уютный зеленый двор с беседкой и детской площадкой.

Отличный вариант как для проживания, так и сдачи в аренду. Развитая инфраструктура: рядом Аграрный университет, магазины Магнит, Красное и Белое, остановка, детский

сад. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Песчанокопская, рядом проходят: Пр-т Университетский, Тимирязева, Казахская, Сухова. Объект 933657





Move.ru - вся недвижимость России