

Создано: 22.11.2025 в 17:22

Обновлено: 03.12.2025 в 12:22

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Рокоссовского, 30

6 700 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Рокоссовского, 30

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.55 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

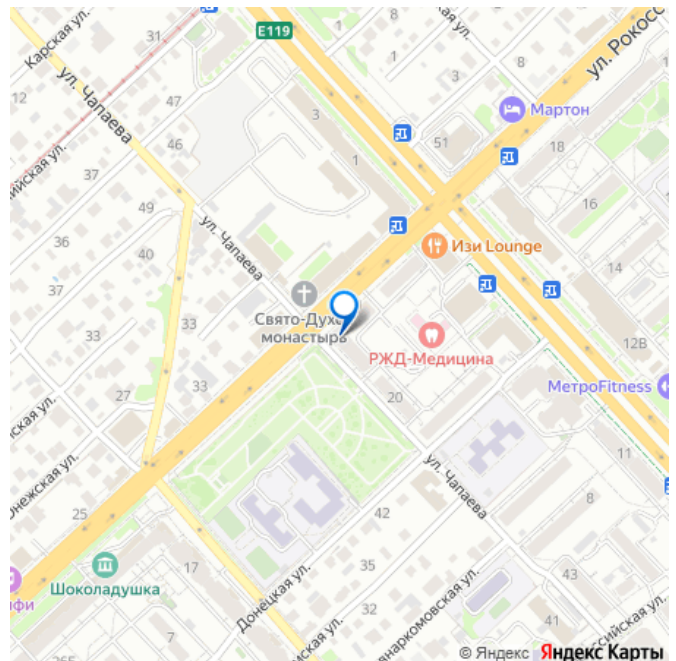
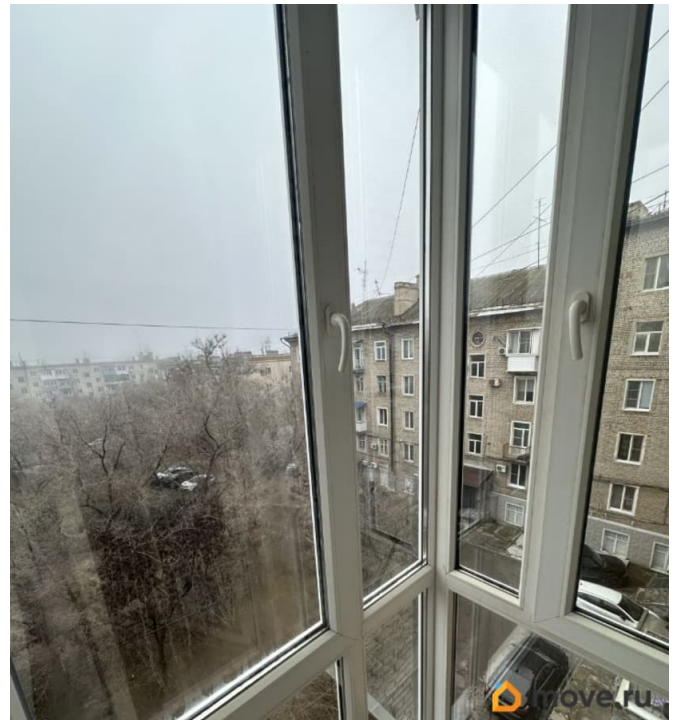
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9286816986>

Собственник

79894370673

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

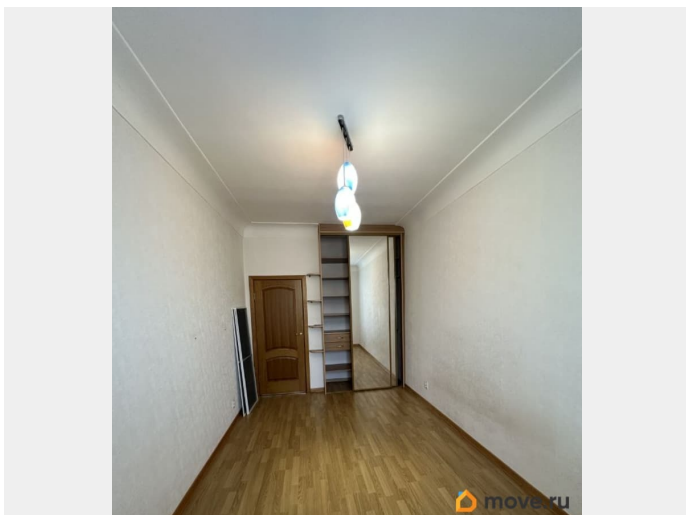
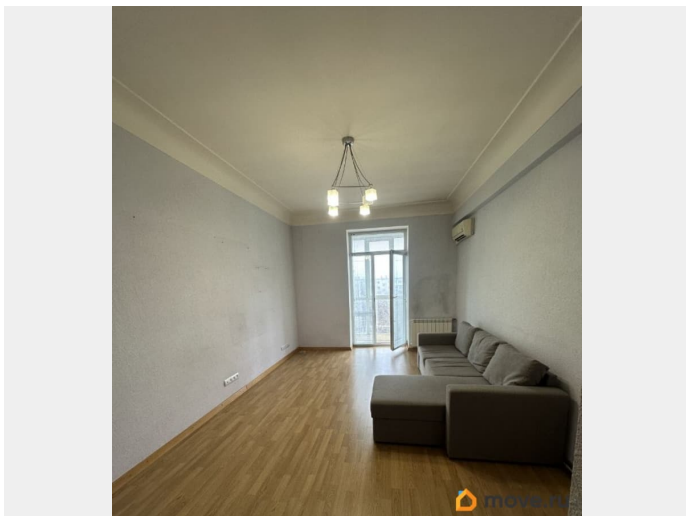
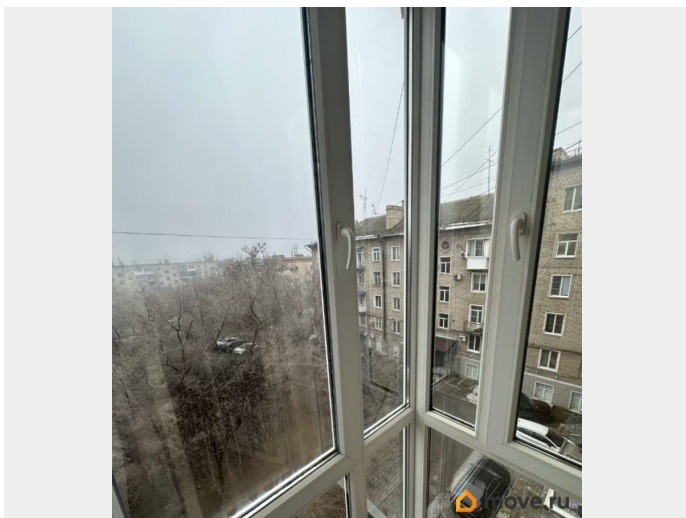
да

возможна ипотека

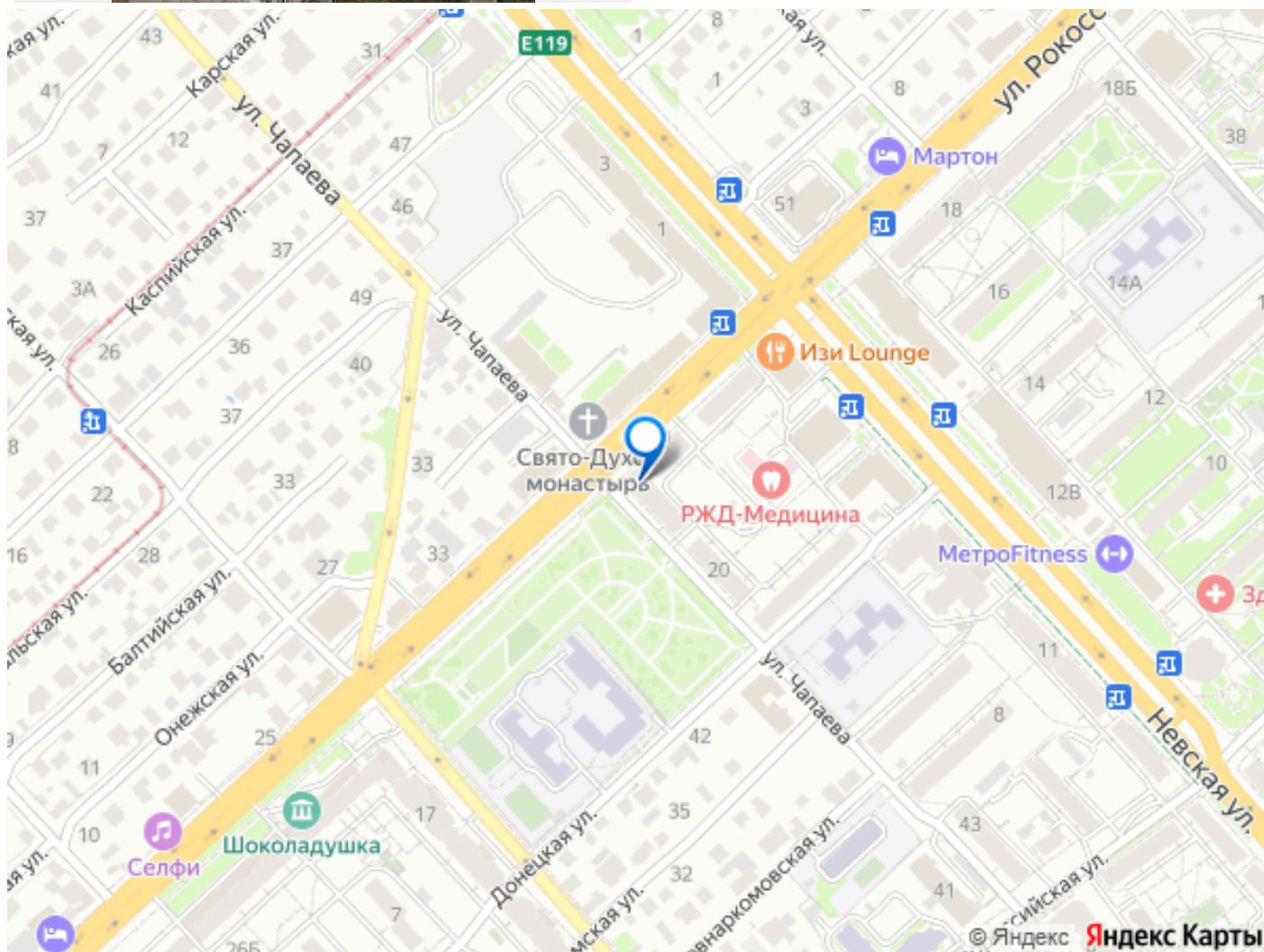
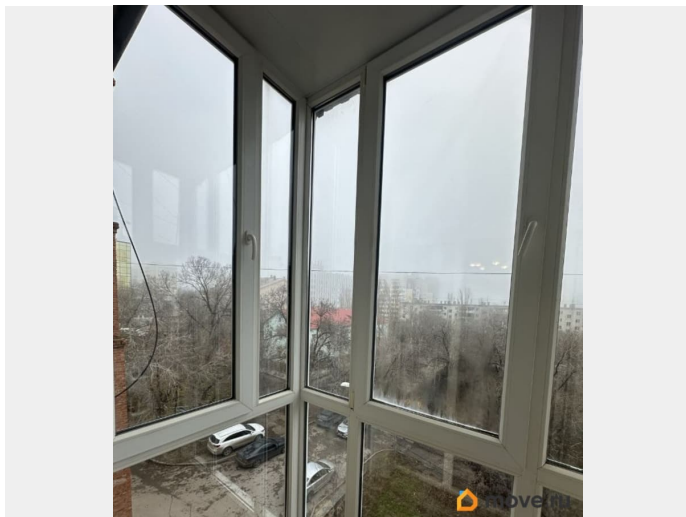
## Описание

Продается светлая и уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу Рокоссовского д.30. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, из них жилая — 32 кв. м, а кухня — 10.4 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 4-этажного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков — 3.55 метра, что создает ощущение простора и свободы. Квартира с капитальным ремонтом, поэтому вы можете сразу же переехать и обустраивать пространство по своему вкусу. В квартире есть один санузел. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться разнообразными видами и отличной освещенностью. Приятным бонусом станет наличие балкона, где можно устроить место для отдыха или хранения. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженные подъезды и территория вокруг. Кирпичный материал стен обеспечивает отличную теплоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет комфортно в любое время года. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что особенно актуально для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для ежедневного быта. Хорошая транспортная

развязка позволяет быстро добраться до любых частей города. Квартира готова к продаже, юридически чистая, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс оформления будет быстрым и прозрачным. Звоните и приходите на просмотр! Эта квартира может стать вашим новым уютным домом.







Move.ru - вся недвижимость России