

Создано: 18.12.2024 в 11:35

Обновлено: 13.12.2025 в 12:02

**Волгоградская область, Волжский,  
проспект Имени Ленина, 146**

**6 470 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, проспект Имени Ленина,  
146

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

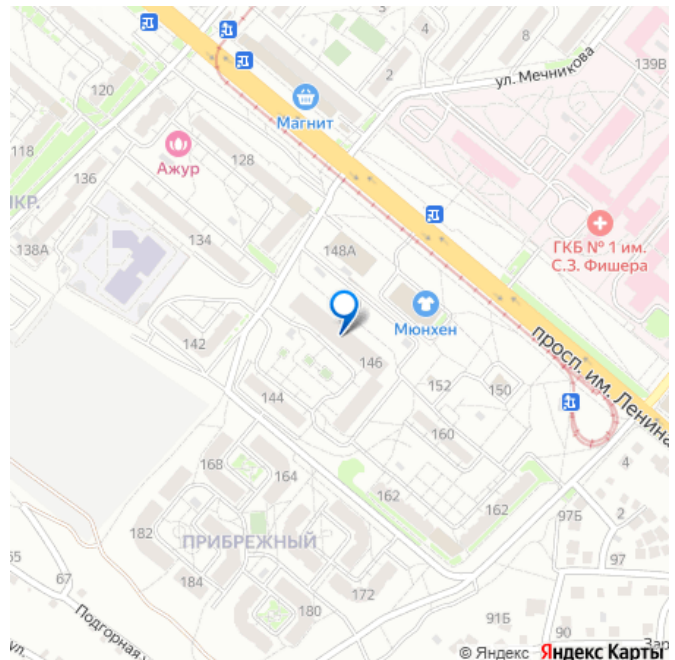
совмещенный

<https://volgograd.move.ru/objects/9285947309>

**Партнер Недвижимость, Партнер  
Недвижимость**

**79186272859**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

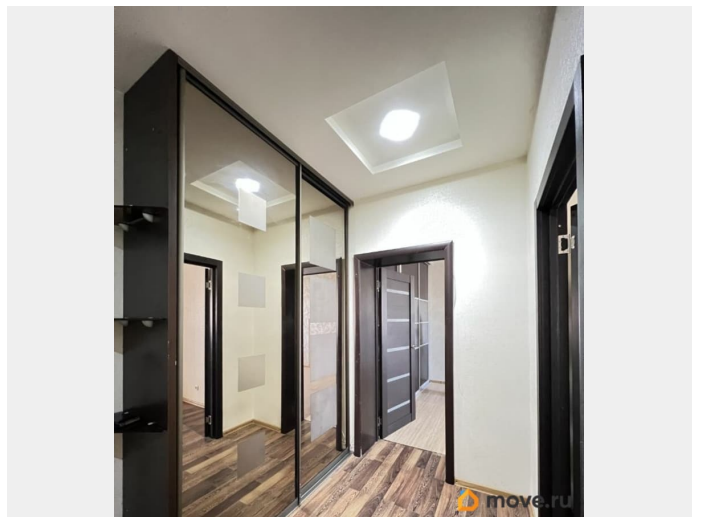
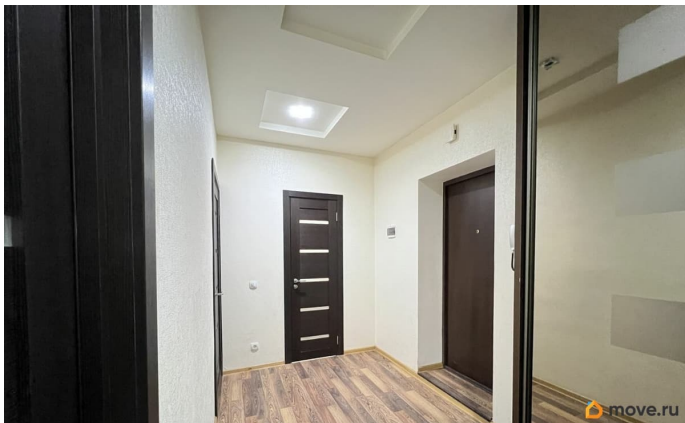
возможна ипотека, лифт

## Описание

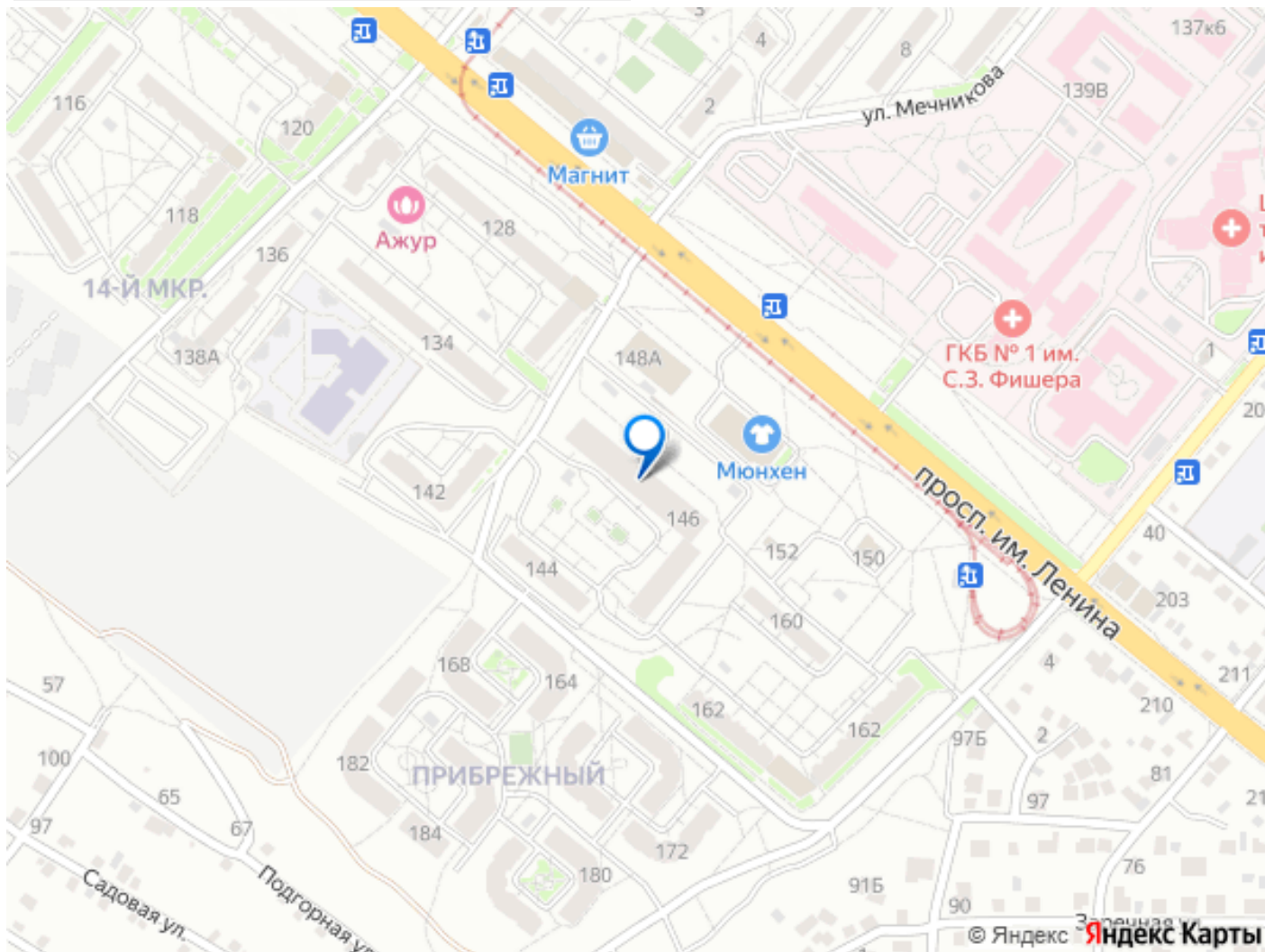
Уникальное предложение! Продаётся 2-к квартира в центре г. Волжского, по адресу: проспект им. Леина д. 146 Улучшенная планировка: общая 61.20 / жилая 33.90 / кухня 12.70 Раздельные комнаты: 16.8 + 17.1 метров Квартира в отличном состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат, санузел отделан плиткой. Установлены современные межкомнатные двери. Есть 2 застекленных пластиком лоджии При продаже остается: 2 сплит-системы, шкаф купе в комнате, шкаф на балконе, шкаф в гостиной, кухонный гарнитур, зеркальный шкаф-купе в коридоре. Квартира не угловая, очень светлая и уютная. Окна выходят на улицу В шаговой доступности: поликлиника (больница) им. Фишера, отделение сбербанка, салоны красоты, детские сады, остановки с которых можно уехать в Волгоград, Среднюю Ахтубу или в любом направлении Волжского, трамвайная остановка, булочная, много продуктовых магазинов таких как : Пятерочка, Фикс прайс, Магнит, Победа и др. Вокруг дома достаточно много парковочных мест. Во дворе две современные детские площадки. Пешим ходом до площади им. Ленина 10-15 минут. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под

ипотеку. Перепланировка узаконена.

Остановка: поликлиника им Фишера. 14 мкр,  
рядом проходят улицы Ленина,  
Молодогвардейцев АН Партнёр гарантирует  
вам юридическую чистоту и прозрачность  
всего процесса сделки! Объект 862713







Move.ru - вся недвижимость России