

Создано: 03.06.2025 в 16:37

Обновлено: 01.12.2025 в 18:05

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Степана Разина, 25/2**

10 689 670 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Степана Разина,
25/2

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

17.7 м²

Общая площадь

61.79 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

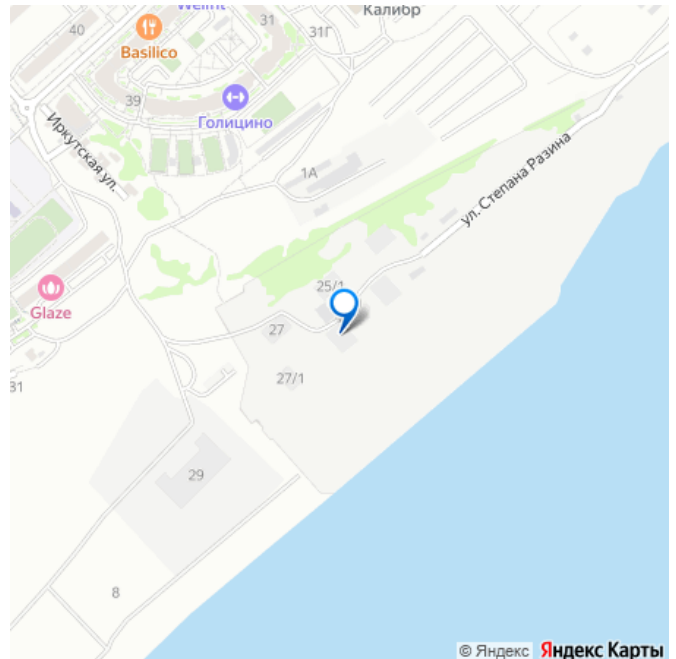
2 лоджии

<https://volgograd.move.ru/objects/9285950710>

**А Бутик Недвижимости, А Бутик
Недвижимости**

79942583982

для заметок



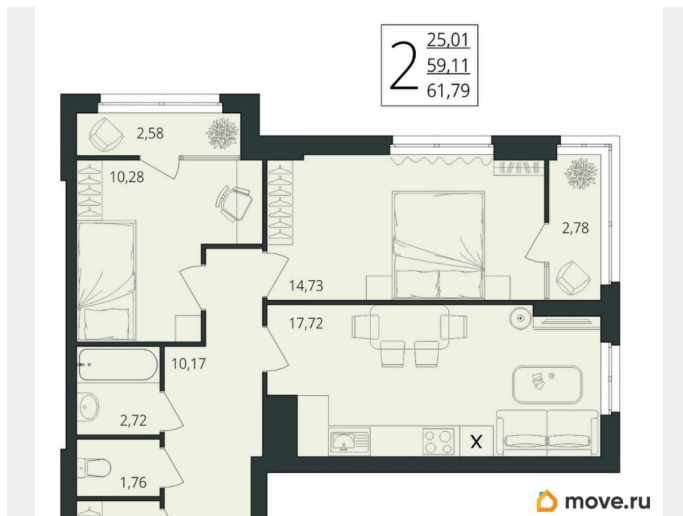
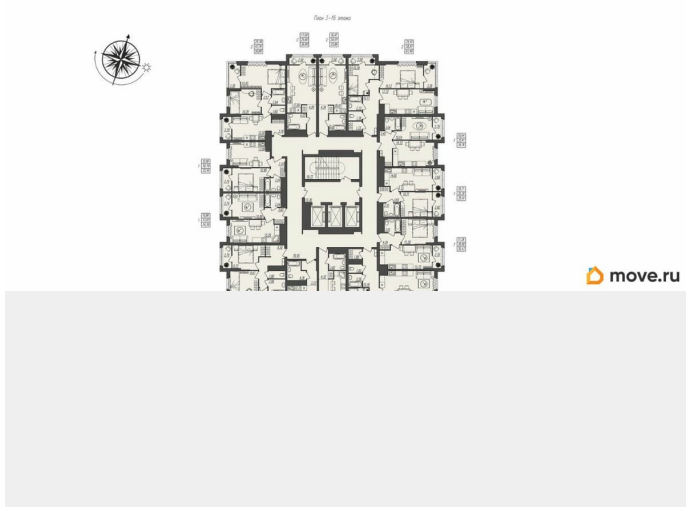
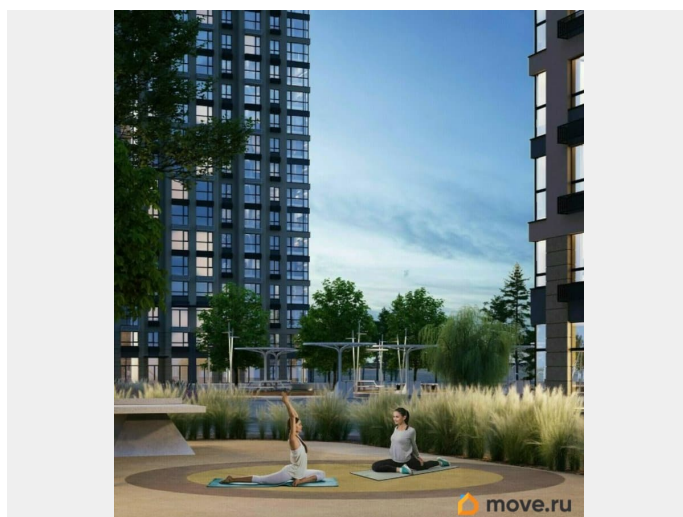
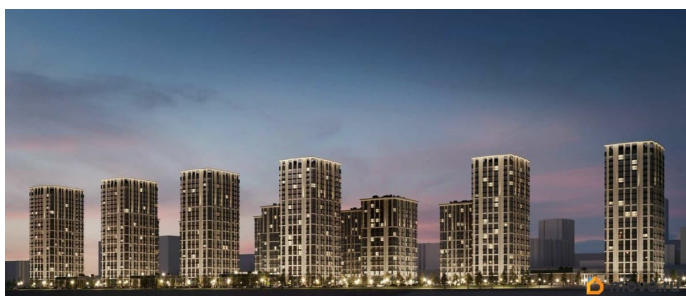
Тип санузла	два
Вид из окна	во двор
Ремонт	без отделки
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2025 г.
лифт	

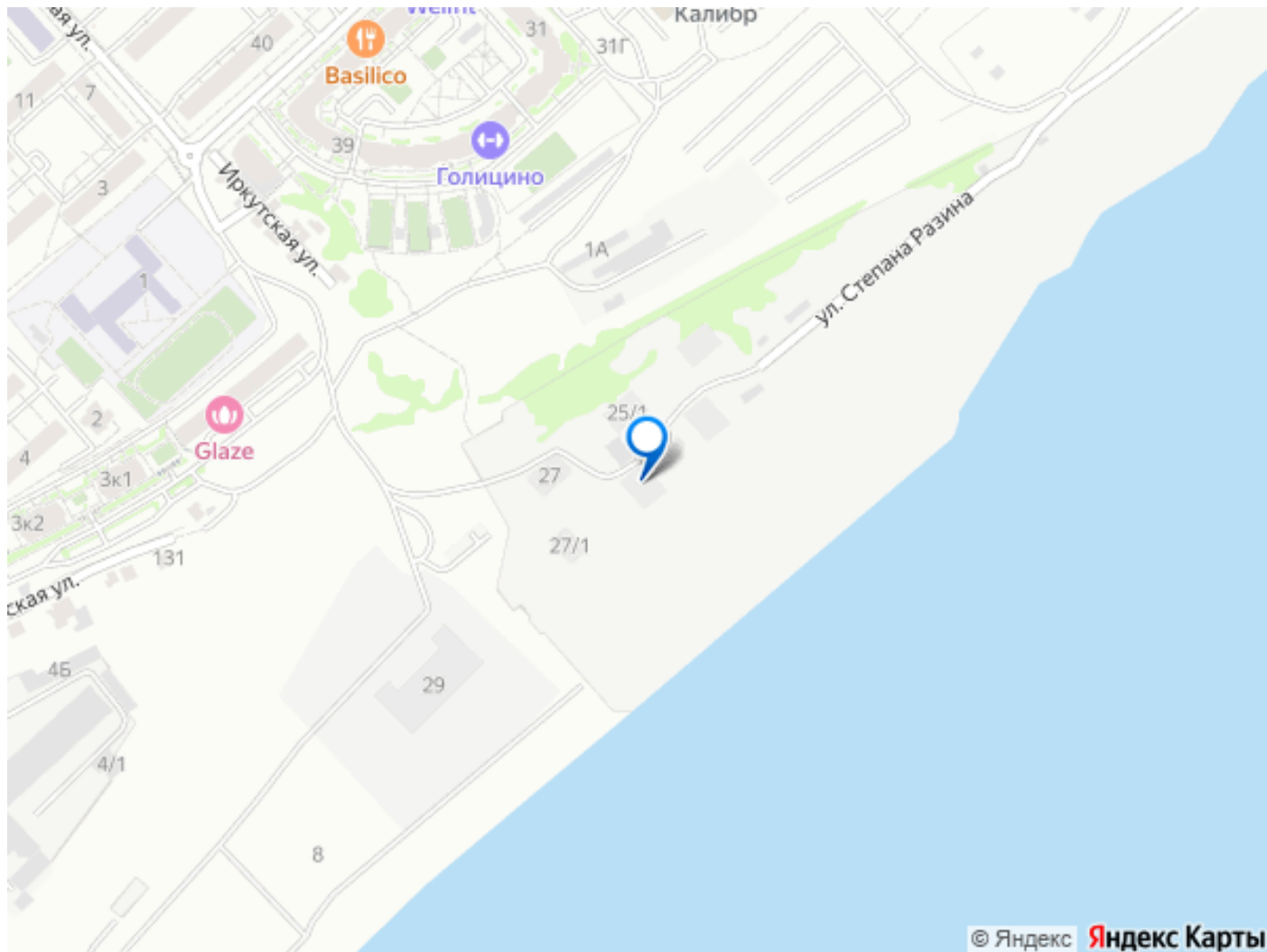
Описание

Жилой комплекс «Берег Волги» — город-курорт для жизни в Ворошиловском районе г. Волгограда. Архитектура жилого комплекса вдохновлена близостью большой реки: её величием, свободой и свежестью. Единство строгих монументальных форм и спокойных фоновых фасадов поддерживает гармоничное соседство «Берега Волги» с природой. Благодаря такому решению многоэтажная застройка выглядит легко и воздушно. Охраняемая благоустроенная территория создаёт атмосферу комфорта, элегантности и уединения вдали от шумного города. В шаговой доступности от жилого комплекса есть места для покупок, хобби и развлечений. Впрочем, всем этим можно заниматься и на территории «Берега Волги». Помимо торговых точек, здесь будут расположены различные зоны отдыха: от набережной для прогулок до беседок для уединённого отдыха. Рядом расположены:

- Гипермаркет «Магнит Семейный» — 500 м.
- Детский городской парк «Сказка» — 900 м.
- Плавательный бассейн «Юность» — 1 км.

Ворошиловский торговый центр — 1,2 км. •
 Сквер имени Саши Филиппова — 1 км. • Парк
 «Раздолье» и пойма реки Царицы — 2 км. •
 Центральная набережная Волгограда — 2,5
 км.





Move.ru - вся недвижимость России