

Создано: 14.07.2025 в 11:50

Обновлено: 11.12.2025 в 10:50

Волгоградская область, Волгоград, улица Пономарева, 11

**6 100 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Пономарева, 11

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

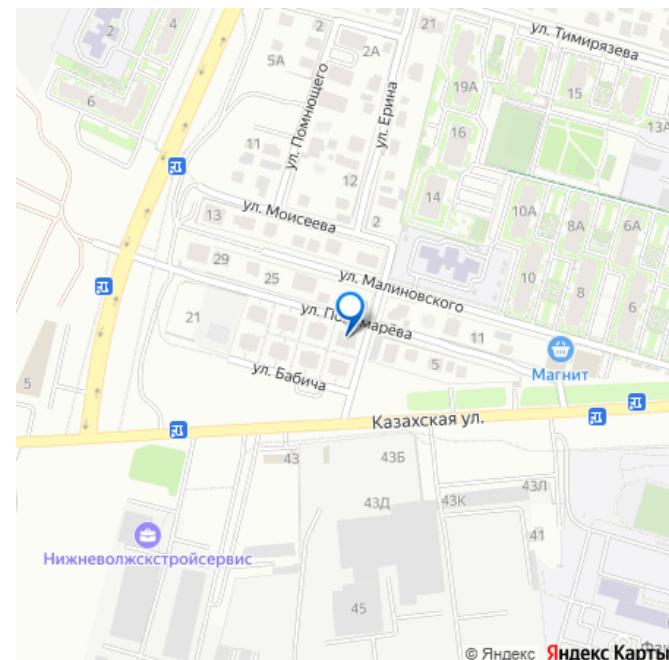
<https://volgograd.move.ru/objects/92859520>

96

Наталия Александровна, Адресат

**79881923006**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

лифт

## **Описание**

Предлагается к покупке современная, светлая и уютная двухкомнатная квартира с большей застекленной лоджией, расположенная Советском районе, в престижном жилом комплексе, на улице Пономарева, дом 11 !!! В шаговой доступности улицы: Казахская, Малиновского, Бабича, Тимирязева, Гвоздкова. Дом 2012 года постройки!!!

Квартира находится в одном из самых уютных дворов ЖК. Общая площадь квартиры 61,8 кв.м. Жилая 32,8 кв.м., Кухня 12,0 кв.м. Квартира интересной планировки, разносторонняя, просторный коридор.

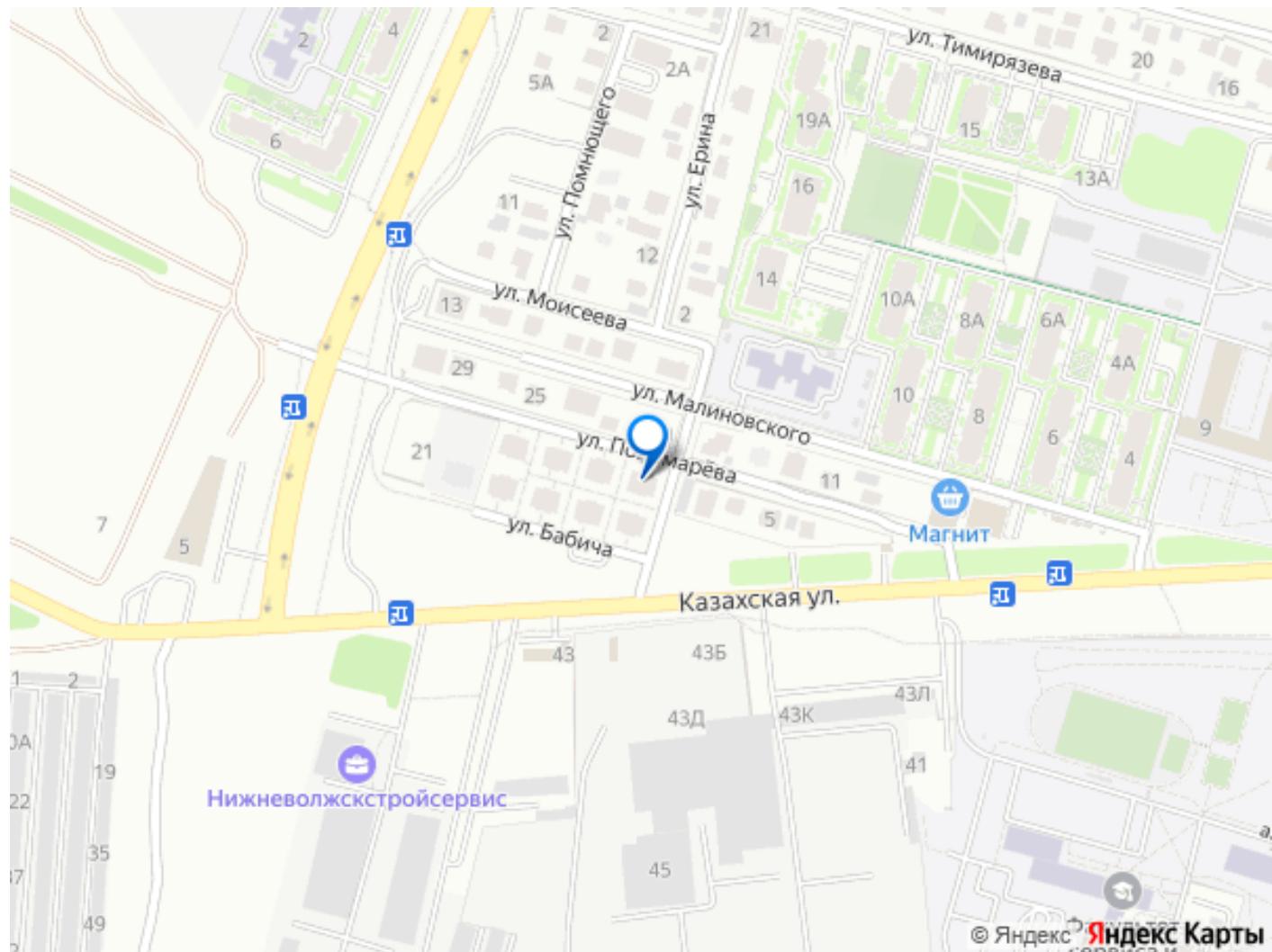
Квартира в отличном состоянии: пластиковые окна, новая сантехника, натяжной потолок.

При ремонте использовались дорогостоящие качественные материалы известных производителей. В квартире используется индивидуальное отопление, что позволяет существенно сэкономить на коммунальных платежах. Установлены все приборы учета.

Бонус для покупателей: при продаже остаётся кухонный гарнитур и сплит-система. И еще некоторая мебель по договоренности.

Во дворе - парковочная зона, детская площадка, зеленые насаждения. В шаговой доступности школа, д/сады, остановка общественного транспорта. Инфраструктура развивается семимильными шагами, успейте купить квартиру Вашей мечты в хорошем удобном месте для жизни. Объект 1-306549





Move.ru - вся недвижимость России