

**Собственник**

**79199810569**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

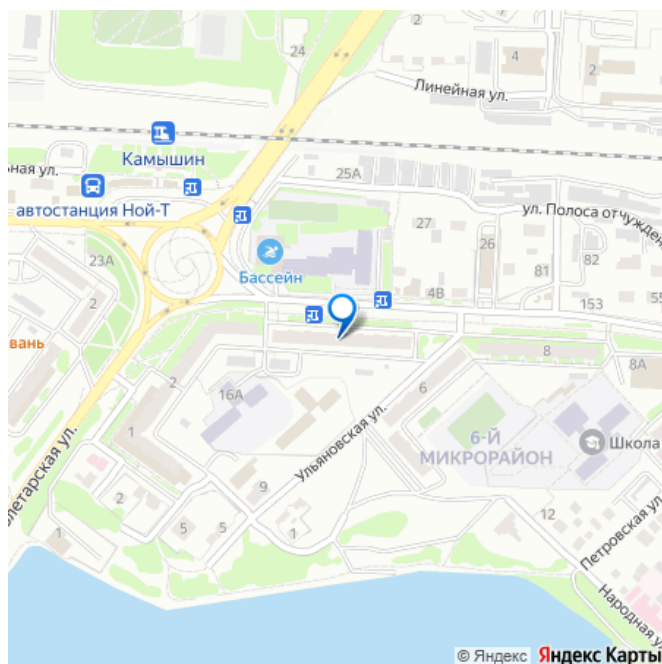
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

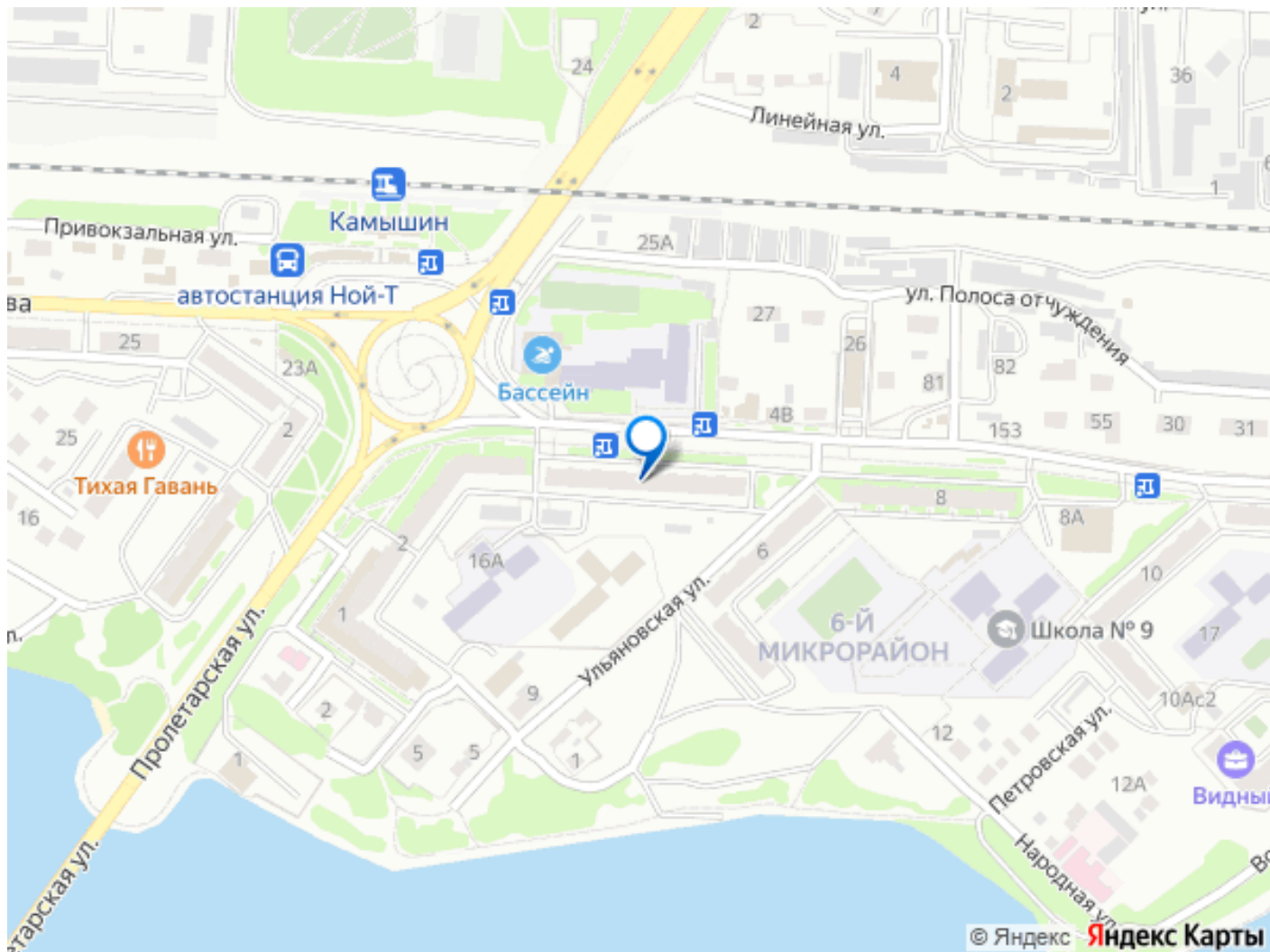
2-х комнатная просторная квартира, проект дома улучшенной планировки. Квартира на последнем этаже последнего подъезда -



сверху никто не топает, сбоку не шумят. В микрорайоне расположен весь спектр необходимой инфраструктуры, это школа (реконструирована в 2025 г), детский сад, два сетевых продуктовых магазина, три аптеки, детский досуговый центр, школа танцев, отделение почты, пункты выдачи заказов О и ВБ, 25-ти метровый бассейн. В шаговой доступности (до 200 м) хозяйственные магазины (напольные покрытия, двери, электрика, инструменты и метизы) магазины автозапчастей, автомойка, шиномонтажные мастерские. Рядом с домом остановка общественного транспорта абсолютно всех городских маршрутов, а также станция ЖД вокзала и автостанция. Квартира очень теплая, радиаторы чугунные повышенной теплоотдачи. Сантехническое оборудование чистое, исправное, стояки с водой и разводка пластиковые. Квартира свободна от мебели, собственники квартиры в ней не живут. Мебель видимая на фото по желанию покупателя может быть удалена или оставлена. Продажа по причине смены места жительства.







Move.ru - вся недвижимость России