

Создано: 24.07.2024 в 15:31

Обновлено: 17.11.2025 в 15:31

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Маршала Еременко, 42**

**7 400 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Маршала  
Еременко, 42

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

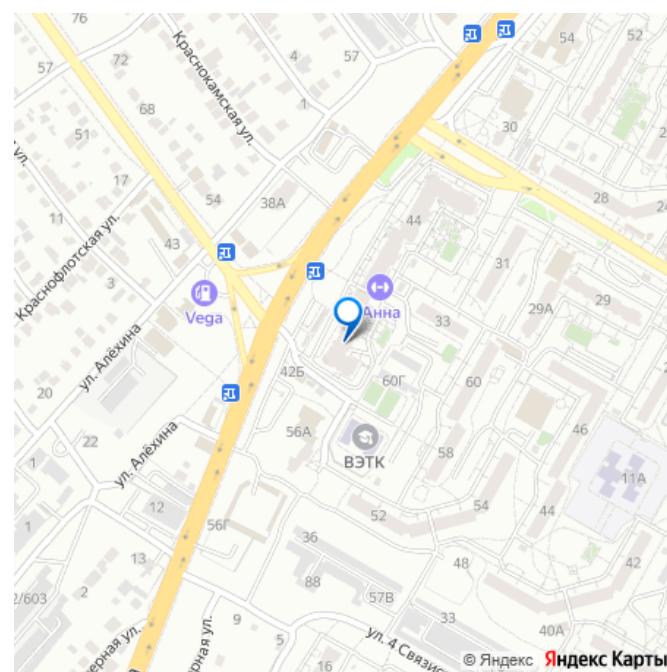
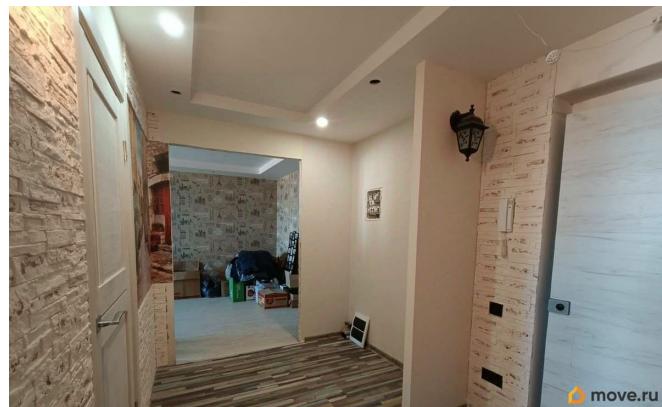
<https://volgograd.move.ru/objects/92859461>

01

**Андрей Белетков, Андрей Белетков**

**79315505913**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

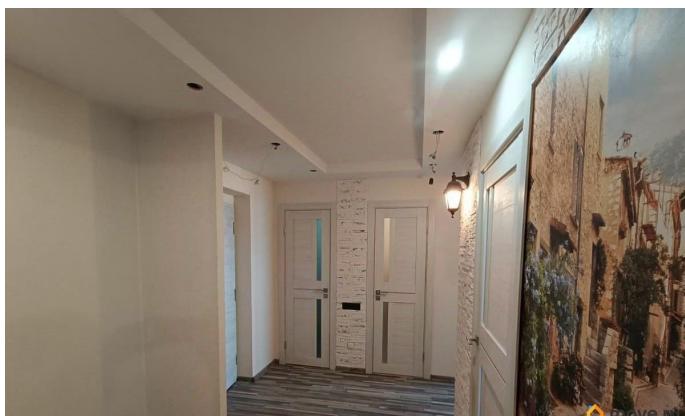
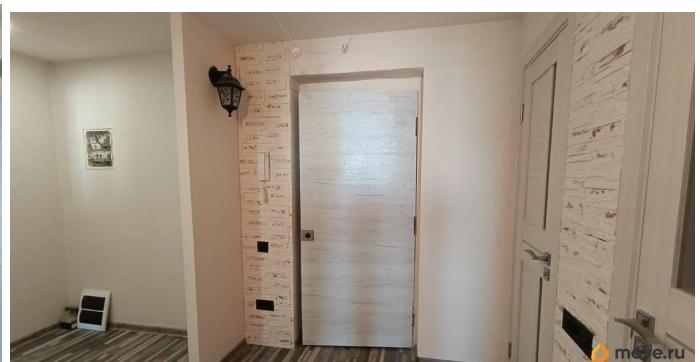
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

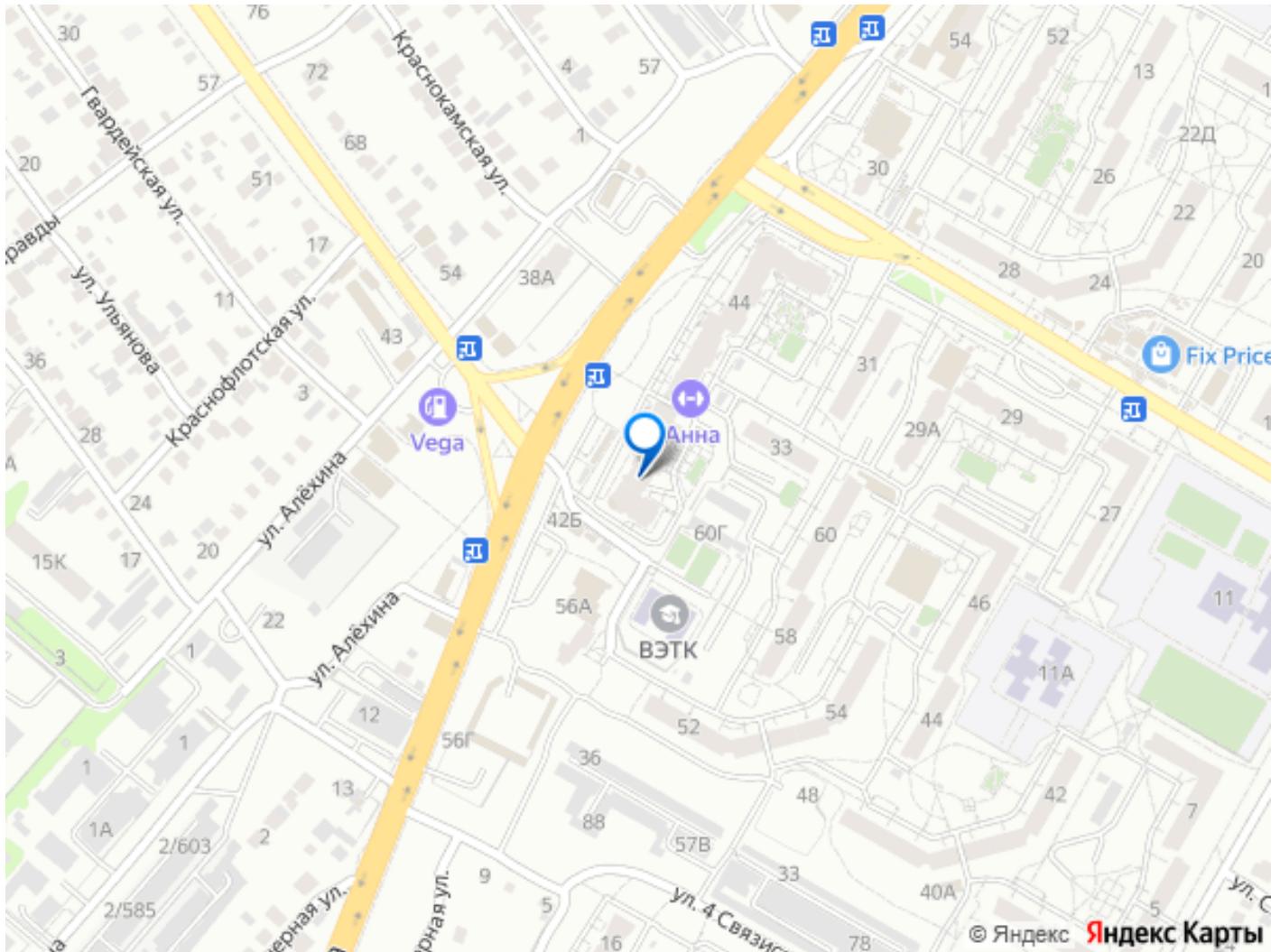
Отличное предложение для арендного бизнеса или собственной счастливой жизни ! ВИДОВАЯ Квартира с РЕМОНТОМ в свободной продаже! О КВАРТИРЕ: - двухкомнатная в новом кирпичном доме на 14 м этаже - чистый воздух , красивый панорамный вид на город и Мамаев Курган - раздельные комнаты 20,7 и 12,4 м<sup>2</sup> , холл 8,5 м, раздельный санузел, две лоджии - площадь квартиры с учётом лоджий 62,1 м<sup>2</sup> - сделан качественный ремонт , окошки ПВХ - чистый подъезд, хорошие соседи, два скоростных лифта УДАЧНАЯ ЛОКАЦИЯ - дом расположен в хорошем районе с развитой инфраструктурой - в двух минутах от дома детский сад 386 и школа 49 - магазины, аптеки , кафе и рестораны, остановки, всё в шаговой доступности - во дворе есть парковочные места, спортивная и детская площадки - до центра города 10 мин. на авто или 6 остановок на общественном транспорте ЛЕГКО КУПИТЬ - квартира прошла юридическую проверку - возможна ипотека и материнский капитал - в квартире никто не прописан и не проживает - всё готово к продаже ПО ДОКУМЕНТАМ - договор купли-

продажи - 1 взрослый собственник - квартира  
без долгов и обременений (ипотека закрыта)  
- полная стоимость в договоре ОПЕРАТИВНЫЙ  
ПОКАЗ, КЛЮЧИ НА РУКАХ! Звоните прямо  
сейчас и приезжайте на просмотр! Если Ваша  
квартира не продана или необходимо  
одобрить ипотеку, обращайтесь, поможем  
быстро в решении любого жилищного  
вопроса





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России