

🕒 Создано: 07.10.2025 в 14:06

Обновлено: 08.12.2025 в 19:38

**Волгоградская область, Волгоград,  
Петропавловская улица, 87**

**3 199 999 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Петропавловская улица,  
87

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица Петропавловская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

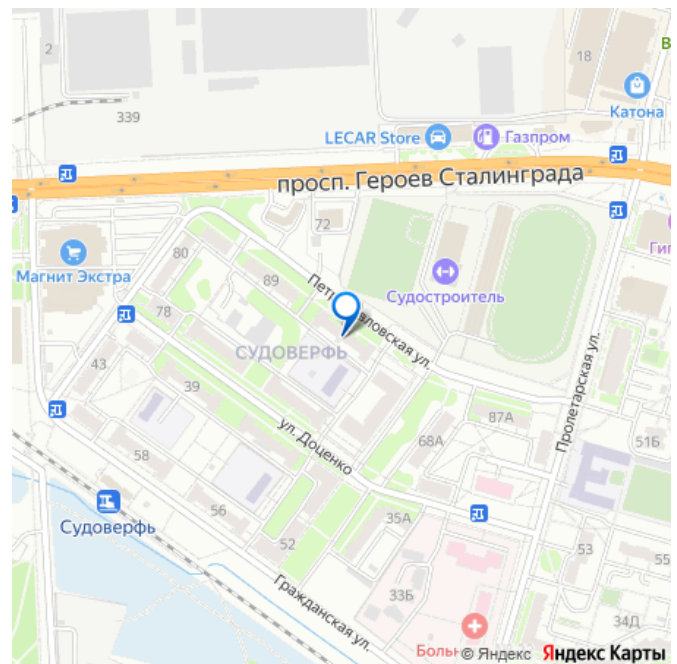
Раздел

[Квартиры](#)

<https://volgograd.move.ru/objects/9285958273>

**Ольга Бессонова, Самолет Плюс**  
**79183339584**

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 119217276 Продается отличная просторная 2-к квартира «СТАЛИНКА» по адресу: Петропавловская в Красноармейском районе — О КВАРТИРЕ: Планировка: улучшенная Площади: общая: 61.7м2 комната 16.1+16.2 кухня 8.7 Есть два больших просторных балкона. Просторная сталинская квартира с общей площадью 61,7 м² и высокими потолками — 3,1 метра, что создаёт ощущение лёгкости и простора. В квартире две больших изолированных комнаты, идеально подходящих для комфортной жизни. Особенностью являются два балкона, которые можно использовать как для отдыха, так и для хранения. Это отличное предложение для тех, кто ценит качественную планировку и пространство. Дом находится в удобном районе с развитой инфраструктурой: рядом магазины, школы, остановки транспорта и зелёные зоны. — О ДОМЕ: 1940 года постройки УК «Аксиома» с 01.06.2021 капитальный ремонт был в 2022 году — ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: В шаговой доступности: Детский садик 332 (напротив

дома), детский сад 361, так же несколько ШКОЛ: 62 , Радуга, Стадион Судоверфь, поликлиника и больница 22 и частные клиники в шаговой доступности (Диалайн), несколько спорт клубов рядом с домом, множество различных сетевых и розничных магазинов, остановки общественного транспорта, трамвайная остановка, ТЦ «Гиппопо», парки для прогулок. — О СДЕЛКЕ: Долгов и обременений по квартире нет! Подходит под ипотеку и различные виды сертификатов. Помощь в получении ипотеки в том числе по программе субсидирования. Возможность оформить по субсидированной ставке от 15.5 %. Звоните!!! Оперативный показ в любое удобное время!

