

Создано: 26.11.2025 в 06:58

Обновлено: 05.12.2025 в 10:11

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
50 лет Октября, 36а**

**4 700 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 50 лет Октября,  
36а

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

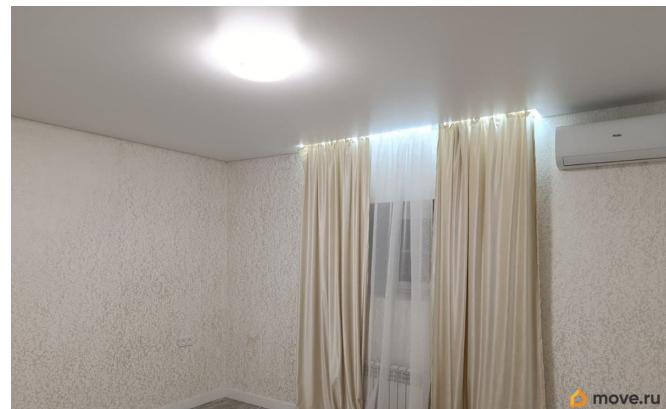
<https://volgograd.move.ru/objects/92869181>

37

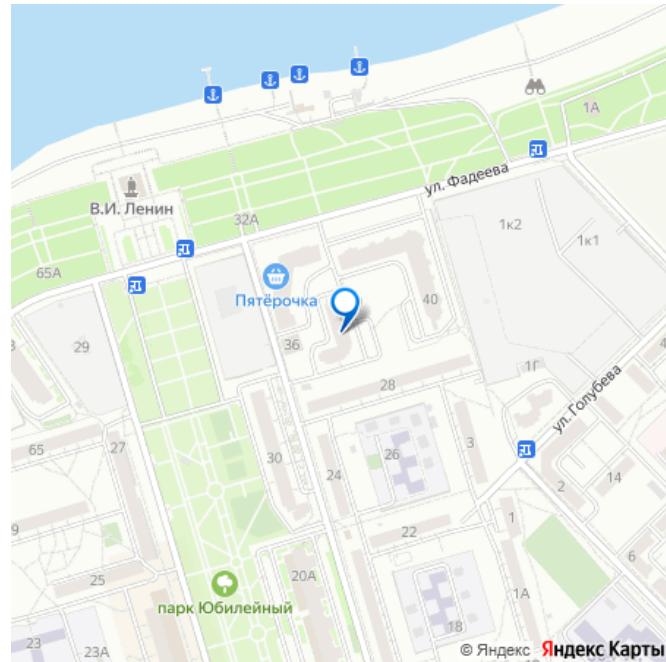
**Игорь Максимов, Игорь Максимов**

**79880211714**

для заметок



move.ru



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

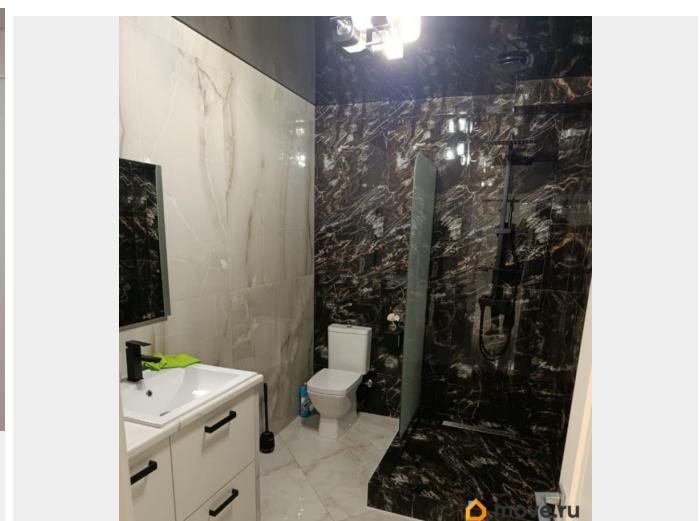
Покупка в ипотеку

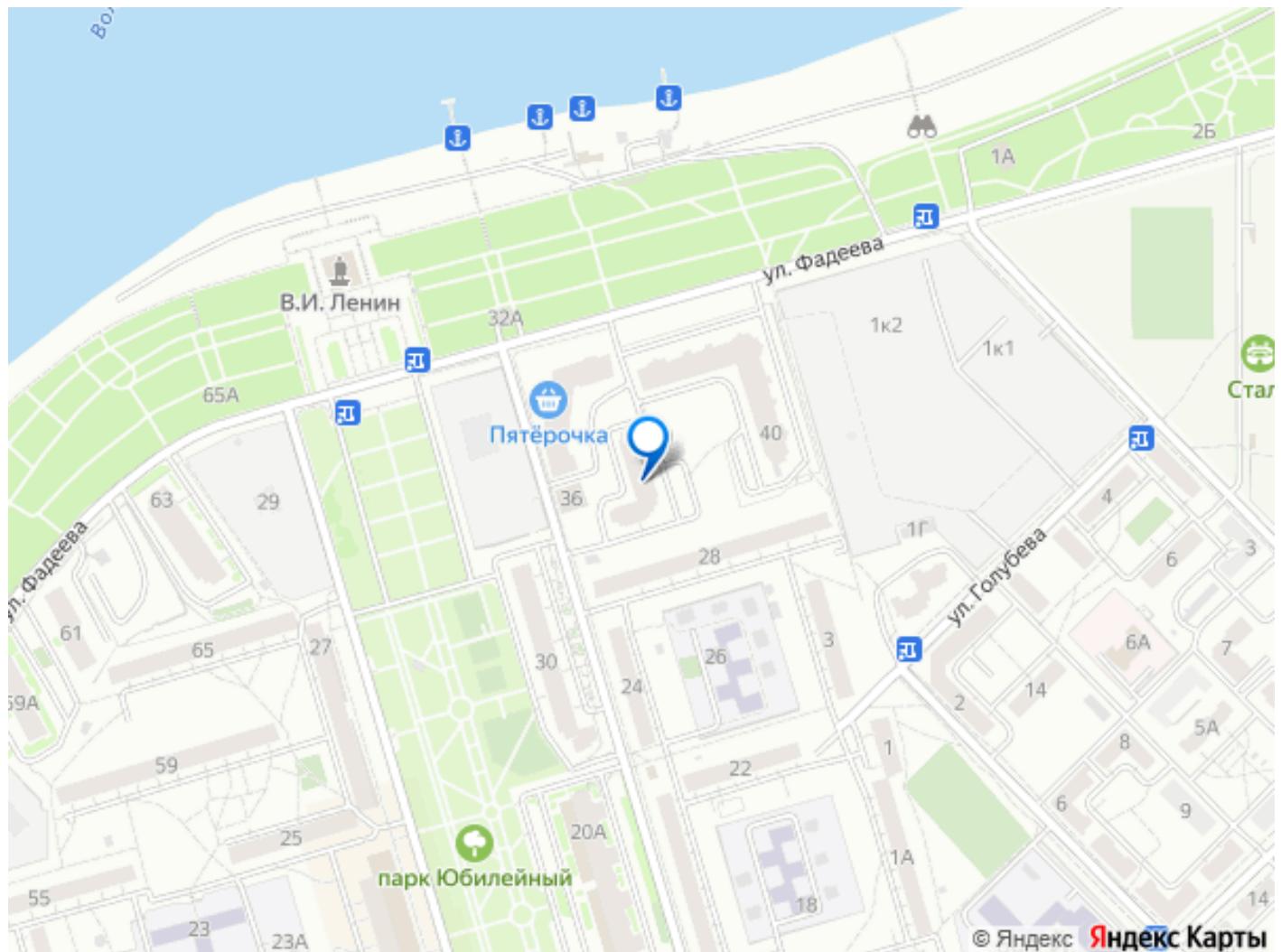
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Апартаменты с дизайнерским ремонтом, Отдельный вход. Нет соседей, сверху и рядом коммерция. Есть терраса для кофе или перекура. Интернет стекловолокно. Рядом, сто метров, набережная Волги. Большая парковка. В соседнем доме Пятёрочка, Чижик, Красное Белое. Густонаселённый район, вокруг новые дома. Вложение не требует. Можно сдавать посуточно от 2500 до 4500 сутки или в долгосрочную аренду. Под офис. Аренда для караоке вечеров, место встреч, организация клуба любое творчество, мастерская.,ателье, место проживания. Использовать как помещение свободного назначения. По помещению трубы не проходят, перенесены. Звоните. Это лучше и дешевле, чем апартаменты гостиничного типа. Без обременений. Отличное вложение средств сдача в аренду выше чем проценты в банке плюс растёт цена недвижимости.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России