

Создано: 04.09.2025 в 15:59

Обновлено: 11.12.2025 в 13:04

**9 180 000 ₽**<https://volgograd.move.ru/objects/92859549>

53

**Отдел продаж, Бесплатная  
консультация****78003330343**

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

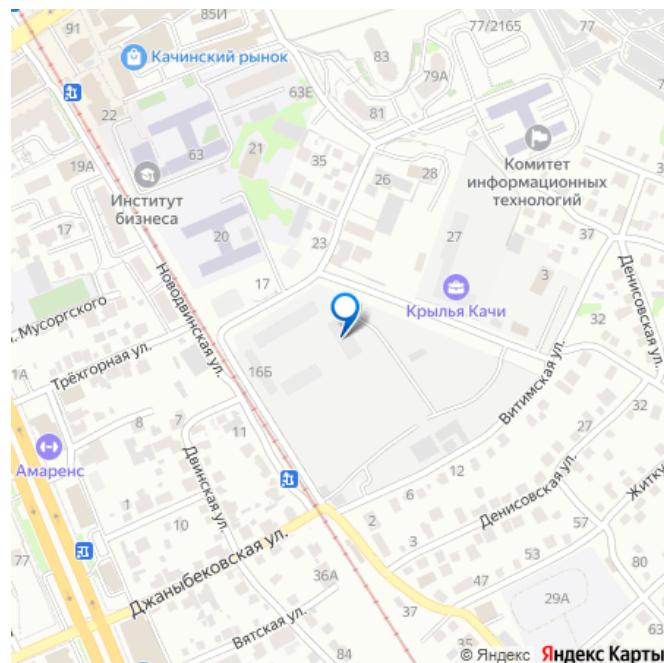
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.



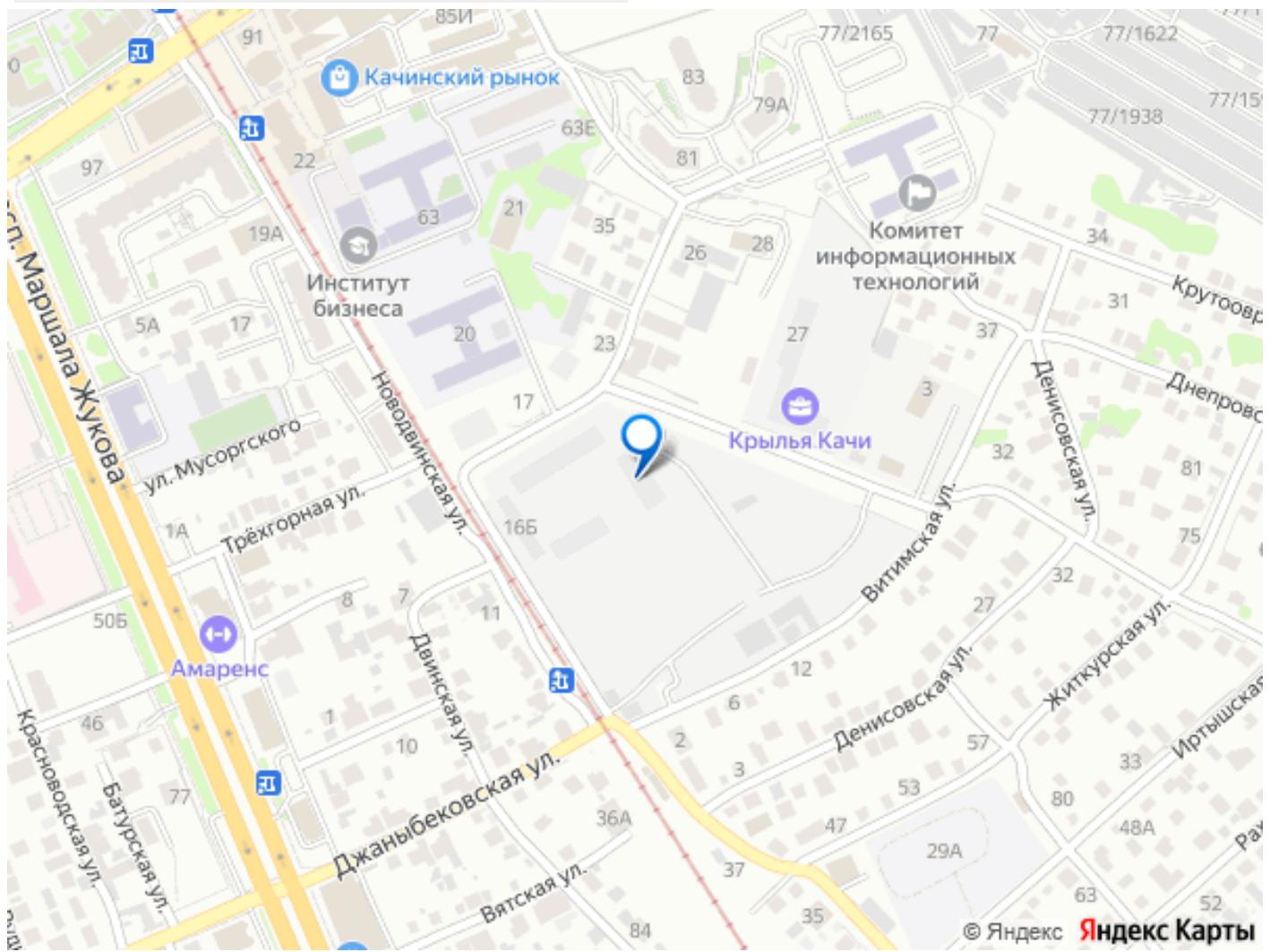
лифт

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Многоквартирный жилой дом 2), срок сдачи: II-кв. 2026, общей

площадью 64.5 кв.м., на 6 этаже. ЖК Времена года - жилой комплекс с большой, защищенной и благоустроенной территорией. Который будет восхищать жителей г. Волгограда. ЖК «Времена года» - новый, большой жилой комплекс будет расположен в Дзержинском районе (ул. Новодвинская, 16), всего в 3 км. от центра г. Волгограда. Внимание к деталям в архитектуре и внутренней инфраструктуре комплекса, просторные и эргономичные планировки квартир, выгодно отличают его от всех других. Комплекс будет состоять из 9 домов комфорт-класса, построенных из качественного кирпича на основе проверенных временем технологий. В ЖК «Времена года» мы постарались продумать все до мелочей. Начиная от архитектуры зданий, которые будут выполнены в стиле современной классики, до ландшафтного озеленения всего комплекса. Эргономика входных групп, где при входе в подъезд совсем нет ступеней, даже на первый этаж дома можно подняться на лифте. Что имеет большое значение для мам с колясками, велосипедистов и маломобильных людей. Планировочные решения квартир, приятно удивят: просторные кухни-гостиные с выходом на теплые лоджии. Поквартирное отопление (в каждой квартире установлен котел), это значит меньше затрат по коммунальным платежам и индивидуальное регулирования отопления в любое время года. Большая и огороженная территория комплекса для безопасных и приятных прогулок. Современные детские и игровые площадки. Workout зоны. Собственное футбольное поле с прорезиненным покрытием. Большой наземный паркинг обеспечит парковочными местами не только жителей комплекса, но и их гостей.

Видеонаблюдение на территории жилого комплекса позволит его жителям и гостям чувствовать себя в безопасности.



Move.ru - вся недвижимость России