

Создано: 01.11.2025 в 16:10

Обновлено: 03.12.2025 в 09:08

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Горячеводская, 5

**9 800 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Горячеводская, 5

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Улица

[улица Горячеводская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

18/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

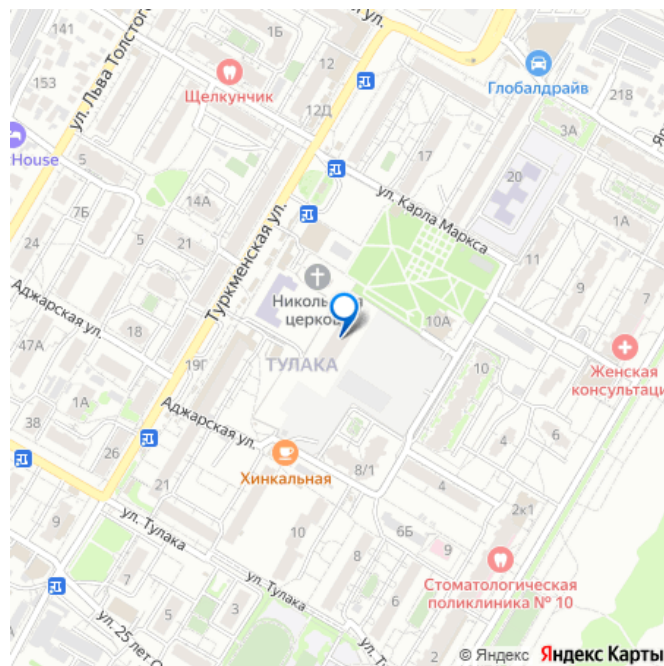
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9286253093>

Агент

**79184112912**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

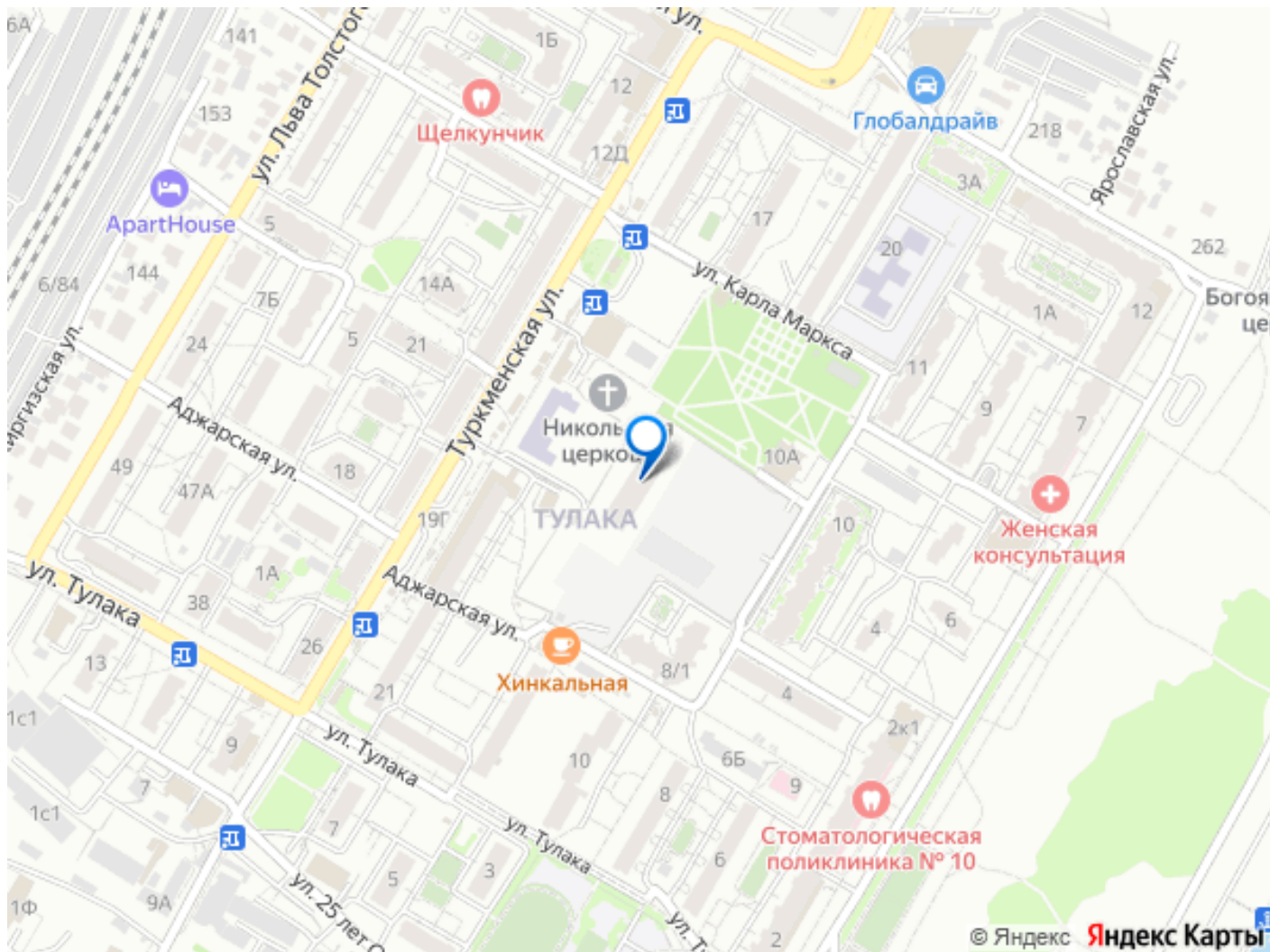
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается видовая квартира с шикарным видом на р. Волга, в сданном доме жилого квартала бизнес-класса «Волго-Дон» на 18 этаже 20-этажного дома. Общая площадь квартиры 63.9 кв.м. ЖК располагается в одном из самых привлекательных районов г. Волгограда ( мик-н Тулака ), рядом с центральным парком микрорайона. Комплекс будет состоять из двух 20 этажных домов с подземным паркингом и территорией, благоустроенной по концепции «двор без машин». Один из домов уже возведен монолитно-каркасным методом с облицовкой наружных стен керамическим кирпичом. Территория квартала закрыта с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. В 5-минутах ходьбы от строящегося ЖК троллейбусное «кольцо» и остановки общественного транспорта. Новый тоннель и автомобильные развязки значительно улучшили транспортное сообщение со всеми районами города. - Планируется устройство искусственного водоема во дворе жилого







Move.ru - вся недвижимость России