

Создано: 17.11.2025 в 13:42

Обновлено: 13.12.2025 в 15:50

**Волгоградская область, Волгоград,
Новоремесленная улица, 3**

7 350 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Новоремесленная улица,
3

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Улица

[улица Новоремесленная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

65.8 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

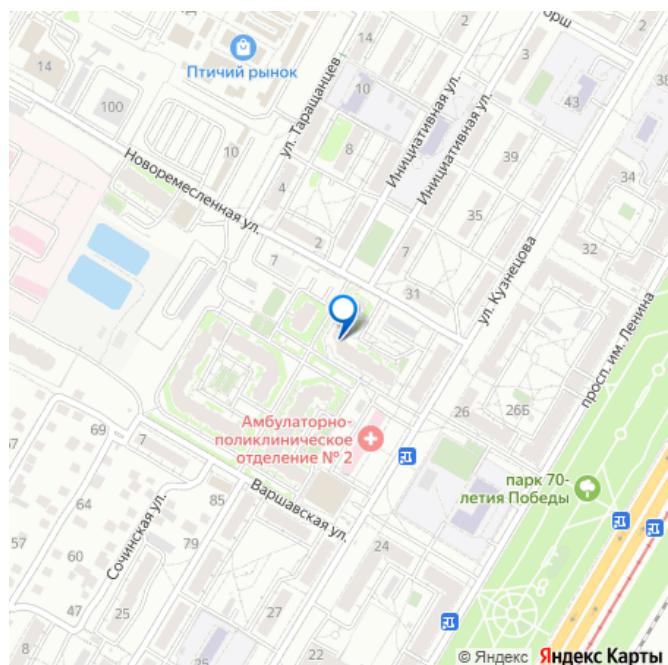
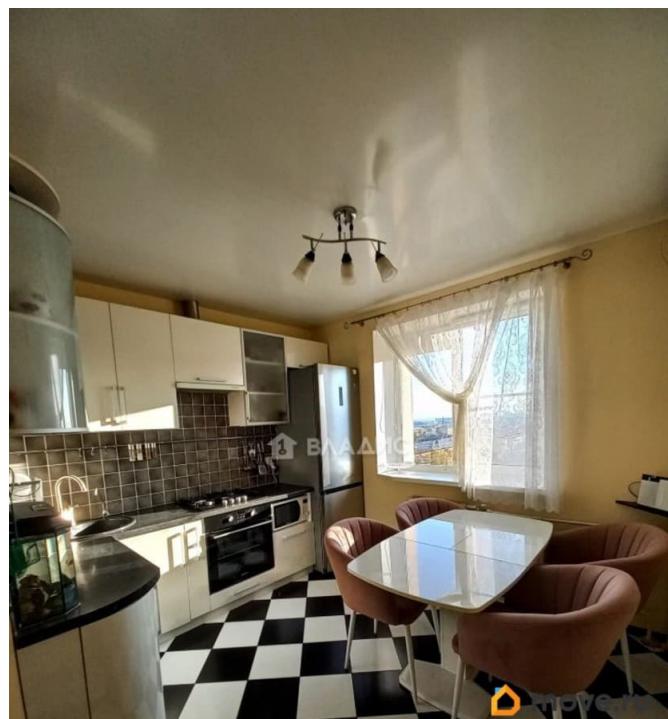
<https://volgograd.move.ru/objects/92866707>

77

Владис, Владис

79186201439

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1916394. Уникальное предложение на рынке недвижимости Волгограда — просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Новоремесленная улица, 3. Общая площадь квартиры составляет 65,8 квадратных метров, включая просторную жилую площадь в 37,4 квадратных метра. Комнаты 23,7+13,7 квадратных метров, кухня — 9,6 квадратных метров. Квартира расположена на десятом этаже, что обеспечивает прекрасный вид на улицу. Квартира оснащена евроремонтом, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться комфортом.

Высота потолков 2,7 метра создаёт ощущение простора и свободы. Наличие изолированных комнат делает квартиру удобной для семейного проживания. В комнатах установлены сплит-системы. Хорошее освещение. Большая лоджия с одним входом на две комнаты, с видом на

Мамаев Курган. Удобное решение
вместительной гардеробной в коридоре.
Общий закрытый коридор на две квартиры с
местами хранения. В квартире остаётся:
кухонный гарнитур со встроенной техникой,
шкаф-купе в коридоре Рядом с домом:
школы, детские сады, магазины, аптеки,
поликлиника. Близость к центру 10 минут.
Кирпичные дома отличаются высокой
прочностью и хорошей звукоизоляцией, а
центральное отопление обеспечит вам уют в
холодное время года. В доме своё ТСЖ.
Условия продажи: 1 собственник. Позвоните
нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и
записаться на просмотр. Мы гарантируем
безопасную сделку и юридическую
поддержку нашим клиентам. Поможем
одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

