

Создано: 04.05.2025 в 10:07

Обновлено: 25.11.2025 в 11:56

Волгоградская область, Волгоград,

Грушевская улица, 3

15 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Грушевская улица, 3

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Грушевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

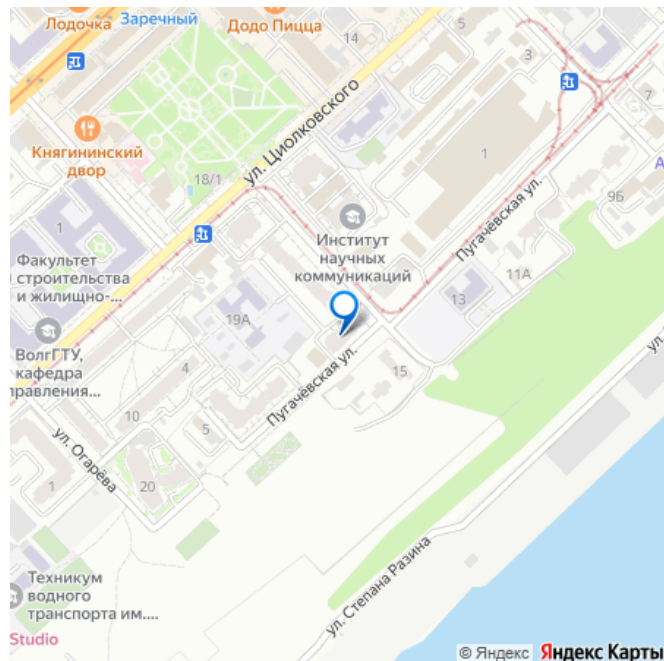
<https://volgograd.move.ru/objects/92865339>

91

Собственник

79016372785

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Адрес: Волгоград, ул. Грушевская, д. 3
Площадь: 65 кв. м (жилая — 33 кв. м, кухня — 16 кв. м) Этаж: 1/16 Дом: кирпичный, 2009 года постройки Потолки: 2.75 м В услугах риэлторов не нуждаемся — просьба не беспокоить. Описание квартиры Продаётся уютная и стильная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Просторная планировка, много света, продуманное зонирование, дорогие натуральные материалы. Кухня: — 16 кв. м — натуральное дерево — выполнена дизайн-студией Кухни Мария Гостиная: — светлая и уютная — раскладной диван со спальным местом 1,8 м — вместительный, но лёгкий по визуальному объёму шкаф (Кухни Дома) — большой письменный стол IKEA Спальня: — кровать с матрасом Аскона — туалетный столик — комод — платяной шкаф — приятный, спокойный интерьер Санузел: — раздельный — мебель из натурального дерева — аккуратная, качественная отделка Холл: — просторный и светлый — украшен большой немецкой хрустальной люстрой Квартира ухоженная, полностью готова для комфортного проживания без дополнительных вложений. О доме и районе Дом в отличном состоянии, чистые

аккуратные подъезды, хорошая управляющая компания. Это сердце Ворошиловского района — одно из самых востребованных мест города. вся мебель и техника остается в квартире Инфраструктура: — гимназия 5 в шаговой доступности — детские сады, клиники, всё для жизни семьи — ТРЦ Ворошиловский — новый сквер Саши Филлипова и благоустроенная зона, ведущая к пойме р. Царица — рядом объекты культурного наследия — активная застройка вблизи исключена Транспорт: Удобная транспортная развязка, быстрый доступ в любую часть города. Юридическая часть — квартира от собственника — без обременений — все документы готовы — возможна ипотека — полная юридическая чистота Показ Записывайтесь на просмотр — с удовольствием покажем квартиру лично. Этот дом может стать именно вашим!

