

🕒 Создано: 14.11.2025 в 22:57

Обновлено: 22.11.2025 в 10:19

**Волгоградская область, Волгоград,  
проспект Имени В.И. Ленина, 72А**

**8 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.  
Ленина, 72А

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

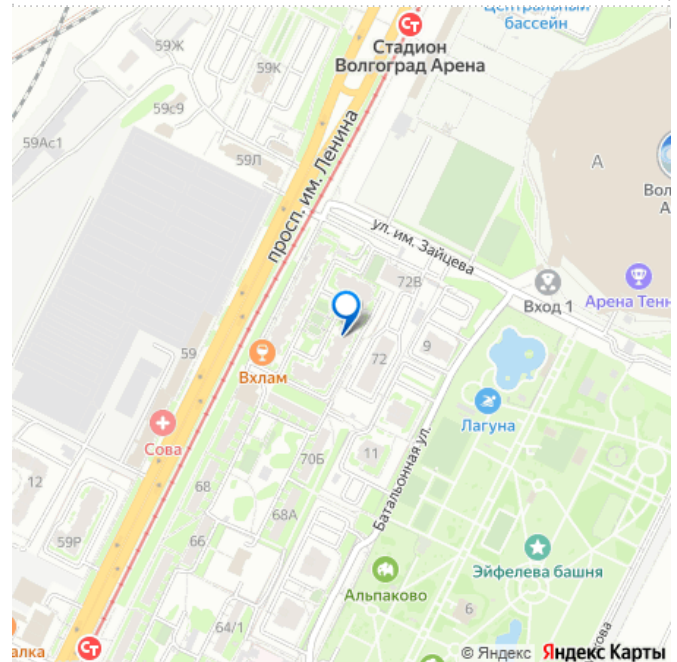
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

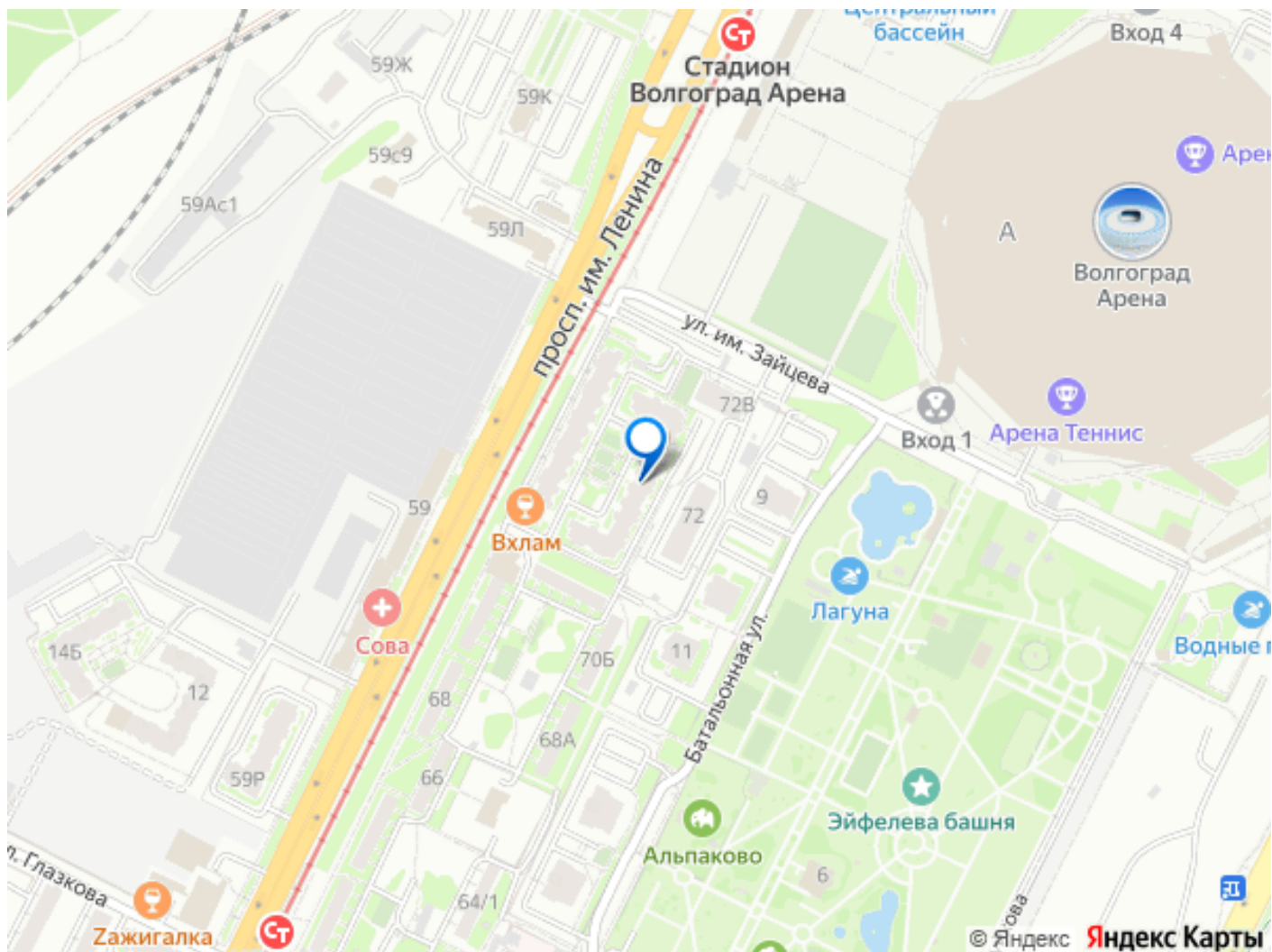
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2х комнатная квартира улучшенной планировки в двух минутах от парка Победы, парка Баку и центрального стадиона. Высокий 1 этаж 10 этажного дома 2015 года постройки. Общая площадь квартиры 66.2 м?. Жилая площадь 42.1 м? с изолированными комнатами: спальня 14.2м? и жилая-эркер 27.9м?. Просторная кухня 8.2м? с выходом на теплый эркер. Сан узел отдельный, просторный коридор с кладовой которую можно использовать под гардеробную. Окна выходят за дом на тихую зеленую зону. Квартира продается без мебели и техники. Хорошая транспортная доступность. Ухоженный двор. Подземная и наземная парковка. Один взрослый собственник с момента постройки дома. Перепланировок нет. Квартира в ипотеке. Без торга.



Move.ru - вся недвижимость России