

Создано: 14.11.2025 в 22:57

Обновлено: 22.11.2025 в 10:19

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Имени В.И. Ленина, 72А**

8 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.
Ленина, 72А

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.1 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

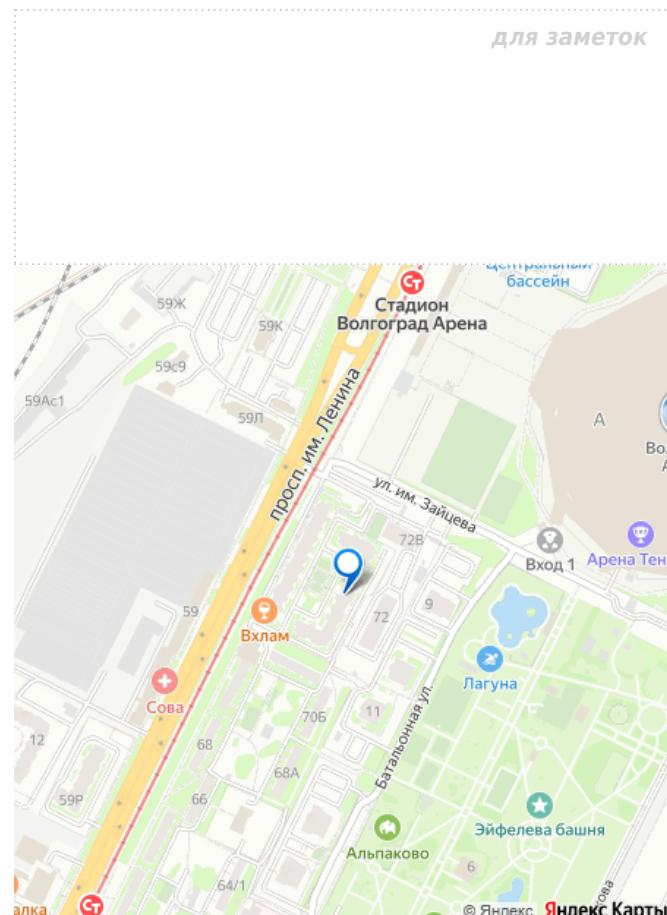
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

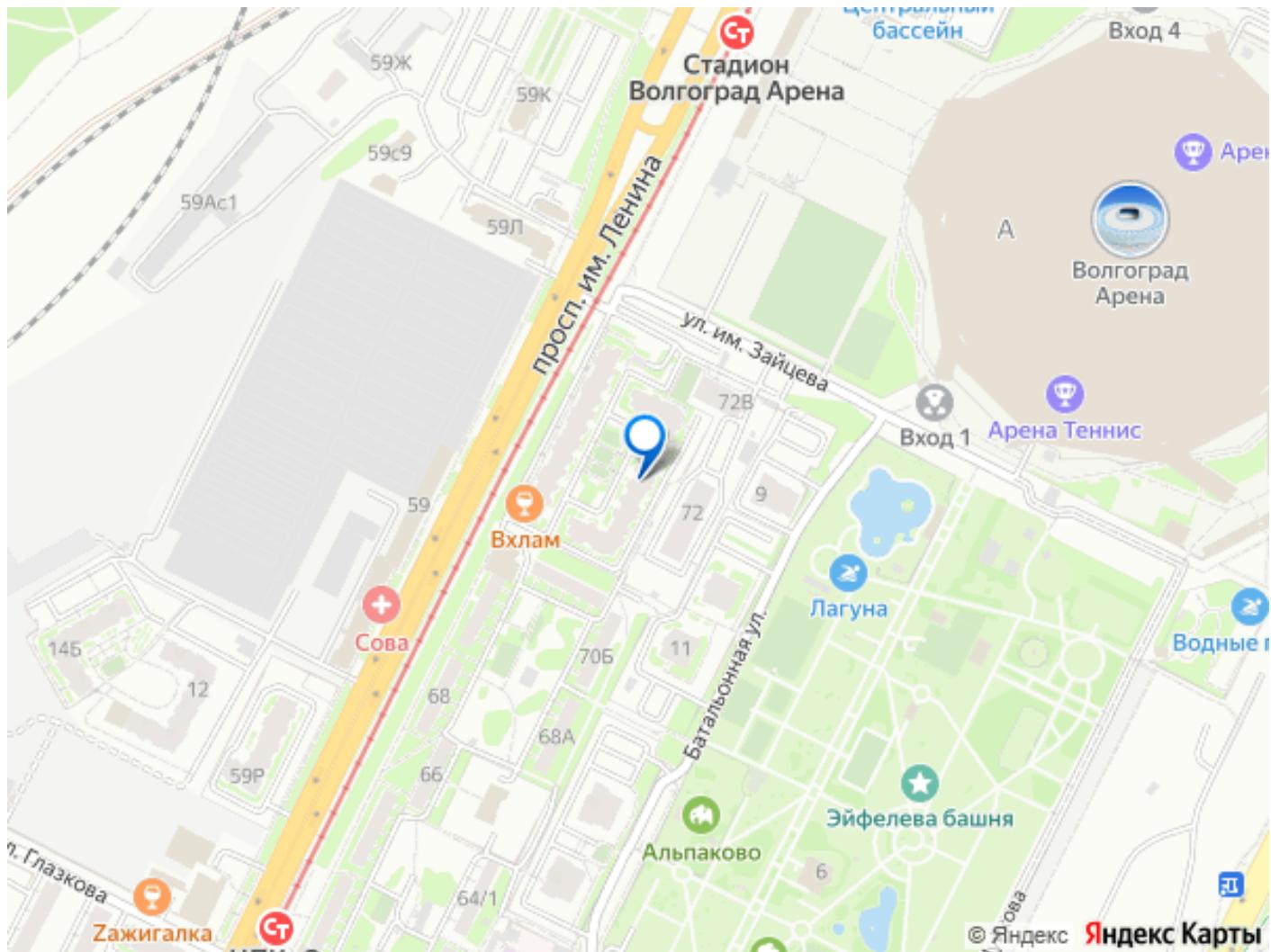
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2х комнатная квартира улучшенной планировки в двух минутах от парка Победы, парка Баку и центрального стадиона. Высокий 1 этаж 10 этажного дома 2015 года постройки. Общая площадь квартиры 66.2 м². Жилая площадь 42.1 м² с изолированными комнатами: спальня 14.2 м² и жилая-эркер 27.9 м². Просторная кухня 8.2 м² с выходом на теплый эркер. Санузел раздельный, просторный коридор с кладовой которую можно использовать под гардеробную. Окна выходят за дом на тихую зелёную зону. Квартира продается без мебели и техники. Хорошая транспортная доступность. Ухоженный двор. Подземная и наземная парковка. Один взрослый собственник с момента постройки дома. Перепланировок нет. Квартира в ипотеке. Без торга.



Move.ru - вся недвижимость России