

Создано: 15.10.2025 в 12:21

Обновлено: 15.12.2025 в 20:05

Волгоградская область, Волгоград, улица
Степана Разина, 27

13 436 800 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Степана Разина, 27

Округ

[Волгоград](#), [Ворошиловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.3 м²

Площадь кухни

21.4 м²

Общая площадь

70.72 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

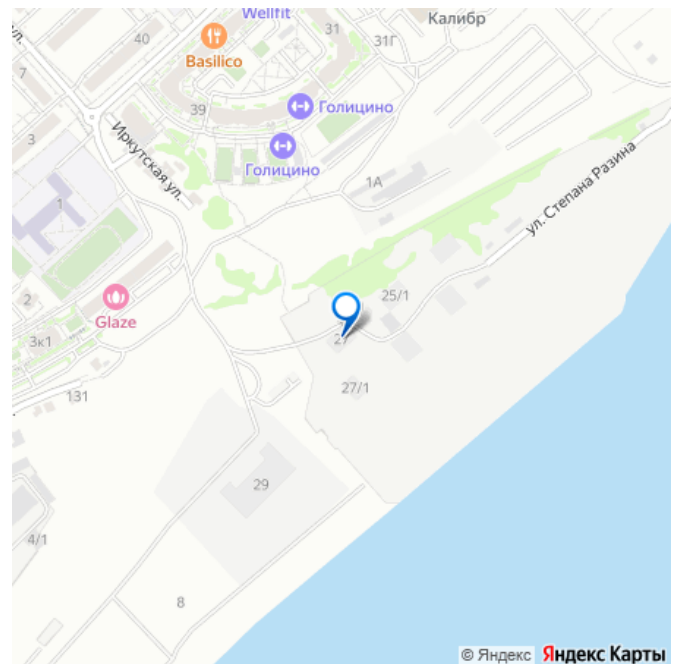
Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/9286048715>

А Бутик Недвижимости, А Бутик
Недвижимости

79942583982

для заметок



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

лифт

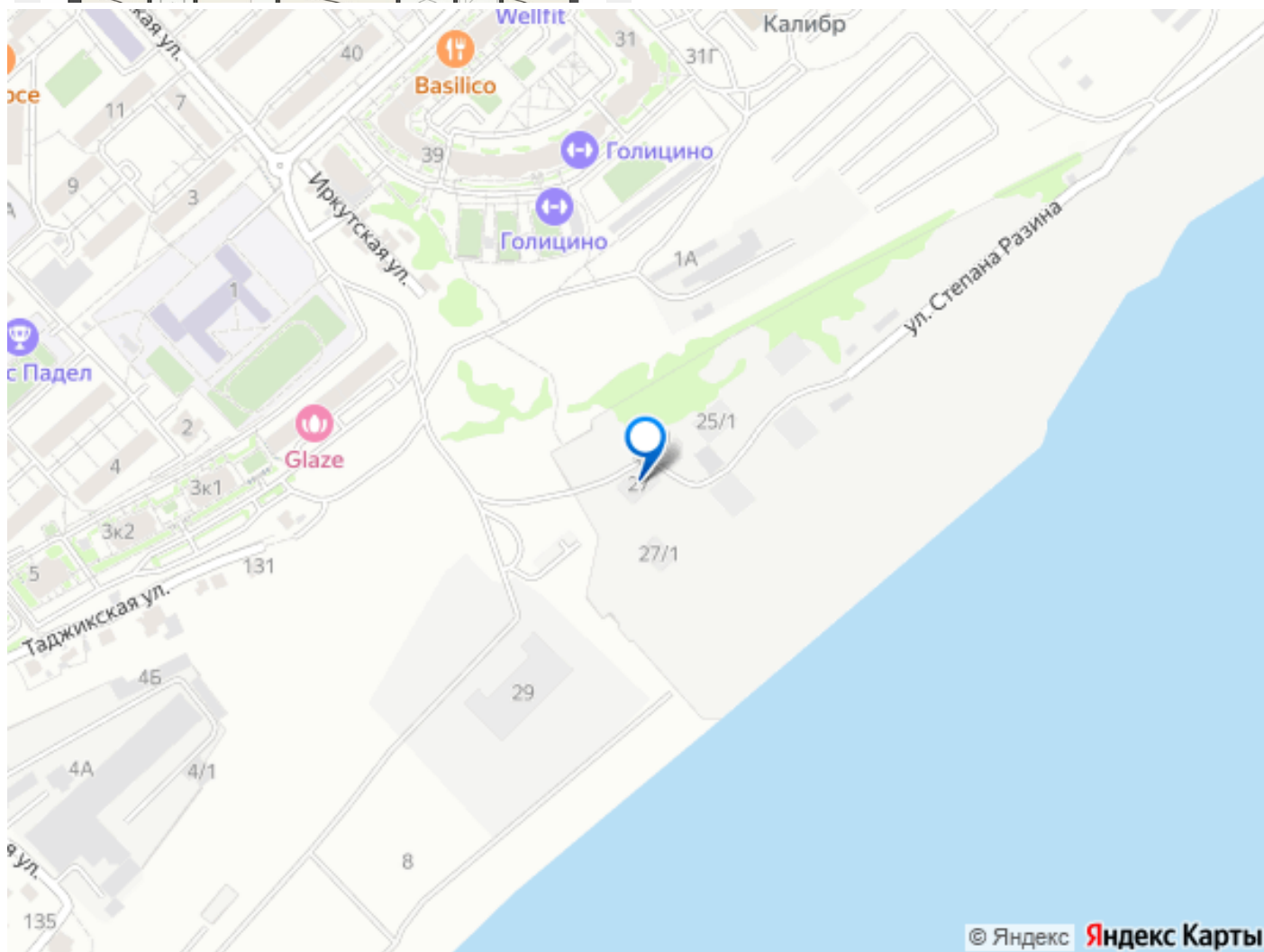
Описание

Жилой комплекс «Берег Волги» — город-курорт для жизни в Ворошиловском районе г. Волгограда. Архитектура жилого комплекса вдохновлена близостью большой реки: её величием, свободой и свежестью. Единство строгих монументальных форм и спокойных фоновых фасадов поддерживает гармоничное соседство «Берега Волги» с природой. Благодаря такому решению многоэтажная застройка выглядит легко и воздушно. Охраняемая благоустроенная территория создаёт атмосферу комфорта, элегантности и уединения вдали от шумного города. В шаговой доступности от жилого комплекса есть места для покупок, хобби и развлечений. Впрочем, всем этим можно заниматься и на территории «Берега Волги». Помимо торговых точек, здесь будут расположены различные зоны отдыха: от набережной для прогулок до беседок для уединённого отдыха. Рядом расположены:

- Гипермаркет «Магнит Семейный» — 500 м.
- Детский городской парк «Сказка» — 900 м.
- Плавательный бассейн «Юность» — 1 км.
- Ворошиловский торговый центр — 1,2 км.
- Сквер имени Саши Филиппова — 1 км.
- Парк «Раздолье» и пойма реки Царицы — 2 км.
- Центральная набережная Волгограда — 2,5

KM.





Move.ru - вся недвижимость России