

Создано: 20.10.2025 в 05:20

Обновлено: 16.12.2025 в 12:18

**Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала Шумилова, 30**

**5 800 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала

Шумилова, 30

Округ

[Волгоград, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

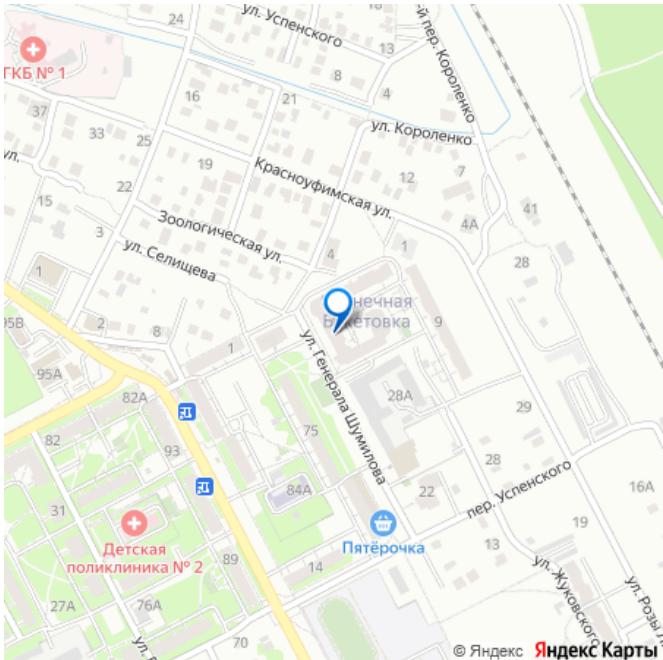
12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

<https://volgograd.move.ru/objects/92859596>

65

Оксана Федотова, ОК Недвижимость

**79891222184**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

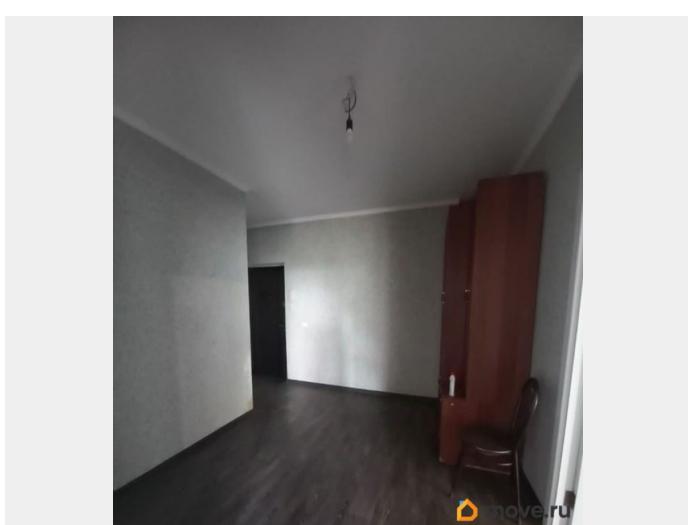
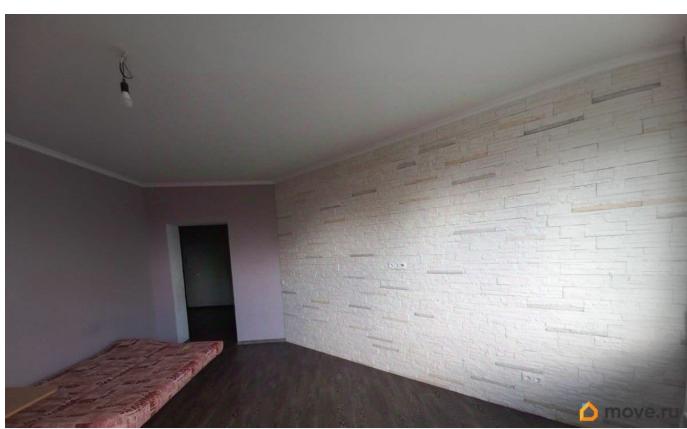
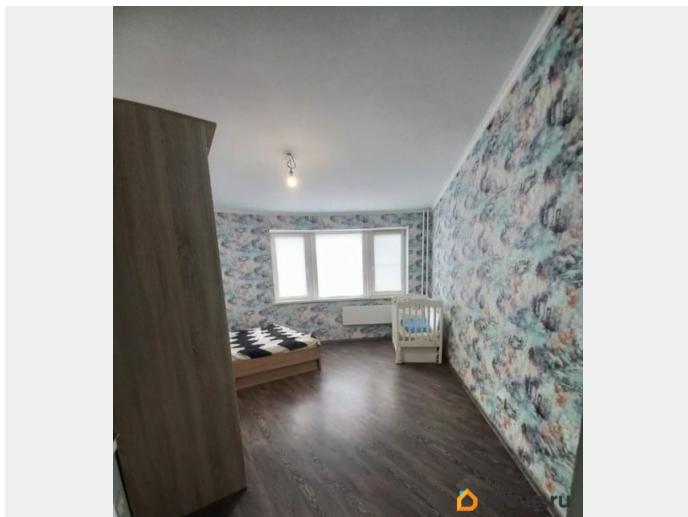
Покупка в ипотеку

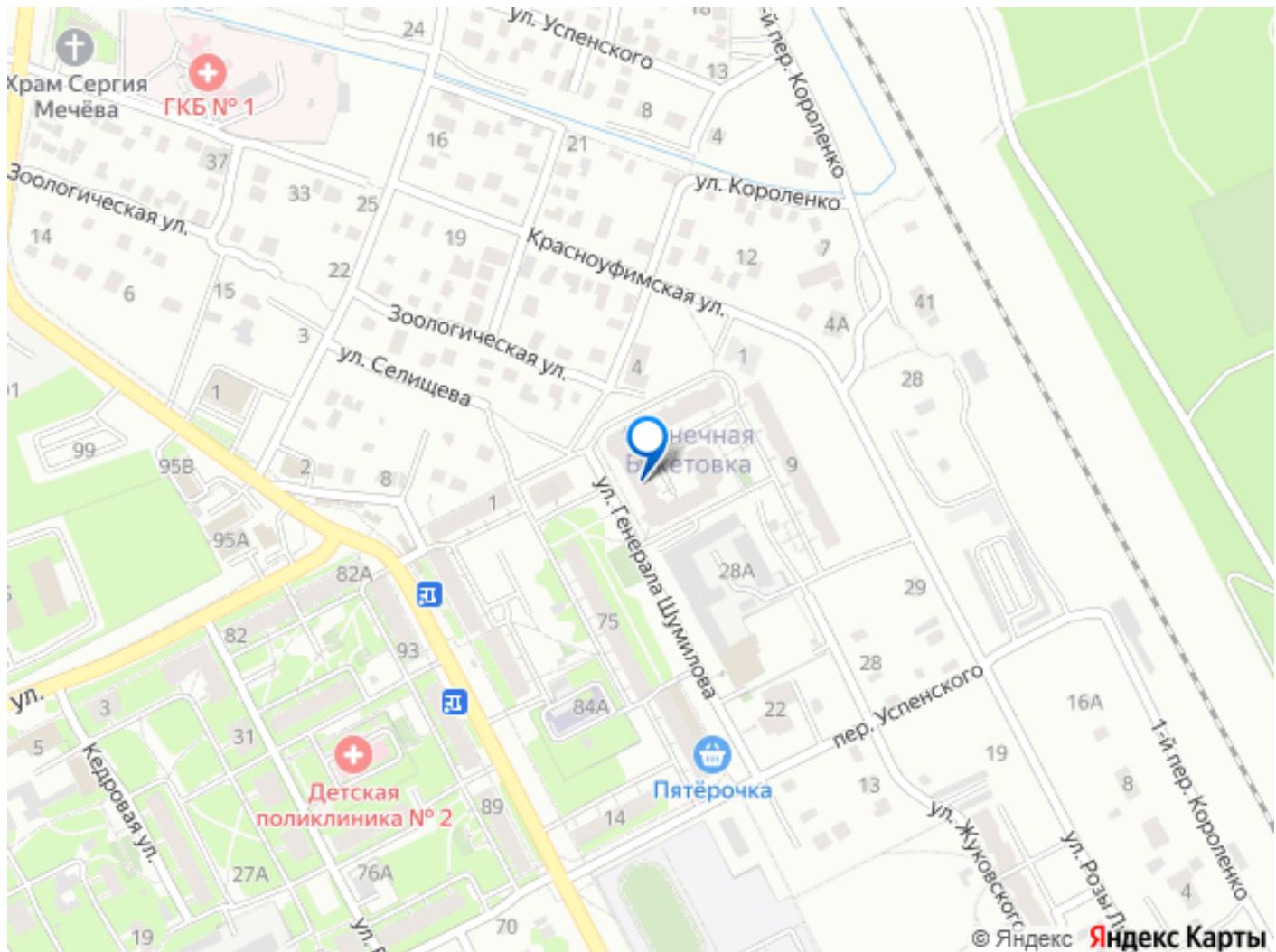
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Уважаемые покупатели представляем  
Вашему вниманию просторную  
двухкомнатную квартиру ,расположенную в  
ЖК Солнечная Бекетовка Кировский район  
города Волгограда. Дом сдан в 2008 году.  
Остановка Библиотечная. Квартира  
расположена на 3 этаже 9 этажного дома.  
Общая площадь квартиры --71 м<sup>2</sup> Жилая  
площадь --36,6 м<sup>2</sup> Комнаты -- 17,7 м<sup>2</sup> и 18,9  
м<sup>2</sup>. Просторная кухня --12,3 м<sup>2</sup>. Коридор --  
14,5 м<sup>2</sup> Комнаты раздельные , санузел  
совмещён , имеется кладовая , лоджия не  
застеклена. Квартира в хорошем состоянии.  
Установлены пластиковые окна,на полу  
линолеум. В шаговой доступности : детские  
учебные учреждения( детские сады,  
гимназии) , остановка общественного  
транспорта, сетевые магазины. Один  
совершеннолетний собственник , более 5 лет  
в собственности , долгов по коммунальным  
платежам и арестов нет. Продажа без  
последующей покупки .Быстрый выход на  
сделку. Показы по предварительной  
договорённости. Номер объекта:  
#1/539579/18713





Move.ru - вся недвижимость России