

Создано: 24.08.2025 в 00:28

Обновлено: 18.12.2025 в 17:01

Волгоградская область, Волгоград,  
Шекснинская улица, 40

7 400 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Шекснинская улица, 40

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Шекснинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

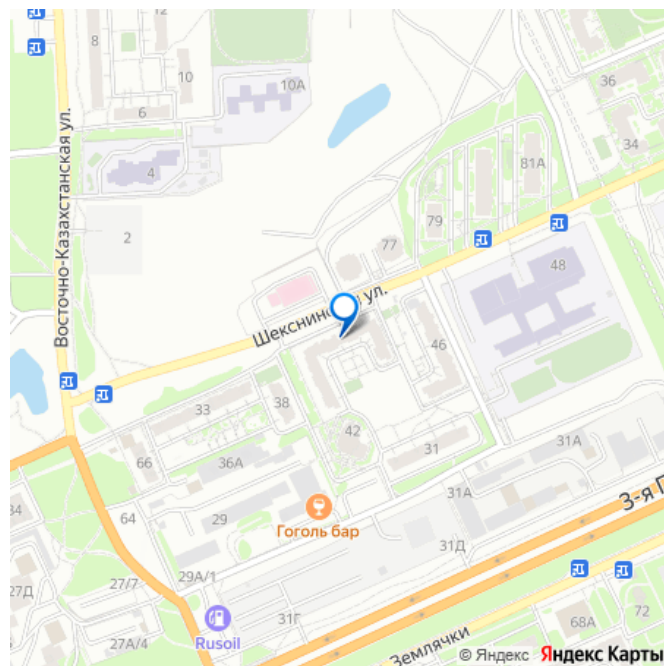
лоджия

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285954245>

Александр Ефремов, Мельница  
79883855509

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

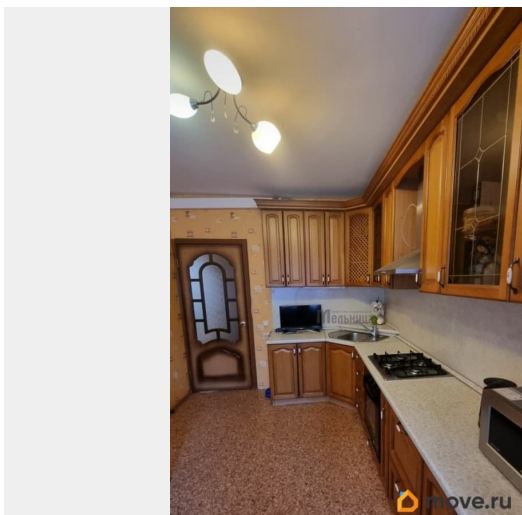
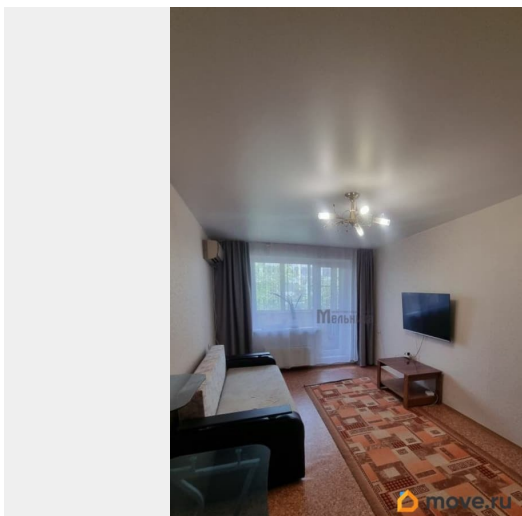
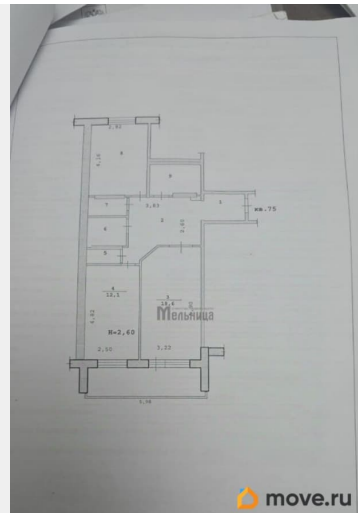
да

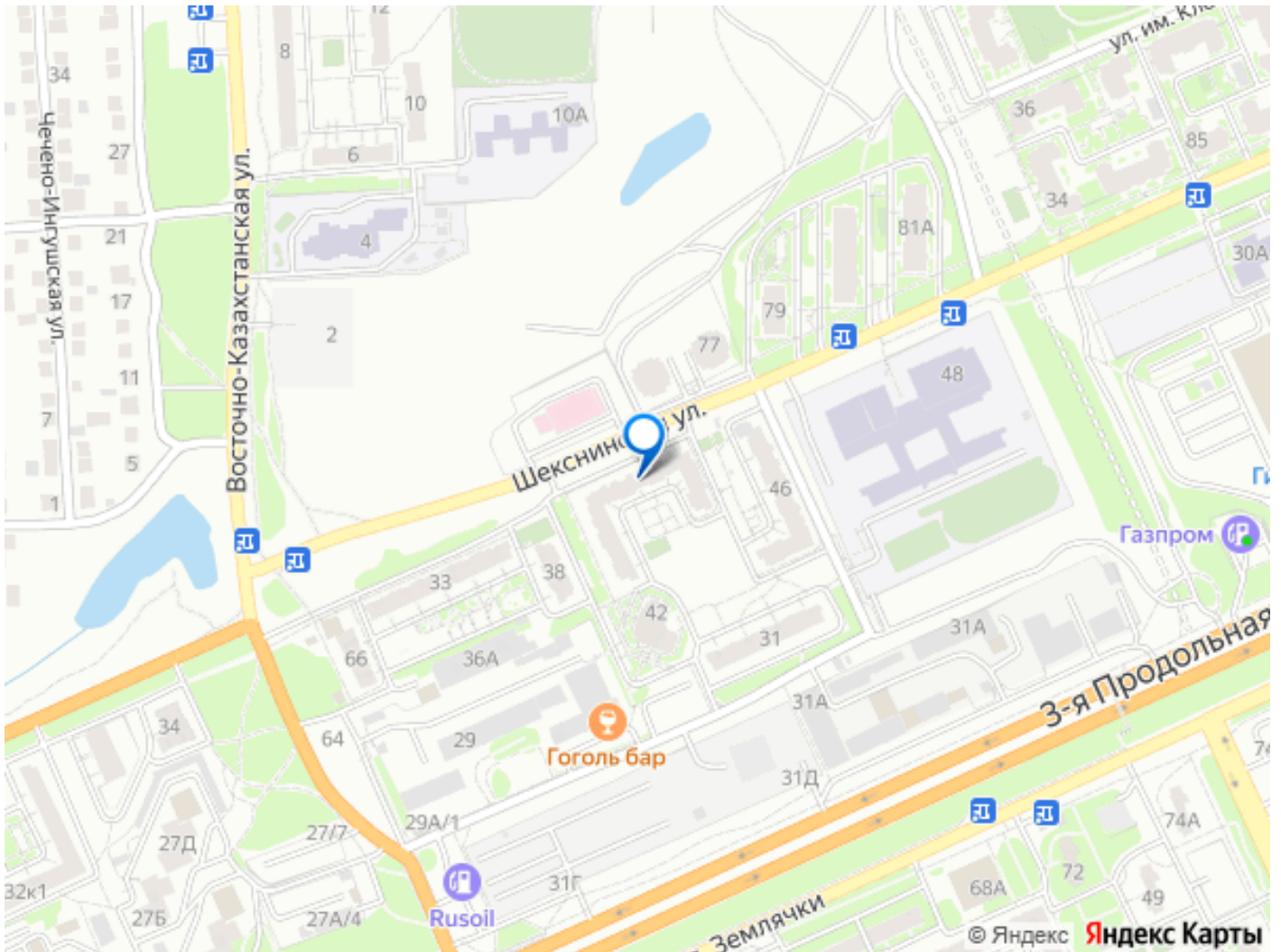
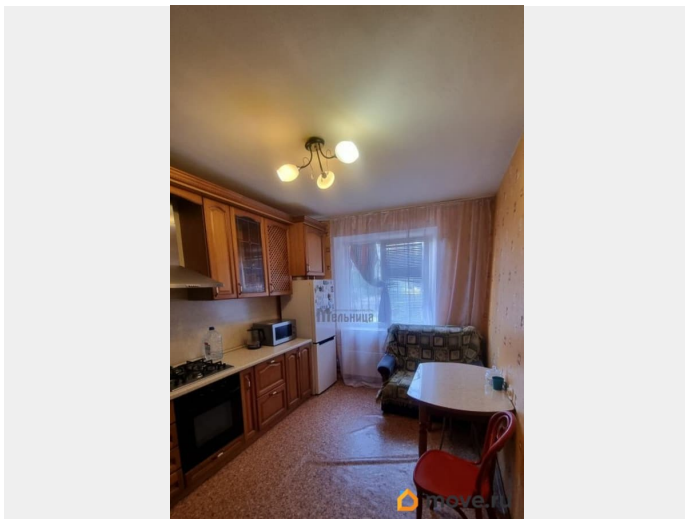
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 114495331 Продается 2-комнатная квартира в Дзержинском районе Волгограда! Просторная и светлая квартира площадью 73 кв.м, расположена на 1 этаже ( добротного жилого дома. Отличный вариант для семьи — уютно, современно и удобно! Описание квартиры: •Общая площадь: 73 кв.м • две изолированные комнаты •Отдельная кладовка •Раздельный санузел •Балкон (застеклён пластиком) •пластиковые окна, на полу — линолеум •Квартира в отличном состоянии, не требует вложений — заезжай и живи! Инфраструктура и расположение: •Район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью •До остановки электробуса 15А — 200 метров •Рядом новая школа 45 (открыта в сентябре 2024 г.) •За школой — детский сад Самоцветик и гипермаркет Лента •В шаговой доступности: •супермаркеты Магнит, Красное & Белое •пункты выдачи Wildberries и OZON •детские центры развития и кружки •Недалеко — парковая зона Бейкер Стрит для прогулок и отдыха Отличное предложение для тех, кто ищет просторную,

уютную квартиру в районе с удобным расположением и всей необходимой инфраструктурой





Move.ru - вся недвижимость России