

Создано: 24.08.2025 в 00:28

Обновлено: 18.12.2025 в 17:01

**Волгоградская область, Волгоград,
Шекспинская улица, 40**

7 400 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, Шекспинская улица, 40

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Шекспинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

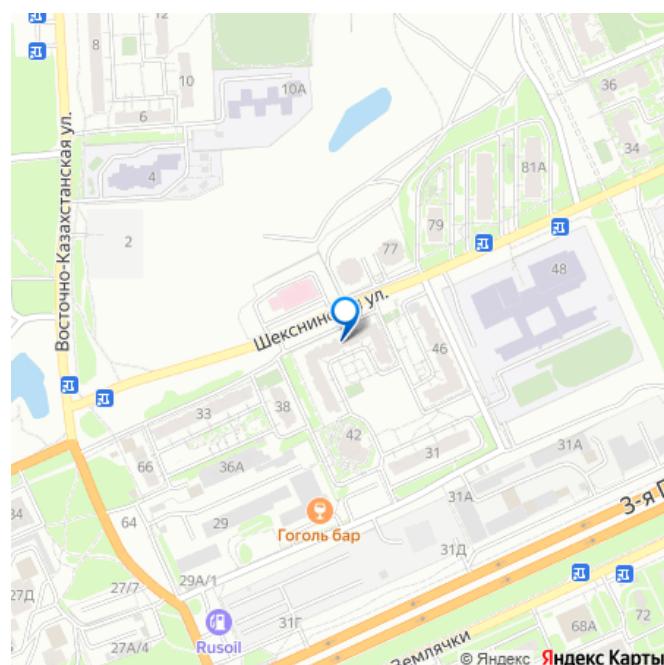
<https://volgograd.move.ru/objects/92859542>

45

Александр Ефремов, Мельница

79883855509

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114495331 Продается 2-комнатная квартира в Дзержинском районе Волгограда! Просторная и светлая квартира площадью 73 кв.м, расположена на 1 этаже (добротного жилого дома. Отличный вариант для семьи — уютно, современно и удобно! Описание квартиры:

- Общая площадь: 73 кв.м
- две изолированные комнаты
- Отдельная кладовка
- Раздельный санузел
- Балкон (застеклён пластиком)
- пластиковые окна, на полу — линолеум
- Квартира в отличном состоянии, не требует вложений — заезжай и живи!

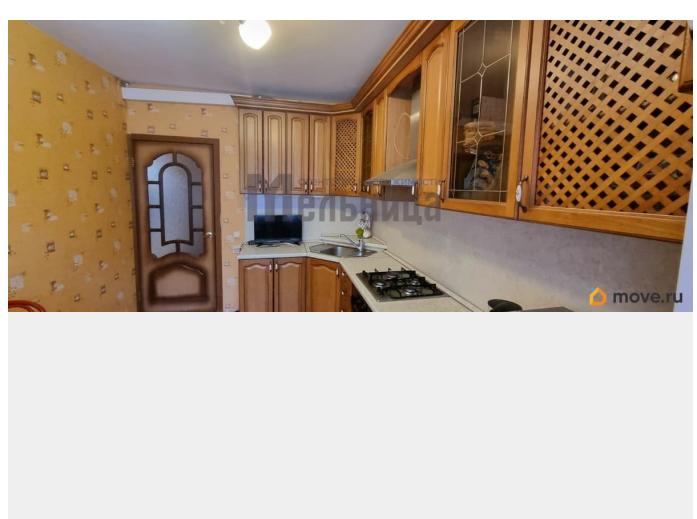
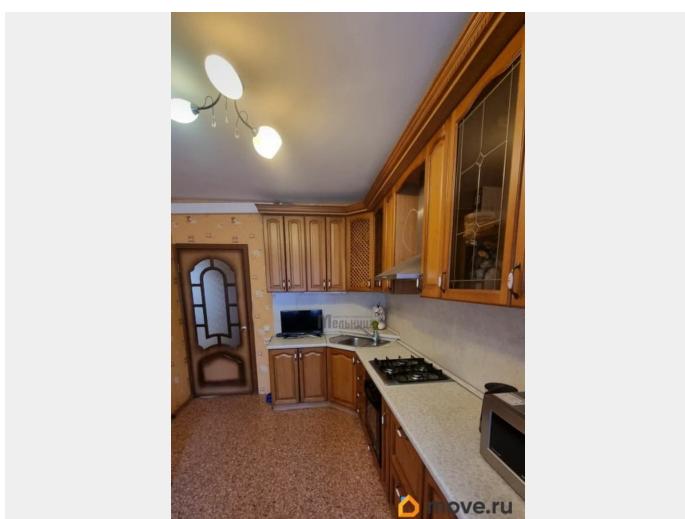
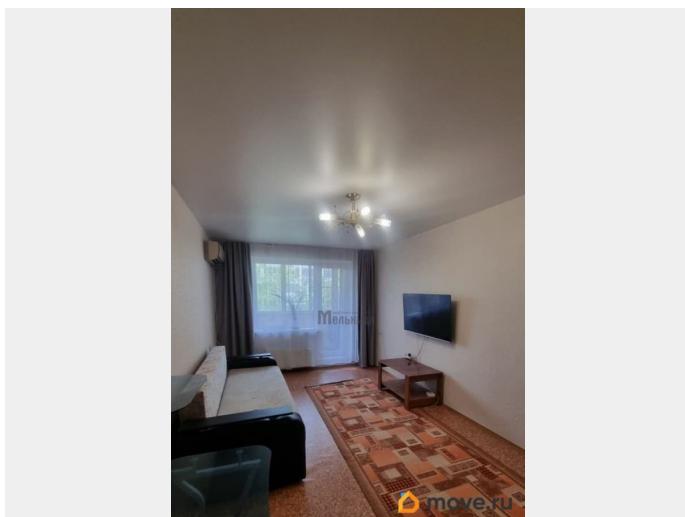
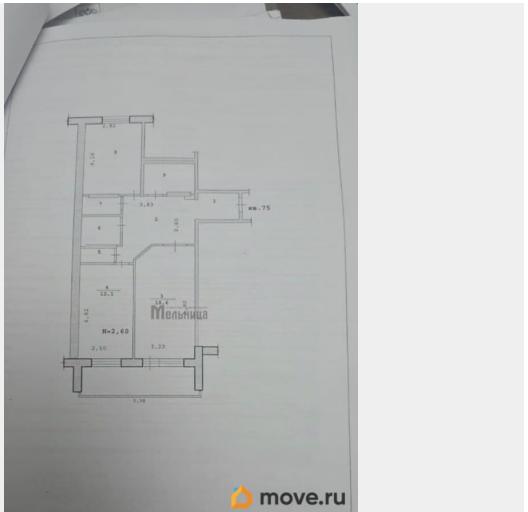
Инфраструктура и расположение:

- Район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью
- До остановки электробуса 15А — 200 метров
- Рядом новая школа 45 (открыта в сентябре 2024 г.)
- За школой — детский сад Самоцветик и гипермаркет Лента
- В шаговой доступности:

 - супермаркеты Магнит, Красное & Белое
 - пункты выдачи Wildberries и OZON
 - детские центры развития и кружки

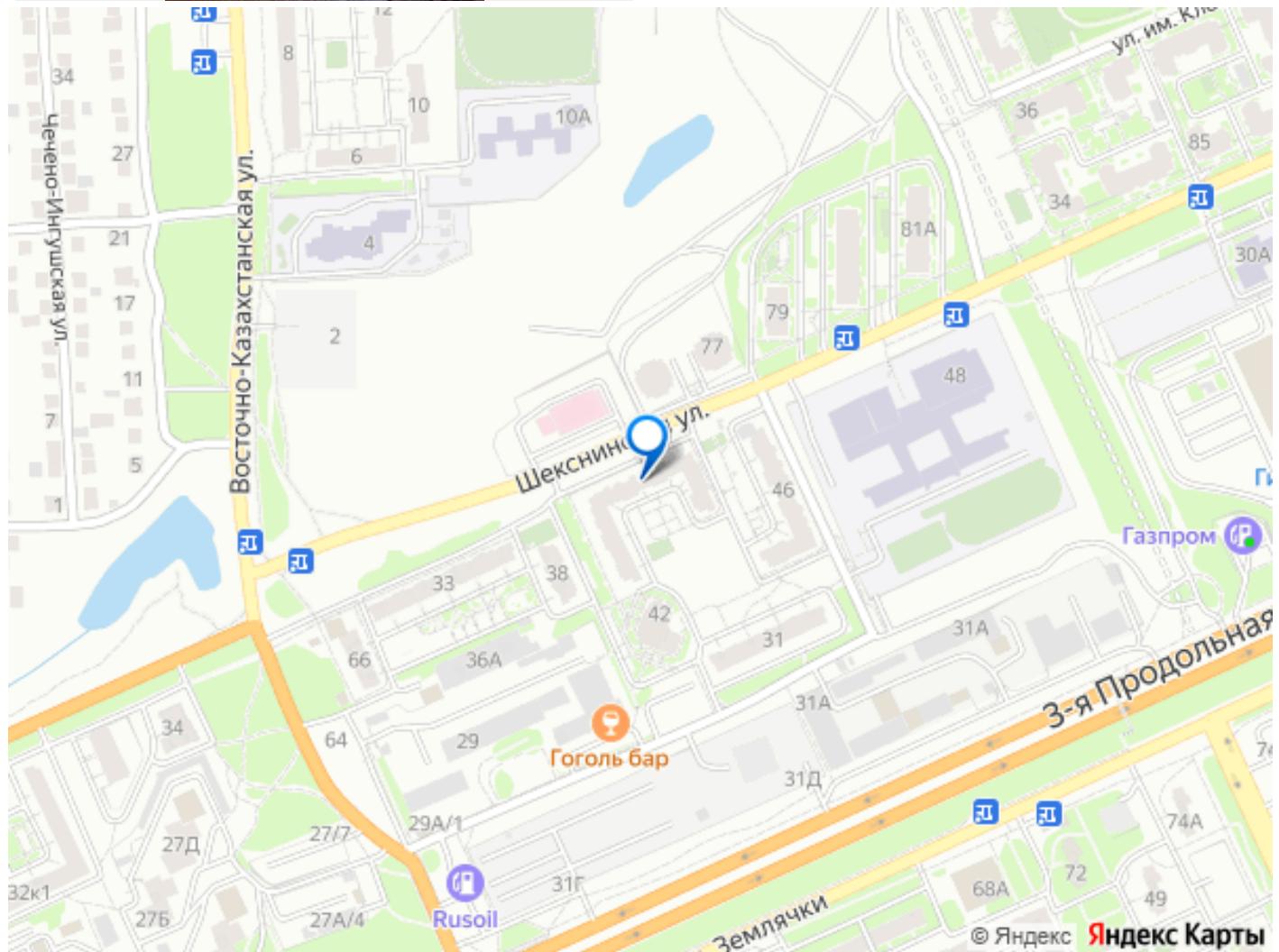
- Недалеко — парковая зона Бейкер Страт для прогулок и отдыха
- Отличное предложение для тех, кто ищет просторную,

уютную квартиру в районе с удобным расположением и всей необходимой инфраструктурой





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России