

Создано: 27.11.2025 в 12:51

Обновлено: 12.12.2025 в 16:21

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Базарова, 20**

**8 690 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Базарова, 20

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

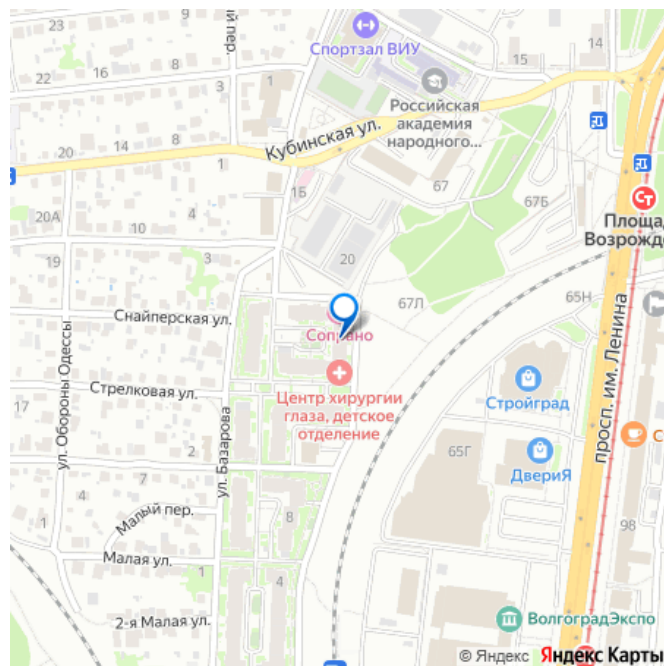
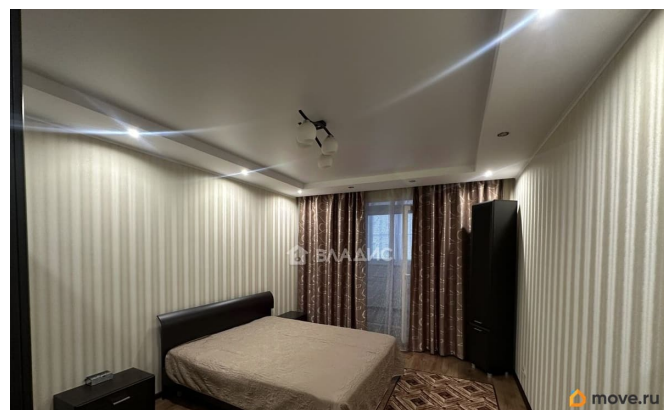
<https://volgograd.move.ru/objects/92869526>

39

**Алексей Романов, Владис**

**79186201439**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

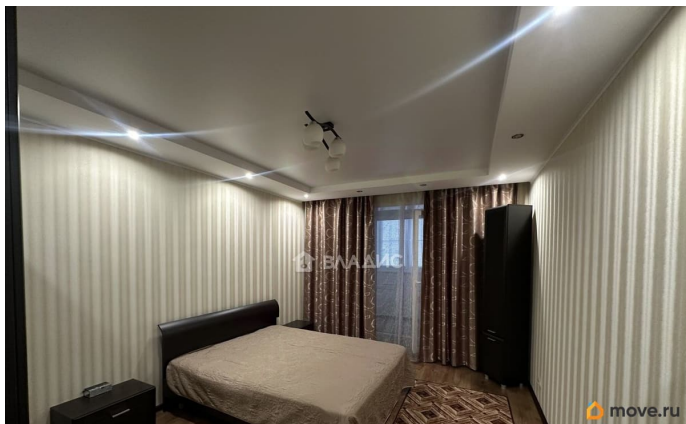
да

возможна ипотека, лифт

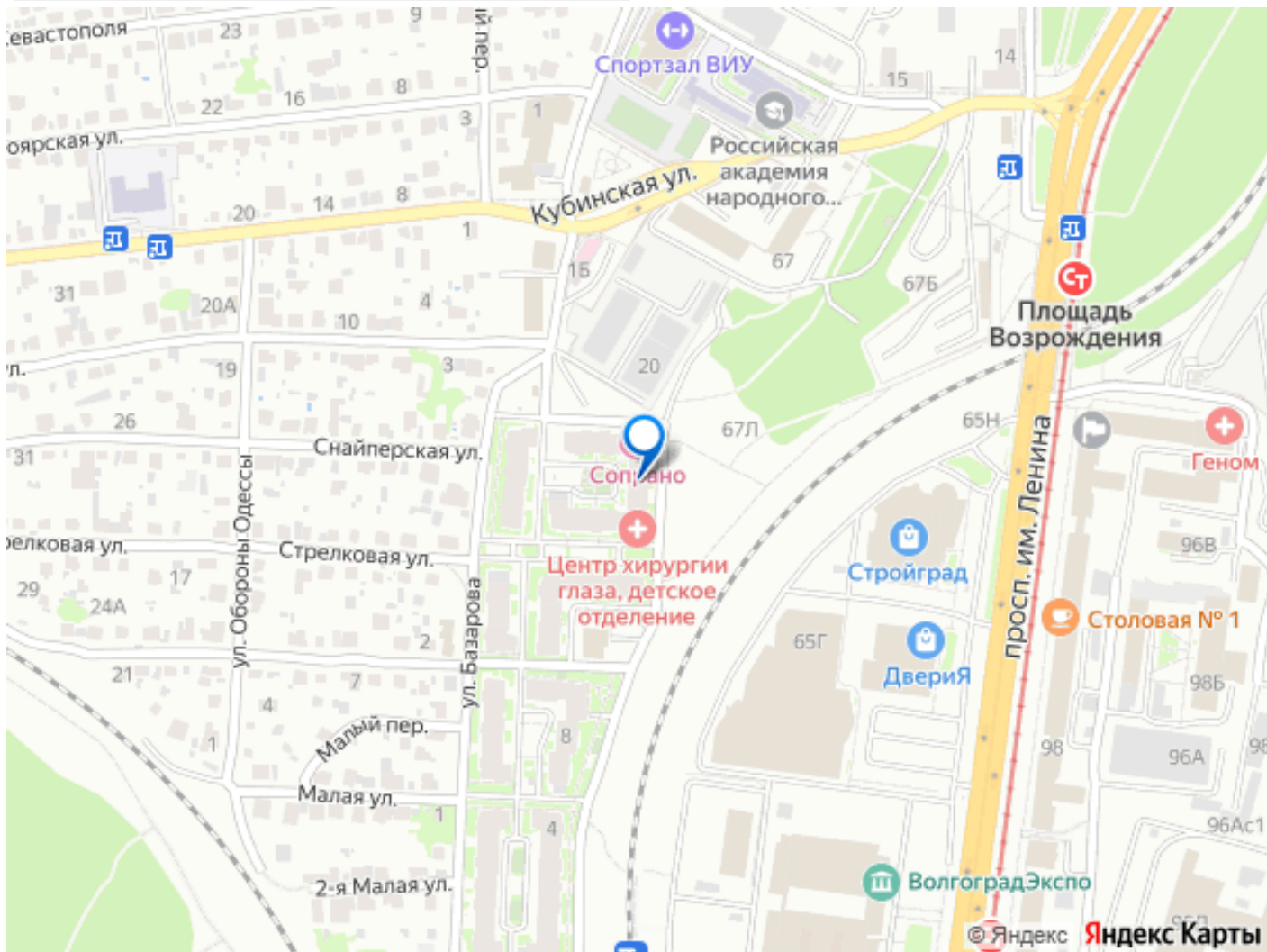
## Описание

Код объекта: 1915263. В продаже просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме на улице Базарова, 20, Волгоград. Этот объект идеален для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Квартира расположена на 4 этаже и отличается евроремонтом, обеспечивающим современный и уютный интерьер. Общая площадь составляет 74 кв. м, из которых 65 кв. м — жилая площадь. Две комнаты 10+50 кв. м каждая предлагают множество возможностей для обустройства по вашему вкусу. Кухня — 7 кв. м. При продаже остается вся мебель, в квартире установлен электрический пол на кухне и в ванной. Сделана узаконенная перепланировка отдельного санузла. Очень высокий уровень шумоизоляции. Квартира уютна и расположена в тихом районе. Кирпичная кладка дома гарантирует хорошую шумо- и теплоизоляцию, а лоджии добавляют пространству функциональности и уюта. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Близость к основным транспортным артериям делает эту квартиру удобной для ежедневных перемещений по городу. Рядом с домом расположена остановка Площадь Возрождения — в 3 минутной шаговой доступности. Не упустите шанс стать владельцем просторной и уютной квартиры в

хорошем доме! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России