

Создано: 15.04.2025 в 09:18

Обновлено: 16.11.2025 в 13:50

Волгоградская область, Волгоград,

Батальонная улица, 9

**18 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Батальонная улица, 9

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Батальонная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

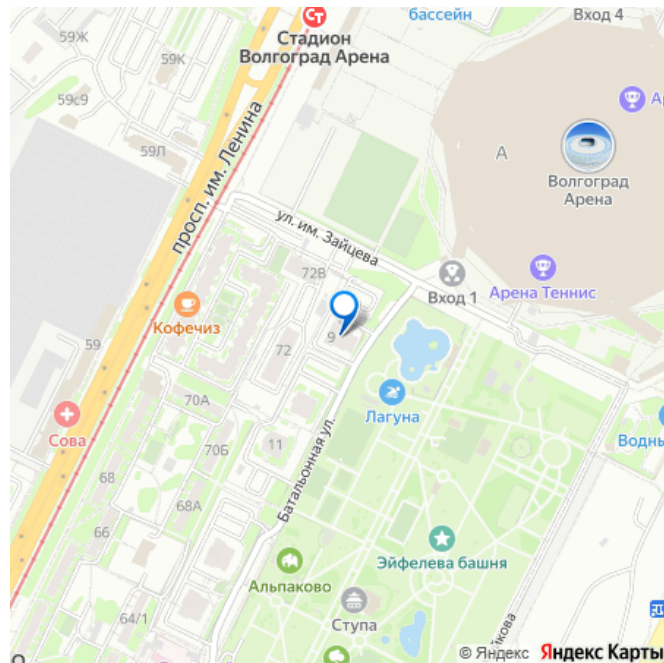
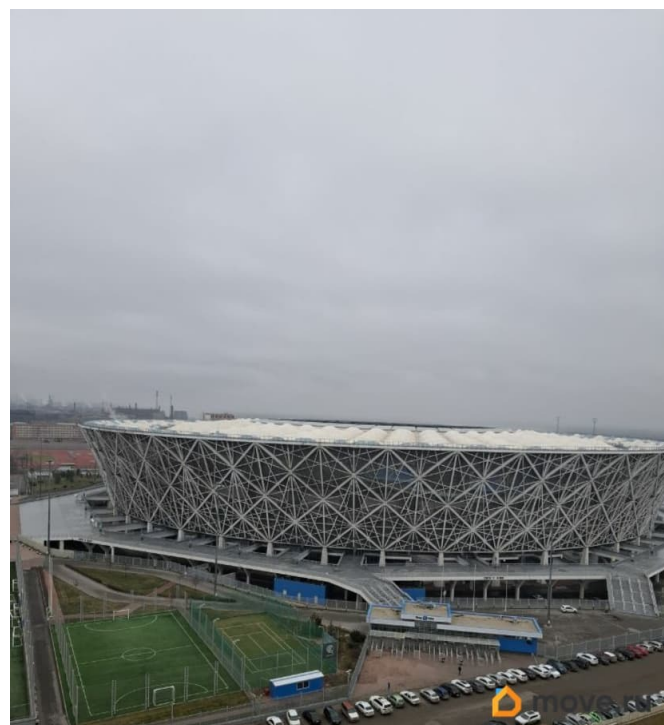
<https://volgograd.move.ru/objects/92859493>

61

Собственник

**79182318980**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Евро 2-ка, 74 м?, 16/17 эт. Центральный р-н  
Волгоградская обл., Волгоград, ул.  
Батальонная, д. 9 О квартире Статус:  
Квартира Количество комнат: 2 Общая  
площадь: 74 м? Площадь кухни: 16 м? Общая:  
30 м Этаж: 16 из 17 Уникальное предложение  
Вашему вниманию предлагается просторная  
2-комнатная квартира в элитном доме ЖК  
Парковый, расположенный в статусной части  
Центрального района. Квартира расположена  
на 16 этаже, откуда открывается шикарный  
вид на побережье Волги, стадион Арена,  
скульптуру Родина-мать, Парк «Баку». В этой  
квартире уже воплощены в жизнь все свои  
идеи и дизайнерские решения для создания  
своей мечты! Благоустроенная закрытая  
территория, въезд через шлагбаум,  
консьерж-сервис, надземная парковка,  
комфортные лифты. Дом расположен в  
потрясающей локации с развитой

инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни, а именно: школы, детские сады, магазины, супермаркеты и торговые центры, аптеки, банки, кофе и рестораны, спортзалы, остановки общественного транспорта и многое другое. Данная квартира — отличный вариант как для проживания, так и для прибыльных инвестиций, которые ни за что не потеряют в цене! Мебель и техника остаётся новому владельцу!!! Продажа от собственника!!! Звоните прямо сейчас и договаривайтесь о просмотре! Возможен торг реальному покупателю!!! Уважаемые риэлторы г.Волгограда я в Вас не нуждаюсь, спасибо - большое!!! Просьба не навязывайте ваши услуги!!!

