

Создано: 16.11.2025 в 18:33

Обновлено: 23.11.2025 в 18:55

Волгоградская область, Волгоград, улица
Пушкина, 14

12 200 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Пушкина, 14

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

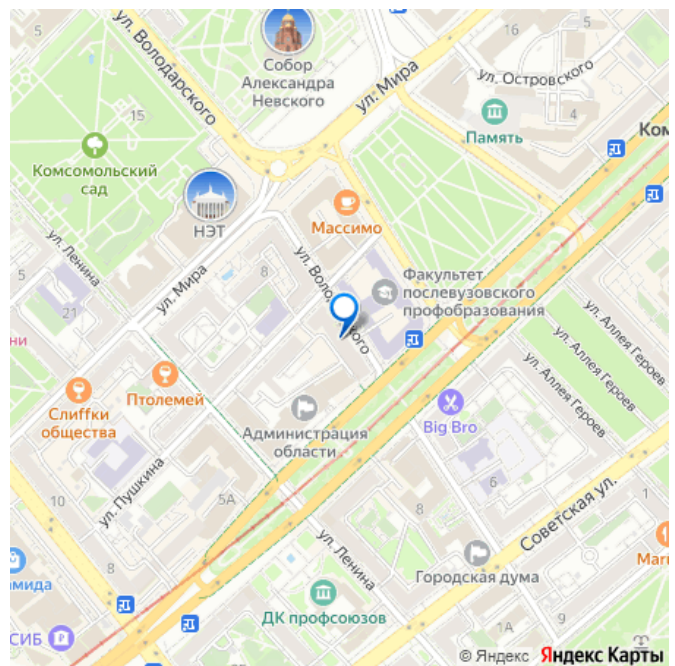
Покупка в ипотеку

<https://volgograd.move.ru/objects/9286642946>

Собственник

79881921653

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся просторная квартира с редкой планировкой в престижной исторической части центра города, спешите!

Исключительное предложение! Забудьте о стандартных коробках. Это место с душой, с характером, которого больше нигде не найти. Мы продаём не стены, а возможность проснуться в самом сердце города, в его престижной исторической части, где за окном дышит история, а впереди — вся современная жизнь. Представьте себя здесь:

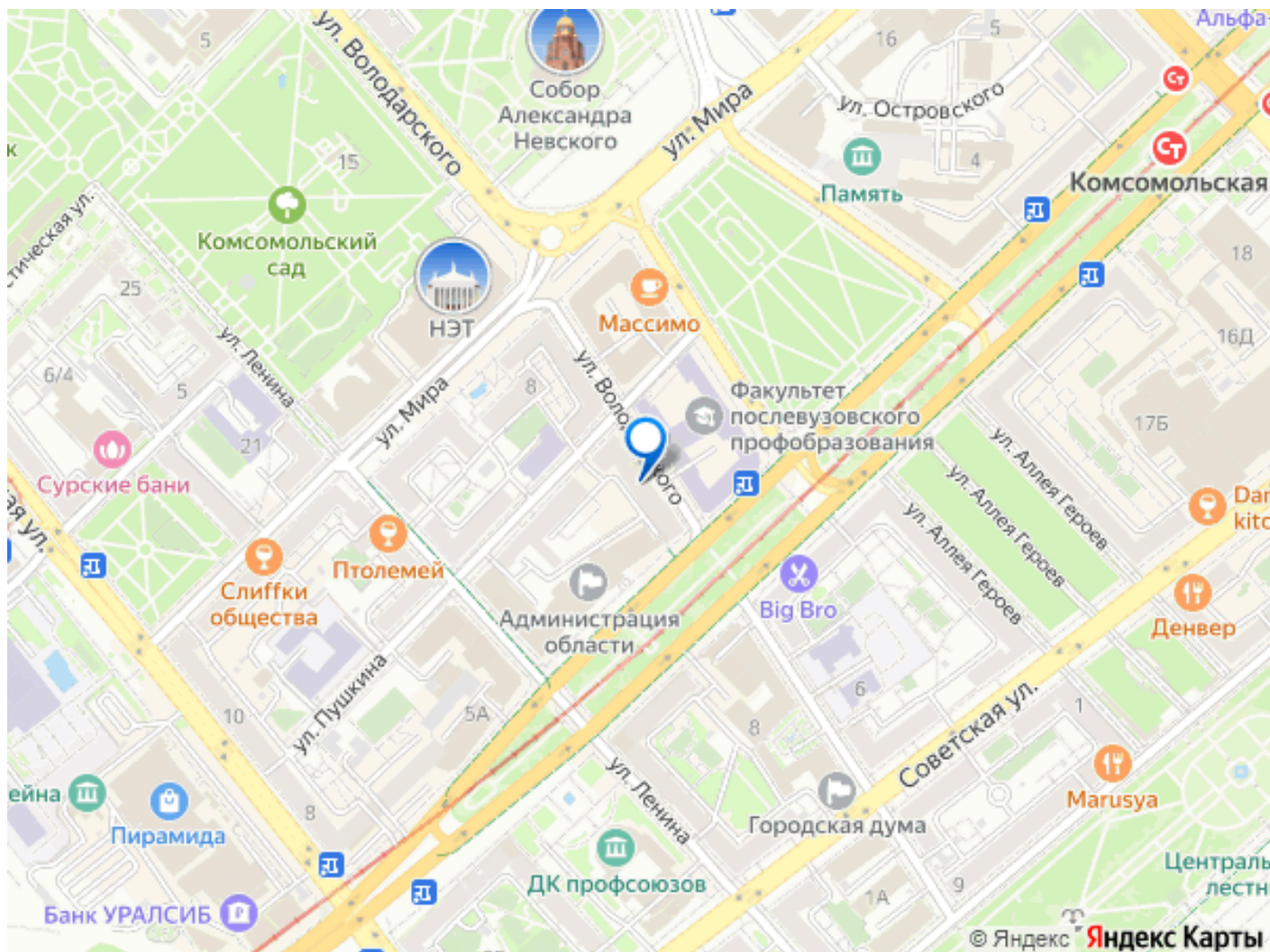
Простор и свет: Ваше утро начинается в огромной, светлой комнате (30 м?!), где изящный эркер, уже переоборудованный в уютную спальню, создает ощущение особенного, вашего пространства. Вторая комната (19 м?) станет тем самым кабинетом, гостиной или детской, о которой вы мечтали. А на кухне в 12 м? так приятно собираться за завтраком всей семьей!

Абсолютный покой: Окна выходят на тихую, уютную улицу Володарского. Вам осталось только заехать: В квартире проведен капитальный ремонт. Вы можете быть спокойны за годы вперед: идеально ровные стены, абсолютно новая электропроводка, современные радиаторы и надежные трубы. Просто расставляйте мебель и начинайте жить. Вы выходите из подъезда и в 5 минутах ходьбы есть ВСЁ: Для повседневного комфорта: Свежий хлеб из пекарни, ароматный кофе с собой, ужин в ресторане, все необходимые магазины и транспорт, который легко домчит вас в любую точку. Для будущего ваших детей: Легендарная

гимназия 3 и лицей 5 — лучший старт для блестящего образования — буквально в двух шагах. И детский сад рядом. Для души и отдыха: Комсомольский сквер для прогулок, а в пешей доступности — весь цвет города: величественный Александро-Невский собор, Аллея Героев, Вечный огонь, нулевой километр, живописная набережная Волги и краеведческий музей. А вечером можно пешком дойти до НЭТа на премьеру. Ваша крепость: Дом находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Здесь тихо, спокойно и абсолютно безопасно. Это предложение — редкий шанс. Шанс жить полной жизнью в самом лучшем месте города, не думая о ремонте и бытовых проблемах. Документы полностью готовы к сделке. Квартира ждет своих новых хозяев. Не упустите возможность сделать эту историю своей. Свяжитесь со мной прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России