

Создано: 12.11.2025 в 18:36

Обновлено: 10.12.2025 в 16:26

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Космонавтов, 36**

9 490 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Космонавтов, 36

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

46.3 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

80.3 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

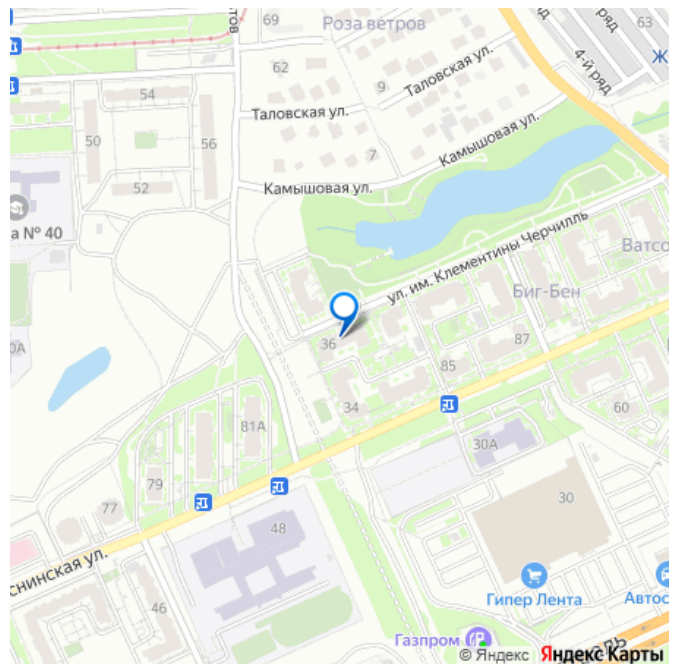
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9286570721>

**Александр Павлович, Адресат
79881920262**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

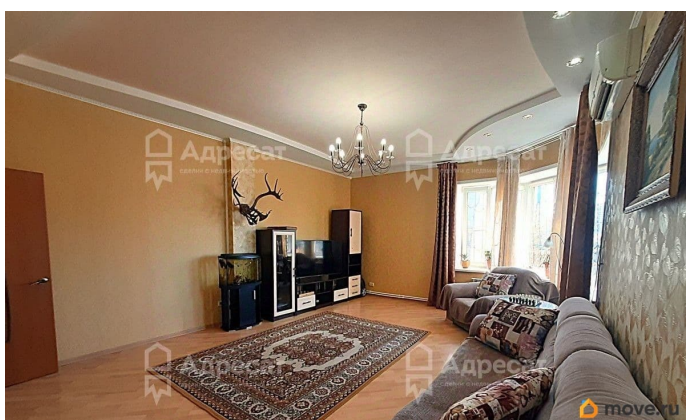
да

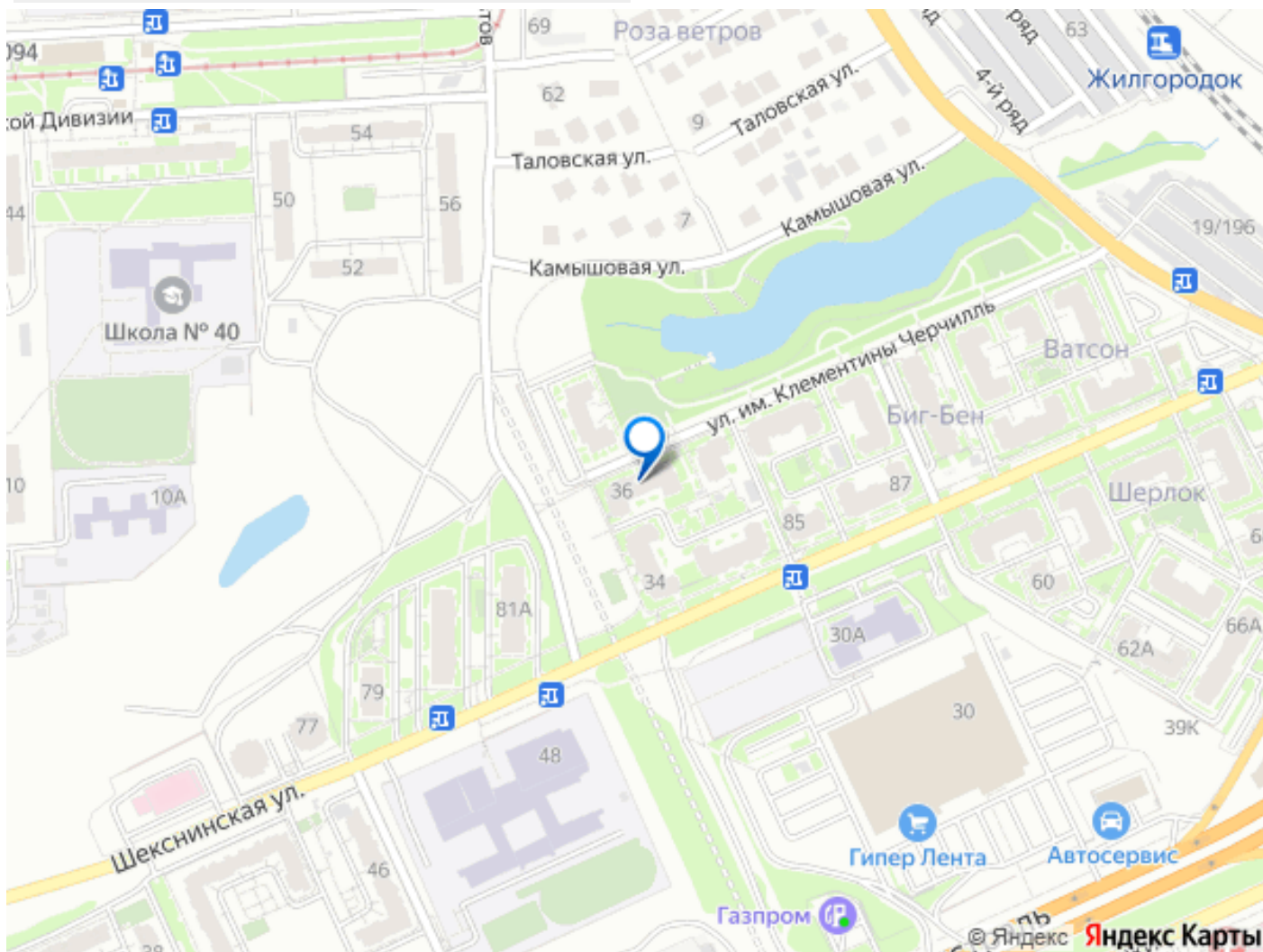
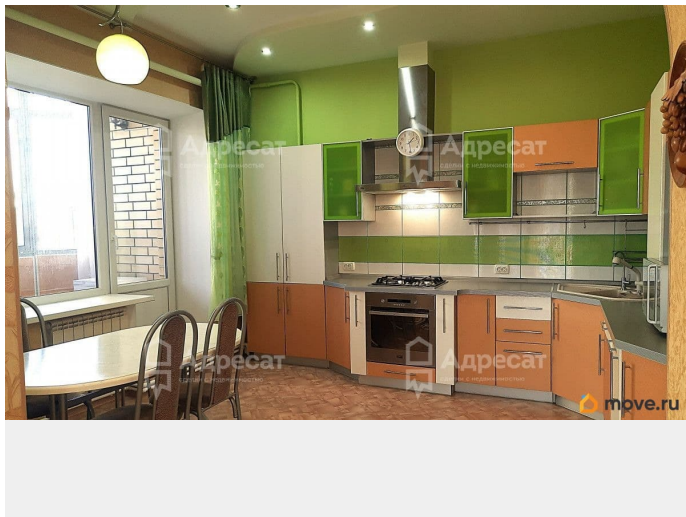
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2-комнатная квартира в кирпичном доме, ЖК «БЕЙКЕР СТРИТ». Год постройки - 2005 г. Рядом проходят улицы ; Шекснинская, Дорожников, Землячки, б-р 30-летия Победы, 8-й Воздушной Армии. Общая площадь - 80,3 м.кв, Гостиная - 26,1 м.кв, Спальная комната - 20,2 м.кв, Кухня - 15,1 м.кв, Высота потолков - 3,1 м.кв. Квартира в отличном состоянии: Пластиковые окна, выровненные стены, заменена электропроводка. Многоуровневые потолки с точечным освещением. Санузел совмещён, облицован кафельной плиткой, новая сантехника со встроенной инсталляцией. Пластиковые трубы, установлены приборы учета на воду, газ и электричество. Балкон застеклён и утеплен. Бонус покупателю: Отдельная Кладовая - 5,3 м.кв в цоколе дома, Кухонный гарнитур, Практически вся мебель и Сплит система. Закрытая охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение. Очень экономичные коммунальные платежи . Отопление и горячую воду обеспечивает двухконтурный автоматический газовый котел. На территории спорт зал д/сады ,магазины ,аптеки. Во дворе -детская площадка ,парковочная зона. Чистый подъезд

,отличные соседи. 1-взрослый собственник,
более 5ти лет в собственности. БЕЗ
ОБРЕМЕНЕНИЙ И ДОЛГОВ. Объект 1-325417





Move.ru - вся недвижимость России