

Создано: 01.07.2025 в 19:13

Обновлено: 12.12.2025 в 00:47

Волгоградская область, Волгоград, улица
Пельше, 6

8 750 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Пельше, 6

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

24.5 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

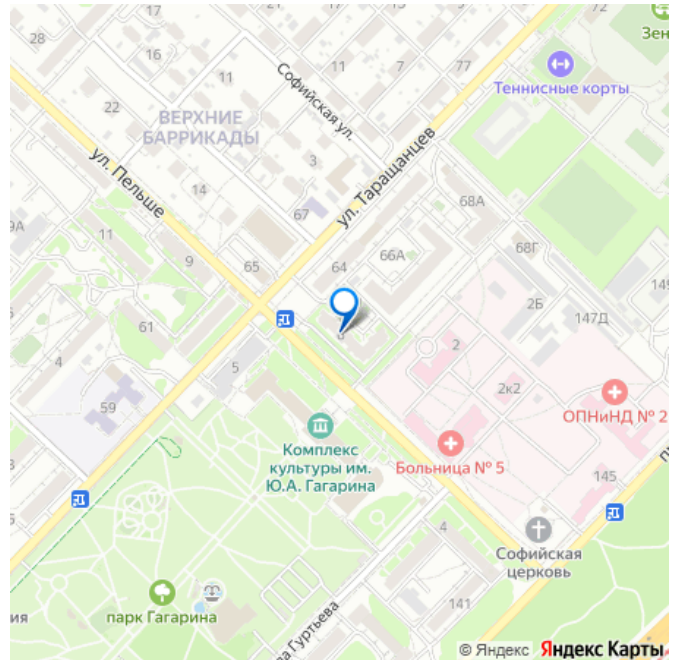
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9285951532>

Метры Недвижимость, Метры
Недвижимость

79183324645

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

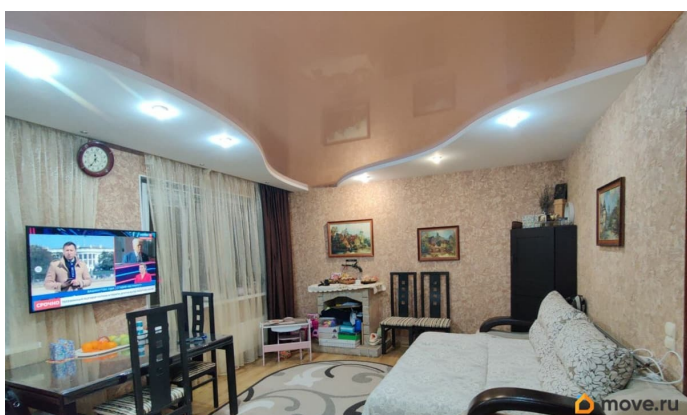
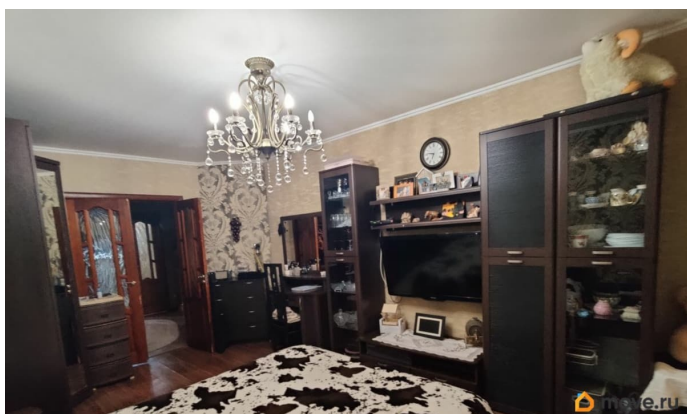
возможна ипотека, лифт

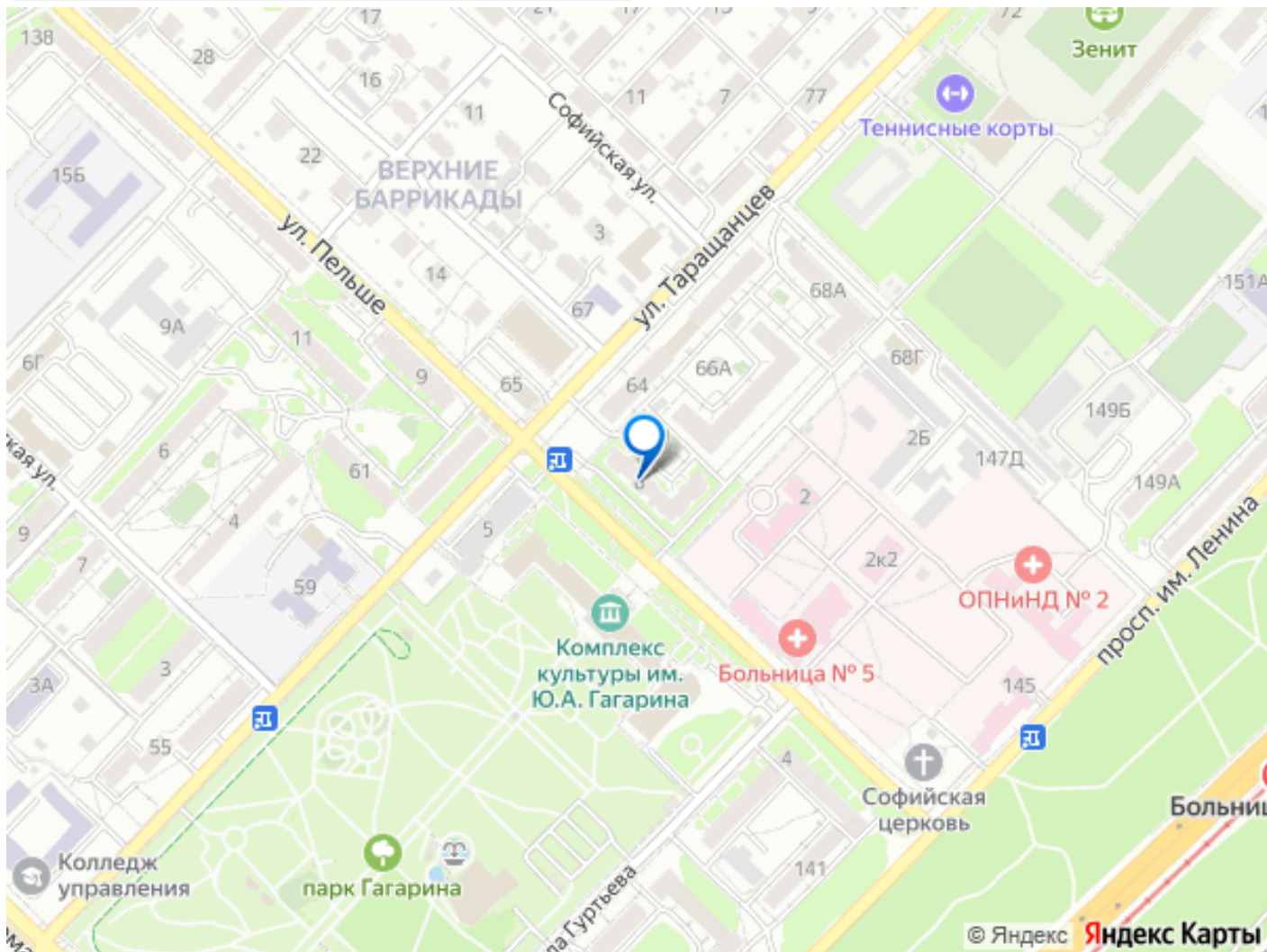
Описание

2-к квартира по адресу: им. Пельше ул, д. 6 в Краснооктябрьском районе; Планировка: общая 83.00 / жилая 31.00 / кухня 24.50
Раздельные комнаты: 12.0 + 19.0 метров
Квартира в отличном состоянии. Выполнен свежий современный ремонт. Натяжные, двухуровневые потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Есть застекленная пластиком лоджия При продаже остается: мебель и современная техника Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор на парковку и на внутреннюю улицу в сторону роддома 5 Отличная инфраструктура района радует глаз: парк Гагарина через дорогу, транспортная развязка, сетевые магазины, больница, поликлиники, школы, дошкольные учреждения - все в шаговой доступности. Профессионально продуманная система хранения, огромная лоджия и современные кондиционеры подарят еще больше комфорта и уюта. Рядом с домом расположены детские сады 60, 314, 41, детская поликлиника 1, Царицынская опера, Волгоградский региональный ботанический сад, а также супермаркеты Покупочка, Магнит и Пятёрочка. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под

ипотеку. Перепланировка узаконена.

Остановка: роддом, Больница Ильича, ДК Гагарина, рядом проходят улицы Пельше, Таращанцев, Еременко, пр Ленина, Титова
Объект 874494





Move.ru - вся недвижимость России