

Создано: 25.09.2025 в 19:37

Обновлено: 15.12.2025 в 18:55

**Волгоградская область, Волгоград, улица
8-й Воздушной Армии, 9а**

9 490 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 8-й Воздушной
Армии, 9а

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41.8 м²

Площадь кухни

19.7 м²

Общая площадь

87.5 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

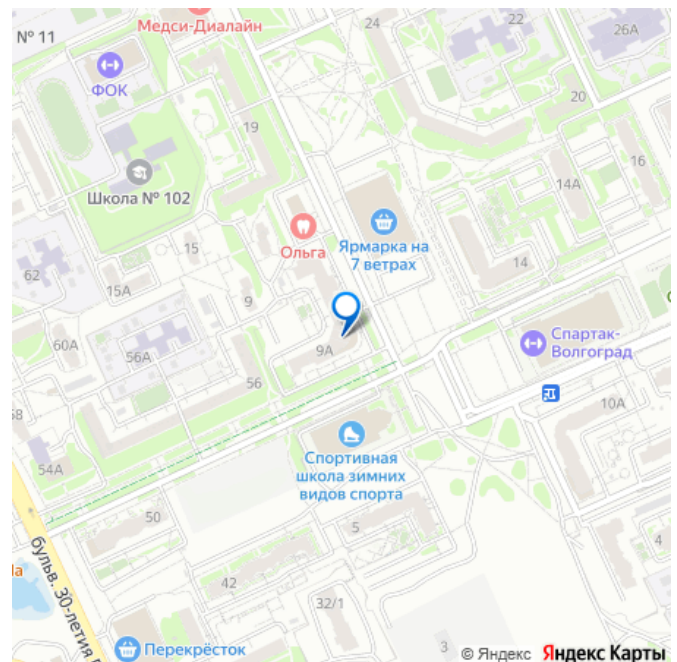
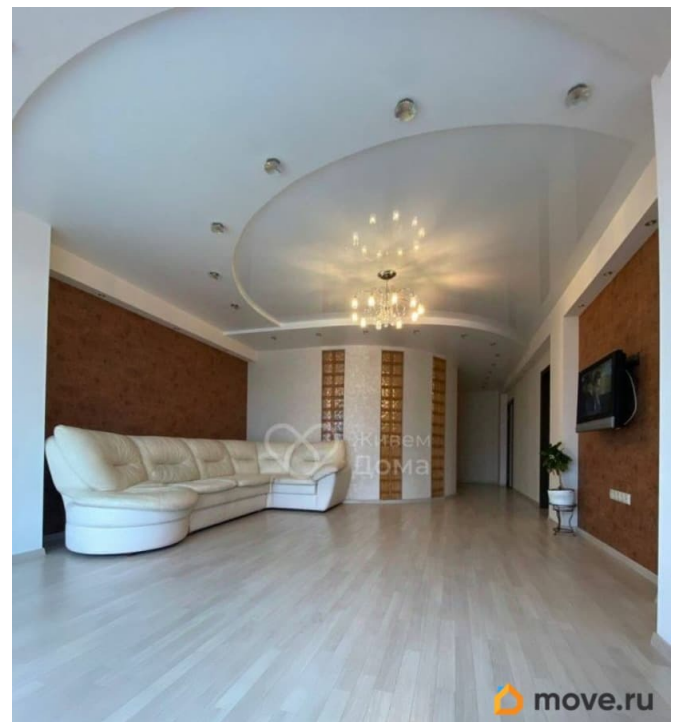
ЛОДЖИЯ

<https://volgograd.move.ru/objects/9286048687>

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

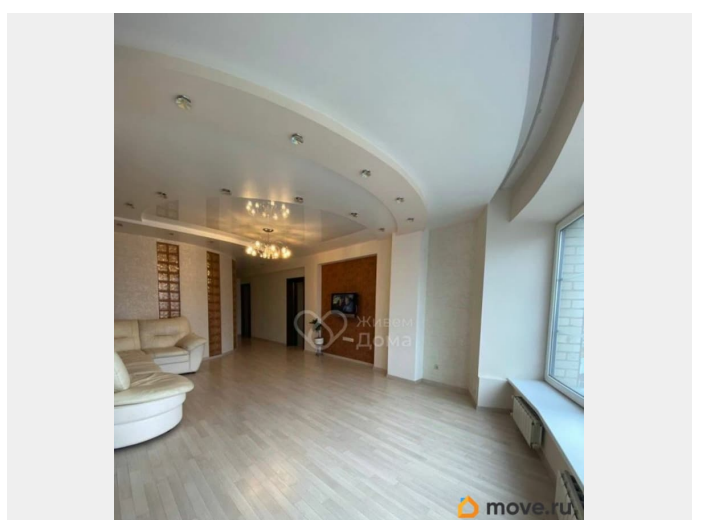
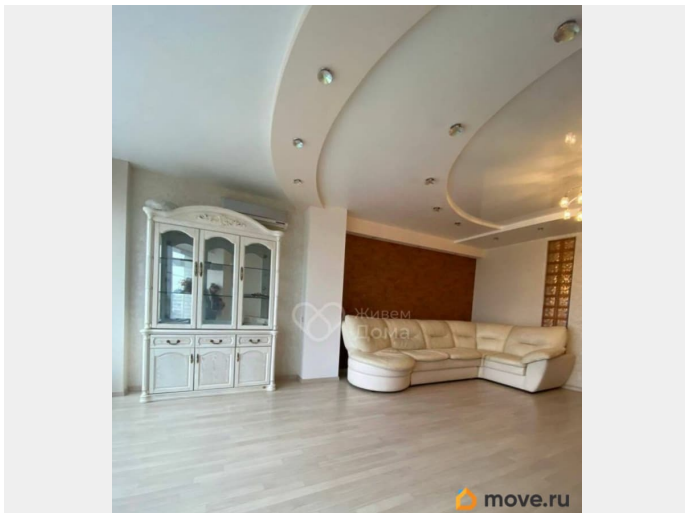
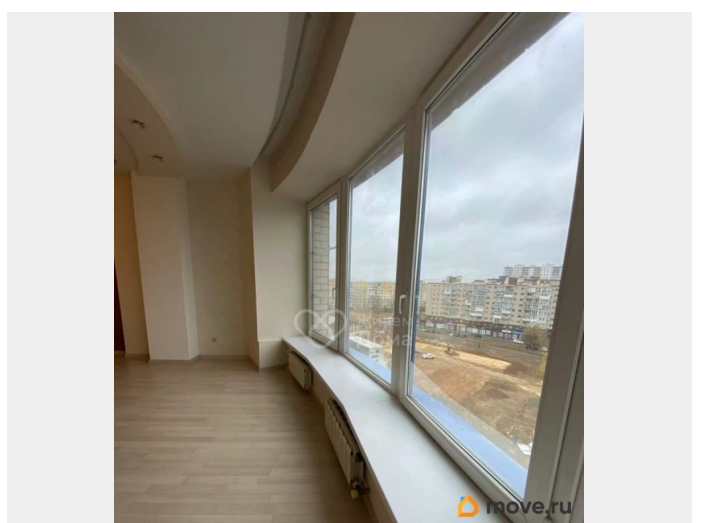
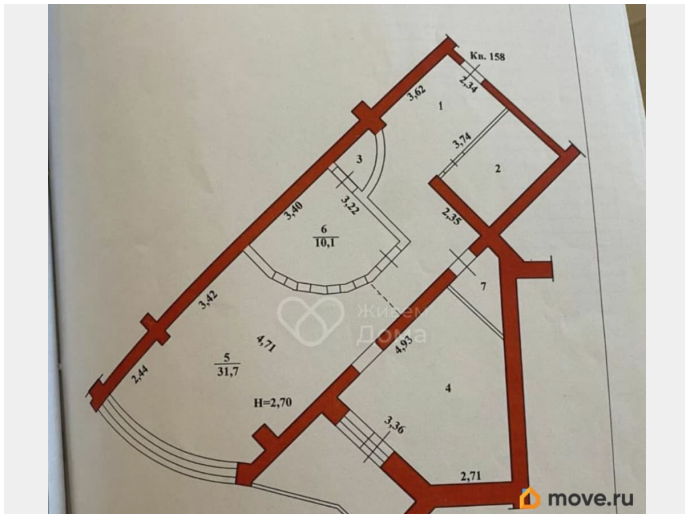
Описание

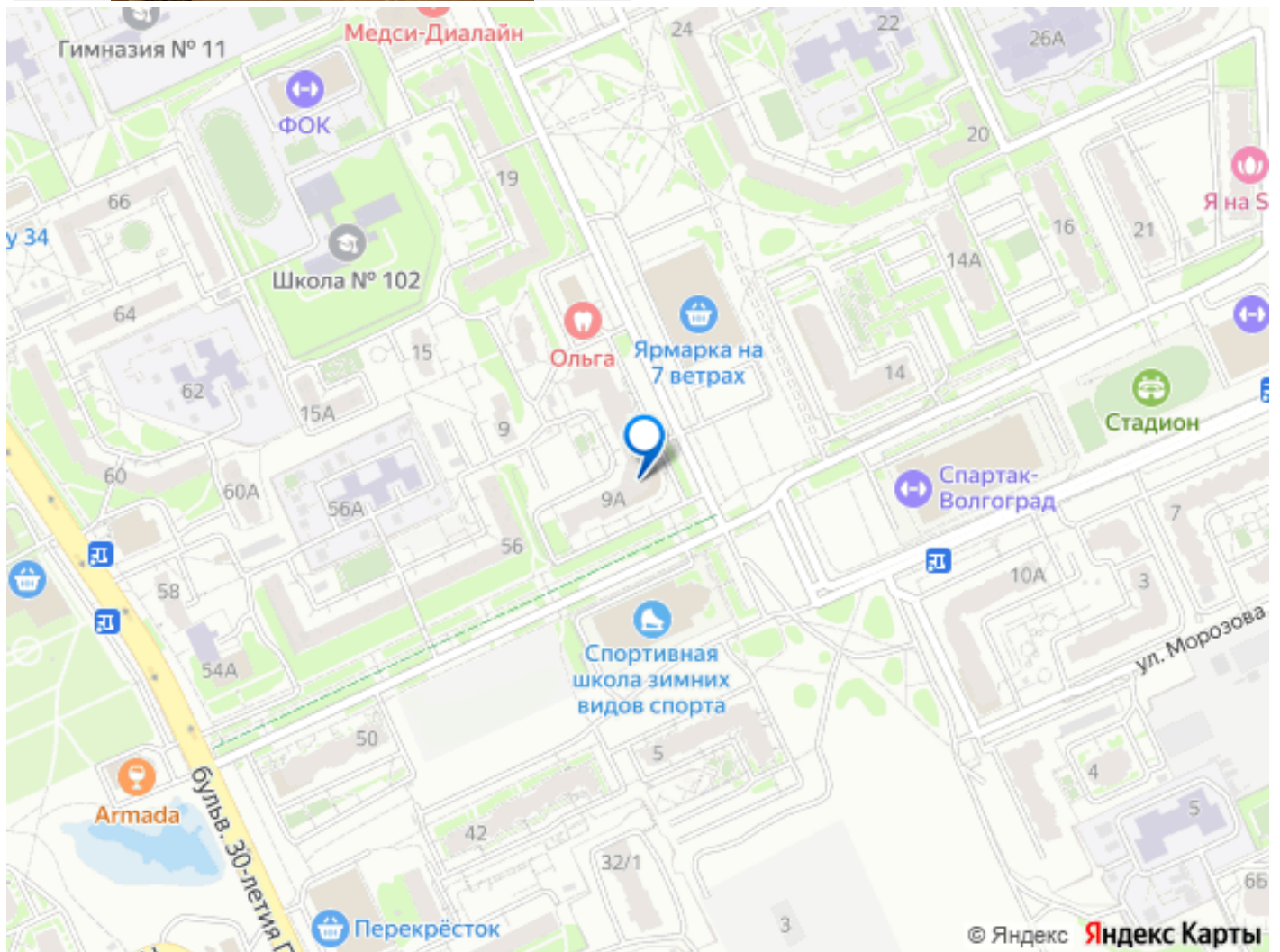
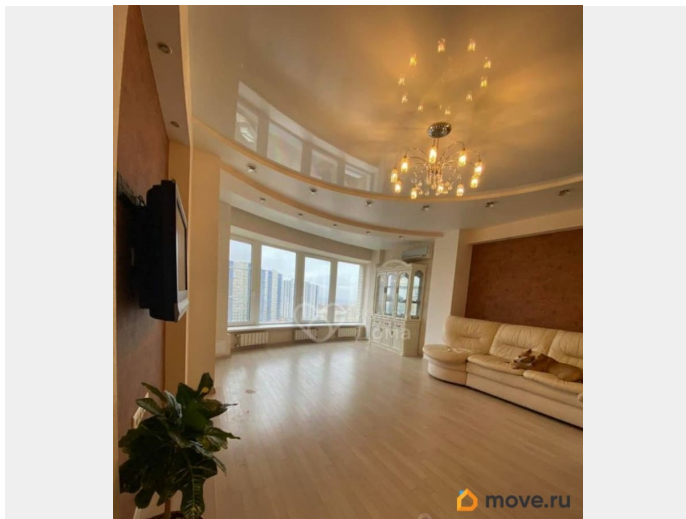
2-к квартира по адресу: 8-й Воздушной Армии ул, д. 9а в Дзержинском районе; Элитная планировка: общая 87.50 / жилая 41.80 / кухня 19.70 Раздельные комнаты: 31.7 + 10.1 метров Квартира в отличном состоянии.

Квартира с готовой дизайнерской отделкой и кухней фабрики» Мебель Черноземья» из натурального светлого дуба в пастельных тонах классической модели со встроенной техникой. Дизайнерские, двухуровневые потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Просторная ванная комната укомплектована ванной джакузи, душевым уголком с мозаикой и прочей импортной сантехникой. Лоджия удобной формы отделана натуральным камнем, испанской плиткой и декоративной штукатуркой. Также имеются две гардеробных комнаты.

Панорамные окна делают квартиру очень светлой и предоставляют прекрасный вид на лучшие спорт объекты нашего города. При продаже остается: кухонный гарнитур, сплит-системы Квартира не угловая. Ведутся ландшафтные работы и скоро вид из окон будет еще прекрасней. Расположение дома не предполагает размещение новостроек

перед окнами, что, к сожалению, часто бывает. Дом построен полностью из кирпича с большими квартирами и собственной котельной. Прекрасные, немногочисленные соседи. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: 8-й Воздушной Армии, рядом проходят улицы Покрышкина, Гамзатова
Объект 856250





Move.ru - вся недвижимость России