

Создано: 02.06.2025 в 14:24

Обновлено: 30.10.2025 в 14:09

ЭРА, ЭРА

79892317681

Волгоградская область, Волгоград,  
бульвар Энгельса, 34Д

9 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, бульвар Энгельса, 34Д

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

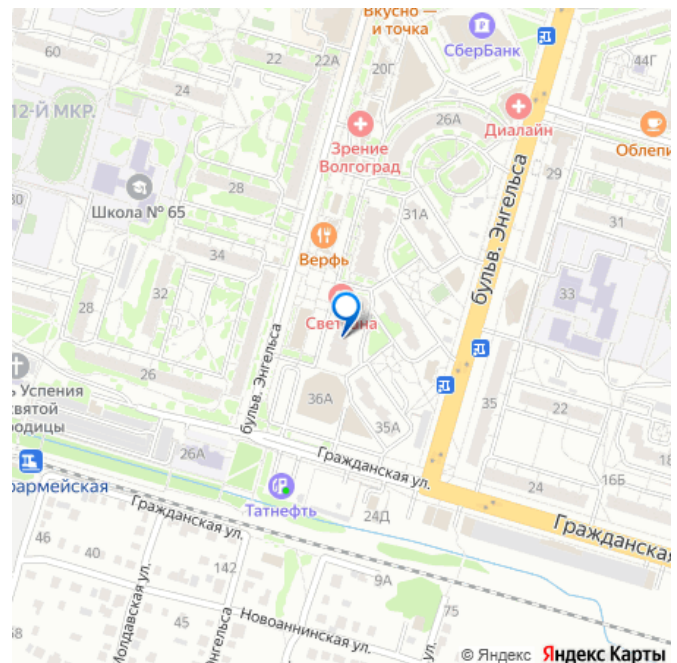
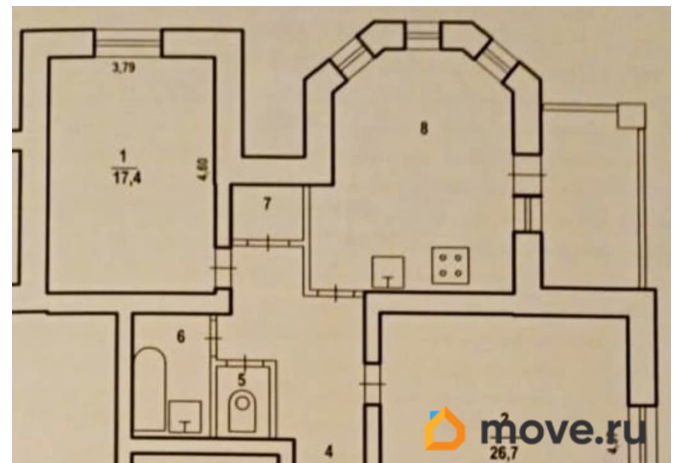
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

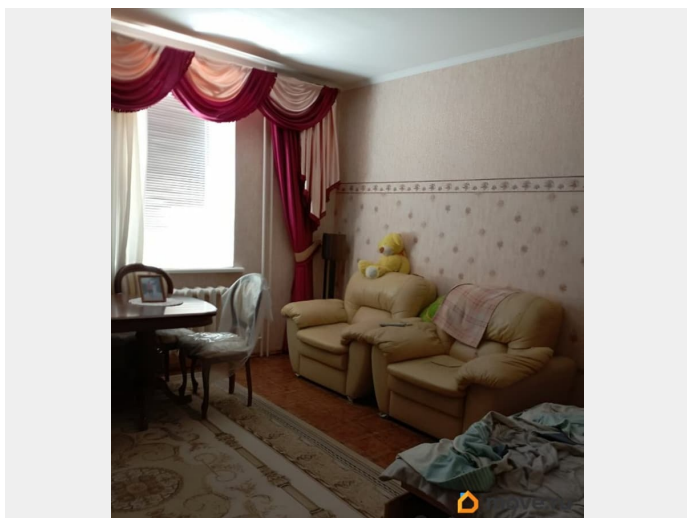
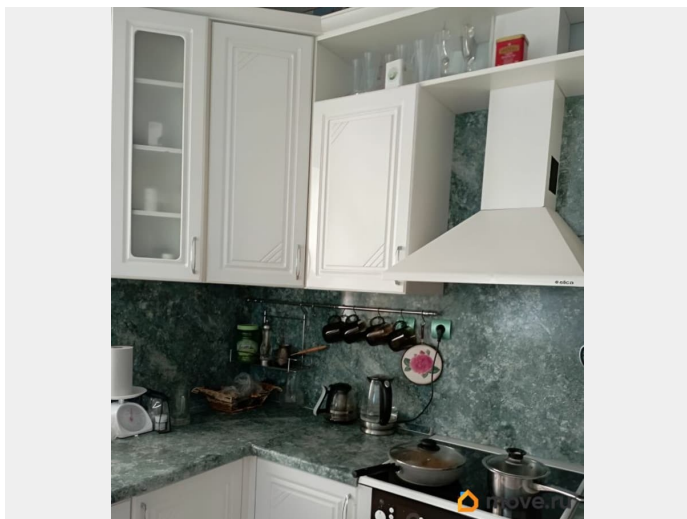
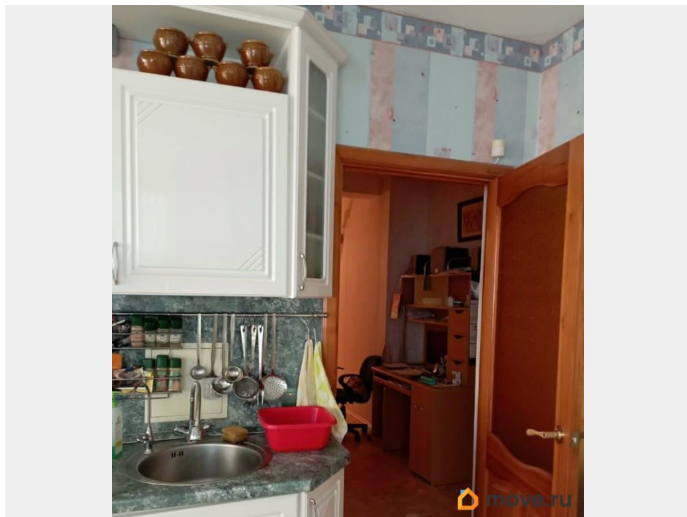
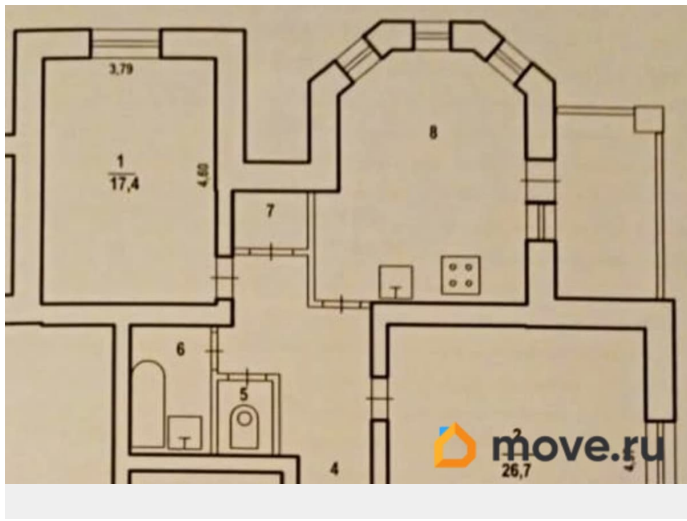
Покупка в ипотеку

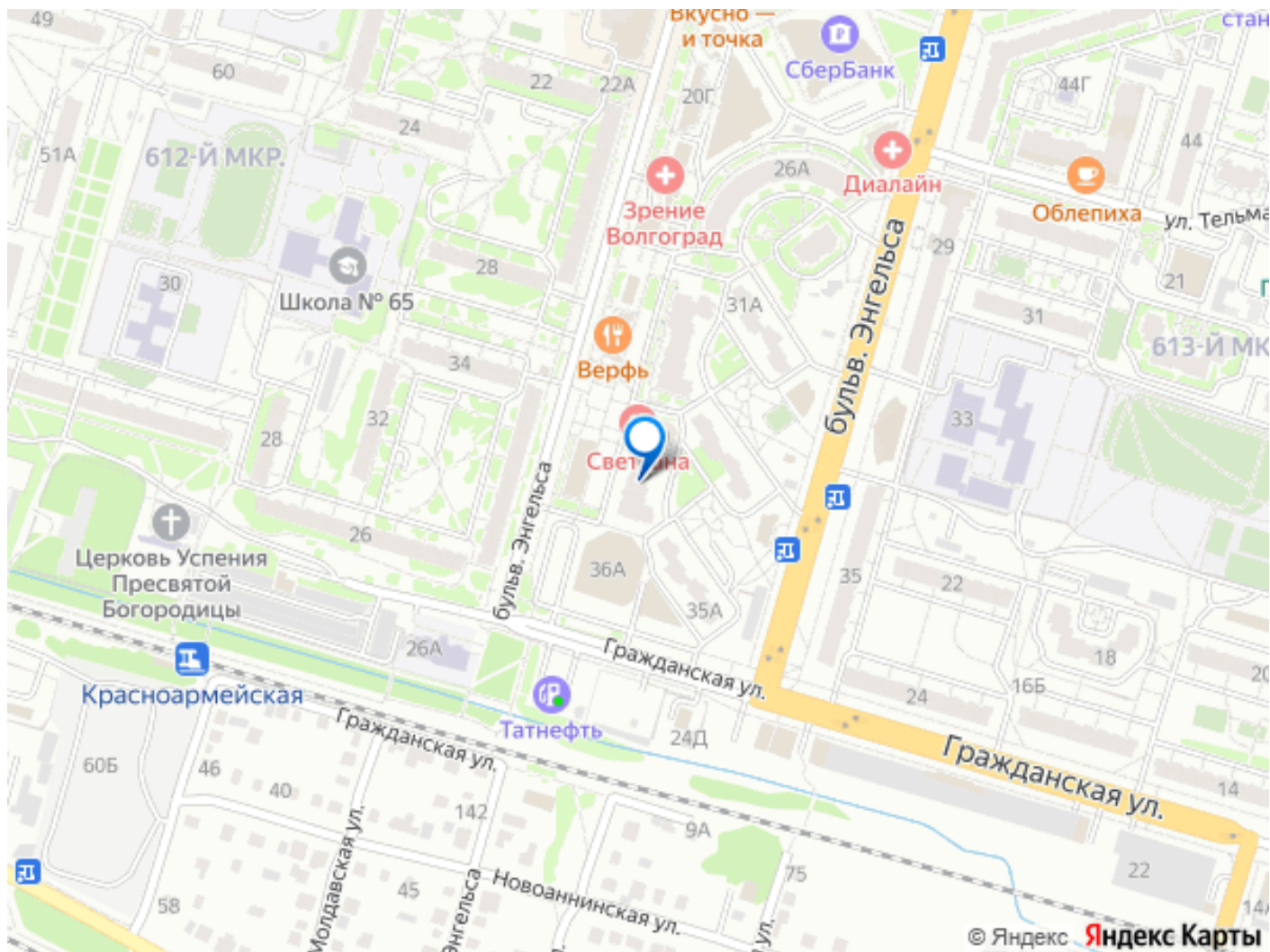
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Чистая ПРОДАЖА! Один взрослый собственник. Кирпичный элитный дом, лоджия на кухне. Хороший ремонт, заходи и живи, есть гардеробная. Остаётся кухонный гарнитур, шкафы купе, сплит системы, телевизоры, мебель, практически все. Самый центр района - бульвар с фонтанами, Д.К. «Химик» с парком, различные магазины, банки, школы, садики, больничный комплекс #15 , кафе, «Вкусно и точка», все виды транспорта, «Лента», «Привоз», «Эльдорадо», рынок, Р.Ц.«Гипопо», стадион с бассейном...3-7 минут легким шагом. Улицы рядом - проспект Героев Сталинграда, Гражданская, Тельмана, Изобильная, Островская, Пролетарская. А. Н. «ЭРА» на рынке с 1999 г. Ни одной оспоренной сделки! — ПРОДАЕТЕ ИЛИ МЕНЯЕТЕ СВОЮ НЕДВИЖИМОСТЬ - ОБРАЩАЙТЕСЬ! — Оценка и консультации - БЕСПЛАТНО! — ИПОТЕКА ПО ДВУМ ДОКУМЕНТАМ - одобрение через наш офис. — СКИДКИ от банков партнёров- ПАО«Сбербанк», ПАО Банк ВТБ, ПАО Открытие, АО Газпромбанк, ПАО КБ Центр-инвест, Райффайзенбанк и др. ВСЕ ВИДЫ СЕРТИФИКАТОВ!





Move.ru - вся недвижимость России