

Создано: 01.08.2025 в 12:12

Обновлено: 12.12.2025 в 14:09

**Волгоградская область, Волжский,
Фонтанская улица, 6**

8 480 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, Фонтанская улица, 6

Улица

[улица Фонтанская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

58.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

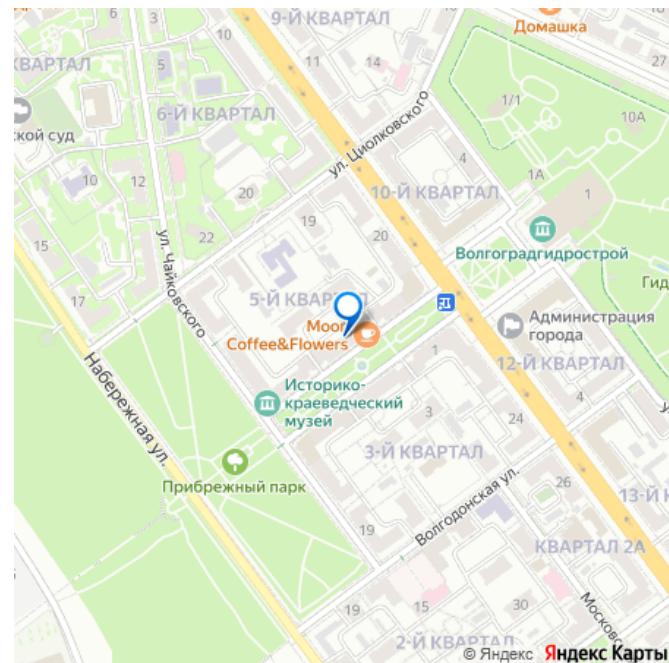
<https://volgograd.move.ru/objects/92859531>

13

Аина Шкут, AuROOM

79894373573

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

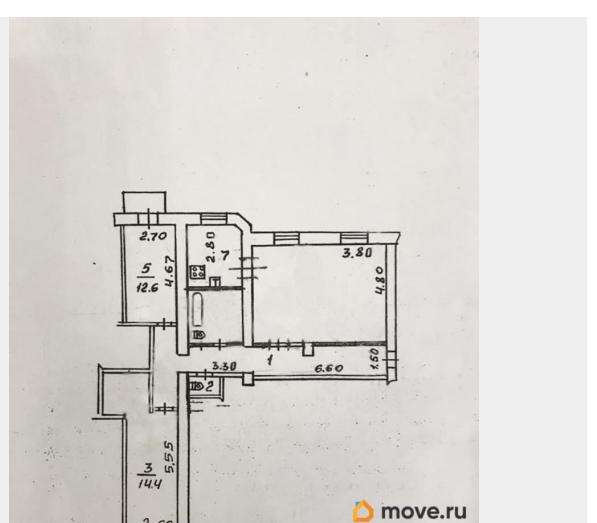
да

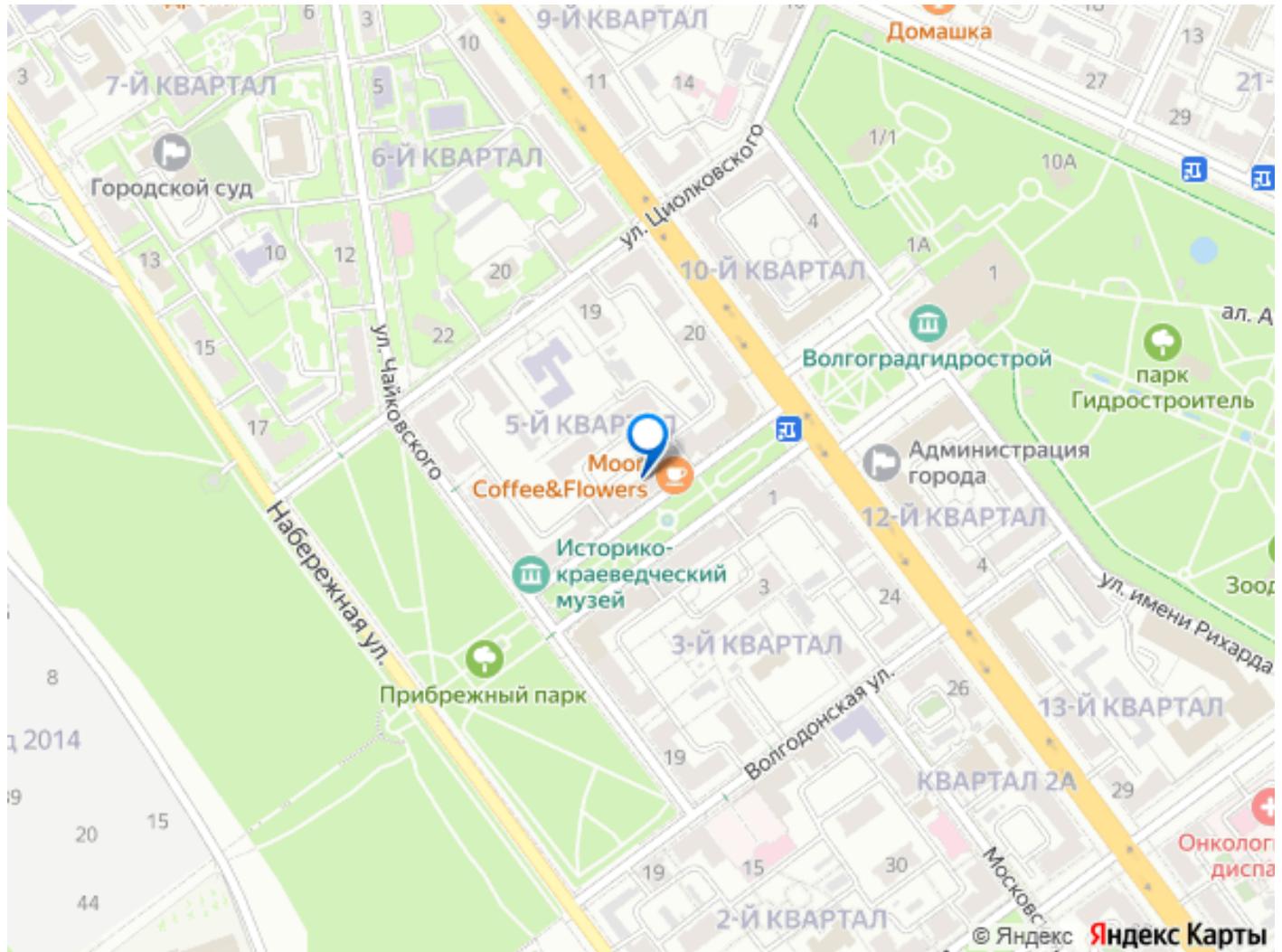
возможна ипотека

Описание

Арт. 112014836 Предлагаем Вам приобрести просторную 3-комнатную квартиру площадью 102 кв.м. на 3 этаже 3-этажного кирпичного дома на улице Фонтанной в г.Волжском. В квартире выполнен капитальный качественный ремонт в классическом стиле и нейтральных тонах, с заменой всех коммуникаций. Выровнены стены, напольное покрытие - ламинат и плитка, межкомнатные двери из массива дерева. В результате перепланировки образована большая гостиная комната, вместительная кухня (перепланировка узаконена). Есть два сан.узла. В каждой спальне есть балкон. Новым собственникам останется 2 сплит-системы, частично мебель в спальне и детской, большой зеркальный шкаф-купе в прихожей. Дом после капитального ремонта, в подъезде всегда чисто, во дворе всегда найдется место для парковки Вашего автомобиля. Дом находится в сердце исторической части города на красивой недавно реконструированной улице Фонтанной. Рядом есть вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни: различные сетевые продовольственные магазины, банки, пекарни, аптеки, в пешей доступности школы 2 (с углубленным

изучением отдельных предметов), школа 1 (с углубленным изучением иностранных языков). ДК ВГС и дворец пионеров с различными кружками и секциями, центральный бассейн, остановка общественного транспорта в минуте от дома. Для вечерних прогулок Парк ВГС, ул.Фонтанная и ул. Набережная с беговыми и вело-дорожками. О ДОКУМЕНТАХ: 1 взрослый собственник, чистая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России