

🕒 Создано: 24.12.2024 в 10:30  
Обновлено: 08.12.2025 в 04:54

**Валентина Федоровна, Адресат**  
**79892126015**

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Тельмана, 14**

**10 250 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Тельмана, 14

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

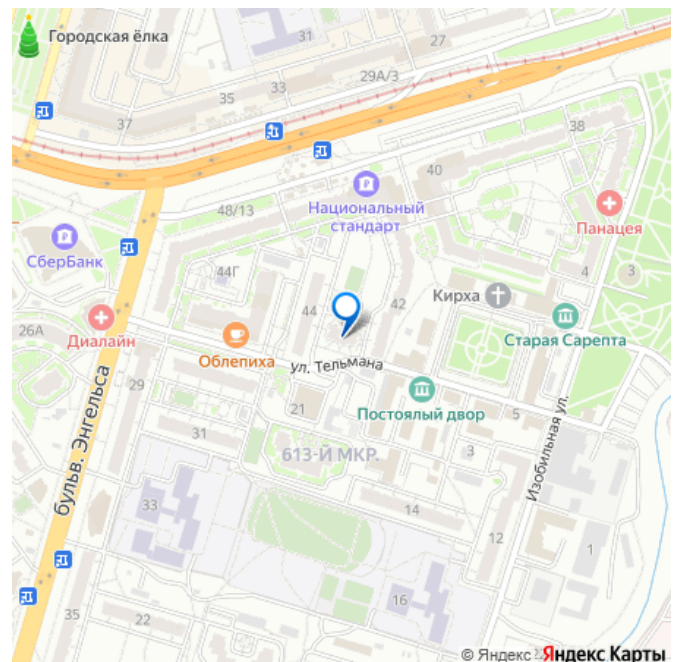
лоджия

Ремонт

косметический

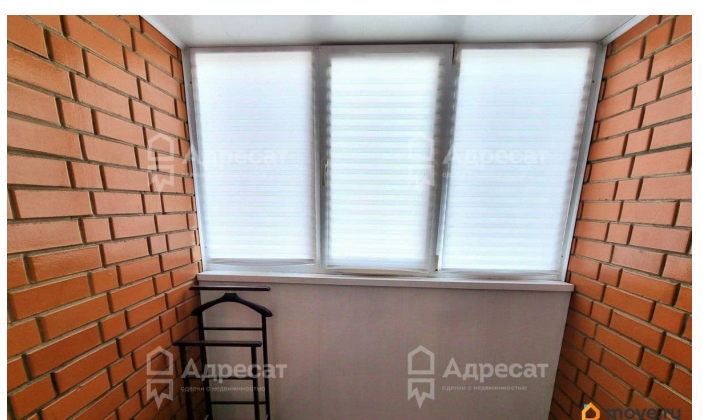
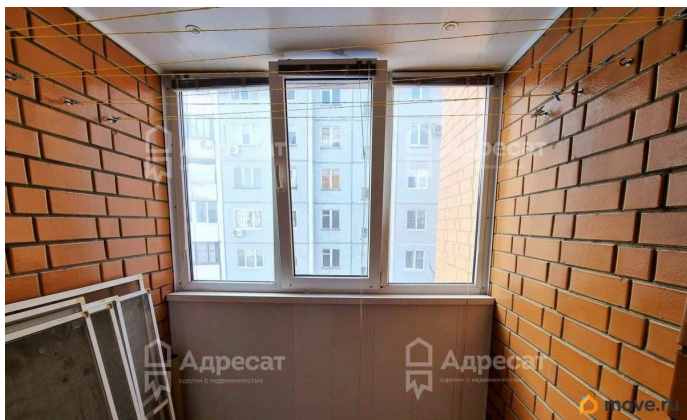
лифт

для заметок

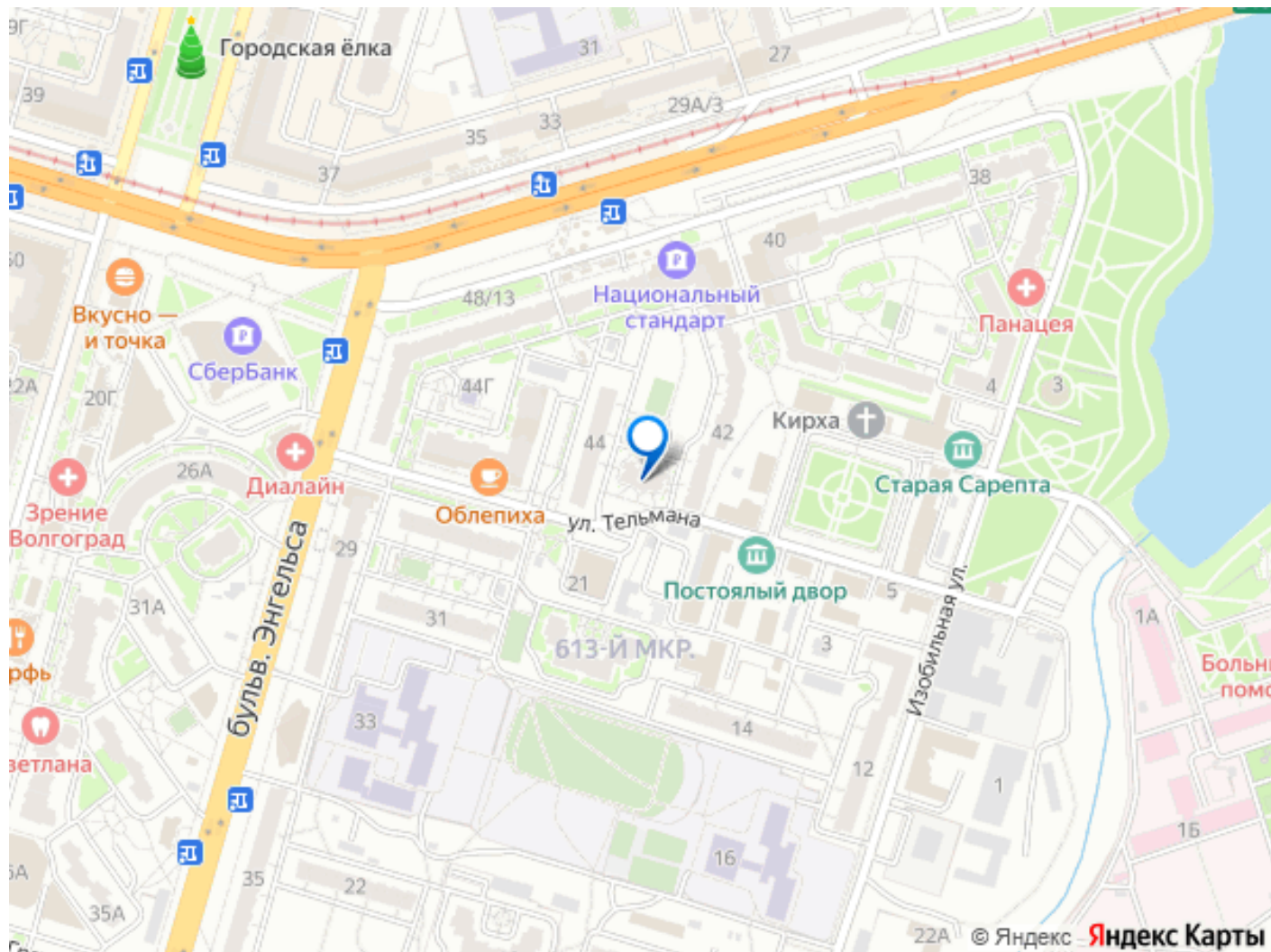


## Описание

Описание объекта недвижимости: Адрес: ул. Тельмана, д. 14, Красноармейский район. Тип дома: 8-этажный кирпичный дом. Этаж: 5-й этаж. Характеристики квартиры: - 3 комнаты. - Общая площадь: 105,1 кв. м. - Жилая площадь: 55,2 кв. м. - Кухня: 17,8 кв. м. - 4 застекленные лоджии. - 2 санузла. - Вместительная кладовая. Особенности: - Установлены счетчики учета электроэнергии, холодной и горячей воды. - Пластиковые двухкамерные стеклопакеты. - Медная электропроводка. - Новая современная входная дверь. - Пол и стены ровные. - Потолок: в ванной, туалете и на лоджиях — отделка витанитом; в остальных помещениях — пластик с точечным освещением. Планировка: - Окна выходят как во двор, так и на улицу. Состояние: - Квартира готова для ремонта, что позволяет воплотить любые дизайнерские идеи. Дополнительные преимущества: - 2 сплит-системы. - Кухонный гарнитур со встроенной техникой. - Стиральная машина. Собственность: - 1 взрослый собственник. - Чистая продажа. - Быстрый выход на сделку. Инфраструктура: - Современная детская площадка. - Парковочная зона. - В шаговой доступности: детский сад, 2 престижные гимназии, сетевые магазины, банк, больница, остановка общественного транспорта. Финансовые условия: - Возможность покупки с использованием ипотеки, материнского капитала и всех видов жилищных сертификатов. Объект 1-311506







Move.ru - вся недвижимость России